

АКТ

государственной историко-культурной
экспертизы на выявленный объект
культурного наследия «Здание земской
больницы», 1874 г., расположенный по
адресу: Ульяновская область,
Тереньгульский район,
с. Солдатская Ташла, южная часть

Исполнители: ООО Эксперт; Шашин С.И. (г. Киров) –
аттестованный эксперт по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

2016 г.

1. Дата начала проведения экспертизы: 24 октября 2016 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 28 октября 2016 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Ульяновск, г. Киров

4. Заказчик экспертизы:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области.
Государственный контракт № 0-038/7 от 27.07.2016 г.

5. Сведения об исполнителях:

ООО «Эксперт» - директор Куптулкин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Ипподромная, 13 б. ИНН 7327061036/КПП 732501001,

Шапин Сергей Ирикович (г.Киров): образование - высшее профессиональное, Кировский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», квалификация инженер-строитель, диплом РВ № 490171; стаж работы по профилю экспертной деятельности 22 года; аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2014 года № 2448 (объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проекты зон охраны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.)

6. Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности включения (либо отказа во включении) выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определения категории его историко-культурного значения.

7. Объект экспертизы:

Название объекта:

- в соответствии с распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: «Здание земской больницы», 1874 г.;

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Тереньгульского района Ульяновской области: «Здание земской больницы», 1874 г.

Местонахождение объекта:

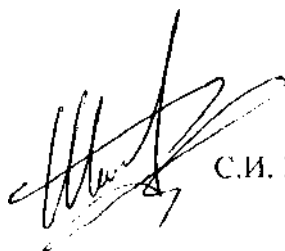
- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Солдатская Ташла, южная часть;

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Тереньгульского района Ульяновской области: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Солдатская Ташла, 1-й пер. Ульяновский, 3 .

8. Перечень документов, предоставленных заказчиком:

– Фотографии объекта на момент проведения экспертизы;

Эксперт



С.И. Шапин

- Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 г. № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры (копия);
- Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Тереньгульского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.1999 г. №959-р (копия);
- Сводный список объектов культурного наследия Тереньгульского района Ульяновской области.

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведённых исследованиях в рамках экспертизы (применённые методы, объём и характер выполненных работ, результаты):

При подготовке настоящего заключения Экспертом:

- рассмотрены представленные заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную Экспертом;
- оформлены результаты проведенных исследований в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу и собранных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения.

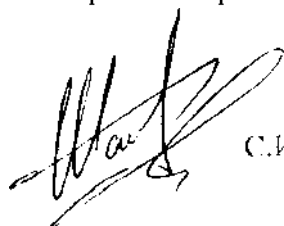
Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:

Общие сведения.

В настоящее время Солдатская Ташла - село Подкуровского сельского поселения Тереньгульского района (бывшего Симбирского уезда, Симбирской губернии). Расположено на р. Ташелке в 33 км к северо-западу от р. п. Тереньга. Название от тюркского «ташла» – «синий камень». Основано в мае 1675 года солдатами выборного полка А. Шепелевым, В. Ф. Буховым, А. Д. Темниковым с товарищами, получившими здесь земли за участие в защите Симбирска от войск С. Т. Разина. В XVIII-XIX вв. село последовательно принадлежало помещикам: И. А. Стукольскому, И. И. Акулову, А. Жихареву, В. П. Есиповой, П. И. Зимницкой, Е. А. Валуевой, Н.А. Панову. Накануне крестьянской реформы (1859) в селе было 348 дворов с населением 2378 человек. Селом владели удельное ведомство (336 дворов) и помещик Панов (12 дворов). В 1913 году в русском селе Солдатская ташла было 742 двора, 4627 жителей, Рождественская церковь (1700, перестраивалась в 1781 и 1863 годах), 2 школы (мужская с 1860 и женская с 1887), земская больница (в 1874 на 26 кроватей), 5 мельниц, 3 паточных и 7 картофелетерочных заводов, поташные и овчинные заведения, с 1872 года базары по средам. Развит промысел по добыче и обработке жерновых камней, точил и брусков из кварцитов.

Родина киноактера и кинорежиссера Ю.В. Васильчукова-Васильчука.



Здание земской больницы расположено в южной части села Солдатская Ташла. Здание построено в формах эклектики. Главным фасадом ориентировано на запад.

Вытянутое сложное в плане двухэтажное здание состоит из нескольких объёмов разного периода строительства: основного П-образного в плане одно- двухэтажного основного краснокирпичного объёма под сложной крышей, соединённого со стороны южного фасада двухэтажным прямоугольным в плане объёмом из силикатного кирпича под вальмовой крышей с прямоугольным в плане двухэтажным краснокирпичным объёмом под вальмовой крышей. Со стороны северного фасада здание дополнено одноэтажным пристроем советского периода строительства под двускатной крышей.

Главный двадцатиосевой западный фасад основного объёма гладкими лопатками, раскрепованными в уровне фриза и усложнёнными в верхней части навесным декором, разбивает весь фасад на одноосевые пряела. Прямоугольные окна отмечены веерными сандриками с замковыми камнями, подоконными профилированными полочками на камушках, в области подоконья - фигурными нишами с ширинками: сдвоенными квадратными в уровне первого этажа и фигурными в уровне второго. Фриз отмечен прямоугольными нишами с тремя рядами поребрика.

Лестничные клетки с входными группами выделены ризалитами, завершёнными двускатными фронтонами с профилированными карнизами и круглыми люкарнами, обрамлёнными гладкими наличниками с четырьмя замковыми камнями. Углы ризалитов обработаны гладкими огибающими лопатками, раскрепованными в уровне фриза и усложнёнными декором в виде колец в верхней части. Оформление оконного и дверного проёмов раскреповано от плоскости основной стены, окно и дверь отмечены в верхней части фигурными сандриками, сочетающими веерную кладку, высокий Т-образный замковый камень и ступенчатый декор в виде короны. Окно подчёркнуто подоконной профилированной полочкой на камушках.

Декор восточного фасада аналогичен декору западного. Углы выступающих объёмов обработаны плоскими огибающими лопатками, переходящими в парапетные столбики.

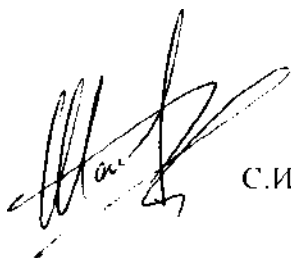
Все фасады основного объёма окрашены в белый цвет.

Декоративное оформление западного фасада южного (краснокирпичного) объёма аналогично декору основного объёма с незначительными отличиями: сандрики окон первого этажа усложнены профилированными полочками; фасады фланкированы двумя прямоугольными аттиками, декорированными горизонтальными нишами и усложнёнными парапетными столбиками с квадратными профилированными нишами и вписанными в них косыми крестиками. Завершены аттики профилированными карнизами. Декор восточного и южного фасадов аналогичен декору западного. Фланговые части восточного фасада выделены ризалитами, завершёнными двускатными фронтонами, отмеченными по центру кольцами с замковыми камнями.

Адрес объекта в настоящее время – Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Солдатская Ташла, 1-й пер. Ульяновский, 3.

Объект используется под медицинское учреждение. Распологается ГУЗ «Больница восстановительного лечения кардиологических больных».

Распоряжением Главы администрации Ульяновской области «О придании статуса выявленных памятников истории и культуры от 29.07.1999 № 959-р Объект «Здание земской больницы», 1874 г. (Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Солдатская Ташла, 1-й пер. Ульяновский, 3) включён в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Тереньгульского района Ульяновской области.



12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»;
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры): раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства / ООО «ИФ-Грало»; авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов, Л. И. Лифшиц, В. А. Климченко, Н. Е. Меркелова, Т. Е. Каменева, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. - 41 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- [Разработка и согласование методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований] Книга 2. Методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований / ГУП «НИИПИ генерального плана Москвы»; авт. коллектив: Соловьёва Е.Е., Царёва Т.В., Дутлова Е.Ю., Белоконов А.А., Ким О.Г., Гурецкая А.С., Лингарт Н.Р.; заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. - М., 2009. - 54 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- Правила оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия Правительством Москвы решений о включении объектов культурного наследия регионального значения (памятников и ансамблей) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Приложение к приказу Департамента культурного наследия города Москвы от 21 июля 2011 г. № 192/Департамент культурного наследия города Москвы. - Государственный учет объектов культурного наследия;
- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

13. Обоснования вывода экспертизы:

Согласно статье 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия относятся «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся



свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Объект экспертизы – выявленный объект культурного наследия «Здание земской больницы», 1874 г. (Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Солдатская Гапша, 1-й пер. Ульяновский, 3, литеры Б, Б1), соответствует данному определению и имеет все основания для включения его в Единый государственный реестр в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

По мнению Эксперта, Объект соответствует нижеследующим критериям, позволяющим отнести его к объектам культурного наследия:

1. Принадлежность к объектам, являющимся подлинными и целостными в отношении своей композиции, материала изготовления, мастерства исполнения.

Необходимо отметить, что выбор того или иного композиционного решения Объекта был продиктован не только эстетическими принципами, а определялся всей совокупностью требований к архитектурному сооружению – функциональным, экономическим и социальным, а также конкретными возможностями и условиями: природными факторами, технологией строительства и другими. При решении композиционных задач авторы проекта учли масштаб, пропорции, соразмерность, форму, объем как всего Объекта, так и отдельных архитектурных конструкций.

Пропорции архитектурного сооружения, а также пространство Объекта привязаны к параметрам человека. Все сооружения служат человеку и соразмерны ему.

Ритм и симметрия чередования архитектурных элементов как одно из средств композиции Объекта, четко прослеживается. Высотная композиция соблюдена.

Выразительность композиции Объекта – это наличие гармоничности, т.е. такого качества архитектурно-художественного оформления сооружений, при котором глаз не ощущает несоответствия размеров частей и всего целого, а сочетания цветов не раздражают глаз, что ярко проявляется на данном Объекте.

2. Принадлежность к объектам мемориального характера или связанным с важными историческими событиями – Экспертом по представленным документам и по материалам в доступных средствах массовой информации не установлена мемориальная ценность Объекта, связанная с историческими событиями Российской Федерации, Ульяновской области и Тереньгульского района.

Предметом охраны объекта культурного наследия «Здание земской больницы», 1874 г., расположенного по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Солдатская Гапша, 1-й пер. Ульяновский, 3 (литеры Б, Б1), является:

- место расположения здания в современных границах участка;
- этажность и высотные габариты здания;
- планировочная и объемно-пространственная структура;
- архитектурный декор и стилистика наружных фасадов;
- первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов.

Предмет охраны уточняется при проведении натурных исследований и детально вносится в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованиями законодательства.

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 22 октября 2014 г. № 315 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» – территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся

его неотъемлемой частью <...> Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков».

В соответствии со статьёй 5.1. указанного выше закона, в границах территории объекта культурного наследия действуют следующие обременения:

– на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

– на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Северная, западная и восточная и южная границы территории объекта культурного наследия «Здание земской больницы», 1874 г., расположенного по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Солдатская Ташла, 1-й пер. Ульяновский, 3 (литеры Б, Б1), проходят на расстоянии 3 метров от линии внешней стены памятника.

Работы по координированию границ территории объекта культурного наследия проводятся специализированной организацией, имеющей допуск к такому виду работ.

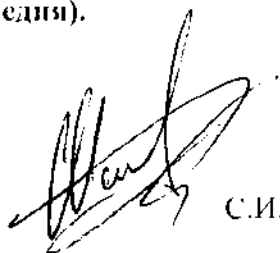
Границы охранной зоны рассматриваемого объекта предлагается определить с учётом границ территории.

14. Вывод экспертизы:

Включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, как объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской больницы», 1874 г., расположенного по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Солдатская Ташла, 1-й пер. Ульяновский, 3 (литеры Б, Б1), **ОБОСНОВАНО (положительное заключение).**

Данные, рекомендуемые для внесения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

- 1. Сведения о наименовании объекта:** «Здание земской больницы»
- 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестройки) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:** 1874 г.;
- 3. Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):**
Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Солдатская Ташла, 1-й пер. Ульяновский, 3 (литеры Б, Б1);
- 4. Сведения о категории историко-культурного значения объекта:**
объект культурного наследия местного (муниципального) значения;
- 5. Сведения о виде объекта:** памятник архитектуры;
- 6. Описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (далее - предмет охраны объекта культурного наследия).**



Предметом охраны объекта культурного наследия «Здание земской больницы», 1874 г., расположенного по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Солдатская Ташла, 1-й пер. Ульяновский, 3 (литеры Б, Б1), является:

- место расположения здания в современных границах участка;
- этажность и высотные габариты здания;
- планировочная и объемно-пространственная структура;
- архитектурный декор и стилистика наружных фасадов;
- первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов.

Предмет охраны уточняется при проведении натурных исследований и детально вносится в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.

15. Информация об ответственности за достоверность сведений.

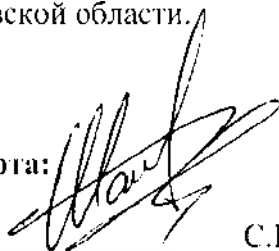
Я, нижеподписавшийся, эксперт Шашин Сергей Ирикович признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (акте) экспертизы. Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, имеет приложения.

К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

1. Фотофиксация объекта на момент государственной историко-культурной экспертизы на 133 л.
2. Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» (копия) на 1 л.
3. Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Тереньгульского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.99 № 959-р (копия) на 8 л.
4. Сводный список объектов культурного наследия Тереньгульского района Ульяновской области на 9 л.

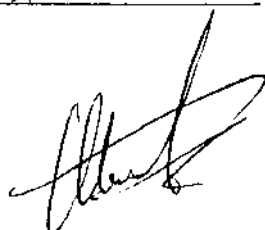
Подпись эксперта:



С.И. Шашин

«28» Октября 2016 г.

Эксперт



С.И. Шашин

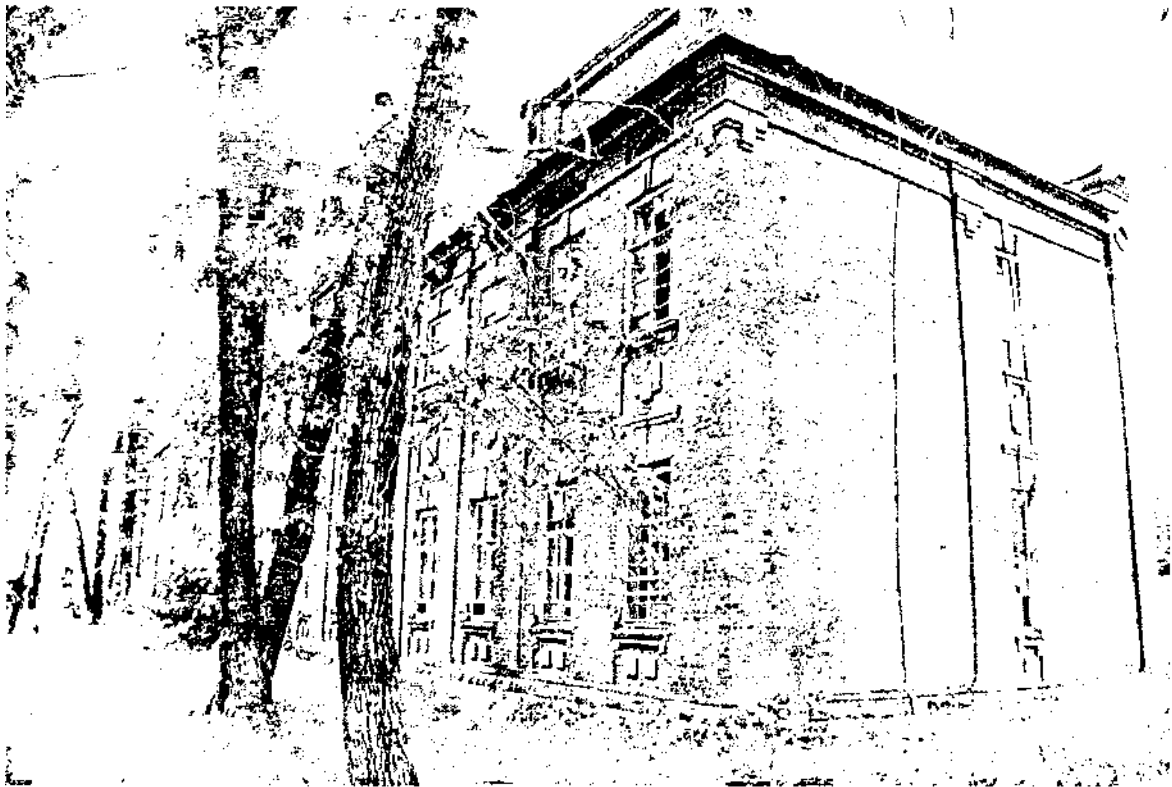
Приложение № 1
к акту государственной историко-культурной экспертизы

Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия «Здание земской больницы», 1874 г., расположенного по адресу: Ульяновская область,
Тереньгульский район, с. Солдатская Ташла, 1-й пер. Ульяновский, 3 (литеры Б, Б1)



Эксперт

С.И. Шашин



Эксперт

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S.I. Shashin'. The signature is stylized and fluid.

С.И. Шашин