

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
на выявленный объект культурного наследия
«Боголюбская церковь, приходская с колокольней и
трапезной», коп. XIX в.», расположенный по адресу:
Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка,
центр села, берег р. Волга
(на момент проведения экспертизы адрес объекта:
ул. Церковная, 27)

г. Ульяновск, 2016 г.

3. Место проведения экспертизы:

Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка; г. Ульяновск (по месту нахождения объекта экспертизы и месту пребывания эксперта).

4. Заказчик экспертизы:

Правительство Ульяновской области.

Государственный контракт № 252 –ДХ-П от 25.11.2016г.

5. Сведения об исполнителях:

ООО «Эксперт» – директор Куптулкин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Ипподромная, 13 б. ИНН 7327061036/КПП 732501001; Свешникова Ольга Алексеевна: образование высшее, Ульяновский государственный педагогический институт, специальность «История», 1978 г.; стаж работы по профилю экспертной деятельности 31 год; Председатель Совета Ульяновского регионального отделения ВООПИиК; член экспертного Совета при Правительстве Ульяновской области и Научно-методического экспертного Совета при Управлении по охране культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области; аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27.05.2014 № 899.

6. Информация об ответственности за достоверность сведений:

Я, нижеподписавшаяся, эксперт Свешникова Ольга Алексеевна признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утверждённым Постановлениями правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и от 09 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаю, что предупреждена об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

7. Цель экспертизы:

Обоснование принятия в установленном порядке органом государственной власти субъекта Российской Федерации (Ульяновской области) решения о включении (либо отказе во включении) выявленного

объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определения категории его историко-культурного значения.

8. Объект экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Боголюбская церковь, приходская с колокольной и трапезной», кон. XIX в.», расположенный по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка, центр села, берег р. Волга (на момент проведения экспертизы адрес объекта: ул. Церковная, 27).

9. Перечень документов и материалов, предоставленных заказчиком для проведения экспертизы:

- Фотографии объекта на момент проведения экспертизы.
- Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры (копия);
- Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Старомайнского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) (копия).

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

11. Сведения о проведённых исследованиях в рамках экспертизы:

В ходе проведения экспертизы:

- рассмотрены все предоставленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;
- проведены дополнительные историко-архивные и историко-библиографические изыскания;
- результаты экспертизы (заключение) оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:

Распоряжением Главы администрации Ульяновской области «О придании статуса выявленных памятников истории и культуры от 29.07.1999 № 959-р наследия «Боголюбская церковь, приходская с колокольной и трапезной», кон. XIX в.», расположенный по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка, центр села, берег р. Волга (на момент проведения экспертизы адрес объекта: ул. Церковная, 27) включён в Список

выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Старомайнского района Ульяновской области.

Село Ивановка входит в состав Старомайнского района Ульяновской области (бывший Ставропольский уезд Самарской губернии). Расположено на берегу Ивановского залива Куйбышевского водохранилища в 18 км к югу от районного центра (р. п. Старая Майна). К 1910 году здесь было 237 дворов, каменная Боголюбская церковь, церковно-приходская школа, пять ветряных мельниц.

Сельцо Ивановское считалось зажиточным, хотя здесь жили бывшие удельные крестьяне из первого общества. К 1884 году в этом обществе было 152 двора и 873 жителя, за обществом числилось 2191 десятина земли, из них 1539 десятин пашни. Во втором обществе сельца, бывшем помещичьем, было 46 дворов и 284 жителя, на которых приходилось 320 десятин, из них 268 – пашни.

Церковь Боголюбской иконы Божией Матери можно отнести к архитектурному стилю ретроспективизм. Кирпичная церковь в формах эклектики, построена в 1892 году в память спасения царской семьи в железнодорожной катастрофе в октябре 1888 года. Четверик, завершенный семью главками, с небольшой трапезной и колокольной. Церковь была закрыта в 1961 году, в 2008 году – возвращена верующим и отреставрирована. Ранее находившая здесь икона Боголюбивой Пресвятой Богородицы после закрытия церкви была вывезена, затем находилась в подвале краеведческого музея, в 1989 году была возвращена церкви, сейчас она в Богоявленском храме Старой Майны.

На момент проведения экспертизы здание церкви покрашено по кирпичу в белый цвет, установлены новые главы и главки на основной части и на колокольне.

Согласно статье 3 Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (действующая редакция) к объектам культурного наследия относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объект экспертизы – выявленный объект культурного наследия «Боголюбская церковь, приходская с колокольной и трапезной», кон. XIX в.», расположенный по адресу: Ульяновская область, Старомайнский

район, с. Ивановка, центр села, берег р. Волга (на момент проведения экспертизы адрес объекта: ул. Церковная, 27) соответствует данному определению и имеет все основания для включения его в Единый государственный реестр в качестве объекта культурного наследия *регионального* значения с наименованием «Церковь Боголюбской иконы Божией Матери», 1892 г.».

Предметом охраны объекта культурного наследия «Церковь Боголюбской иконы Божией Матери», 1892 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка, ул. Церковная, 27 предлагается определить следующее:

1. Местоположение здания церкви с колокольней в современных границах участка.
2. Конструктивные особенности здания церкви с колокольней, в том числе кирпичная кладка, материал исполнения,
3. Объёмно-пространственная композиция здания церкви с колокольней с сохранением первоначальных высотных отметок, габаритов, конфигурации и пропорций на период 1890-х гг.
4. Композиционное решение, стилистика и архитектурно-художественное оформление фасадов здания церкви и колокольни на период 1890-х гг.
5. Форма, местоположение, оформление оконных и дверных проёмов на период 1890-х годов.
6. Сохранившиеся фрагменты интерьеров.

Предмет охраны уточняется при проведении натурных исследований и детально вносится в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.

В соответствии со статьёй 3.1 Федерального закона от 22 октября 2014 г. № 315 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» – территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью <...> Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков».

В соответствии со статьёй 5.1. указанного выше закона, в границах территории объекта культурного наследия действуют следующие обременения:

– на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных,

строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

– на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Предлагаемые *границы территории* объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Церковь Боголюбской иконы Божией Матери», 1892 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка, ул. Церковная, 27.

Северная, восточная, западная и южная границы территории объекта проходят по внешней линии цоколя каменного ограждения территории церкви, существующего на момент проведения экспертизы.

Работы по координированию границ территории объекта культурного наследия для включения документации в Кадастровую палату проводятся специализированной организацией, имеющей допуск к данному виду работ.

13. Перечень специальной, технической, справочной и нормативной литературы, использованной при проведении экспертизы:

– Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (действующая редакция).

– Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждён Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569).

– Постановление Правительства Российской Федерации от 09 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе».

– Закон Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области» (действующая редакция).

– Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия. Федерального и регионального значения (памятников истории и культуры). Книга 2. ООО «ПФ-Град»; авторский коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов и др. Москва, 2011.

– Методические указания по проведению комплексных историко-культурных исследований. Книга 2. ГУП «НИиПИ» генерального плана города Москвы», Москва, 2009 г.

14. Вывод экспертизы:

1. На момент проведения экспертизы выявленный объект культурного наследия «Боголюбская церковь, приходская с колокольной и трапезной», кон. XIX в.», расположенный по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка, центр села, берег р. Волга (на момент проведения экспертизы адрес объекта: ул. Церковная, 27) обладает признаками историко-культурной, архитектурной и градостроительной ценности.

2. На момент проведения экспертизы выявленный объект культурного наследия «Боголюбская церковь, приходская с колокольной и трапезной», кон. XIX в.», расположенный по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка, центр села, берег р. Волга (на момент проведения экспертизы адрес объекта: ул. Церковная, 27) соответствует определению объекта культурного наследия и имеет все основания для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Выявленному объекту культурного наследия «Боголюбская церковь, приходская с колокольной и трапезной», кон. XIX в.», расположенному по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка, центр села, берег р. Волга (на момент проведения экспертизы адрес объекта: ул. Церковная, 27), присвоить категорию историко-культурного значения – объект культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального значения.

4. Объекту культурного наследия регионального значения, расположенному по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка, ул. Церковная, 27, присвоить наименование: «Церковь Боголюбской иконы Божией Матери», 1892 г.»

5. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Боголюбской иконы Божией Матери», 1892 г.», границы его территории и правовой режим в данных границах.

6. Разработать и утвердить проект зон охраны (охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта) для объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Боголюбской иконы Божией Матери», 1892 г.», и требования к режимам использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон.

15. Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на 8 (восемь) листах в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, с приложениями в виде фотоиллюстраций.

Дата оформления заключения экспертизы (настоящего Акта): 13.12.2016 г.

Фотоиллюстрации



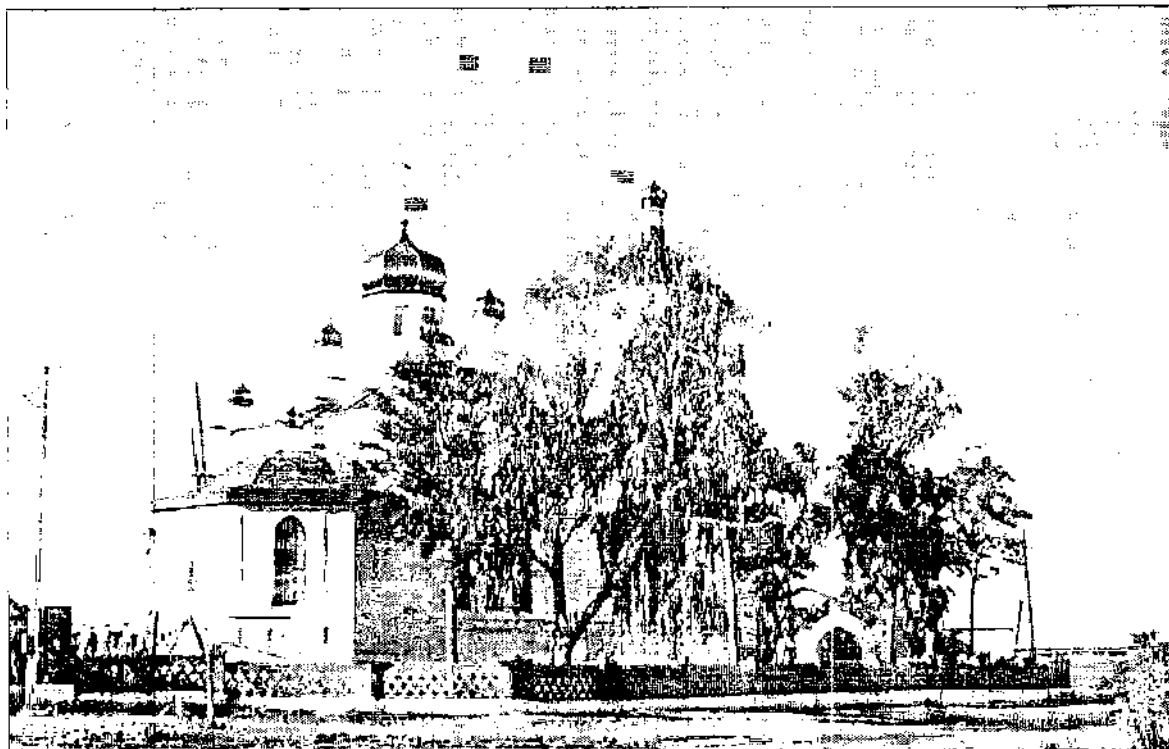
Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка. Вид на южный фасад. Церковь Боголюбской иконы Божией Матери. Фото А. Шабалкина. 2009 г.



Вид на колокольню (западный фасад). А. Шабалкина. 2009 г.



Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка. Вид с северо-запада. Церковь Боголюбской иконы Божией Матери в ходе реставрационных работ.



Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ивановка. Вид с северо-востока. Церковь Боголюбской иконы Божией Матери в ходе реставрационных работ.



ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.07.99

№ 959-р

Зка. № _____

О придании статуса
яновь выявленных па-
мятников истории и
культуры

В результате произведенной в 1992-1995 гг. инвентаризации памят-
ников истории и культуры на территории Ульяновской области выявлено
2465 памятников, в том числе охраняемых 432.

В соответствии со ст. 39 Закона Российской Федерации "Об охране
и использовании памятников истории и культуры":

1. Утвердить представленный внесведомственной комиссией пере-
чень яновь выявленных памятников истории и культуры, в том числе
уточненный список стоящих на учете (прилагается).

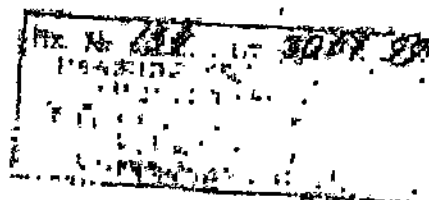
2. Управление по делам культуры и искусства администрации об-
ласти (Кутейников), управлению охраны памятников Главархитектуры
(Сибгатуллин), заповеднику "Родина В.И.Ленина" (Зубов) продолжить
работу по постановке яновь выявленных памятников на госучет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить
на заместителя Главы администрации области Павлова А.Ф.

Глава администрации области _____



Ю.Ф. Горячев



7

Приложение
к распоряжению Главы
Администрации области
от 29.07.99 № 959-р

С П И С О К

НЕДВИЖИМЫХ ПАМЯТНИКОВ (ВНОВЬ ВЧЯВЛЕННЫХ
ПАМЯТНИКОВ, ОБЪЕКТОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
СТАРОМАЙНСКОГО РАЙОНА, ПРИНЯТЫХ МИНИСТЕРСТВОМ
КУЛЬТУРЫ РФ (ПИСЬМО № 421-39-14 ОТ 24.03.98)

12

0001264000	Дом крестьянина Дорощева	кнл.	с. Хедяевка, административн. центр села	сер. XIX в.	-	М	-
0001265000	Дом крестьянина Логина	кнл.	с. Хедяевка, административн. центр села	сер. XIX в.	строитель	М	-
0001266000	Дом крестьянина Сидантьева	кнл.	с. Хедяевка, административн. центр села	кон. XIX в.	строитель	М	-
0001267000	Дом крестьянина Одиноца	кнл.	с. Хедяевка, южная часть центральной улицы	кон. XIX в.	-	М	-
0001268000	Дом крестьянский	кнл.	с. Хедяевка, южная часть центральной улицы	кон. XIX в.	-	М	-
0001269000	Боголюбская церковь, приходская земля с колокольней и трапезной	культ.	с. Ивановка, центр села, берег р. Волги	кон. XIX в.	-	М	-
0001270000	Коско-Давыдовская церковь, приходская земля с трапезной	культ.	с. Кокрять, центр	1814-1898 гг.	-	М	-
0001271000	Дом крестьянский	кнл.	с. Кокрять, южная часть центральной улицы	кон. XIX в.	-	М	-
0001272000	Дом крестьянский	кнл.	с. Кокрять, северная часть центральной улицы	кон. XIX в.	-	М	-
0001273000	Церковь Покровская, приходская земля	культ.	с. Красная Река, административн. центр села	1905 г.	-	М	-
0001274000	Дом крестьянина Никулова Давида	кнл.	с. Красная Река, ул. Весенняя, 3	кон. XIX в.	строитель	М	-
0001275000	Дом крестьянина Никулова Константина	кнл.	с. Красная Река, ул. Весенняя, 7	кон. XIX в.	строитель	М	-
0001276000	Дом крестьянина Кузнецова	кнл.	с. Красная Река, ул. Школьная, д. 29	кон. XIX в.	-	М	-
0001277000	Дом крестьянина Хатаева с восточным двором	кнл., промислов.	с. Красная Река, ул. Школьная, 31	кон. XIX в.	-	М	-

г. Ульяновск

25 ноября 2016

Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Куптулкина Александра Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Правительство Ульяновской области, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя Губернатора Ульяновской области Озернова Анатолия Владимировича, действующего на основании доверенности от 26.12.2015 № 79-дп, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Государственный контракт (далее – Контракт), в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы в отношении выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ульяновской области, (далее Работы), в соответствии с Описанием объекта закупки и количеством (Приложение № 1).

1.1. Наименование и количество выполняемых Работ по настоящему Контракту, изменению не подлежит.

1.2. Результатом выполненной Работы является акт (заключение) государственной историко-культурной экспертизы.

1.3. Срок выполнения Работ – с момента заключения контракта по 20.12.2016. ||

1.4. Место выполнения Работ – по месту нахождения Исполнителя, в соответствии с Приложением № 1 к Контракту. Результат Работ представляется по адресу нахождения Заказчика.

1.5. Условия выполнения Работ: своими силами; привлечение к выполнению Работ третьих лиц разрешается только с письменного согласия Заказчика; наличие у эксперта (ов), привлекаемого(ых) для выполнения Работ, соответствующей аттестации на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

2.1. Общая сумма Контракта составляет 93 176 (девятьсот три тысячи сто семьдесят шесть рублей 46 копеек), в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и другие обязательных платежи. НДС не предусмотрен.

2.2. В случае если настоящий Контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, сумма, подлежащая уплате такому физическому лицу, уменьшается в размере налоговых платежей, связанных с оплатой Контракта.

2.3. Авансовые платежи по настоящему Контракту не предусмотрены. Оплата производится в форме безналичного расчёта по факту выполнения Работ после подписания акта выполненных работ, но более чем в течение тридцати дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

2.4. Оплата производится за счёт средств областного бюджета Ульяновской области на 2016 год.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Права и обязанности Заказчика:

3.1.1. Для проведения экспертизы Заказчик предоставляет Исполнителю следующие имеющиеся в распоряжении Заказчика, документы (сведения):

а) проектная документация по отнесению территории исторической застройки к объектам культурного наследия регионального значения

б) материалы, содержащие информацию о ценности объектов с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;

- в) фотографические изображения объектов на момент заключения Контракта на проведение экспертиз;
- г) проекты зон охраны объектов культурного наследия;
- д) копии паспортов объектов культурного наследия;
- е) копии охранных обязательств собственников объектов культурного наследия или пользователей указанными объектами;
- ж) копии решений органа государственной власти об утверждении границ территории объектов культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах;
- з) историко-культурный опорный план или его фрагмент для объектов недвижимости и зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в границах исторического поселения;
- и) проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- к) документы, обосновывающие воссоздание утраченного объекта культурного наследия;
- л) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на объекты культурного наследия и (или) земельные участки в границах их территории;
- м) выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащие сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах их территории;
- н) сведения об объектах культурного наследия и о земельных участках в границах их территорий, внесённых в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок);
- о) копии акта (актов) исполнительного органа государственной власти об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон;
- п) сведения о зонах охраны объектов культурного наследия и объектах недвижимости в границах указанных зон, внесённых в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок);
- р) схемы расположения земельных участков на кадастровых планах или кадастровых картах соответствующих территорий;
- с) копии градостроительных планов земельных участков, на которых предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;
- т) сведения о прекращении существования утраченных объектов культурного наследия, внесённых в государственный кадастр недвижимости, а также актов обследования, составленных при выполнении кадастровых работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов для представления в орган кадастрового учета заявления о снятии с учета объектов недвижимости, являющихся объектами культурного наследия.
- 3.1.2. Заказчик обязан принять и оплатить выполненную с надлежащего качества работу.
- 3.1.3. Заказчик имеет право в любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.
- 3.2. Права и обязанности Исполнителя:
- 3.2.1. Исполнитель обязан привлекать, для выполнения работ, экспертов с соответствующей аттестацией на проведение государственной историко-культурной экспертизы.
- 3.2.2. Исполнитель с согласия Заказчика имеет право выполнить работу досрочно.
- 3.2.3. Выполнить работу надлежащего качества в соответствии с требованиями, установленными Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- 3.2.4. Выполнить работу в срок, установленный настоящим Контрактом.
- 3.2.5. В случае недостаточности представленных Заказчиком документов (сведений) и отсутствия их у Заказчика, сбор документов (сведений) осуществляется Исполнителем самостоятельно.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЁМКИ РАБОТ

- 4.1. Заключение экспертизы, подготовленное и подписанное экспертом, с прилагаемыми документами и материалами передаётся Заказчику в трёх экземплярах.
- 4.2. Заказчик производит приёмку выполненных Работ непосредственно после выполнения Работ в течение 3-рабочих дней либо направляет мотивированный отказ от приёмки работ с перечнем замечаний по качеству их выполнения.
- 4.3. При мотивированном отказе от приёмки Работ, стороны в течение 10 календарных дней составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их оказания. Указанный акт является основанием для повторной приёмки Работ по настоящему контракту, которая должна быть произведена Заказчиком.
- 4.4. Предоставленные работы оформляются актом с указанием недостатков (в случае их обнаружения), а также сроков и порядка их устранения.
- 4.5. Датой выполнения работ считается дата подписания сторонами акта выполненных работ и акта устранения недостатков.

5. КАЧЕСТВО РАБОТ И ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

- 5.1. Качество и безопасность оказываемых Работ должны соответствовать условиям настоящего контракта, требованиям нормативных документов, стандартов для данного вида Работ на территории Российской Федерации.
- 5.2. Работы оказываются в соответствии с Правилами техники безопасности, пожарной безопасности и санитарных норм.
- 5.3. В случае если будут обнаружены некачественно оказанные Работы, Исполнитель обязан своими силами и за свой счёт в кратчайший срок исправить эти Работы для обеспечения надлежащего качества.
- 5.4. Исполнитель гарантирует оказание работ в соответствии с требованиями, установленными Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 6.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате пени в размере, определённом в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объёму обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приёмке результатов выполнения Работ, в том числе отдельных этапов исполнения контракта;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$C = C_{цб} \times ДП,$$

где:

$C_{цб}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$K = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по Контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.12.2015 № 1340 «О применении с 1 января 2016г. ключевой ставки Банка России», Указанием Банка России от 11.12.2015 № 3894-У «О ставке рефинансирования Банка России и ключевой ставке Банка России», информацией Банка России от 11.12.2015 «О ставке рефинансирования Банка России» вместо указанной ставки применяется ключевая ставка Банка России.

6.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом), Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате штрафа. Размер штрафа определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063 и равен 10 % стоимости Контракта, что составляет 9317,64 рублей.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком срока оплаты выполненных по Контракту Работ Исполнитель вправе потребовать уплаты пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства по оплате выполненных Работ. В случае нарушения Исполнителем сроков Выполнения Работ, предусмотренных Контрактом, Заказчик не несет ответственность, установленную настоящим пунктом Контракта.

6.5. В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате выполненных Работ), Исполнитель вправе потребовать уплаты штрафа. Размер штрафа определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063 и равен 2,5 % стоимости Контракта, что составляет 2329,41 рублей.

6.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему контракту, если таковые явились следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего контракта, а также объективно препятствующих полному или частичному выполнению Сторонами своих обязательств по настоящему контракту.

7.2. Срок исполнения Сторонами контрактных обязательств соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

8.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует по 31.12.2016.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Споры возникшие между Сторонами в рамках исполнения настоящего контракта, подлежат рассмотрению в судебном порядке.

10. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

10.1. Заказчик вправе изменить условия контракта в соответствии с положениями статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ в следующих случаях:

а) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий контракта;

б) если по предложению заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом количество товара, объем работы или услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные контрактом количество поставляемого товара, объем выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного контрактом количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте количество такого товара.

10.2. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта - в соответствии с гражданским законодательством, в порядке, предусмотренном частями 8 - 26 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ.

11. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

11.1. Информация, изложенная в настоящем контракте и содержащая персональные данные и иную охраняемую законом тайну, конфиденциальна и не подлежит разглашению и передаче третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. При необходимости Стороны обеспечивают конфиденциальность сведений, касающихся предмета настоящего контракта, хода его исполнения, полученных результатов.

11.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой Стороны не информировали третьих лиц о содержании настоящего контракта, приложений и соглашений к нему.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

12.2. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. У каждой Стороны находится один экземпляр настоящего контракта.

12.3. Во всем, что не урегулировано настоящим контрактом, Стороны будут руководствоваться законодательством.

12.4. Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Заказчик:

Правительство Ульяновской области

432017, Россия, г. Ульяновск,

пл. Ленина, д. 1

ИНН/КПП 7325001144/732501001

УФК по Ульяновской области (Правительство

Ульяновской области, л/с 03682200020)

р/с 40201810500000100002 в Отделение

Ульяновск г. Ульяновск

БИК 047308001

Тел.: (8422) 41-24-05

Факс: (8422) 27-37-41

Исполнитель:

ООО «Эксперт» 432030 г. Ульяновск,

ул. Ипподромная, 13Б

Телефон: (8422) 272668

ИНН 7327061036 КПП 732501001

ОГРН 1117327003342

ОКПО 87797429

БИК 047308813

р/с 40702810900004472480 в

АО Банк «Венец» г. Ульяновск

к/с 30101810200000000813

8. Подписи сторон

Заказчик:

Заместитель Губернатора

Ульяновской области



Озернов А.В.

Исполнитель:

Директор ООО «Эксперт»



Куптулкин А.В.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ И КОЛИЧЕСТВО

на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы в отношении выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ульяновской области

1. Состав и содержание работ

Государственная историко-культурная экспертиза в отношении выявленных объектов проводится в целях обоснования включения (отказа во включении) объекта культурного наследия, расположенного на территории Ульяновской области, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определение его историко-культурного значения.

Работы выполняются надлежащего качества в соответствии с требованиями, установленными Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

В заключении экспертизы указывается однозначный понятный вывод экспертизы: об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в реестр (в положительном заключении экспертизы указывается рекомендуемая категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, а также излагаются особенности, определяемые как его предмет охраны).

2. Место выполнения работ

Российская Федерация, Ульяновская область, согласно перечню объектов.

3. Срок выполнения работ

Срок выполнения работ – до 20.12.2016.

4. Порядок оформления результатов работ

Результатом проведения государственной историко-культурной экспертизы является акт (заключение) государственной историко-культурной экспертизы, обосновывающий включение (отказ во включении) объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

**5. Исходная документация, предоставляемая
Заказчиком**

Для проведения экспертиз Заказчик может предоставить Исполнителю следующие имеющиеся в его распоряжении документы (сведения):

а) материалы, содержащие информацию о ценности объектов с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;

б) фотографические изображения объектов на момент заключения договора на проведение экспертизы;

в) проекты зон охраны объектов культурного наследия;

г) копии паспортов объектов культурного наследия;

д) копии охранных обязательств собственников объектов культурного наследия или пользователей указанными объектами;

е) копии решений органа государственной власти об утверждении границ территории объектов культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах;

ж) историко-культурный опорный план или его фрагмент для объектов недвижимости и зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в границах исторического поселения;

з) проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

и) документы, обосновывающие воссоздание утраченного объекта культурного наследия;

к) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на объекты культурного наследия и (или) земельные участки в границах их территории;

л) выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащие сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах их территории;

м) сведения об объектах культурного наследия и о земельных участках в границах их территорий, внесенных в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок);

н) копии технических паспортов на объекты культурного наследия и (или) их поэтажных планов с указанием размеров и приведением экспликации помещений, выдаваемых организациями, осуществляющими государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов капитального строительства;

о) копии акта (актов) органа государственной власти об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон;

п) сведения о зонах охраны объектов культурного наследия и объектах недвижимости в границах указанных зон, внесенных в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок);

р) схемы расположения земельных участков на кадастровых планах или кадастровых картах соответствующих территорий;

с) копии градостроительных планов земельных участков, на которых предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;

т) сведения о прекращении существования утраченных объектов культурного наследия, внесенных в государственный кадастр недвижимости, а также актов обследования, составленных при выполнении кадастровых работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов для представления в орган кадастрового учета заявления о снятии с учета объектов недвижимости, являющихся объектами культурного наследия.

Наличие у Исполнителя эксперта(ов), привлекаемого(ых) для выполнения работ, соответствующей аттестации на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

6. Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ульяновской области

№ п/п	Местоположение	Наименование, датировка	Вид документа о поставке на государственную охрану
1.	Барышский район. с. Заречное	Церковь в честь Рождества Пресвятой Богородицы (православный храм) 1872 г.	Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 № 959-р
2.	Майнский район, с. Еделево, 5 км к западу от с. Новые Маклауши	Церковь Святых Апостолов Петра и Павла (православный приходской храм) 1895 г.	Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 № 959-р
3.	Николаевский район с. Головино, центр	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы (православный приходской-рехпрестольный храм), 1777 г.	Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 № 959-р
4.	Николаевский район с. Мордовский Канадей, центр	Церковь Архистрата Михаила (православный приходской-двухпрестольный храм) 1770(?); 1867 г.	Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 № 959-р
5.	Старомайнский район, с. Дмитриево-Помряскино, ул. Советская, юго-восточ. часть села	Церковь Казанской Божьей Матери с колокольной и трапезной, сер. XIX в.	Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 № 959-р
6.	Старомайнский район, с. Ивановка, центр села,	Боголюбская церковь, приходская зимняя с колокольной и	Распоряжение Главы администрации Ульяновской об-

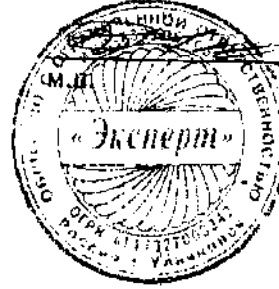
	берег р. Волги	трапезной, кон. XIX в.	ласти от 29.07.1999 № 959-р
--	----------------	------------------------	-----------------------------

Заказчик:
Заместитель Губернатора
Ульяновской области

Исполнитель:
Директор ООО «Эксперт»



Озернов А.В.



Куптулкин А.В.