



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«12» 04.2014

№ 4/5  
Экз. №    

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом Бокоунина», 1916 г.**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения: «Жилой дом Бокоунина», 1916 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Радищева, 4 (Приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Радищева, 4 (Приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – директора департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области Хаутиева Ш.М.

Министр

Т.А.Ившина

**Схема границ территории объекта культурного наследия  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом Бокоунина», 1916 г., расположенного по адресу:  
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Радищева, 4.**



Условные обозначения

- границы территории объекта культурного наследия
- кадастровая граница земельного участка
- 1-6 - поворотные точки границ территории объекта культурного наследия
- - объект культурного наследия
- - объекты исторической застройки

- Экспликация.
- А - Жилой дом Бокоунина, 1916г.
  - Б - Дом А.П. Ждановой, 1865 г.
  - В - Дом И.Х. Харитоновой, в котором жил с семьей Д.И. Ульянов, апрель 1903-февраль 1906г.

Приложение № 2  
к приказу Министерства искусства и  
культурной политики Ульяновской области  
от «18» 04.2014 г. № 45

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом Бокоунина», 1916 г.,  
расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск,  
Ленинский р-н, ул. Радищева, 4.**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят:

Из точки 1 вдоль западного фасада здания (поворотные точки 1-2), далее на восток вдоль северного фасада здания на расстоянии 1 метра от стены здания (поворотные точки 2-3), далее на юг вдоль восточного фасада здания на расстоянии 1 метра (поворотные точки 3-4), далее на запад вдоль южного фасада здания с захватом выступающей площади на расстоянии одного метра (поворотные точки 4-5-6-1).

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	507263,16	2258142,77
2	507280,97	2258146,96
3	507274,68	2258171,75
4	507261,47	2258168,56
5	507264,77	2258152,90
6	507261,06	2258151,99
1	507263,16	2258142,77

**Правовой режим использования земельного участка в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом Бокоунина», 1916 г., расположенного по адресу:  
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н,  
ул. Радищева, 4.**

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

**Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:**

проведение работ по реставрации, консервации, ремонту, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Порядок проведения работ устанавливается и определяется совокупностью требований уполномоченных органов в соответствии с законодательством по охране объектов культурного наследия;

проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия, в том числе:

- обеспечение пожарной безопасности;
- защита от динамических воздействий;
- защита от акустических воздействий;
- сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для сохранности объекта культурного наследия;
- защита от неблагоприятного воздействия окружающей среды и иных негативных воздействий, в том числе необходимое для обеспечения этого запрещение или ограничение отдельных видов хозяйственной деятельности.

**Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:**

реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы памятнику;  
размещение вывесок;  
размещение информационного оборудования, сопутствующего объекту культурного наследия.

**Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:**

снос объекта культурного наследия и его частей;  
изменение традиционных характеристик здания, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;

размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;

прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;

размещение рекламы и рекламных конструкций.