

**АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**научно-проектной документации на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина
XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9
(Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы
(стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо))**

г. Омск, г. Казань, г. Кострома, г. Ульяновск

1 октября 2021 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11² указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	10 сентября 2021 г.
Дата окончания проведения экспертизы	1 октября 2021 г.
Заказчик экспертизы	ИП Емельянов Г.Ю. 432051, ИНН 732802308088, ОГРНИП 319732500032878.
Исполнитель экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт» (ООО «Эксперт»). ИНН: 7327061036. КПП: 732501001 Адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Ипподромная, д.13 б . Телефон (8422) 27-26-68. E-mail: ul.expert@mail.ru
Место проведения экспертизы	г. Омск, г. Казань, г. Кострома, г. Ульяновск
Исполнители экспертизы (аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы)	Шаповалова С.Л. (г. Кострома) Свиридовский О.А. (г. Омск) Нестеренко И.М. (г. Казань)

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя, отчество	Свиридовский Олег Антонович
Образование	высшее
Специальность	«История»
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	29 лет
Место работы, должность	ведущий инженер сектора методов исследования проблем развития регионов Омского научного центра СО РАН, председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия Министерства культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири»
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 № 2032; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Шаповалова Светлана Леонидовна
Образование	высшее
Специальность	инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	36 лет
Место работы и должность	помощник депутата Государственной Думы, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Решение уполномоченного органа по	приказ Министерства культуры Российской Федерации

<p>аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы</p>	<p>Федерации от 04.02.2021 № 142:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
--	---

Член экспертной комиссии:

<p>Фамилия, имя и отчество</p>	<p>Нестеренко Игорь Михайлович</p>
<p>Образование</p>	<p>высшее</p>
<p>Специальность</p>	<p>«История»</p>
<p>Ученая степень (звание)</p>	<p>нет</p>
<p>Стаж работы</p>	<p>32 года</p>
<p>Место работы и должность</p>	<p>член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия</p>
<p>Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы</p>	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

	<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</i>
--	---

Ответственность экспертов.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с пунктом 19 "д", и обеспечивают выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы.

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;

Закон Ульяновской области от 02.03.2006 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»;

Решение Исполнительного комитета Ульяновского областного Совета народных депутатов от 12.02.1990 №79 «О мерах по улучшению работы по охране памятников истории и культуры Ульяновской области»;

Распоряжение Правительства Ульяновской области от 13.04.2021г. №190-пр «Об утверждении предметов охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Ульяновской области, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 17.06.2015 №77 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского»;

Договор на оказание услуг № 37/08-21 от 30.08. 2021, заключенный между ИП Емельянов Г.Ю. и ООО «Эксперт»;

Договоры на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 10.09.2021, заключенные между ООО «Эксперт» и экспертами О.А. Свиридовским, И.М. Нестеренко и С.Л. Шаповаловой.

Цель экспертизы.

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), шифр 1672/2021.

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская

область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), шифр 1672/2021 (далее – Научно-проектная документация, Проект).

Разработчик Проекта: *Индивидуальный предприниматель Емельянов Герман Юрьевич. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19706 от 17 октября 2019 г.*

В состав Проекта, представленного на электронном носителе, **входят:**

Раздел 1. Предварительные работы

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Раздел 3. Проект реставрации

Стадия «Эскизный проект»

Пояснительная записка

Паспорт ремонта и окраски фасадов здания

Конструктивные решения

Стадия «Проект»

Пояснительная записка

Архитектурные решения

Конструктивные решения

Проект организации реставрации

Исходно-разрешительная документация (копии) представлена в составе:

Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №01 от 01 февраля 2021 г.

Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 29 июня 2021 года №21-34/п.

Приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 17.06.2015г. №77 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского».

Распоряжение Правительства Ульяновской области от 09.04.2018г. 133-пр «Об утверждении охранных обязательств собственников или иных законных владельцев объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Ульяновской области».

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Торговые ряды архитектора Коринфского».

Паспорт объекта культурного наследия от 22.01.2018г.

Распоряжение Правительства Ульяновской области от 13.04.2021г. №190-пр «Об утверждении предметов охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Ульяновской области, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приложение №3 к Распоряжению №190-пр от 13.04.2021г. Правительства Ульяновской области. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус» (Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9).

Выписка из единого государственного реестра недвижимости от 10.12.2019г.
Контракт №1672/2021 от 18.06.2021 года.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проводимых исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе» экспертами проведено:

1. Изучение исходно-разрешительной документации с целью определения соответствия научно-проектной документации:

- Заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или выявленного объекта культурного наследия №01 от 01 февраля 2021 г.;

2. Изучение проектной документации с целью определения соответствия проектной документации:

- требованиям законодательства в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

- нормативным требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

3. Обсуждение результатов проведенных исследований, обобщены мнения экспертов, принято единое решение, сформулирован вывод экспертизы.

Экспертная комиссия считает достаточным объем и содержание предоставленных на экспертизу исходно-разрешительной документации и проектной документации для обоснования выводов и подготовки заключения экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Согласно требованиям пункта 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, на государственную историко-культурную экспертизу представлены материалы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), шифр 1672/2021, для определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Проектная документация выполнена в 2021 году Индивидуальным предпринимателем Емельяновым Германом Юрьевиче (Лицензия на осуществление

деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19706 от 17 октября 2019 г.) в соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №01 от 01 февраля 2021 г.

В процессе экспертизы использованы сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенном по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9, содержащиеся в представленных на экспертизу материалах, исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследованиях, пояснительной записке к Проекту, а также дополнительно собранных документах и материалах.

Сведения о государственной охране объекта культурного наследия:

«Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенные по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9, приняты на государственную охрану как памятник истории и культуры местного значения на основании решения Исполнительного комитета Ульяновского областного Совета народных депутатов от 12.02.1990 г. №79 «О мерах по улучшению работы по охране памятников истории и культуры Ульяновской области». Пунктом 3 статьи 64 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного выше Федерального закона.

Объект культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенные по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9, (далее – объект культурного наследия, памятник), зарегистрирован в Реестре под номером 731721089700005.

Границы территории объекта культурного наследия установлены приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 17.06.2015г. №77 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского».

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден распоряжением Правительства Ульяновской области от 13.04.2021г. №190-пр «Об утверждении предметов охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Ульяновской области, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; описание особенностей объекта культурного наследия, подлежащих обязательному сохранению, представлено в Приложение №1 к заключению (акту) государственной историко-культурной экспертизы.

Краткие исторические и общие сведения об объекте культурного наследия

В 1829 году по царскому указу в Карсуне были заложены каменные торговые ряды. Изначально торговые ряды имели симметричную композицию. 14 июня 1829 началось строительство гостиного двора на 8 торговых залов и 160 магазинов по проекту архитектора М.П. Коринфского. Строительством занимался А.М. Языков, вложивший в него кроме 25 тыс. руб., выделенных гордумой, немало личных средств.

В 1848 году один из корпусов с 20 лавками сгорел, и был восстановлен в 1865 году, а затем перестроен под помещение ремесленного училища (1896 г.). Еще один корпус в 1903 году был разобран для возведения здания женской прогимназии.

Комплекс торговых рядов имел в своей основе симметричную осевую композицию. Выполнен в стиле классицизм.

Торговые ряды расположены в центральной части поселка на обширной прямоугольной площади. Восточный корпус стоит на пересечении улиц Ульянова и Максима Горького на площади 30-летия Победы р.п. Карсуна. Главным западным фасадом обращено на площадь 30-летия Победы. Окружено одно- и трехэтажной застройкой.

Здание состоит из двух объёмов, пристроенных друг к другу по оси юго-восток/северо-запад. Два объёма – кирпичные одно и двухэтажные под двускатными крышами (перпендикулярно направленными друг к другу), крытыми металлическим оцинкованным листом, подвалы и полуподвалы отсутствуют. В здании устроено семь входов: четыре с центрального юго-восточного фасада (два из них не используются), два со стороны юго-западного фасада, один с северо-восточного фасада.

Восточный корпус лавок соединен с южным корпусом, представляет собой двухэтажное здание. Главный фасад здания акцентирован шестиколонным дорическим портиком с треугольным фронтоном, поставленным на высокий стилобат, имеет в нижнем ярусе арочные проемы, а в верхнем - прямоугольные. Помещения нижнего этажа этого здания имеют сводчатые перекрытия, зал второго этажа - плоские деревянные перекрытия. Фасады оштукатурены и окрашены. Оконные и дверные проёмы здания прямоугольные и арочные.

В конце 1970-х годов в здании случился пожар в результате которого были уничтожены и приведены в негодность конструкции крыши, чердачных перекрытий, а также часть перекрытий первого этажа. В результате последующего капитального ремонта в 1990-х гг. перекрытия выполнили плоскими деревянными, были выполнены работы по усилению фундаментов.

Результаты инженерно-технических исследований

Стены и фасады.

Стены здания краснокирпичные на известковом кладочном растворе, покрыты цементной штукатуркой типа «шуба» и окрашены. На центральном фасаде штукатуркой выполнены архитектурные элементы (русты, подрусты и обналичники оконных и дверных проемов). Толщина стен 700..900 мм. Перемычки в оконных и дверных проемах кирпичные лучковые арочные и плоские клинчатые.

В результате визуального обследования технического состояния несущих кирпичных стен здания значимых дефектов не выявлено.

В местах расположения водосточных воронок и примыкания кровли к стенам зафиксировано разрушение защитного штукатурного слоя, выветривание швов, ослабление кирпичной кладки, выпадение отдельных кирпичей, а также следы ремонта силикатным кирпичом.

В цокольной части наружных стен здания выявлено разрушение штукатурного слоя и плохая адгезия его с основанием.

Отклонение от вертикальности стен с величинами, больше оговоренных в таблице 22 СНиП 2.01.07-85, дополнение гл. 10 (для обследуемого здания это 1/500 высоты здания), не зафиксировано.

Техническое состояние несущих стен **ограниченно работоспособное.**

Техническое состояние штукатурки стен фасадов **ограниченно работоспособное.**

Техническое состояние окраски стен фасадов **недопустимое.**

Перекрытия первого этажа.

Междуэтажные перекрытия в здании:

- кирпичные цилиндрические своды различных конфигураций;
- кирпичные по металлическим балкам типа «Монье»;
- плоские по деревянным балкам, для выявления конструкции выполнен зондаж;

Кирпичные сводчатые перекрытия первого этажа: крестовые своды, лотковые своды, коробовые своды с распалубками, эллиптические своды с распалубками.

В результате визуального обследования технического состояния перекрытий первого этажа здания значимых дефектов не выявлено.

Техническое состояние междуэтажных перекрытий **работоспособное**.

Полы второго этажа.

Полы в помещениях над кирпичными перекрытиями из половой доски и паркетные, в помещениях с деревянными перекрытиями - плитка по бетонной стяжке. В результате длительной эксплуатации покрытие пола изношено, имеются механические повреждения, бухчение отдельных плиток.

Техническое состояние полов **ограниченно работоспособное**.

Чердачное перекрытие.

Перекрытие плоское деревянное. В ходе обследования выявлено следующее: деревянные поперечные спаренные балки сечением 165x200мм опираются на несущие кирпичные стены и продольные по осям 2 и 4 спаренные деревянные балки сечением 150x240мм, которые в свою очередь лежат на несущих стенах и колоннах второго этажа. Шаг поперечных балок составляет 480..500мм., между балок уложен утеплитель из шлака и жжёного грунта толщиной 200мм. Продольные балки укрыты слоем утеплителем из стекловаты толщиной 100мм. Подшивной потолок из доки толщиной 30мм. Потолки оштукатурены и окрашены. В основном объеме 2-го этажа потолок обшит металлическими декоративными панелями.

В результате вскрытия на балке выявлены продольные трещины толщиной 0,5-1,5мм в растянутой зоне. Деревянные конструкции на момент исследования естественной влажности. Аэрация чердачного перекрытия осуществляется через слуховое окно. Отсутствует обработка огне-биозащитными составами. Балки чердачного перекрытия являются несущими для стропильной системы здания. Для выявления конструкции выполнен зондаж.

Техническое состояние чердачных перекрытий **ограниченно работоспособное**.

Стропильная система и кровля.

Стропильная система здания деревянная. Стропильная система наслонная, двух скатная в качестве стропил выступают доски 60x200мм, мауэрлат – брус 150x150мм, обрешетка – доска не обрезная 30мм., шаг стропил составляет 980..1020мм. Жесткость кровли обеспечивается совместной работой стропильных ног, стоек, прогонов, подкосов и затяжек. Стропильные ноги опираются на три ряда прогонов из бруса 150x150мм. Прогоны в свою очередь опираются на деревянные балки чердачного перекрытия шаг стоек прогонов 2000мм. Дополнительно с шагом 2900..3000мм стропильные ноги усилены раскосами, аналогично со смещением на 1500мм и с шагом 2900..3000мм усилены затяжками.

При проведении обследования не зафиксированы прогибы и деформации конструкций, свидетельствующие об исчерпании несущей способности, других дефектов не выявлено, за исключением отсутствия следов обработки огне-биозащитными составами.

Покрытие кровли по обрешетке из оцинкованного металла. Кровля фальцевая в одинарный стоячий фальц. При обследовании чердака выявлено следующее:

- расхождение местами фальцев (просвет в швах);
- поражение ржавчиной отдельных участков оцинкованного металлического листа;
- протечки в месте примыкания одноэтажного объема к двухэтажному;
- обрешетка расположена с прозорами по всей длине ската;
- не снят обзол с необрезной доски обрешетки;
- отсутствуют элементы снегозадержания и молниезащиты.

Система водоотлива с крыши – наружная, организованная через водосточные трубы и воронки.

Для увеличения срока эксплуатации крыши необходим надлежащий уход: своевременное проведение профилактического ремонта кровельного покрытия, создание нормального тепло-влажностного режима чердачного пространства, периодическая обработка деревянных элементов антисептиком, создание эффективной вентиляции чердачного помещения (сквозное проветривание через слуховые окна, прикарнизные и приконьковые продухи). Для предохранения слоя теплоизоляции от разрушения по чердаку прокладывают ходовые доски.

Техническое состояние стропильной системы **ограниченно работоспособное**.

Техническое состояние кровли металлической **недопустимое**.

Крыльцо.

Крыльцо здания состоит из центрального лестничного марша и стилобата с колоннами (портик).

Центральная лестница выполнена из бетонных ступеней по основанию из кирпичной кладки, отделка ступеней отсутствует.

При проведении обследования центральной лестницы выявлены следующие дефекты: трещины в поперечном направлении (перпендикулярно ступеням) и продольном направлении шириной раскрытия до 10мм. Отдельные ступени сдвинуты на 70..90мм.

Данные дефекты свидетельствуют о разрушении или просадке основания лестницы.

Техническое состояние центральной лестницы **недопустимое**.

Поверхность стилобата - цементно-песчаная стяжка по основанию из кирпича. Отделка поверхности отсутствует.

При проведении обследования выявлены следующие дефекты:

- трещины в теле стилобата раскрытием до 4-х мм в местах размещения колонн.

- на цементно-песчаной стяжке отдельные волосяные трещины на всей поверхности, в ходовых местах изношена и выбита на глубину до 20..30мм (стяжка состоит из 3-х слоев по 20мм).

Техническое состояние стилобата **недопустимое**.

Колонны из красного кирпича на известковом кладочном растворе, покрытые декоративной штукатуркой и окрашенные.

При проведении обследования выявлены сколы и механические повреждения в штукатурном слое.

Техническое состояние колонн **ограниченно работоспособное**.

Окна и двери

Окна деревянные с раздельными переплетами, открываются внутрь, имеют неплотности в притворах, рассыхания, местами поражены гнилью, древесина расслаивается, все сопряжения элементов окон ослаблены; запирающие устройства повсеместно расшатаны.

Техническое состояние окон **ограниченно-работоспособное**.

Двери здания деревянные.

Коробки входных деревянных дверей местами повреждены или поражены гнилью, наличники местами утрачены, обвязка полотен повреждена, дверные полотна осели.

Техническое состояние дверей **ограниченно-работоспособное**.

Выводы и рекомендуемые мероприятия по дальнейшей эксплуатации здания

На основании проведенных комплексных научных исследований можно сделать следующие выводы о техническом состоянии конструкций здания, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9:

За длительный период эксплуатации без проведения своевременных ремонтных работ многие конструкции здания получили значительные дефекты и деформации, подробно описанные в результатах исследований.

В основном, техническое состояние строительных конструкций оценивается как ограниченно работоспособное.

Для дальнейшей нормальной и безопасной эксплуатации здания необходимо выполнить комплекс работ по замене, усилению и реставрации дефектных строительных конструкций по специально разработанному проекту.

При проектировании и выполнении ремонтно-реставрационных работ в рамках задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №01 от 01 февраля 2021 года и контракта №1672/2021 от 18.06.2021 года, необходимо предусмотреть выполнение следующих мероприятий и рекомендаций:

Стены

- Обеспечить отвод атмосферных осадков с дворовой территории, выполнить отмостки по всему периметру для недопущения попадания воды в грунт основания здания;
- Выполнить ремонт штукатурки стен;
- Усилить и перебрать участки стен, подвергнувшиеся деструкции (в местах расположения водоприемных воронок);
- Выполнить окраску фасадов здания.

Полы

- Заменить изношенное покрытие полов.

Центральная лестница

- Демонтировать существующие конструкции лестницы.
- Выполнить устройство новых конструкций лестницы.

Стилобат

- Демонтировать верхний слой существующей цементно-песчаной стяжки;
- Выполнить устройство новых конструкций пола.
- Отчистить от старой штукатурки;
- Оштукатурить и окрасить.
- Усилить кирпичное основание.

Колонны

- Отчистить от старой штукатурки;
- Оштукатурить и окрасить.

Окна и двери

- Проектом предусмотреть аналогичные заполнения оконных и дверных проемов.

Стоит обратить внимание на то, что для дальнейшей нормальной и безопасной эксплуатации здания необходимо дополнительно разработать проектную документацию (не предусмотренную для выполнения Контрактом №1672/2021 от 18.06.2021 года и техническим заданием на проектирование), которая будет включать в себя выполнение следующих мероприятий и рекомендаций:

Чердачное перекрытие

- Заменить существующий утеплитель на минералватный;
- Устроить пароизоляцию;
- Обработать деревянные конструкции огне-биозащитными составами.

Стропильная система

- Обработать деревянные конструкции огне-биозащитными составами.

Кровля

- Заменить обрешетку и металлическую кровлю;
- Устроить конструкции снегозадержания и молниезащиты.
- Для предотвращения замачивания стен фронтона двухэтажного объема со стороны примыкания одноэтажного, рекомендуется производить регулярную очистку кровли от снежного покрова либо выполнить узел примыкания кровли по отдельно разработанному проекту, а также отремонтировать водосточную систему здания.

Характеристика проектных решений:

Данный проект предусматривает проведение ремонтно-реставрационных работ (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо) на объекте культурного наследия и включает следующие виды работ:

- реставрацию фасадов здания;
- устройство отмостки;
- замена оконных и дверных заполнений по фасадам здания (по историческому аналогу);
- ремонт крыльца;
- замену водосточной системы.

Проектом предусматривается сохранение исторического облика здания. Цветовое решение фасадов здания было выполнено на основе зондажей красочного слоя. Для окраски поверхности фасадов и портика использовать краску "Caracol Amphibolin"

Перед окраской все деревянные элементы обработать огнебиозащитными материалами.

Предложения по организации работ и их последовательности

К началу работ по ремонту здания (в подготовительный период строительства), на площадке строительства должны быть выполнены все подготовительные работы и мероприятия:

- доставка на площадку инвентарных щитов из профнастила и других материалов для устройства временного ограждения и временных складских построек;
- устройство бытовых помещений для рабочих
- доставка на площадку потребного инвентаря и ручного инструмента, приспособлений и механизмов;
- обеспечение площадки строительства водой, электроэнергией, мобильной связью и средствами пожаротушения;
- создание складского хозяйства со строительными материалами и изделиями;
- установка мусорного контейнера;

Все работы, относящиеся к подготовительному периоду, должны быть закончены до начала работ основного периода.

В основной период строительства выполняются работы:

- реставрацию фасадов здания;
- устройство отмостки;
- замену оконных и дверных заполнений по фасадам здания;
- ремонт крыльца;
- замену водосточной системы.

Все работы основного периода делятся на этапы, выполняемые последовательно и частично параллельно. При выполнении строительно-монтажных работ должен быть организован эффективный контроль качества выполняемых работ, направленный на обеспечение соответствия качества выполняемых работ на объекте требованиям действующих нормативных документов и проектной документации. Контроль

осуществляется специальными службами строительной организации, Заказчиком и проектной организацией в соответствии с имеющимися правилами и инструкциями. На строительной площадке необходимо соблюдение всеми работниками установленных правил внутреннего распорядка, относящихся к охране труда. Все работающие должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью, средствами индивидуальной защиты, санитарно-бытовыми помещениями, оборудованными в соответствии с требованиями, утвержденными Минздравом.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя Российской Федерации от 21.08.2003 №153;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;

- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. N 282-ст;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённй и введенный для добровольного применения с 01.09.2016 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.03.2016 № 220-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 27.08.2015 № 280-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 № 93-01-39-НМ.

Обоснование выводов экспертизы.

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), шифр 1672/2021, разработана Индивидуальным предпринимателем Емельяновым Германом Юрьевичем (*Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19706 от 17 октября 2019 г.*) в соответствии с Задаaniem на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или выявленного объекта культурного наследия №01 от 01 февраля 2021 г.

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), шифр 1672/2021, содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых решений, направленных на сохранение объекта культурного наследия.

Основные проектные решения приняты на основании:

- результатов предварительных и комплексных научных исследований;
- принципиальных решений Эскизного проекта, дающих научно-методическое обоснование проектных архитектурных и конструктивных решений.

В архитектурном и конструктивном разделах стадии «Проект» обосновываются и подтверждаются принципиальные решения Эскизного проекта, предусматривается выполнение работ по капитальному ремонту здания.

Проектные решения по колористическому решению фасада приняты на основе зондажей красочного слоя.

Эксперты считают необходимым поддержать предложения Авторов, что для дальнейшей нормальной и безопасной эксплуатации здания необходимо разработать дополнительную научно-проектную документацию, непредусмотренную данным контрактом, в рамках нового задания на проектирование, которая будет включать в себя выполнение следующих мероприятий:

Чердачное перекрытие

- *Заменить существующий утеплитель на минералватный;*
- *Устроить пароизоляцию;*

- *Обработать деревянные конструкции огне-биозащитными составами.*

Стропильная система

- *Обработать деревянные конструкции огне-биозащитными составами.*

Кровля

- *Заменить обрешетку и металлическую кровлю;*
- *Устроить конструкции снегозадержания и молниезащиты.*
- *Для предотвращения замачивания стен фронтона двухэтажного объема со*

стороны примыкания одноэтажного, рекомендуется производить регулярную очистку кровли от снежного покрова либо выполнить узел примыкания кровли по отдельно разработанному проекту, а также отремонтировать водосточную систему здания.

Представленная научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), шифр 1672/2021, соответствует сложившейся методике ведения научно-исследовательских и проектных работ по сохранению объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе, соответствует требованиям ст. 40, 42, 43, 44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», учитывает современные строительные нормы и правила, не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, обеспечивают сохранение его особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), утвержденного Распоряжением Правительства Ульяновской области от 13.04.2021г. №190-пр «Об утверждении предметов охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Ульяновской области, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проведение работ по капитальному ремонту объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского», первая половина XIX в. Восточный корпус, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9, на основании научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), шифр 1672/2021, эксперты считают возможным.

Выводы экспертизы.

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская

область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), шифр 1672/2021, **выполненная Индивидуальным предпринимателем Емельяновым Германом Юрьевичем** (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19706 от 17 октября 2019 г.), **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Ульяновской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством.

Мы, Шаповалова Светлана Леонидовна, Нестеренко Игорь Михайлович и Свиридовский Олег Антонович несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему Акту прилагаются:

1. Приложение №1. Приложение № 3 к Распоряжению Правительства Ульяновской области от 13.04.2021г. №190-пр. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, «Торговые ряды архитектора Коринфского», первая половина XIX в. Восточный корпус (Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9) – на 3 л.;

2. Протокол №1 организационного заседания комиссии экспертов, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского», первая половина XIX в. Восточный корпус, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), от 10 сентября 2021 г. – на 3 л.;

3. Протокол №2 итогового заседания комиссии экспертов, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского», первая половина XIX в. Восточный корпус, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), от 1 октября 2021 г. – на 2 л.

Председатель комиссии экспертной комиссии	О.А. Свиридовский
Ответственный секретарь экспертной комиссии	С.Л. Шаповалова
Член экспертной комиссии	И.М. Нестеренко

Дата оформления заключения экспертизы - 1 октября 2021г.

Приложение №1
к акту государственной историко-культурной экспертизы.

Приложение № 3 к Распоряжению №190-пр от 13.04.2021г. Правительства Ульяновской области. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, «Торговые ряды архитектора Коринфского», первая половина XIX в. Восточный корпус (Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к распоряжению Правительства
Ульяновской области

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения
«Торговые ряды архитектора Коринфского», первая половина XIX в.
Восточный корпус (Ульяновская область, Карсунский район,
р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9)**

1. Местоположение и градостроительные характеристики здания

<p>Местоположение здания в современных границах участка: расположено в центральной части р.п. Карсун, в бывшем купеческом районе, в окружении малоэтажной исторической застройки, входит в комплекс торговых рядов и расположено в восточной его части. Главным фасадом ориентировано на юго-восток</p>	
<p>Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное</p>	
<p>Объёмно-пространственная структура здания: двухэтажный прямоугольный объём на высоком стереобате под двухскатной крышей, протяжённым фасадом вытянут вглубь участка. Перед главным фасадом шестиколонный портик дорического ордера, к которому ведёт широкое и высокое крыльцо. С северо-запада двухэтажный объём дополнен одноэтажным прямоугольным объёмом, перекрытым двухскатной крышей</p>	

2. Инженерно-конструктивные характеристики

Форма крыши – двухскатная.
 Материал кровельного покрытия – гладкие металлические листы с фальцевыми соединениями.
 Объёмные габариты и форма крыльца.
 Материал капитальных стен – красный кирпич на известковом кладочном растворе.
 Сводчатые перекрытия первого этажа: крестовые своды, лотковые своды, коробовые своды с распалубками, эллиптические своды с распалубками.
 Арочные стеновые проёмы.
 Портик дорического ордера – треугольный фронтон, опирающийся на круглые в сечении колонны.
 Форма (прямоугольные) и характер оформления (расстекловка) стоярных заполнений оконных проёмов.
 Форма (прямоугольные) и характер оформления входных дверей главного фасада (филёнчатые с остеклённой фрамугой)



3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов

3.1. Стилистика: классицизм.

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

Треугольный фронтон.

Колонны дорического ордера.

Профилированный венчающий карниз.

Профилированные причелины фронтона.

Штукатурка фасадов.

Руст главного фасада.

Наличники дверных проёмов в виде профилированных архивольтов с плоскими замковыми камнями.

Наличники прямоугольных окон – узкие трёхсторонние с ушками, опирающиеся на широкие плоские подоконные полочки



ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания комиссии экспертов,

проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (*Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)*)

г. Казань, г. Омск, г. Кострома

10 сентября 2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Нестеренко

образование высшее, история, стаж работы 32 года.
член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия.
Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 577.

Свиридовский Олег Антонович

образование высшее, история. Стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 29 лет.
Председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия Министерства культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2019 №2032:

Шаповалова Светлана Леонидовна

Образование высшее, инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 36 лет.
Помощник депутата Государственной Думы, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 № 142

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

- 1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.**

Решили:

Утвердить экспертную комиссию в следующем составе:

Свиридовский Олег Антонович

Шаповалова Светлана Леонидовна

Нестеренко Игорь Михайлович

2.О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии:

Решили избрать:

председателем экспертной комиссии – Свиридовского Олега Антоновича

ответственным секретарем экспертной комиссии – Шаповалову Светлану

Леонидовну

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

О.А. Свиридовский уведомил членов экспертной комиссии о полученном от Заказчика комплекте материалов, ознакомил с представленной на государственную историко-культурную экспертизу документацией.

На экспертизу представлена научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского», первая половина XIX в. Восточный корпус, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), шифр 1672/2021, в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Раздел 3. Проект реставрации

Стадия «Эскизный проект»

Пояснительная записка

Паспорт ремонта и окраска фасадов здания

Конструктивные решения

Стадия «Проект»

Пояснительная записка

Архитектурные решения

Конструктивные решения

Проект организации реставрации

Разработчик Проекта – Индивидуальный предприниматель Емельянов Герман Юрьевич. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19706 от 17 октября 2019 г.

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии, усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5.В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 14.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73 -ФЗ (в действующей редакции); Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии Свиридовский О.А.

Ответственный секретарь экспертной комиссии Шаповалова С.Л.

Член экспертной комиссии Нестеренко И.М.

ПРОТОКОЛ №2

Итогового заседания комиссии экспертов,

проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (*Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)*)

г. Омск, г. Казань, г. Кострома

1 октября 2021 года

Совещались (по дистанционной связи):

Нестеренко

образование высшее, история, стаж работы 32 года.
член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия.
Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2018 № 577.

**Свиридовский
Олег Антонович**

образование высшее, история. Стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 29 лет.
Председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия Министерства культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2019 №2032:

**Шаповалова
Светлана Леонидовна**

Образование высшее, инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 36 лет.
Помощник депутата Государственной Думы, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 № 142

1. Принятие решения о передаче Заказчику Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9.

Слушали: *Свиридовского О.А., Шаповалову С.Л., Нестеренко И.М.*

Решили:

1. Представленная на государственную историко-культурную экспертизу **научно-проектная документация** на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Торговые ряды архитектора Коринфского, первая половина XIX в. Восточный корпус», расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, площадь 30-летия Победы, 9 (Сохранение объекта культурного наследия: ремонтно-реставрационные работы (стены, фасады, оконные и дверные заполнения, крыльцо)), шифр 1672/2021, **выполненная Индивидуальным предпринимателем Емельяновым Германом Юрьевичем** (*Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 19706 от 17 октября 2019 г.*), **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия** и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Ульяновской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством.

Решение принято единогласно.

2. Экспертной комиссии направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

3. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

4. Направить заключение (акт) экспертизы Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в течение 2 рабочих дней с даты оформления заключения экспертизы.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

Свиридовский О.А.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Шаповалова С.Л.

Член экспертной комиссии

Нестеренко И.М.