

Общество с ограниченной ответственностью  
**«ОРИЕНТИР»**

---

432071, г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д.17/13 тел. (8422) 58-16-59, gk-orientir@mail.ru,  
ОГРН 1147325007610, ИНН 7325133373, КПП 732501001

Исх. № О/И от 12.08.2020

**Начальнику управления по охране  
объектов культурного наследия  
Администрации Губернатора  
Ульяновской области**

**Герасимову Д.В.**

Уважаемый Денис Валентинович!

Направляем Вам копию Постановления № 666 от 20.05.2020г. «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия местного значения «Дом священника А.И. Остроумова», кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Бебеля, д. 18.

Генеральный директор



Сысуев С.А.



*Ульяновск - город архитектуры*

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2020

№ 666

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия местного значения «Дом священника А.И.Остроумова», кон. XIX в.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить:

1) границы территории объекта культурного наследия местного значения «Дом священника А.И.Остроумова», кон. XIX в., Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Бебеля, д. 18 (приложение 1);

2) правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия местного значения «Дом священника А.И.Остроумова», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Бебеля, д. 18 (приложение 2).

2. Определить местом хранения приложений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

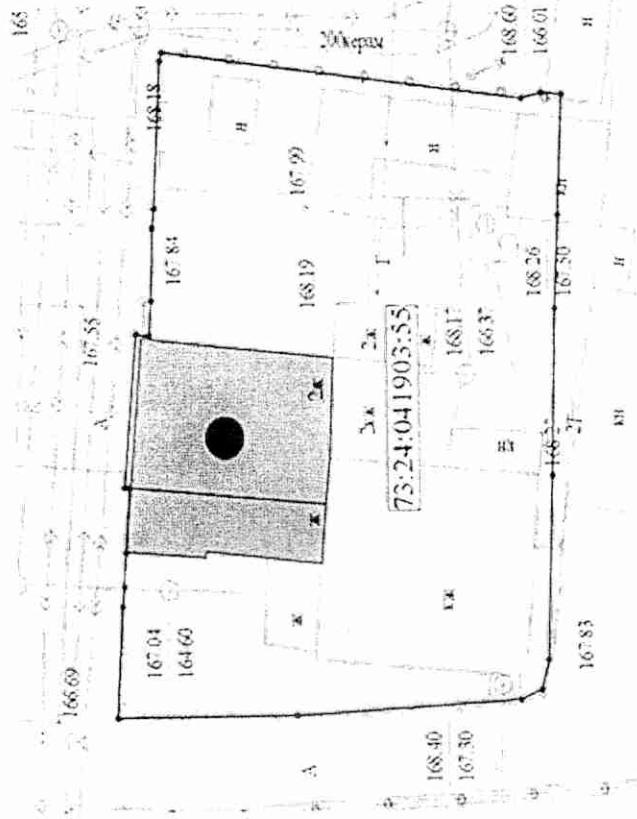
Глава города



С.С.Панчин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к постановлению администрации  
города Ульяновска  
от 20.05.2020 № 666

ГРАНИЦЫ  
территории земельного участка  
по кадастровым документам на 2020 г.



— граница земельного участка по кадастровым документам;  
— объект культурного наследия

Анализ современных планов г. Симбирска показал, что на протяжении последнего столетия границы территории значительно не изменились. На плане г. Симбирска 1904-1905 г. границы территории занимают квадратный участок квартала. В 2020 г. границы территории не изменились. Таким образом, исторические границы сохранены.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к постановлению администрации  
города Ульяновска  
от 20.05.2020 № 666

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия местного значения «Дом священника А.И.Остроумова», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Бебеля, д. 18

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешается в границах территории объекта культурного наследия: проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования; проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм; размещение информационных надписей и обозначений, памятных досок;

обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде; проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия.

Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:

осуществление работ по озеленению и благоустройству территории; реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

размещение вывесок.

Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:

изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) ущемления его историко-культурной ценности;

проектирование и проведение землеустроительных, земельных, строительных, мелiorативных, хозяйственных, и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и

восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;

прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций; прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к

функциональному назначению данного объекта культурного наследия;

размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций.

