



**МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

В. В. М. М. М.

№ 24
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, мещанина Я.Г.Кравца, где
в 1889-1890 –х гг. размещалась синагога. Построен по проекту 1889 г.»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.05.2008 № 11/236-П «О Комитете Ульяновской области по культурному наследию», а также на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения: «Дом, мещанина Я.Г.Кравца, где в 1889-1890 –х годах размещалась синагога. Построен по проекту 1889 г.», п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, ул. Красногвардейская, дом 4 (Приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, ул. Красногвардейская, дом 4 (Приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента официального опубликования.

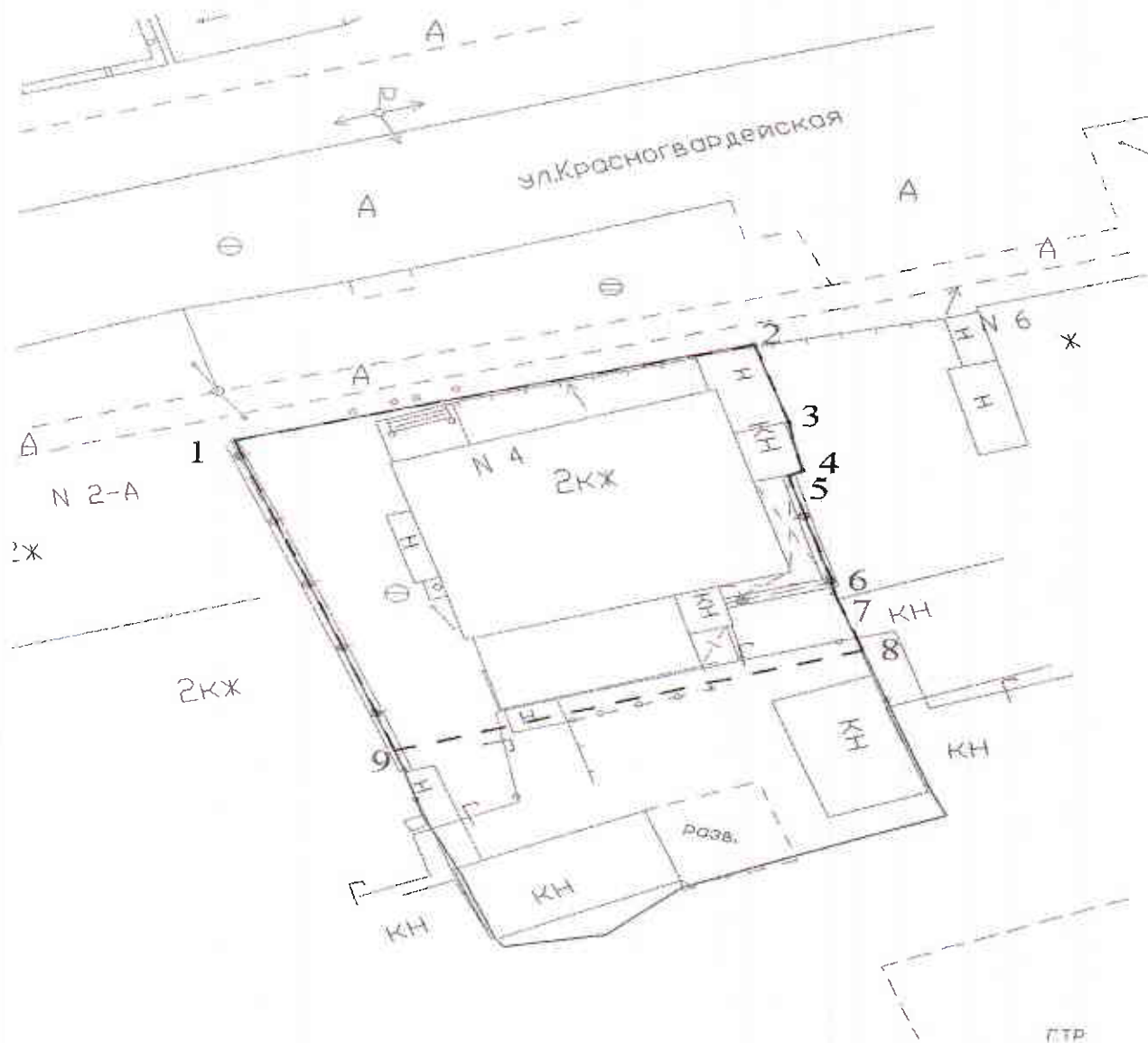
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента - начальника отдела сохранения и учёта объектов культурного наследия департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области Еремину Л.В.

Министр



Т.А.Ившина

Схема границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, мещанина Я.Г.Кравца, где в 1889-1890 –х гг. размещалась синагога. Построен
по проекту 1889 г.», расположенного в Ленинском районе г. Ульяновска по адресу:
ул. Красногвардейская, 4.



Условные обозначения

- - граница территории объекта культурного наследия.
- - граница земельного участка по кадастровым документам.
- объект культурного наследия.

от «12» 09 2014 г. № 24

**Описание границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом мещанина Я.Г. Кравца, где в 1889-1890-х гг. размещалась синагога.
Построен по проекту 1889 г.», расположенного в Ленинском районе г.
Ульяновска по адресу: ул. Красногвардейская, 4.**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят:

От точки 1 на кадастровой границе участка - северо-западный угол территории (дощатый забор по ее западной границе) по кадастровой границе до северо-восточного угла пристройки к восточному (боковому) фасаду дома (точка 2). Далее по кадастровой границе вдоль восточного (бокового) фасада дома до линии, проходящей на расстоянии 1,0 м от южного (дворового) фасада пристройки к южному (дворовому) фасаду дома (точка 8). Далее, по линии отстоящей на 1,0 м от южного (дворового) фасада пристройки к южному (дворовому) фасаду дома до дощатого забора ограждения западной границы территории (точка 9). Далее по кадастровой границе к точке 1.

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	507546.44	2257730.56
2	507552.42	2257752.60
3	507547.90	2257754.09
4	507545.12	2257754.71
5	507544.81	2257754.15
6	507538.85	2257756.02
7	507537.99	2257756.16
8	507534.62	2257757.42
9	507528.59	2257737.55
1	507546.44	2257730.56

Правовой режим использования земельного участка в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, мещанина Я.Г.Кравца, где в 1889-1890 –х гг. размещалась синагога. Построен по проекту 1889 г.», расположенного в Ленинском районе г. Ульяновска по адресу: ул. Красногвардейская, 4.

Разрешаются в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) проведение работ по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования;
- 2) проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- 3) размещение информационных табличек, памятных досок;
- 4) размещение информационного оборудования, сопутствующего объекту культурного наследия;
- 6) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 7) выполнение работ по благоустройству;

Требования общего характера:

- 1) обеспечение пожарной безопасности;
- 2) защита от динамических воздействий;
- 3) защита от акустических воздействий;
- 4) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для сохранности объекта культурного наследия;
- 5) ограничение изменения границ земельных участков при проведении землеустройства;
- 6) ограничение разделения земельных участков;
- 7) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

Запрещаются в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) снос объектов культурного наследия и их частей;
- 2) строительство зданий и сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 3) размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;

- 4) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;
- 5) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 6) размещение рекламы и рекламных конструкций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.