

АКТ

государственной историко-культурной
экспертизы
на выявленный объект культурного наследия
«Дом жилой зажиточного крестьянина», кон.
XIX в.
расположенный по адресу: Ульяновская
область, Инзенский район,
с. Неклюдово

Исполнители: ООО «Эксперт»; Шашин С. И. (г. Киров) -
аттестованный эксперт по проведению государственной историко-
культурной экспертизы

2016г

1. Дата начала проведения экспертизы: 24 октября 2016 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 28 октября 2016 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Ульяновск, г. Киров

4. Заказчик экспертизы:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области.
Государственный контракт № 0-038/7 от 27.07.2016г.

5. Сведения об исполнителях:

ООО «Эксперт» - директор Куптулкин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Ипподромная, 13 б. ИНН 7327061036/КПП 732501001,

Шашин Сергей Ирикович (г.Киров): образование – высшее профессиональное, Кировский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», квалификация инженер-строитель, диплом РВ № 490171; стаж работы по профилю экспертной деятельности 22 года; аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации: от 25.12.2014 № 2448 (объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проекты зон охраны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.)

6. Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности включения (либо отказа во включении) выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определения категории его историко-культурного значения.

7. Объект экспертизы:

Название Объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: «Дом жилой зажиточного крестьянина» кон. XIX в.

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Инзенского района Ульяновской области: «Дом жилой зажиточного крестьянина» кон. XIX в.

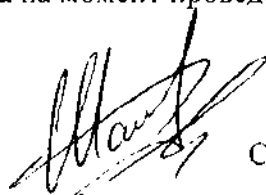
Местонахождение Объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово.

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Инзенского района Ульяновской области: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово (фактический адрес: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово, ул. Сельская №39).

8. Перечень документов, предоставленных заказчиком:

– Фотографии объекта на момент проведения экспертизы.



- Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» (копия);
- Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Инзенского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.99 № 959-р (копия).
- Сводный список объектов культурного наследия Инзенского района Ульяновской области

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объём и характер выполненных работ, результаты):

При подготовке настоящего заключения Экспертом:

- рассмотрены представленные заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную Экспертом;
- оформлены результаты проведенных исследований в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу и собранных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Общие сведения.

Неклюдово - село Инзенского района Ульяновской области, (бывшего Карсунского уезда Симбирской губернии). Село Неклюдово (Рождественское) расположено на левом берегу реки Сюксюм и речке Печерлейке у подножия поросших лесом холмов. С конца XVIII века до начала XX века село относилось к Карсунскому уезду Симбирской губернии. Название села Неклюдово имеет фамильную основу, название Рождественское дано по церкви. В 1913 году в селе было 102 двора, 588 жителей, Христорождественская церковь, школа, почтовое отделение, паровая и водяная мельницы. В 1996 году в селе проживало 196 человек, преимущественно русские.

Объект экспертизы представляет собой одноэтажное с подвалом кирпичное здание, покрытое шифером. Здание расположено по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово, ул. Сельская, 39. С левой стороны сделан кирпичный пристрой к зданию из силикатного кирпича. В здании произведена перепланировка. Объект является типовой рядовой исторической застройкой. Объект в удовлетворительном состоянии. Здание используется под жилой дом.

Распоряжением Главы администрации Ульяновской области «О придании статуса выявленных памятников истории и культуры от 29.07.1999 № 959-р «Дом жилой



зажиточного крестьянина» кон. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово, ул. Сельская №39 включено в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Инзенского района Ульяновской области.

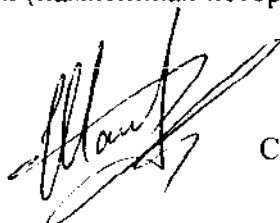
Экспертом установлено, что на момент проведения экспертизы техническое состояние объекта «Дом жилой зажиточного крестьянина» удовлетворительное.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области».
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры): раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства / ООО «ПФ-Градо»; авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов, Л. И. Лифшиц, В. А. Клименко, Н. Е. Мерклова, Т. Е. Каменева, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. - 41 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- [Разработка и согласование методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований] Книга 2. Методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований / ГУП «НИИПИ генерального плана Москвы»; авт. коллектив: Соловьёва Е.Е., Царёва Т.В., Дутлова Е.Ю., Белоконов А.А., Ким О.Г., Гурецкая А.С., Липгарт Н.Р.; заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. - М., 2009. - 54 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- Правила оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия Правительством Москвы решений о включении объектов культурного наследия регионального значения (памятников и ансамблей) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Приложение к приказу Департамента культурного наследия города Москвы от 21 июля 2011 г. № 192/Департамент культурного наследия города Москвы. - Государственный учет объектов культурного наследия;
- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»

13. Обоснования вывода экспертизы:

Согласно статье 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,



к объектам культурного наследия относятся «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Объект экспертизы – выявленный объект культурного наследия «Дом жилой зажиточного крестьянина» кон. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово (фактический адрес: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово, ул. Сельская 39) не соответствует данному определению и не имеет оснований для включения его в Единый государственный реестр в качестве объекта культурного наследия.

По мнению Эксперта, Объект не соответствует нижеследующим критериям, позволяющим отнести его к объектам культурного наследия:

1. Принадлежность к объектам, являющимся подлинными и целостными в отношении своей композиции, материала изготовления, мастерства исполнения.

На момент проведения экспертизы исторический облик объекта экспертизы «Дом жилой зажиточного крестьянина» кон. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово (фактический адрес: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово, ул. Сельская 39) изменён, тем самым нарушено его целостное восприятие.

2. Принадлежность к объектам мемориального характера или связанным с важными историческими событиями – Экспертом по представленным документам и по материалам в доступных средствах массовой информации не установлена мемориальная ценность Объекта, связанная с историческими событиями Российской Федерации, Ульяновской области и Инзенского района.

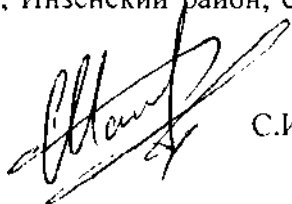
Имеющиеся документы не позволяют достоверно определить исторические границы территории сооружения, тем самым исполнить приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745.

На момент проведения экспертизы, представленной документации на выявленный объект культурного наследия «Дом жилой зажиточного крестьянина» кон. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово (фактический адрес: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово, ул. Сельская 39) оснований для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации недостаточно.

14. Вывод экспертизы:

1. На момент проведения экспертизы выявленный объект культурного наследия «Дом жилой зажиточного крестьянина» кон. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово (фактический адрес: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово, ул. Сельская 39) не обладает признаками исторической, архитектурной и градостроительной ценности и не соответствует определению объекта культурного наследия.

2. Отсутствует целесообразность включения выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой зажиточного крестьянина» кон. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово (фактический адрес: Ульяновская



область, Инзенский район, с. Неклюдово, ул. Сельская 39) в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. В рамках проведенной государственной историко-культурной экспертизы Эксперт рекомендует государственному органу охраны объектов культурного наследия Ульяновской области исключить объект «Дом жилой зажиточного крестьянина» кон. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово (фактический адрес: Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово, ул. Сельская 39) из перечня выявленных объектов культурного наследия Ульяновской области, утвержденного распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры».

4. Заключение экспертизы ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ.

15. Информация об ответственности за достоверность сведений:

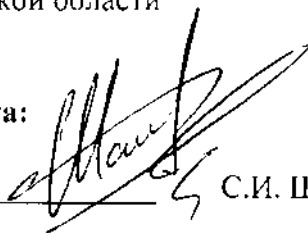
Я, нижеподписавшийся, эксперт Шашин Сергей Ирикович признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлениями правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и от 09 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (Акте) экспертизы. Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, имеет приложения.

К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

1. Фотофиксация Объекта на момент государственной историко-культурной экспертизы на 1 л.
2. Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» (копия); на 1 л.
3. Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Инзенского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.99 № 959-р (копия). на 8 л.
4. Сводный список объектов культурного наследия Инзенского района Ульяновской области на 11 л.

Подпись эксперта:



С.И. Шашин

28 октября 2016 г.

Эксперт



С.И. Шашин

Приложение № 1
к акту государственной историко-культурной экспертизы

Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой зажиточного крестьянина» кон. XIX в., расположенного по адресу:
Ульяновская область, Инзенский район, с. Неклюдово (фактический адрес: Ульяновская
область, Инзенский район, с. Неклюдово, ул. Сельская 39)



Эксперт

С.И. Шашин



Муниципальное образование
Готовское городское поселение
Инзенский район
Ульяновская область,
Инзенский район, р.п. Готовка
ул. Советская, д. 31, 433040
Тел/факс (84241)2-59-53
ИНН/КПП 7306037258/730601001
E-mail: glotovkaposel@yandex.ru
« 14 » июня 2016 г. № 312
на № от

МКУ Управление строительства
и архитектуры
МО "Инзенский район"
Новикову А.С.

О предоставлении информации

На Ваш исх. № 73-ИОГВ-04-04/982 от 31.05.2016 года администрация муниципального образования Готовское городское поселение Инзенского района предоставляет информацию современных адресах объектов культурного наследия, собственниках/пользователях указанных объектах, материалы фотофиксации объектов:

-здание амбара с лавкой XIX в. с. Неклюдово - строения не существует.

-дом жилой зажиточного крестьянина кон. XIX в.с. Неклюдово, ул. Сельская, д.39. пользователь- Аверьянов С.Н.

Глава администрации поселения

В.В. Чурашов

Исп. Макарова И.В.
Тел. 8(4241)61-1-31