



**МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

16.02.2014

№ 14
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором жила учительница
Кашкадамова Вера Васильевна, 1874-1889 гг.»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения: «Дом, в котором жила учительница Кашкадамова Вера Васильевна, 1874-1889 гг.», п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Красноармейская, 7 (Приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, ленинский район, ул. Красноармейская, 7 (Приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента - начальника отдела сохранения и учёта объектов культурного наследия департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области Еремину Л.В.

Министр



Т.А.Ившина

**Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором жила учительница
Кашкадамова Вера Васильевна, 1874-1889 гг.», расположенного по
адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район,
ул. Красноармейская, 7**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят:

От точки 1 на северной кадастровой границе участка, на пересечении ее с линией, отстоящей на 1,0 м от цоколя западного (дворового) фасада, пристройки к южному крылу здания по северной кадастровой границе до северо-восточного угла территории (точка 3). Далее по восточной кадастровой границе участка к северо-восточному углу дома с отступом 1,0 м от него (точка 6). Далее вдоль восточного (по ул. Красноармейской) фасада дома с отступом 1,0 м от его цоколя к юго-восточному углу дома, с отступом 1,0 м от него (точки 7, 8). Далее по южной кадастровой границе участка, на пересечении ее с линией, отстоящей на 1,0 м от цоколя западного (дворового) фасада, пристройки (точка 10) и далее к точке 1.

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	Х	У
	2	3
1	507441.49	2257853.85
2	507444.66	2257856.88
3	507450.89	2257871.02
4	507449.78	2257871.49
5	507446.30	2257872.77
6	507442.91	2257874.01
7	507443.18	2257874.77
8	507432.02	2257879.14
9	507431.49	2257878.09
10	507423.92	2257860.77
1	507441.49	2257853.85

**Правовой режим использования земельного участка в границе территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором жила учительница Кашкадамова Вера Васильевна,
1874-1889 гг.», расположенного по адресу: Ульяновская область,
г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Красноармейская, 7**

Для земельного участка в границе территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешаются в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) проведение работ по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования;
- 2) проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- 3) размещение информационных табличек, памятных досок;
- 4) размещение информационного оборудования, сопутствующего объекту культурного наследия;
- 6) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 7) выполнение работ по благоустройству;
- 8) выполнение работ по озеленению;
- 9) размещение малых архитектурных форм;
- 10) размещение элементов и произведений декоративного искусства;
- 11) размещение произведений монументального искусства;

Требования общего характера:

- 1) обеспечение пожарной безопасности;
- 2) защита от динамических воздействий;
- 3) защита от акустических воздействий;
- 4) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для сохранности объекта культурного наследия;
- 5) ограничение изменения границ земельных участков при проведении землеустройства;
- 6) ограничение разделения земельных участков;
- 7) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

Запрещаются в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) снос объектов культурного наследия и их частей;

2) строительство зданий и сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;

4) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;

5) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;

6) размещение рекламы и рекламных конструкций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.