



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 14 » 04.2014

№ 49
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом купца Акчурина», 1911 г.**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения: «Дом купца Акчурина», 1911 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Федерации, 27/1 (Приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Федерации, 27/1 (Приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

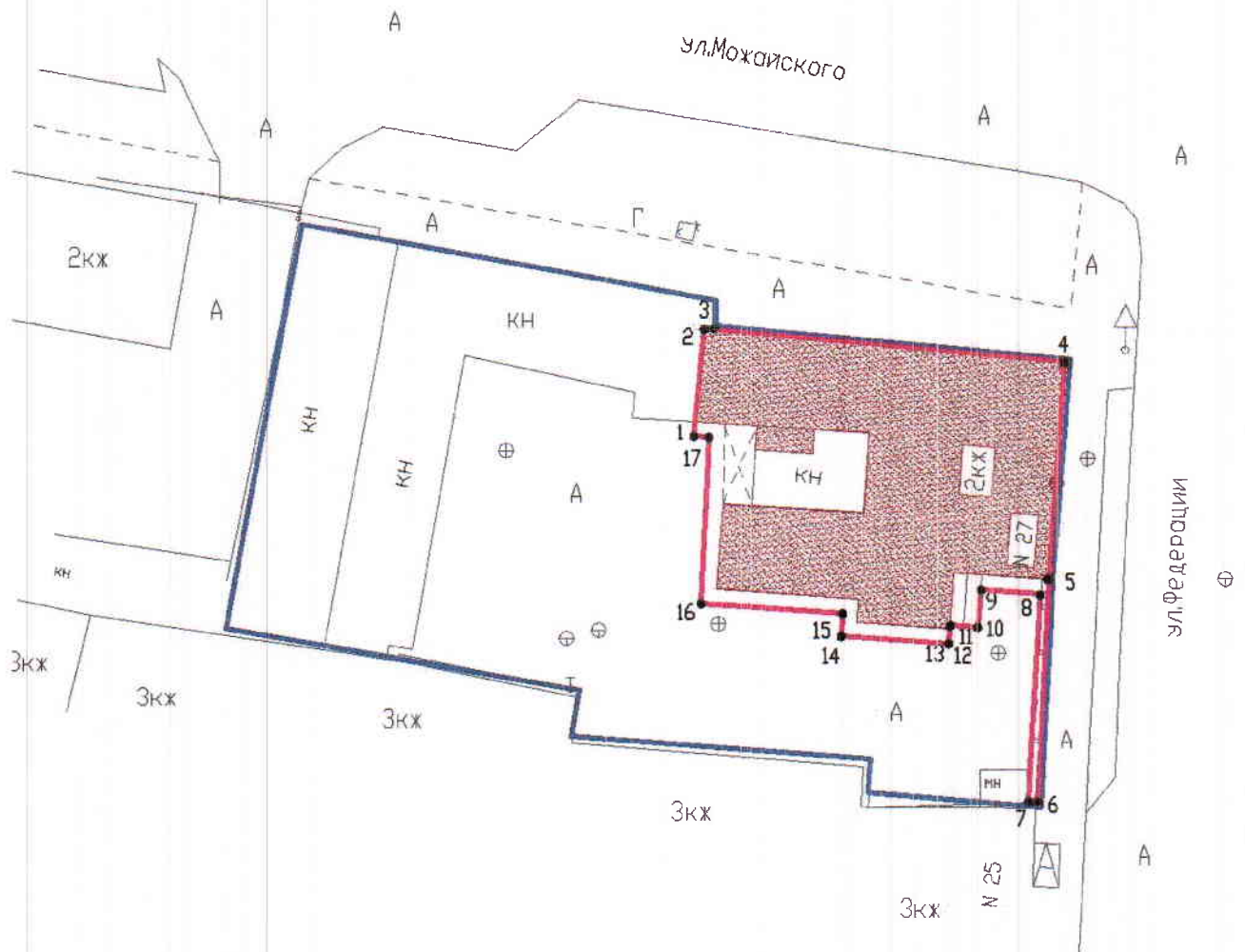
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – директора департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области Хаутиева Ш.М.




Министр

Т.А.Ившина

**Схема границ территории объекта культурного наследия
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом купца Акчурина», 1911 г. расположенного по адресу:
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Федерации, 27/1.**



Условные обозначения:

-  - граница земельного участка по кадастровым документам
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

Экспликация:

1. Объект культурного наследия регионального значения
"Дом купца Акчурина, 1911 г.", по адресу: г.Ульяновск, ул.Федерации,27"

**Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом купца Акчурина», 1911 г.,
расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск,
Ленинский р-н, ул. Федерации, 27/1.**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят:

Отступив 1 м на юг от угла здания в месте соприкосновения с одноэтажным хозяйственным пристроем (точка 1) по западной стене до северного угла (точка 2), далее 60 см до угла пристроя с внешней стороны (точка 3), далее по восточной стене пристроя с внешней стороны (совпадает с кадастровой границей участка) до северо-восточного угла здания (точка 4), далее по юго-восточной стене здания (точки 4-5), далее по историческому ограждению до стыка с 3-х этажным жилым домом по ул. Федерации, 25 (точки 5-6), далее по стене дома по ул. Федерации, 25 (точки 6-7), далее по историческому ограждению (точки 7-8), далее вдоль юго-восточной стены здания с отступом в 1 м до крыльца (точки 8-9), далее по крыльцу (точки 9-10-11), далее перпендикулярно юго-восточной стене здания с отступом от угла здания 1 м (точки 11-12), далее вдоль юго-восточного фасада здания с отступом в 1 м (точки 13-14-15-16), далее вдоль восточной стены здания с отступом в 1 м до точки 17, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль западного фасада здания с отступом в 1 м и линии проходящей вдоль юго-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 16-17), далее вдоль юго-западной стены здания с отступом в 1 м до точки 1.

| Обозначение характерных точек границы | Ведомость координат характерных точек (МСК) | |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 507483.03 | 2257506.70 |
| 2 | 507490.26 | 2257507.41 |
| 3 | 507490.26 | 2257508.01 |
| 4 | 507488.12 | 2257531.74 |
| 5 | 507473.41 | 2257530.64 |
| 6 | 507458.43 | 2257529.94 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 7 | 507458.47 | 2257529.26 |
| 8 | 507472.47 | 2257530.08 |
| 9 | 507472.74 | 2257526.08 |
| 10 | 507470.29 | 2257525.90 |
| 11 | 507470.42 | 2257523.98 |
| 12 | 507470.18 | 2257523.97 |
| 13 | 507469.18 | 2257523.90 |
| 14 | 507469.69 | 2257516.66 |
| 15 | 507471.24 | 2257516.76 |
| 16 | 507471.91 | 2257507.22 |
| 17 | 507482.96 | 2257507.72 |
| 1 | 507483.03 | 2257506.70 |

**Правовой режим использования земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом купца Акчурина», 1911 г., расположенного по адресу:
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Федерации, 27/1.**

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:

проведение работ по реставрации, консервации, ремонту, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования с целью обеспечения физической сохранности памятника, сохранения его традиционного облика и достоинств, являющихся предметом охраны. Порядок проведения работ устанавливается и определяется совокупностью требований уполномоченных органов в соответствии с законодательством по охране объектов культурного наследия;

проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия, в том числе:

- обеспечение пожарной безопасности;
- защита от динамических воздействий;
- защита от акустических воздействий;
- сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для сохранности объекта культурного наследия;
- защита от неблагоприятного воздействия окружающей среды и иных негативных воздействий, в том числе необходимое для обеспечения этого запрещение или ограничение отдельных видов хозяйственной деятельности;

Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:

осуществление работ по озеленению, благоустройству территории с учётом обеспечения благоприятных условий для восприятия объектов культурного наследия;

реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы памятнику;
размещение вывесок;
размещение информационного оборудования, сопутствующего объекту культурного наследия.

Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:
снос объекта культурного наследия и его частей;

изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;

проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;

прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;

размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;

размещение рекламы и рекламных конструкций.