



**МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

«В» С.В. Кузьмина

№ 23
Экз. №

г. Ульяновск

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где помещалась частная школа, которую посещал Ульянов Илья Николаевич. Здесь жил его ученик и соратник, учитель Д.И.Ульянова Кабанов Андрей Сергеевич, 1871 г.»

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения: «Дом, где помещалась частная школа, которую посещал Ульянов Илья Николаевич. Здесь жил его ученик и соратник, учитель Д.И.Ульянова Кабанов Андрей Сергеевич, 1871 г.», п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Радищева, 33 (Приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Радищева, 33 (Приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента официального опубликования.

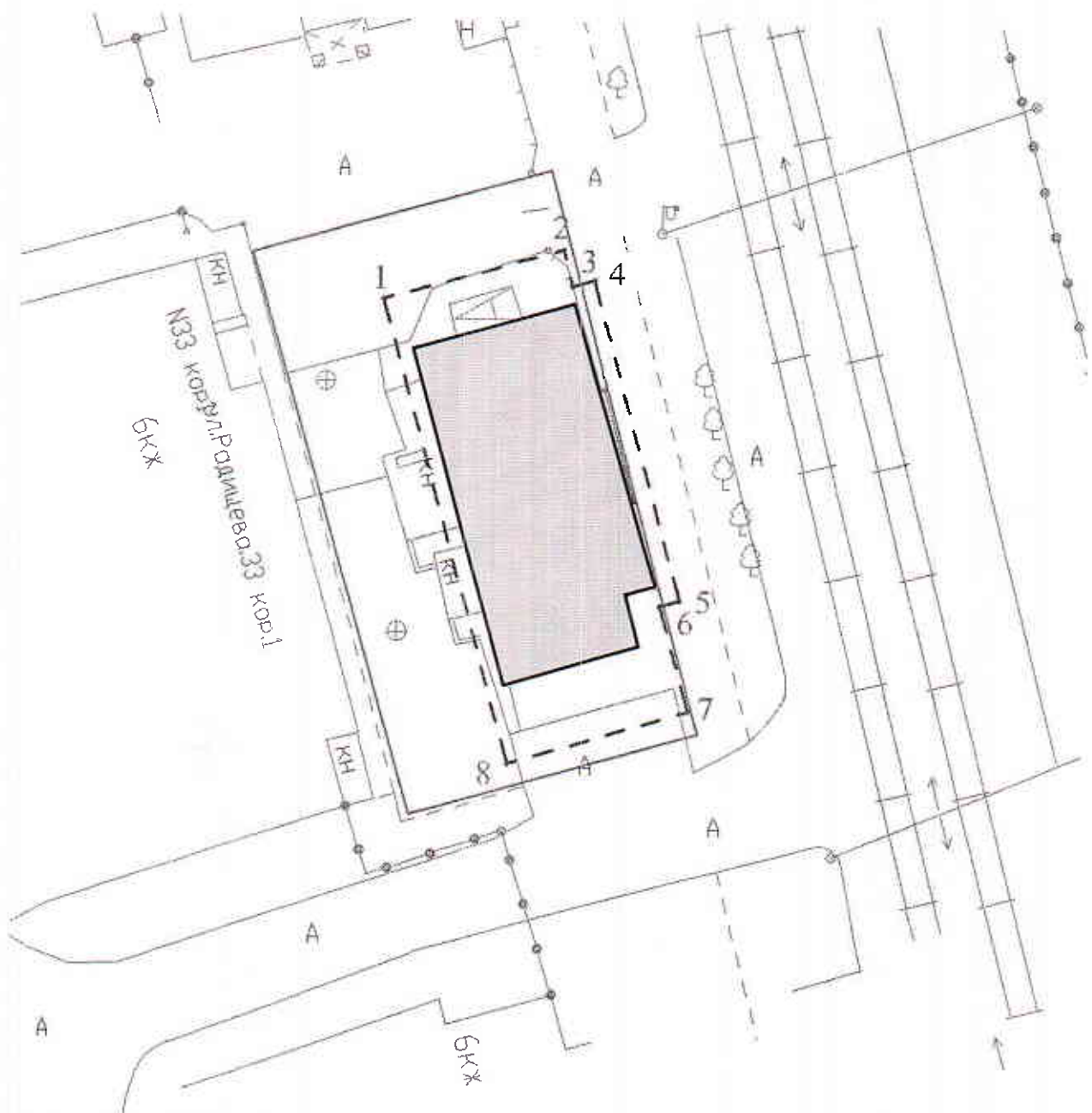
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента - начальника отдела сохранения и учёта объектов культурного наследия департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области Еремину Л.В.

Министр




Т.А.Ившина

**Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, где помещалась частная школа, которую
посещал Ульянов Илья Николаевич. Здесь жил его ученик и соратник,
учитель Д. И. Ульянова Кабанов Андрей Сергеевич», расположенного по
адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район,
ул. Радищева, 33.**



Условные обозначения

- - граница территории объекта культурного наследия.
- - граница земельного участка по кадастровым документам.
-  - объект культурного наследия.

**Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, где помещалась частная школа, которую
посещал Ульянов Илья Николаевич. Здесь жил его ученик и соратник,
учитель Д.И.Ульянова Кабанов Андрей Сергеевич, 1871 г.»,
расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск,
Ленинский район, ул. Радищева, 33.**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где помещалась частная школа, которую посещал Ульянов Илья Николаевич. Здесь жил его ученик и соратник, учитель Д.И.Ульянова Кабанов Андрей Сергеевич, 1871 г.», расположенного по адресу: город Ульяновск, ул. Радищева, дом 33.

проходят:

От точки 1 – северо-западный угол дома, с отступом 3,0 м от цоколя северного (бокового) фасада и 1,0 м от цоколя западного (дворового) фасада, вдоль северного фасада дома, с отступом от его цоколя 3,0 м к точке 2 - северо-восточный угол дома, с отступом 3,0 м от цоколя его северного фасада.

Далее вдоль восточного (по ул. им. Радищева А.Н.) фасада, с отступом от его цоколя 1,0 м до юго-восточного угла основного объема здания с отступом 1,0 м от цоколя его восточного и южного (бокового) фасадов (точка 5).

Далее от точки 6, в створе с восточным фасадом основного объема дома с отступом 1,0 м от цоколя его южного фасада к точке 7, отстоящей на 4,0 м от южного фасада пристройки к основному объему дома.

Далее вдоль южного фасада пристройки, с отступом от нее 4,0 м до линии отстоящей от цоколя западного фасада основного объема здания на 1,0 м (точка 8) и далее вдоль западного фасада дома, с отступом 1,0 м от него к точке 1.

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	507773.93	2258008.95
2	507776.65	2258018.58
3	507774.71	2258019.10
4	507775.05	2258020.28
5	507757.99	2258025.09
6	507757.69	2258024.04
7	507752.11	2258025.62
8	507749.27	2258015.96
1	507773.93	2258008.95

**Правовой режим использования земельного участка в границе территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором жил народник Чугунов Сергей Михайлович и бывал
Ульянов Александр Ильич», 1865-1889 годы», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Радищева, 33.**

Для земельного участка в границе территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешаются в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) проведение работ по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования;
- 2) проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- 3) размещение информационных табличек, памятных досок;
- 4) размещение информационного оборудования, сопутствующего объекту культурного наследия;
- 6) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 7) выполнение работ по благоустройству;
- 8) выполнение работ по озеленению;

Требования общего характера:

- 1) обеспечение пожарной безопасности;
- 2) защита от динамических воздействий;
- 3) защита от акустических воздействий;
- 4) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для сохранности объекта культурного наследия;
- 5) ограничение изменения границ земельных участков при проведении землеустройства;
- 6) ограничение разделения земельных участков;
- 7) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде

Запрещаются в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) снос объектов культурного наследия и их частей;
- 2) строительство зданий и сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- 3) размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;
- 4) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;
- 5) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 6) размещение рекламы и рекламных конструкций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.