



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

*«19» 02.2014*

№      
Экз. №    

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом В.М. Булычёва, в котором во второй  
половине 1880-х по апрель 1890 г. жила семья Бутурлиных»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области, на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения: «Дом В.М. Булычёва, в котором во второй половине 1880-х по апрель 1890 г. жила семья Бутурлиных», п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Гончарова, 44 (Приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Гончарова, 44 (Приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента официального опубликования.

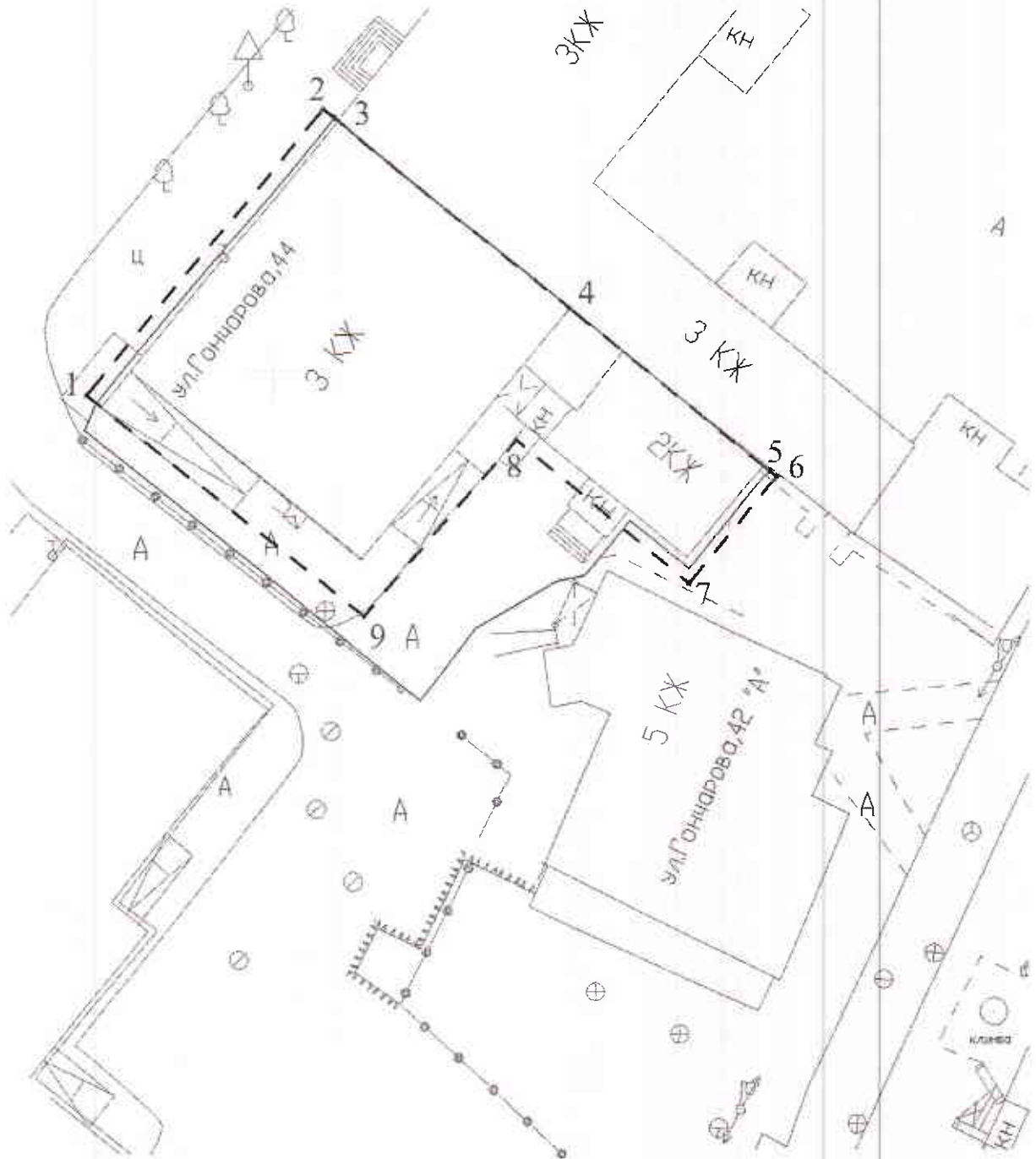
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента - начальника отдела сохранения и учёта объектов культурного наследия департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области Еремину Л.В.

Министр

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Т.А.Ившина', written in a cursive style.

Т.А.Ившина

**Схема границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом В.М. Булычёва, в котором во второй половине 1880-х по  
апрель 1890 г. жила семья Бутурлиных», расположенного по адресу: Ульяновская  
область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Гончарова, 44.**



**Условные обозначения**

- граница территории объекта культурного наследия.
- граница земельного участка по кадастровым документам.
- объект культурного наследия.

Приложение № 2  
к приказу Министерства искусства и  
культурной политики Ульяновской области  
от «19» 02 2014 г. № 14

**Описание границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом В.М. Булычёва, в котором во второй половине  
1880-х по апрель 1890 г. жила семья Бутурлиных», расположенного по адресу:  
Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Гончарова, 44**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.М. Булычёва, в котором во второй половине 1880-х по апрель 1890 г. жила семья Бутурлиных» расположенного по адресу: город Ульяновск, ул. имени Гончарова И.А., 44 проходят:

От точки 1- южный угол пристройки со спуском в подвал со стороны юго-западного фасада (бокового) здания с отступом 1,0 м от цоколя северо-западного (по ул. им.Гончарова И.А.) фасада здания, вдоль него к точке 2 – северный угол здания с отступом 1,0 м от северо-западного (по ул. им. Гончарова И.А.) фасада.

Далее по грани брандмауэрной стены (точки 3-5) к восточному углу дворового объёма дома, с отступом 1,0 м от его северо-восточного фасада точка 6.

Далее вдоль северо-восточного фасада дворового объёма, с отступом 1,0 м от него к точке 7 отстоящей на 1,0 м от северо-восточного и юго-восточного фасадов дворового объёма.

Далее вдоль юго-восточного фасада дворового объёма, с отступом 1,0 м от него до внешней грани бордюра пешеходной дорожки вдоль северо-восточного (дворового) фасада основного объёма здания точка 8.

Далее вдоль северо-восточного (дворового) фасада основного объёма здания по внешней грани бордюрного камня пешеходной дорожки до пересечения с линией внешней грани бордюра пешеходной дорожки вдоль южного – западного (бокового) фасада основного объёма здания и далее по бордюрному камню к точке 1.

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506998.75	2257740.02
2	507014.02	2257752.62
3	507013.54	2257753.26
4	507003.31	2257765.94
5	506994.64	2257776.68
6	506994.32	2257777.08
7	506988.56	2257772.39
8	506996.32	2257763.08
9	506986.90	2257754.84
1	506998.75	2257740.02

Приложение № 3  
к приказу Министерства искусства и  
культурной политики Ульяновской области  
от «18» апреля 2014 г. № 14

**Правовой режим использования земельного участка в границе территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом В.М. Булычёва, в котором во второй половине  
1880-х по апрель 1890 г. жила семья Бутурлиных», расположенного по  
адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район,  
ул. Гончарова, 44**

Для земельного участка в границе территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

**Разрешается:**

- 1) проведение работ по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;
- 2) проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- 3) размещение информационных табличек, памятных досок;
- 4) размещение информационного оборудования, сопутствующего объекту культурного наследия;
- 5) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 6) выполнение работ по благоустройству.

обеспечения физической сохранности памятника, сохранения его традиционного облика и достоинств, являющихся предметом охраны. Порядок проведения работ устанавливается и определяется совокупностью требований уполномоченных органов в соответствии с законодательством по охране объектов культурного наследия;

**Требования общего характера:**

- 1) обеспечение пожарной безопасности;
- 2) защита от динамических воздействий;
- 3) защита от акустических воздействий;
- 4) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для сохранности объекта культурного наследия;
- 5) ограничение изменения границ земельных участков при проведении землеустройства;
- 6) ограничение разделения земельных участков;
- 7) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

**Запрещается:**

- 1) снос объекта культурного наследия и его частей;

2) строительство зданий и сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;

4) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;

5) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;

6) размещение рекламы и рекламных конструкций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.

---