



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«21» 09 2015

№ 10  
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Городской дом купца Алатырцева»  
Конец XIX в. – начало XX в.**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-30 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения «Городской дом купца Алатырцева», Конец XIX в. – начало XX в., п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Гончарова, 33/2 (приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Гончарова, 33/2 (приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента его официального опубликования.

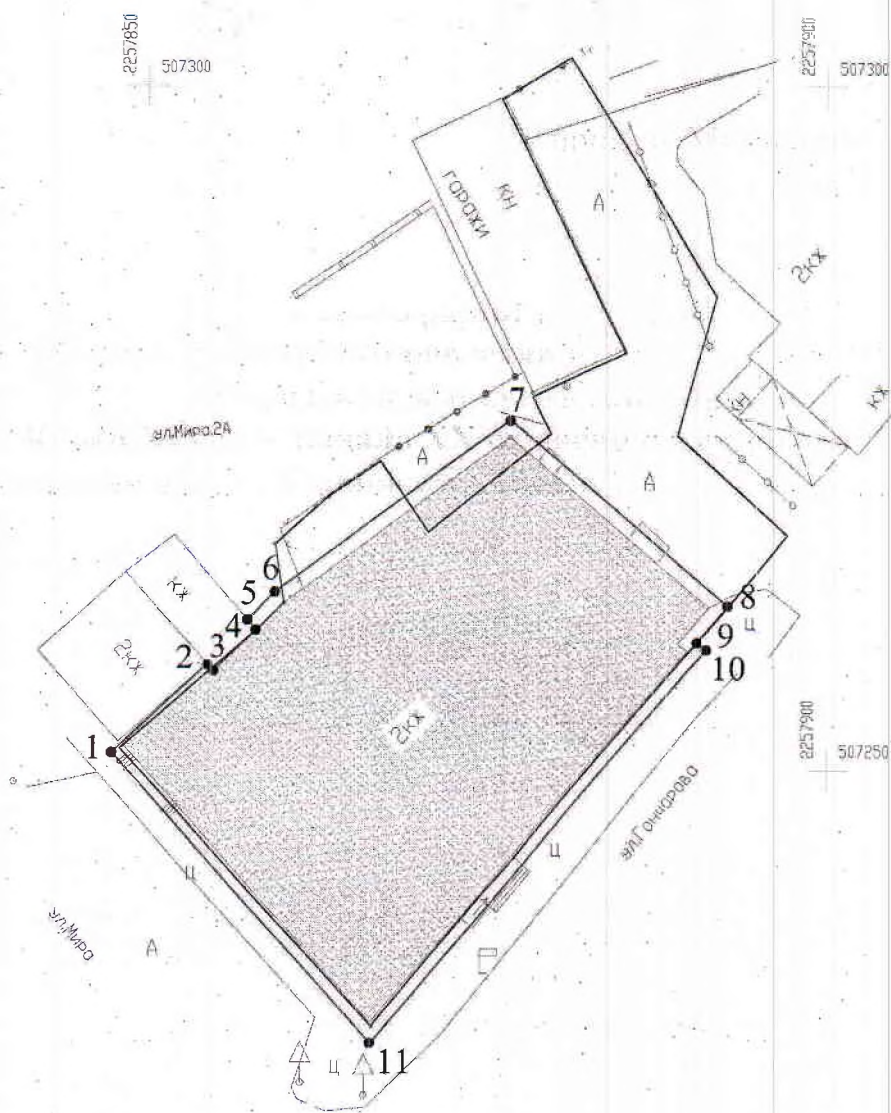
Министр

Т.А.Ившина



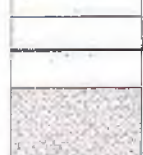
Приложение № 1

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 21.09.2018 № 10

**Схема границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Городской дом купца Алатырцева»  
Конец XIX в. – начало XX в., расположенного по адресу:  
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Гончарова, 33/2.**



**Условные обозначения:**

-  - граница земельного участка по кадастровым документам
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

Приложение № 2

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 29.09.2010 № 10

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Городской дом купца Алатырцева»  
Конец XIX в. – начало XX в., расположенного по адресу:  
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Гончарова, 33/2.**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят: от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль юго-западной стены здания с отступом в 1 м и линии, проходящей в створе северо-западной стены здания по северо-западной стене здания (точки 1-2-3-4), далее по стене смежного кирпичного строения (точки 4-5), далее вдоль северо-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 5-6-7), далее вдоль северо-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 7-8), далее вдоль юго-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 8-9-10-11), далее вдоль юго-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 11-1).

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	507251.360	2257847.340
2	507257.850	2257854.340
3	507257.410	2257854.840
4	507260.480	2257857.940
5	507261.190	2257857.320
6	507263.210	2257859.340
7	507275.530	2257876.780
8	507262.190	2257892.790
9	507259.520	2257890.510
10	507258.950	2257891.200
11	507230.200	2257866.380
1	507251.360	2257847.340

Приложение № 3

к приказу Министерства искусства и  
культурной политики Ульяновской  
области от 31.03.2016 № 10

**Правовой режим использования земельного участка в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Городской дом купца Алатырцева»  
Конец XIX в. – начало XX в., расположенного по адресу:  
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Гончарова, 33/2.**

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

**Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:**

- проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- размещение информационных надписей и обозначений, памятных досок;
- обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия.

**Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:**

- осуществление работ по озеленению и благоустройству территории;
- реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы объекту культурного наследия;
- размещение вывесок

**Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:**

- изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;
- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;
- прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;
- прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.
- размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций.