



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«13» 02.2014

№ 4
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой, где жил литературовед
П.С.Бейсов, 1912 г.»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения: «Дом жилой, где жил литературовед П.С.Бейсов, 1912 г.», п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Радищева, 92 (Приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Радищева, 92 (Приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента - начальника отдела сохранения и учёта

объектов культурного наследия департамента по культурному наследию
Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области
Еремину Л.В.

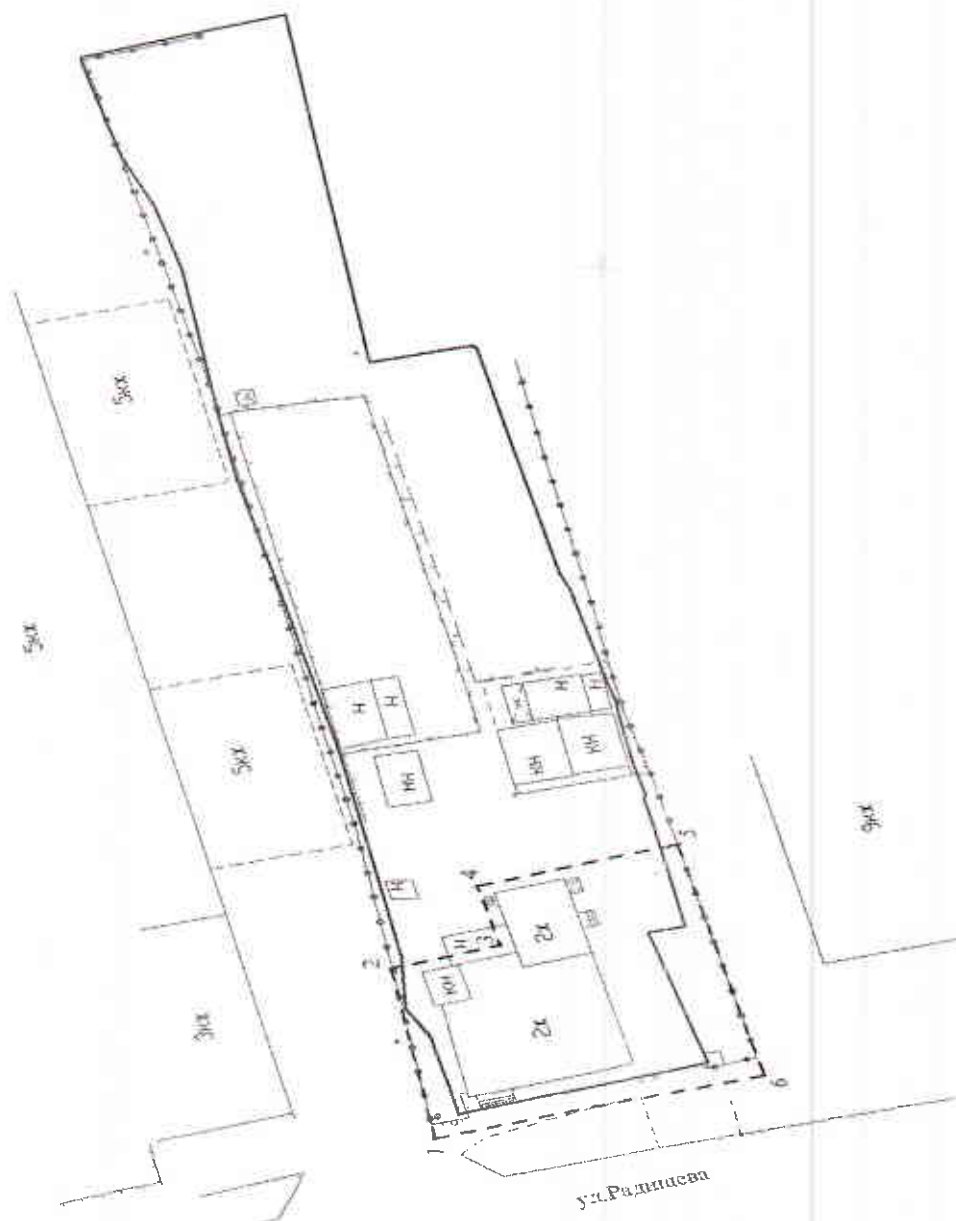
Министр

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Т.А.Ившина', written in a cursive style.

Т.А.Ившина

от «19» 02 г. № 4

**Схема границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, жилой, где жил литературовед П.С.Бейсов, 1912 г.», расположенного по
адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Радищева, 92.**



Условные обозначения

- - граница территории объекта культурного наследия.
- - граница земельного участка по кадастровым документам.
- - объект культурного наследия.

Приложение № 2
к приказу Министерства искусства и
культурной политики Ульяновской области
от «10» 01 2014 г. № 4

Описание границ территории памятника истории регионального значения «Дом, где у врача Преображенского в 1875 – 1876 гг. бывали Володя и Ольга Ульяновы», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Ленина, 105.

От точки 1 - северо-западный угол территории, по красной линии застройки ул. им. Радищева А.Н.), по оси металлического ограждения территории к точке 2 – расположенной на ограждении в створе с восточным фасадом северного крыла здания, с отступом 1,0 м от его цоколя. Далее вдоль восточного фасада, с отступом от него 1,0 м, повторяя контур дворового фасада до пересечения с металлической оградой южной границы территории (точка 5). Далее по оси ограждения юной границы территории до юго-западного угла территории (точка 6) и далее по красной линии застройки по ул. им. Радищева А.Н. к точке 1.

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	508260.53	2257912.72
2	508264.07	2257929.66
3	508256.08	2257932.17
4	508257.91	2257938.00
5	508243.28	2257942.64
6	508236.49	2257919.84
1	508260.53	2257912.72

Правовой режим использования земельного участка в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, где жил литературовед П.С.Бейсов, 1912 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Радищева, 92.

Для земельного участка в границе территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения:

Разрешаются в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) проведение работ по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования;
- 2) проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- 3) размещение информационных табличек, памятных досок;
- 4) размещение информационного оборудования, сопутствующего объекту культурного наследия;
- 6) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 7) выполнение работ по благоустройству;
- 8) выполнение работ по озеленению;

Требования общего характера:

- 1) обеспечение пожарной безопасности;
- 2) защита от динамических воздействий;
- 3) защита от акустических воздействий;
- 4) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для сохранности объекта культурного наследия;
- 5) ограничение изменения границ земельных участков при проведении землеустройства;
- 6) ограничение разделения земельных участков;
- 7) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

Запрещаются в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) снос объектов культурного наследия и их частей;
- 2) строительство зданий и сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- 3) размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;
- 4) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;
- 5) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 6) размещение рекламы и рекламных конструкций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.