

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«31» 03 2015

№ 31
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Электрическая станция».
Начало XX в.**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-30 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения «Электрическая станция». Начало XX в., п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Минаева, 46/3 (приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Минаева, 46/3 (приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента его официального опубликования.

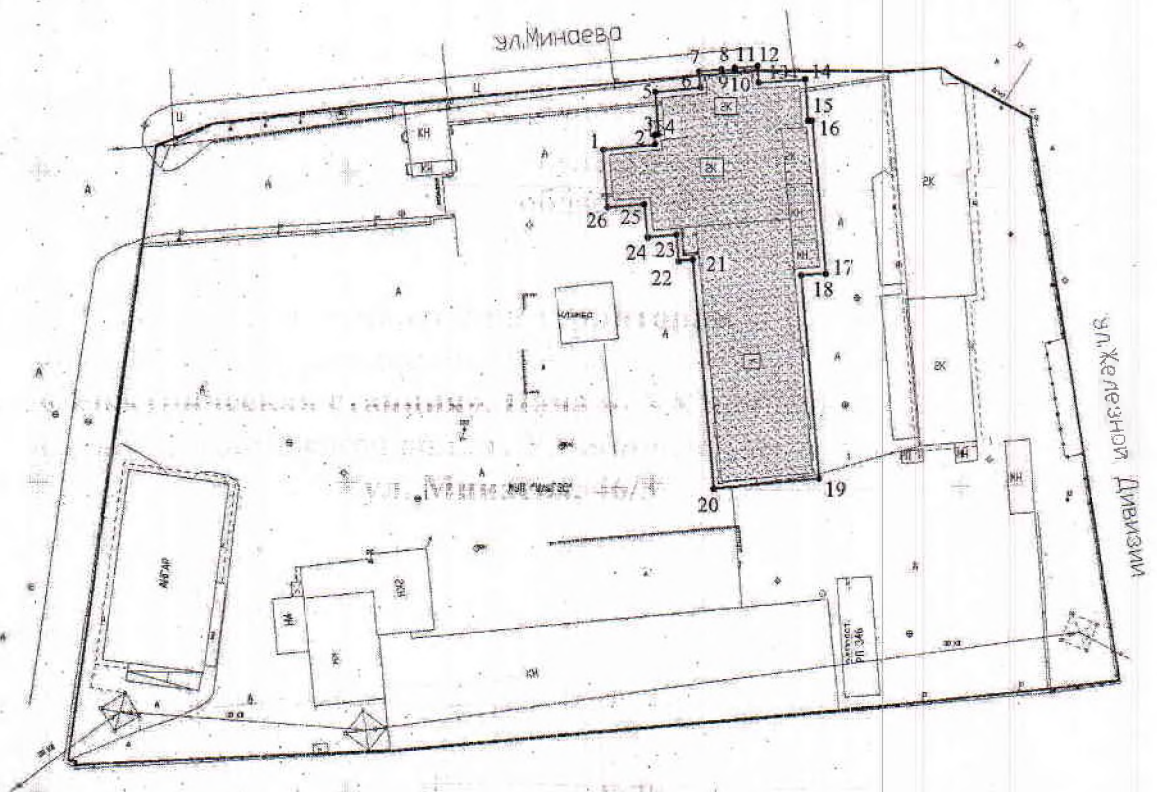
Министр

Т.А.Ившина


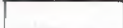

Приложение № 1

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 21.09.2018 № 4

**Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Электрическая станция». Начало XX в., расположенного по
адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н,
ул. Минаева, 46/3**



Условные обозначения:

-  - граница земельного участка по кадастровым документам
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

Приложение № 2

к приказу Министерства искусства и
культурной политики Ульяновской
области от 21.03.2015 № 31

**Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Электрическая станция». Начало XX в.,
расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск,
Ленинский р-н, ул. Минаева, 46/3**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят: от точки 5, расположенной на пересечении линий, проходящих вдоль юго-западного и северо-западного фасада здания и отстоящих от него на 1 м, вдоль северо-западного фасада здания с отступом от стены в 1 м (точки 5-6-7-8-9-10-11-12-13-14), далее вдоль северо-восточной стены здания с отступом от нее в 1 м (точки 14-15-16-17-18-19), далее вдоль юго-восточной стены здания с отступом от нее в 1 м (точки 19-20), далее вдоль юго-западной стены здания с отступом от нее в 1 м (точки 20-21), далее вдоль крыльца с отступом от него в 1 м (точки 21-22-23), далее вдоль юго-западного фасада здания с отступом от него в 1 м (точки 23-24-25-26-1-2-3-4-5).

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	505653.86	2256991.63
2	505654.80	2257000.13
3	505656.32	2257000.01
4	505656.41	2257000.63
5	505663.28	2257000.12
6	505664.04	2257007.46
7	505666.79	2257007.23
8	505667.18	2257010.89
9	505666.92	2257010.92
10	505667.12	2257012.97
11	505667.44	2257012.95
12	505667.77	2257016.67
13	505665.03	2257016.81
14	505665.58	2257024.36
15	505658.80	2257024.83
16	505658.85	2257025.51
17	505634.45	2257027.86
18	505634.17	2257023.77
19	505601.01	2257026.94
20	505599.27	2257009.85
21	505636.45	2257006.32
22	505636.22	2257004.05
23	505640.32	2257003.66
24	505639.88	2256998.96
25	505645.18	2256998.40
26	505644.68	2256992.40
1	505653.86	2256991.63

Приложение № 3

к приказу Министерства искусства и
культурной политики Ульяновской
области от 21.09.2010 № 31

**Правовой режим использования земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Электрическая станция». Начало XX в., расположенного по адресу:
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Минаева, 46/3**

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:

- проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- размещение информационных надписей и обозначений, памятных досок;
- обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия.

Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:

- осуществление работ по озеленению и благоустройству территории;
- реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы объекту культурного наследия;
- размещение вывесок

Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:

- изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;
- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;
- прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;
- прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.
- размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций.