



**МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

«15» 08 2014

№ *12*
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором жила народная учительница,
Герой Труда, друг семьи Ульяновых Кашкадомова Вера Васильевна,
1928-1931 гг., арх. И.А.Бензамен»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения: «Дом, в котором жила народная учительница, Герой Труда, друг семьи Ульяновых Кашкадомова Вера Васильевна, 1928-1931 гг., арх. И.А.Бензамен», п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Корюкина, 12 (Приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Корюкина, 12 (Приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента - начальника отдела сохранения и учёта объектов культурного наследия департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области Еремину Л.В.

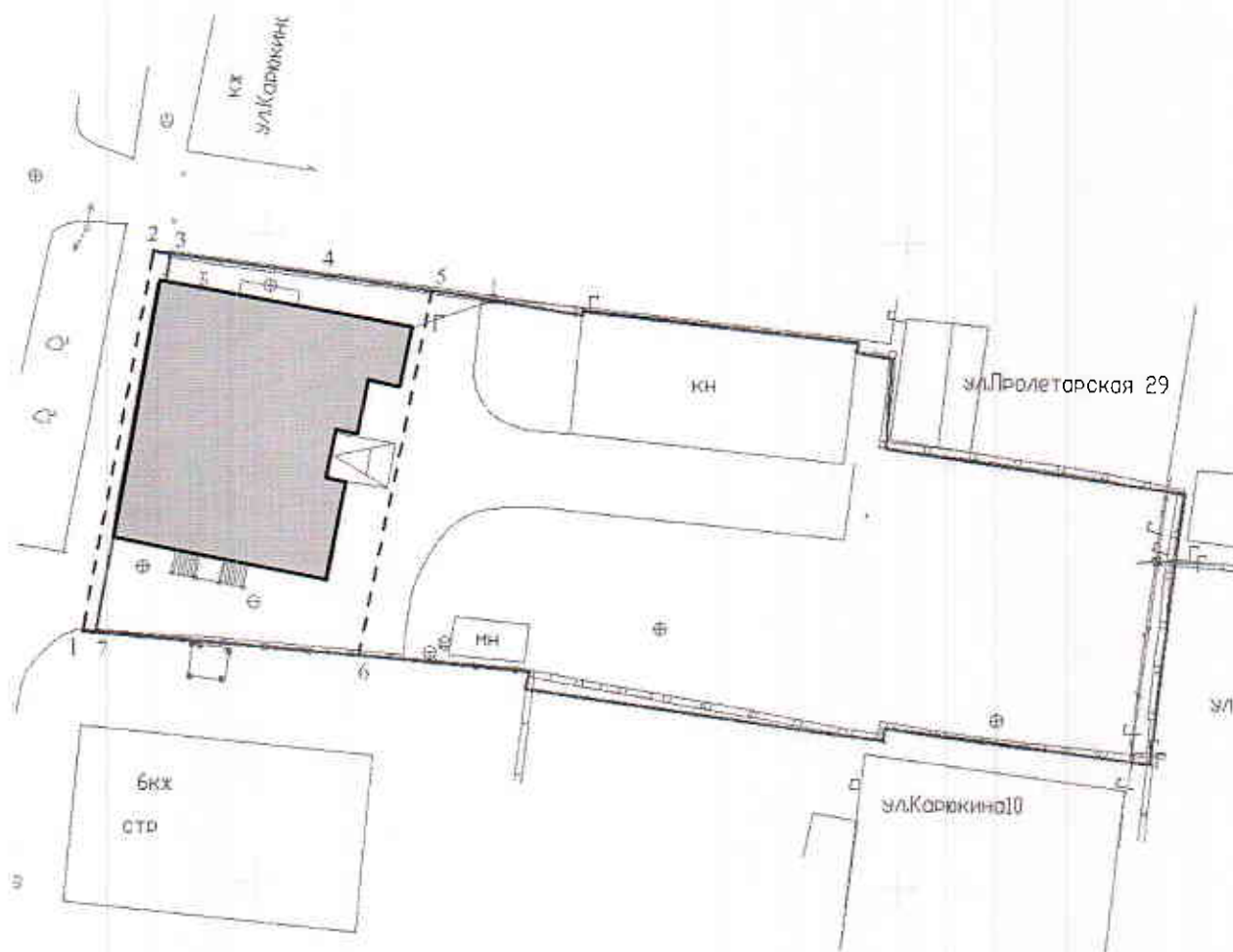
Министр

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Т.А.Ившина', written in a cursive style.

Т.А.Ившина

Приложение № 1
к приказу Министерства искусства и
культурной политики Ульяновской области
от «12» 02 2014 г. № 12

**Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором жила народная учительница,
Герой Труда, друг семьи Ульяновых Кашкадомова Вера Васильевна,
1928-1931 гг., арх. И.А.Бензамен», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Корюкина, 12.**



Условные обозначения

- - граница территории объекта культурного наследия.
- - граница земельного участка по кадастровым документам.
- - объект культурного наследия.

Приложение № 2
к приказу Министерства искусства и
культурной политики Ульяновской области

от «09» 02 2014 г. № 12

**Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором жила народная учительница,
Герой Труда, друг семьи Ульяновых Кашкадомова Вера Васильевна,
1928-1931 гг., арх. И.А.Бензамен», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Карюкина, 12.**

От точки 1 - юго-западный угол территории, по оси столба ограждения, с отступом на 1,0 м от продолжения линии цоколя западного (по ул. им. Карюкина Г.П.) вдоль северного фасада, с отступом от него на 1,0 м к точке 2 - северо-западный угол территории, с отступом на 1,0 м от продолжения линии цоколя фасада по ул. им. Карюкина Г.П. Далее по кадастровой границе территории, по ограждению северной границы территории (точки 3, 4) к точке 5, расположенной на пересечении кадастровой границ территории с линией, отстоящей на 1,0 м от цоколя восточного (дворового) фасада северного крыла здания. Далее вдоль восточного (дворового) фасада по линии отстоящей на 1,0 м от цоколя северного крыла здания до пересечения с ограждением южной границы территории (точка 6). Далее по кадастровой границе территории, по ограждению южной границы территории к точке 7 и далее к точке 1.

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	507469.16	2258286.19
2	507498.56	2258291.26
3	507498.39	2258292.59
4	507496.87	2258304.26
5	507495.75	2258312.91
6	507467.50	2258307.67
7	507469.08	2258287.24
1	507469.16	2258286.19

**Правовой режим использования земельного участка в границе территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором жила народная учительница, Герой Труда, друг семьи
Ульяновых Кашкадомова Вера Васильевна, 1928-1931 гг.,
арх. И.А.Бензамен», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Корюкина, 12.**

Для земельного участка в границе территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешаются в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) проведение работ по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования;
- 2) проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- 3) размещение информационных табличек, памятных досок;
- 4) размещение информационного оборудования, сопутствующего объекту культурного наследия;
- 6) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 7) выполнение работ по благоустройству;
- 8) выполнение работ по озеленению;
- 9) размещение малых архитектурных форм;
- 10) размещение элементов и произведений декоративного искусства;
- 11) размещение произведений монументального искусства;

Требования общего характера:

- 1) обеспечение пожарной безопасности;
- 2) защита от динамических воздействий;
- 3) защита от акустических воздействий;
- 4) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для сохранности объекта культурного наследия;
- 5) ограничение изменения границ земельных участков при проведении землеустройства;
- 6) ограничение разделения земельных участков;
- 7) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

Запрещаются в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) снос объектов культурного наследия и их частей;

2) строительство зданий и сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;

4) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;

5) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;

6) размещение рекламы и рекламных конструкций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.