



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«21» 03 2015

№ 38
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Карамзиных»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения «Дом Карамзиных», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Рылеева, 41 (приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Рылеева, 41 (приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента его официального опубликования.

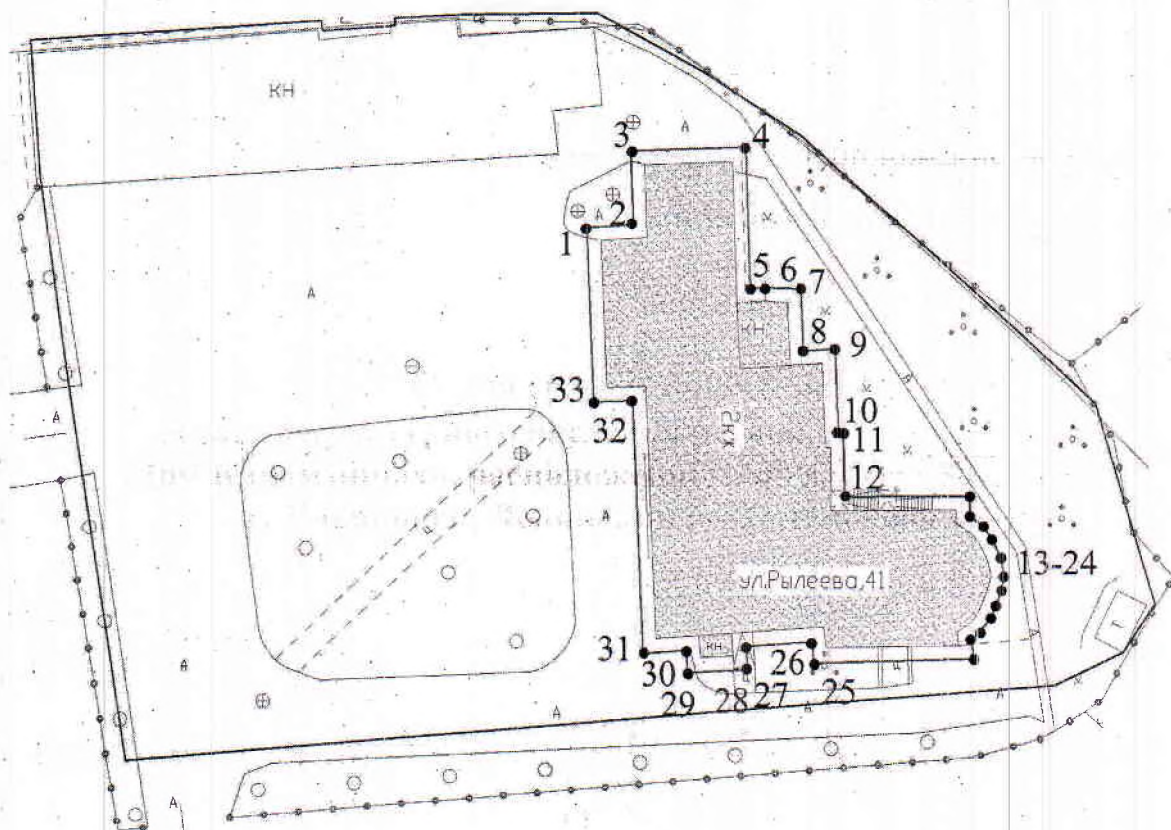
Министр

Т.А.Ившина

Приложение № 1




к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 21.03.2010 № 38

**Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Карамзиных», расположенного по адресу: Ульяновская обл.,
г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Рылеева, 41**



ул. Рылеева

Условные обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | - граница земельного участка по кадастровым документам |
|  | - граница территории объекта культурного наследия |
|  | - объект культурного наследия |

Приложение № 2

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 31.05.2018 № 38

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Карамзиных», расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Рылеева, 41

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят: от точки 3, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль западной стены здания с отступом в 1 м и линии, проходящей вдоль северной стены здания с отступом в 1 м, вдоль северной стены здания с отступом в 1 м к точке 4, далее вдоль восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 4-24), далее вдоль южной стены здания с отступом в 1 м (точки 24-31), далее вдоль западной стены здания с отступом в 1 м (точки 31-3).

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	508025.98	2258373.41
2	508026.22	2258376.82
3	508031.61	2258376.65
4	508031.91	2258385.08
5	508021.54	2258385.41
6	508021.59	2258386.46
7	508021.50	2258389.10
8	508017.03	2258389.29
9	508017.21	2258391.59
10	508011.22	2258391.83
11	508011.22	2258392.19
12	508006.58	2258392.29
13	508006.66	2258401.38
14	508005.21	2258401.38
15	508004.43	2258402.38
16	508003.47	2258403.04
17	508002.02	2258403.71
18	508000.82	2258403.92
19	507999.71	2258403.73
20	507998.59	2258403.35
21	507997.65	2258402.93
22	507996.63	2258402.15
23	507996.16	2258401.55
24	507994.75	2258401.69

25	507994.75	2258401.69
26	507995.91	2258389.93
27	507995.60	2258385.17
28	507993.97	2258385.29
29	507993.75	2258380.90
30	507995.30	2258380.780
31	507995.07	2258377.61
32	508013.51	2258376.79
33	508013.40	2258373.92
1	508025.98	2258373.41

507994.75

507995.91

507995.60

507993.97

507993.75

507995.30

507995.07

508013.51

508013.40

508025.98

Приложение № 3

к приказу Министерства искусства и
культурной политики Ульяновской
области от №

**Правовой режим использования земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Карамзиных», расположенного по адресу: Ульяновская обл.,
г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Рылеева, 41**

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:

- проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- размещение информационных надписей и обозначений, памятных досок;
- обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия.

Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:

- осуществление работ по озеленению и благоустройству территории;
- реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы объекту культурного наследия;
- размещение вывесок.

Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:

- изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;
- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;
- прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;
- прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.
- размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций.