



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 31 » 03 2015

№ 31
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Булычёвой». Середина XIX в.**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения «Дом Булычёвой». Середина XIX в., п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Спасская, 4 (приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Спасская, 4 (приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента его официального опубликования.

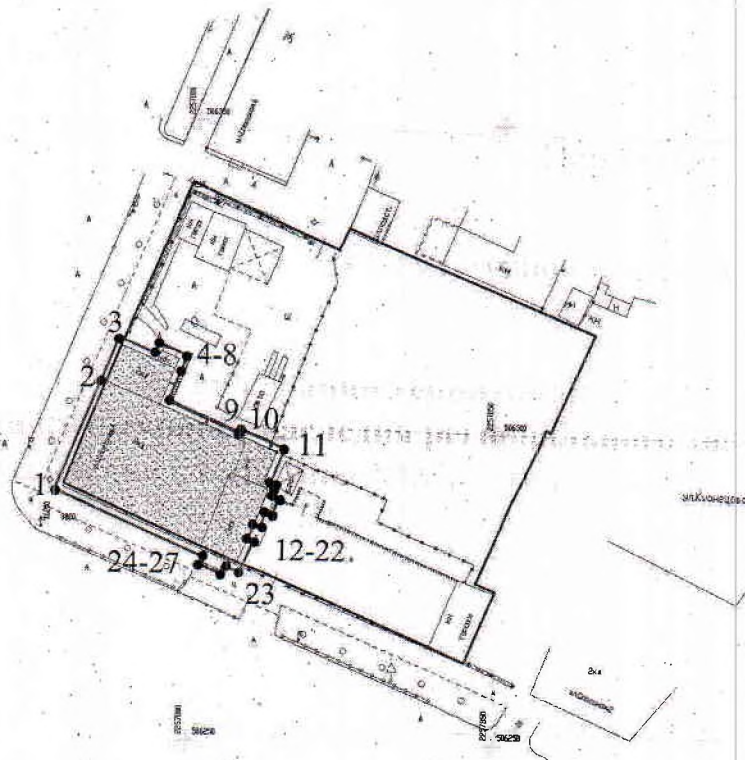
Министр

Т.А.Ившина




Приложение № 1

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 31.05.2010 № 38

**Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Булычёвой». Середина XIX в., расположенного по адресу:
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Спасская, 4**



Условные обозначения:

-  - граница земельного участка по кадастровым документам
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

Приложение № 2

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 31.03.2016 № 39

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Булычёвой». Середина XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Спасская, 4

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят: от точки 1, расположенной на пересечении линии, проходящей вдоль северо-западной стены здания и отстоящей от нее на 1 м и линии, проходящей вдоль юго-западной стены здания и отстоящей от нее на 1 м вдоль северо-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 1-2-3), далее вдоль северо-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 3-4), далее вдоль северо-западной стены пристроя с отступом в 1 м (точки 4-5), далее вдоль северо-восточной стены пристроя с отступом в 1 м (точки 5-6), далее вдоль юго-восточной стены пристроя с отступом в 1 м (точки 6-7), далее вдоль юго-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 7-8), далее вдоль северо-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 8-9), далее вдоль северо-восточной стены пристроя с отступом в 1 м (точки 9-10-11), далее вдоль юго-восточной стены пристроя с отступом в 1 м (точки 11-12), далее вдоль северо-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 12-13), далее вдоль юго-восточной стены здания (точки 13-14-15), далее по крыльцу (точки 15-16-17-18), далее вдоль юго-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 18-19), далее по северо-восточной стене пристроя (точки 19-20), далее по северо-западной стене пристроя (точки 20-21), далее по юго-западной стене пристроя (точки 21-22), далее вдоль юго-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 22-23), далее вдоль юго-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 23-24), далее по крыльцу (точки 24-25-26-27), далее вдоль юго-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 27-1).

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506290.05	2257777.61
2	506307.68	2257784.74
3	506314.68	2257787.48
4	506312.29	2257793.29
5	506313.99	2257793.99
6	506311.96	2257798.70
7	506309.43	2257797.65
8	506304.47	2257795.67

9	506299.54	2257807.50
10	506300.22	2257807.75
11	506297.32	2257815.00
12	506291.71	2257812.80
13	506291.36	2257813.42
14	506290.39	2257813.42
15	506289.52	2257813.08
16	506289.09	2257814.19
17	506286.79	2257813.29
18	506287.22	2257812.19
19	506284.64	2257811.18
20	506285.06	2257810.28
21	506282.67	2257809.25
22	506282.25	2257810.16
23	506277.25	2257807.98
24	506278.21	2257805.66
25	506276.88	2257805.11
26	506278.36	2257801.40
27	506279.76	2257801.97
1	506290.05	2257777.61

Приложение № 3

к приказу Министерства искусства и
культурной политики Ульяновской
области от 31.03.2018 № 39

**Правовой режим использования земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Булычёвой». Середина XIX в., расположенного по адресу:
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Спасская, 4**

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:

- проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- размещение информационных надписей и обозначений, памятных досок;
- обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия.

Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:

- осуществление работ по озеленению и благоустройству территории;
- реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы объекту культурного наследия;
- размещение вывесок

Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:

- изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;
- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;
- прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;
- прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.
- размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций.