

# АКТ

государственной историко-культурной  
экспертизы на выявленный объект  
культурного наследия «Дом жилой  
Е.М.Бурлаковой», сер. XX в.,  
расположенный по адресу: Ульяновская  
область, Кузоватовский район, с. Баевка,  
центр

Исполнители:

ООО Эксперт;  
Шашин С.И. (г. Киров) – аттестованный эксперт по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы

2017 г.



## **5. Сведения об исполнителях:**

ООО «Эксперт» - директор Куптулкин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Ипподромная, 13 б. ИНН 7327061036/КПП 732501001,

Шашин Сергей Ирикович (г.Киров): образование - высшее профессиональное, Кировский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», квалификация инженер-строитель, диплом РВ № 490171; стаж работы по профилю экспертной деятельности 23 года; аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2014 года № 2448 (объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проекты зон охраны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия). Повышение квалификации в 2017 году - Экспертиза объектов культурного наследия от 04.10.2017 №262/2017

## **6. Цель экспертизы:**

Обоснование целесообразности включения (либо отказа во включении) выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определения категории его историко-культурного значения.

## **7. Объект экспертизы:**

### Название объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: «Дом жилой Е.М.Бурлаковой», сер. XX в.;

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Кузоватовского района Ульяновской области: «Дом жилой Е.М.Бурлаковой», сер. XX в.

### Местонахождение объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Баевка, центр.

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Кузоватовского района Ульяновской области: Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Баевка, центр;

- в соответствии с информацией, представленной администрацией муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области: Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Баевка, ул. Советская, д. 72.

## **8. Перечень документов, предоставленных заказчиком:**

- Фотографии объекта на момент проведения экспертизы;
- распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 г. № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры (копия);
- Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Кузоватовского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) (копия).

## **9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

## **10. Сведения о проведённых исследованиях в рамках экспертизы (применённые методы, объём и характер выполненных работ, результаты):**

При подготовке настоящего заключения Экспертом:

- рассмотрены представленные заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную Экспертом;
- оформлены результаты проведенных исследований в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу и собранных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

## **11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:**

### Общие сведения.

Экспертом установлено, что село Баевка расположено в 10 км к северо-западу от р. п. Кузоватово, на левом берегу притока р. Свияги. Название тюркского происхождения. В 1913 году в Баевке было 667 дворов, 4175 жителей, каменная Покровская церковь, построенная в 1823 году, (не сохранилась), часовня у родника (не сохранилась), церковно-приходская и земская школы, до них с 1861 года в селе было мужское начальное училище.

В 1920 году в с. Баевка убит организатор советской власти Д. К. Новиков. В 1921 году в окрестных лесах был уничтожен кулацкий отряд Ухачева (Никулина).

В 1995 году население села составляло 880 жителей, преимущественно русские.

В лесу за северной окраиной с. Баевка располагается известный памятник природы - Баевское окаменелое дерево.

В настоящее время Баевка – село Коромысловского сельского поселения Кузоватовского района Ульяновской области (бывшего Сенгилеевского уезда Симбирской губернии).

Распоряжением Главы администрации Ульяновской области «О придании статуса выявленных памятников истории и культуры от 29.07.1999 № 959-р «Дом жилой Е.М.Бурлаковой», сер. XX в. (Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Баевка, ул. Советская, д. 72) включён в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Кузоватовского района Ульяновской области.

Объект экспертизы – здание, расположенное по ул. Советская в селе Баевка.

Одноэтажный деревянный дом под двускатной кровлей. Главный фасад в три световые оси. К юго-восточному фасаду пристроен сени под односкатной кровлей с крыльцом.

В настоящее время является жилым домом.

Дом был построен в 1925 г. С 1973 года проживал Носырев Павел Миронович (1912 г.р.). В 1981 года дом купили и проживали семья Бурлаковой Евдокии Мироновны. С 2013 года проживают семья Буйлиной Эльвиры Шамиловны. Семья многодетная, находится в категории неблагополучных.

## **12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»;
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры): раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства / ООО «ПФ-Град»; авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов, Л. И. Лифшиц, В. А. Климченко, Н. Е. Меркелова, Т. Е. Каменева, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. – 41 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- [Разработка и согласование методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований] Книга 2. Методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований / ГУП «НИИПИ генерального плана Москвы»; авт. коллектив: Соловьёва Е.Е., Царёва Т.В., Дутлова Е.Ю., Белоконь А.А., Ким О.Г., Гурецкая А.С., Липгарт Н.Р.; заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. - М., 2009. – 54 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- Правила оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия Правительством Москвы решений о включении объектов культурного наследия регионального значения (памятников и ансамблей) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Приложение к приказу Департамента культурного наследия города Москвы от 21 июля 2011 г. № 192/Департамент культурного наследия города Москвы. – Государственный учет объектов культурного наследия;
- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

## **13. Обоснования вывода экспертизы:**

Согласно статье 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия относятся «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного

искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Объект экспертизы – выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Е.М.Бурлаковой», сер. XX в. (Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Баевка, ул. Советская, д. 72), поставленный на государственную охрану Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры», является объектом рядовой исторической застройки.

По мнению Эксперта, Объект не соответствует критериям, позволяющим отнести его к объектам культурного наследия:

1. Объект экспертизы архитектурной, исторической, научной, художественной, градостроительной и иной культурной ценности не имеет.

2. По представленным документам и по материалам в доступных средствах массовой информации не установлена мемориальная ценность Объекта, связанная с историческими событиями Российской Федерации, Ульяновской области и Кузоватовского района.

На момент проведения экспертизы, представленной документации на выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Е.М.Бурлаковой», сер. XX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Баевка, ул. Советская, д. 72, оснований для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации недостаточно.

#### **14. Вывод экспертизы:**

1. На момент проведения экспертизы выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Е.М.Бурлаковой», сер. XX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Баевка, ул. Советская, д. 72, не обладает признаками исторической, архитектурной и градостроительной ценности и не соответствует определению объекта культурного наследия.

2. Отсутствует целесообразность включения выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой Е.М.Бурлаковой», сер. XX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Баевка, ул. Советская, д. 72, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. В рамках проведённой государственной историко-культурной экспертизы Эксперт рекомендует государственному органу охраны объектов культурного наследия Ульяновской области исключить объект «Дом жилой Е.М.Бурлаковой», сер. XX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Баевка, ул. Советская, д. 72, из перечня выявленных объектов культурного наследия Ульяновской области, утверждённого распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры».

4. Заключение экспертизы ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ.

### **15. Информация об ответственности за достоверность сведений.**

Я, нижеподписавшийся, эксперт Шашин Сергей Ирикович признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (акте) экспертизы. Настоящим подтверждаю, что предупреждён об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

### **К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:**

1. Фотографии объекта на момент проведения экспертизы. на 1 л.
2. Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» (копия). на 1 л.
3. Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Кузоватовского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.99 № 959-р (копия). на 9 л.
5. Сводный список объектов культурного наследия Кузоватовского района Ульяновской области. на 9 л.

**В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы экспертом подписан усиленной квалифицированной электронной подписью, а также усиленной квалифицированной электронной подписью юридического лица - ООО «Эксперт».**

**Приложение № 1**  
к акту государственной историко-культурной экспертизы

**Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия**  
**«Дом жилой Е.М.Бурлаковой», кон. XIX в.,**  
**(Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Баевка, ул. Советская, д. 72)**



Общий вид