



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«22» 07 2015

№ 91
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Доходный дом», кон. XIX – нач. XX вв.»**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», со статьёй 4 Закона Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом», кон. XIX – нач. XX вв.»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. Схему и описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 21 (ранее ул. III Интернационала, 87/21 (приложения №№ 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 21 (ранее ул. III Интернационала, 87/21 (приложение № 3).

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

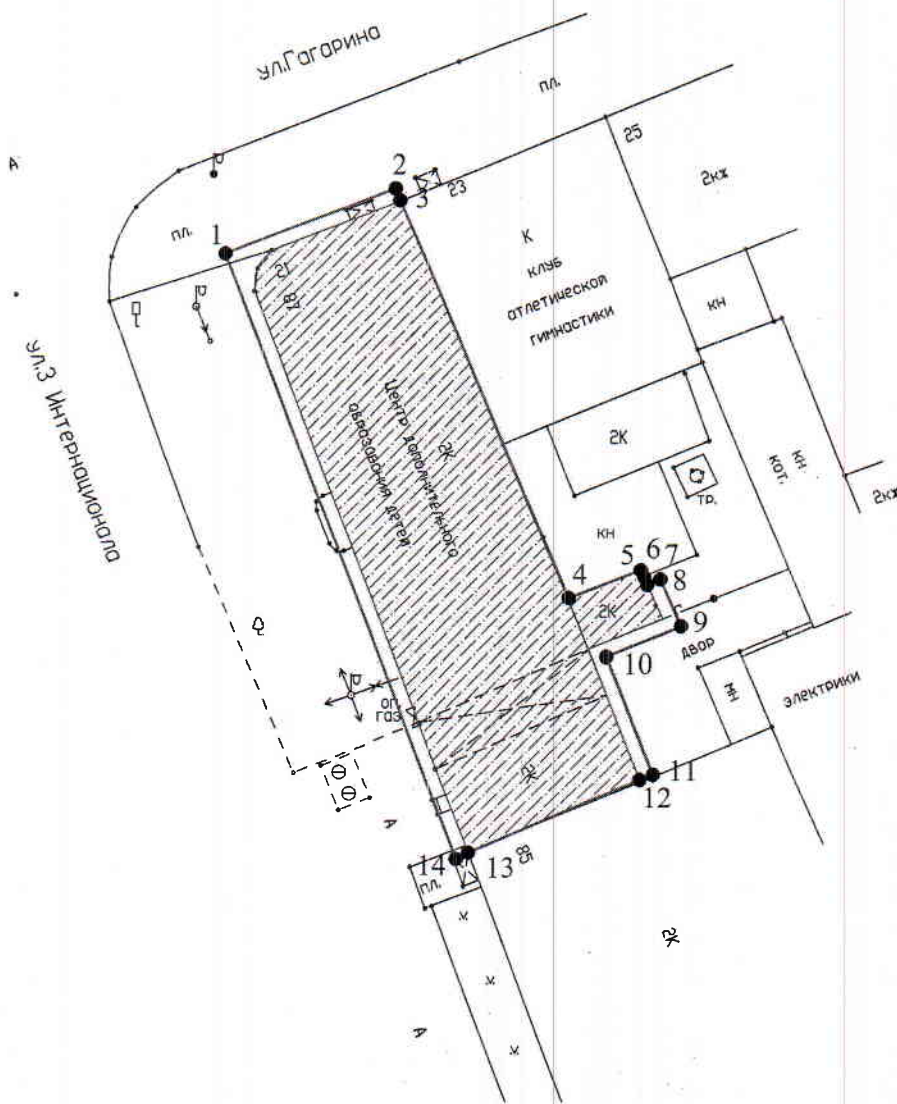
Министр

Т.А.Ившина



Приложение № 1

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от № 24

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом», кон. XIX – нач. XX вв.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 21 (ранее ул. III Интернационала, 87/21)



Условные обозначения :

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

Приложение № 2

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от №

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом», кон. XIX – нач. XX вв.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 21 (ранее ул. III Интернационала, 87/21)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят: от точки 1, расположенной в северо-западном углу здания с отступом в 1 м и далее по северной стене здания с отступом в 1 м (точки 1-2), от точки 2, расположенной в северо-восточном углу здания с отступом в 1 м до северо-восточного угла здания, далее на юго-восток по стене здания (точки 3-4), далее на северо-восток по северной стене здания (точки 4-5), далее на юго-восток по восточной стене здания (точки 5-7), далее на северо-восток по кадастровой границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:013207:62 (точки 7-8), далее по восточной стене здания с отступом в 1 м (точки 8-9), далее на юго-запад до внутреннего угла здания с отступом в 1 м (точки 9-10), далее на юго-восток по восточной стене здания с отступом в 1 м (точки 10-11), далее по кадастровой границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:013207:61 (точки 11-12), далее по южной стене здания (точки 12-13), далее от угла здания с отступом в 1 м по границе навеса (точки 13-14), далее по восточной стене здания с отступом в 1 м, замыкая контур (точки 14-1).

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	495585.44	2337802.49
2	495590.28	2337814.94
3	495589.41	2337815.28
4	495560.38	2337827.71
5	495562.42	2337832.96
6	495561.91	2337833.22
7	495561.35	2337833.43
8	495561.75	2337834.38
9	495558.29	2337835.91
10	495556.08	2337830.46
11	495547.7	2337833.86
12	495547.32	2337832.89
13	495541.92	2337820.34
14	495541.46	2337819.44
1	495585.44	2337802.49

Приложение № 3

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от № 24

Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом», кон. XIX – нач. XX вв.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 21 (ранее ул. III Интернационала, 87/21)

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;
- 2) проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- 3) размещение информационных надписей и обозначений, памятных досок;
- 4) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- 5) проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия.

Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:

- 1) осуществление работ по озеленению и благоустройству территории;
- 2) реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы объекту культурного наследия;
- 3) размещение вывесок.

Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;
- 2) проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;
- 3) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;
- 4) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 5) размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций.