



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 17 » 04.2014

№ 41
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание богадельни», 1894-1899 гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения: «Здание богадельни», 1894-1899 гг., п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Можайского, 8/8 (ранее Гагарина, 8/8) – (Приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Можайского, 8/8 (ранее Гагарина, 8/8) – (Приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – директора департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области Хаутиева Ш.М.

Министр

Т.А.Ившина

**Схема границ территории объекта культурного наследия
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание богадельни», 1894-1899 гг., расположенного по адресу:
Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Можайского, 8/8
(ранее Гагарина, 8/8).**



Условные обозначения:



- граница земельного участка по кадастровым документам
- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

Экспликация:

1. Объект культурного наследия регионального значения
"Здание богадельни, 1894-1899 гг."

**Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание богадельни», 1894-1899 гг.,
расположенного по адресу: Ульяновская обл.,
г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Можайского, 8/8
(ранее Гагарина, 8/8).**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят:

От бордюра напротив северного угла здания по ул. Гагарина (точка 1) по северному торцу здания с отступом 1 м до угла (точки 1-2), далее по восточной стене здания во дворе с отступом 1 м огибая крыльцо до угла поворота здания (поворотные точки 2-11), далее по северной стене здания во дворе с отступом 1 м огибая ступеньки крыльца до центрального входа (поворотные точки 11-21), далее на восток по стене с отступом 1 м до нежилого пристроя (поворотные точки 21-28), далее по стене вокруг пристроя и далее с отступом 1 м до угла в месте стыка с 5-эт. жилым зданием (поворотные точки 28-33), далее по северному и восточному торцу восточного крыла здания с отступом 1 м до бордюра пешеходного тротуара (поворотные 33-34-35-36), далее по бордюру вдоль южного фасада здания на ул. Можайского до угла перекрестка (поворотные точки 36-52) и далее по бордюру вдоль западного фасада здания по ул. Гагарина до угла (точки 52-53-54-1).

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	507646.64	2257068.81
2	507649.27	2257096.79
3	507639.35	2257097.70
4	507639.20	2257096.41
5	507637.35	2257096.03
6	507637.18	2257094.43
7	507631.20	2257094.97

8	507631.35	2257097.34
9	507623.20	2257098.01
10	507622.78	2257093.01
11	507607.81	2257094.65
12	507607.55	2257096.90
13	507609.29	2257097.13
14	507605.35	2257121.27
15	507604.36	2257121.10
16	507603.89	2257125.13
17	507601.03	2257124.78
18	507600.00	2257130.92
19	507600.59	2257131.06
20	507599.89	2257135.17
21	507600.88	2257135.38
22	507597.60	2257154.38
23	507596.54	2257154.23
24	507595.92	2257157.97
25	507596.91	2257158.13
26	507596.03	2257163.20
27	507598.26	2257163.64
28	507594.65	2257185.49
29	507593.24	2257185.24
30	507592.78	2257187.64
31	507593.76	2257187.79
32	507593.51	2257189.42

33	507603.62	2257190.58
34	507601.15	2257206.69
35	507573.65	2257208.78
36	507568.48	2257208.33
37	507572.15	2257184.35
38	507571.30	2257183.83
39	507571.93	2257179.22
40	507572.91	2257178.40
41	507577.94	2257151.87
42	507578.66	2257145.31
43	507576.23	2257141.62
44	507577.07	2257136.34
45	507580.48	2257134.51
46	507585.14	2257106.49
47	507582.44	2257106.00
48	507581.54	2257105.84
49	507585.19	2257083.29
50	507585.81	2257080.15
51	507586.64	2257078.47
52	507589.20	2257075.75
53	507591.25	2257074.64
54	507594.34	2257073.73
1	507646.64	2257068.81

Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание богадельни», 1894-1899 гг., расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Можайского, 8/8 (ранее Гагарина, 8/8).

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:
проведение работ по реставрации, консервации, ремонту, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования с целью обеспечения физической сохранности памятника, сохранения его традиционного облика и достоинств, являющихся предметом охраны. Порядок проведения работ устанавливается и определяется совокупностью требований уполномоченных органов в соответствии с законодательством по охране объектов культурного наследия;

проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия, в том числе:

- обеспечение пожарной безопасности;
- защита от динамических воздействий;
- защита от акустических воздействий;
- сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для сохранности объекта культурного наследия;
- защита от неблагоприятного воздействия окружающей среды и иных негативных воздействий, в том числе необходимое для обеспечения этого запрещение или ограничение отдельных видов хозяйственной деятельности.

Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:

осуществление работ по озеленению, благоустройству территории с учётом обеспечения благоприятных условий для восприятия объектов культурного наследия;

реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы памятнику;
размещение вывесок;
размещение информационного оборудования, сопутствующего объекту культурного наследия.

Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:
снос объекта культурного наследия и его частей;

изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;

проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;

прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;

размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;

размещение рекламы и рекламных конструкций.