



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«31» 03 2015

№ 24  
Экз. №     

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Городской дом конца XIX - начала XX вв.»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения «Городской дом конца XIX - начала XX вв.» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Карла Маркса, 29 (приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Карла Маркса, 29 (приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента его официального опубликования.

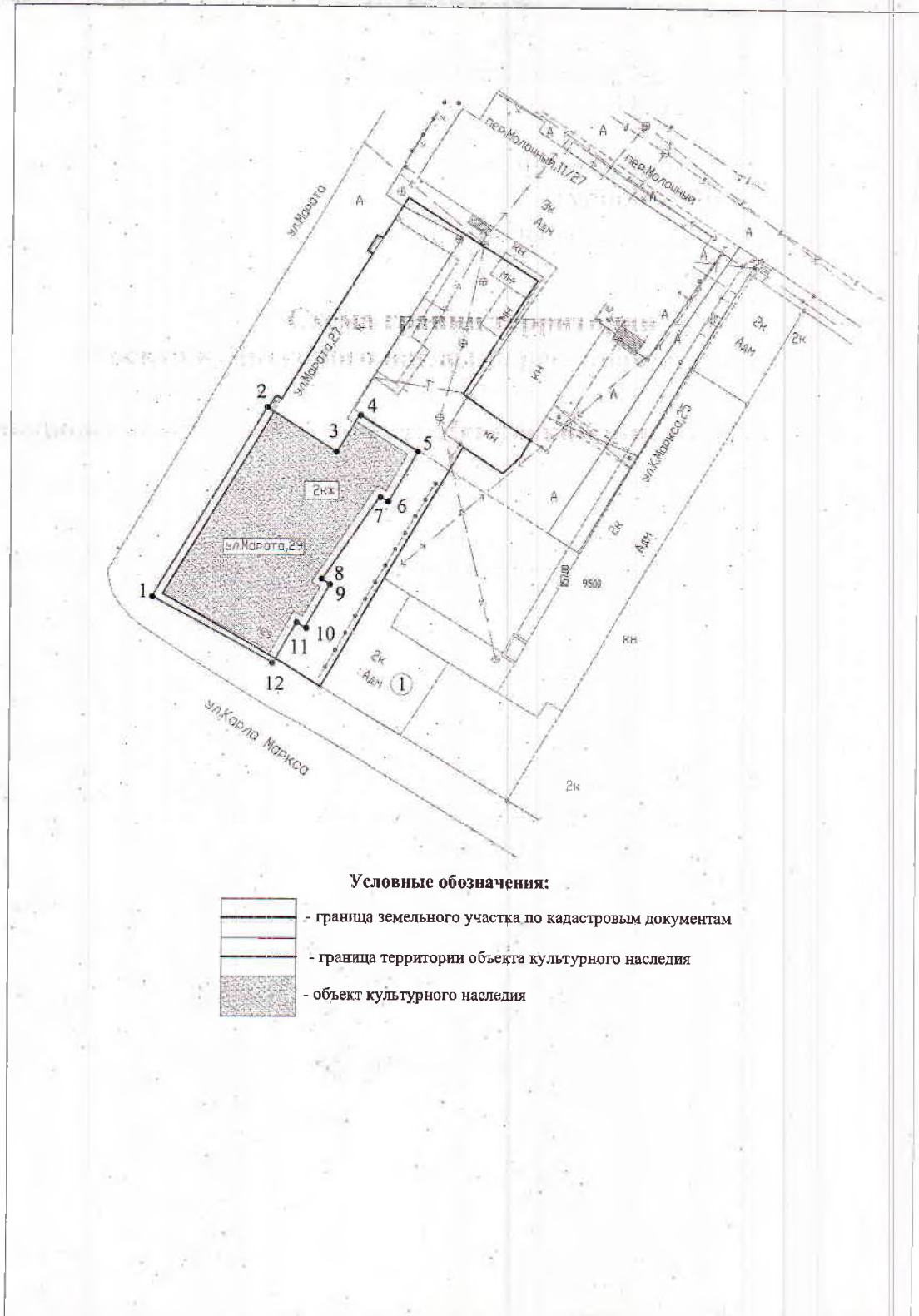
Министр

Т.А.Ившина

Приложение № 1

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 31.05.2016 № 24

**Схема границ территории**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Городской дом конца XIX - начала XX вв.», расположенного по адресу:**  
**Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Карла Маркса, 29.**





Приложение № 2

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 20.03.2010 № 34

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Городской дом конца XIX - начала XX вв.», расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Карла Маркса, 29.**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят: от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль северо-западной стены здания и отстоящей от нее на 1 м и линии, проходящей вдоль юго-западной стены здания и отстоящей от нее на 1 м вдоль северо-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 1-2), далее по крыльцу смежного здания и северо-восточной стене здания (точки 2-3), далее по северо-западной стене здания к точке 4, расположенной на линии перпендикулярной северо-восточной стене здания с отступом от угла здания на 1 м (точки 3-4), далее вдоль стены здания с отступом от нее в 1 м (точки 4-5-6-7-8-9-10-11-12-1).

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	507191.12	2257236.10
2	507215.62	2257250.84
3	507209.90	2257259.88
4	507214.74	2257262.90
5	507210.01	2257270.48
6	507203.47	2257266.72
7	507204.12	2257265.56
8	507193.39	2257258.08
9	507192.73	2257259.13
10	507187.26	2257255.88
11	507187.94	2257254.79
12	507182.87	2257251.78
1	507191.12	2257236.10

### Приложение № 3

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 31.05.2019 № 44

**Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Городской дом конца XIX - начала XX вв.», расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Карла Маркса, 29.**

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

**Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:**

- проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- размещение информационных надписей и обозначений, памятных досок;
- обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия.

**Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:**

- осуществление работ по озеленению и благоустройству территории;
- реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы объекту культурного наследия;
- размещение вывесок

**Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:**

- изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;
- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;
- прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;
- прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.
- размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций.