



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

16 » 02 2014

№ 18
Экз. №

г. Ульяновск

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором находился Реввоенсовет Восточного фронта во главе с Фрунзе Михаилом Васильевичем, 1901 г. (1-я перестройка), архитектор В.А. Алатырцев, арх.-инж. А.А.Шодэ»

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-30 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения: «Дом, в котором находился Реввоенсовет Восточного фронта во главе с Фрунзе Михаилом Васильевичем, 1901 г. (1-я перестройка), арх. В.А. Алатырцев, арх.-инж. А.А. Шодэ», п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Гимова, 3 (Приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Гимова, 3 (Приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке **обеспечить** направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Ульяновск».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента официального опубликования.

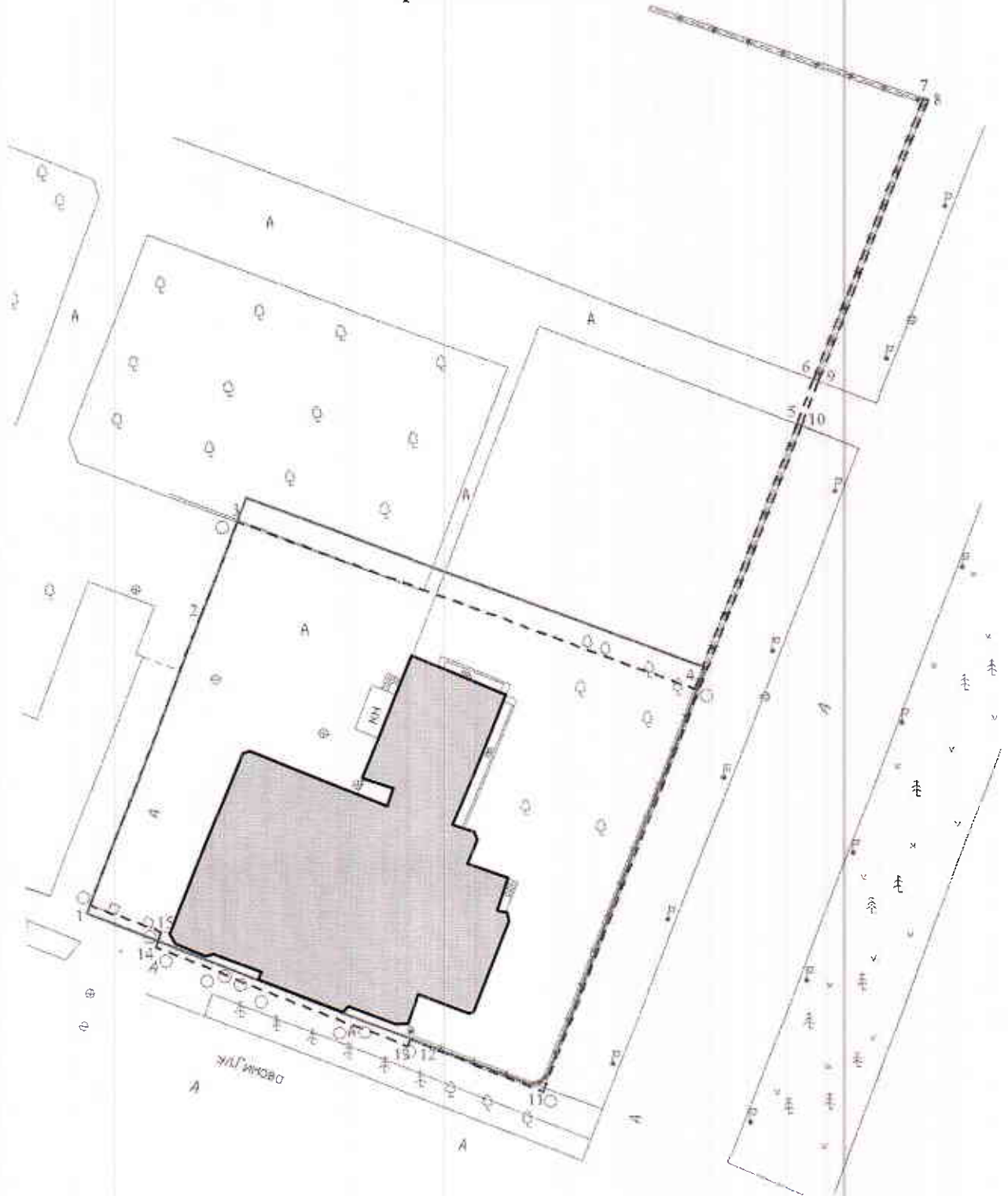
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента - начальника отдела сохранения и учёта объектов культурного наследия департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области Еремину Л.В.

Министр






Т.А.Ившина

Схема границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором находился Реввоенсовет Восточного фронта во главе с Фрунзе
Михаилом Васильевичем, 1901 г. (1-я перестройка), арх. В.А. Алатырцев, арх.- инж. А. А.
Шодэ», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский
район, ул. Гимова, 3.



Условные обозначения

-  - граница территории объекта культурного наследия.
-  - граница земельного участка по кадастровым документам.
-  - объект культурного наследия.

**Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором находился Реввоенсовет
Восточного фронта во главе с Фрунзе Михаилом Васильевичем, 1901 г.
(1-я перестройка), арх. В.А. Алатырцев, арх.- инж. А. А. Шодэ»,
расположенного по адресу: Ульяновская область,
г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Гимова, 3.**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят:

От точки 1 – угол образованный внешними южной и западной гранями столба калитки, в створе с внешней гранью сохранившегося фрагмента кирпичной ограды западной границы территории к точке 3, расположенной внутренней грани бордюра, фиксирующего асфальтовую площадку у дома. Далее по внутренней грани бордюра до цоколя кованного металлического ограждения восточной границы территории (точка 4). Далее по внутренней грани цоколя ограждения восточной границы до его окончания на пл. 100-летия со дня рождения В. И. Ленина (точки 7, 8) и далее по внешней грани цоколя ограждения, повторяя его контур по эспланаде и ул. им. Гимова М.А. до точки 12, расположенной на пересечении внешней грани цоколя ограждения с линией, отстоящей на 1,0 м от цоколя восточного фасада здания. Далее вдоль южного фасада здания, по линии, расположенной с отступом 1,0 м от цоколя центрального ризалита до точки 14 отстоящей на 1,0 м от цоколя западного фасада здания. Далее по внешней грани цоколя столбов ворот и калиток к точке 1.

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506772.29	2258038.76
2	506803.97	2258051.79
3	506814.43	2258056.10
4	506794.32	2258106.58
5	506823.42	2258118.69
6	506828.33	2258120.62

7	506859.34	2258133.76
8	506859.14	2258134.26
9	506828.11	2258121.14
10	506823.18	2258119.20
11	506750.10	2258088.73
12	506756.44	2258073.99
13	506755.69	2258073.66
14	506767.44	2258046.05
15	506769.10	2258046.63
1	506772.29	2258038.76

**Правовой режим использования земельного участка в границе территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором находился Реввоенсовет Восточного фронта во главе
с Фрунзе Михаилом Васильевичем, 1901 г. (1-я перестройка),
арх. В.А. Алатырцев, арх.- инж. А. А. Шодэ», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Гимова, 3.**

Для земельного участка в границе территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешаются в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) проведение работ по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования;
- 2) проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- 3) размещение информационных табличек, памятных досок;
- 4) размещение информационного оборудования, сопутствующего объекту культурного наследия;
- 6) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 7) выполнение работ по благоустройству;
- 8) выполнение работ по озеленению;
- 9) размещение малых архитектурных форм;
- 10) размещение элементов и произведений декоративного искусства;
- 11) размещение произведений монументального искусства;

Требования общего характера:

- 1) обеспечение пожарной безопасности;
- 2) защита от динамических воздействий;
- 3) защита от акустических воздействий;
- 4) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для сохранности объекта культурного наследия;
- 5) ограничение изменения границ земельных участков при проведении землеустройства;
- 6) ограничение разделения земельных участков;
- 7) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

Запрещаются в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) снос объектов культурного наследия и их частей;

2) строительство зданий и сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;

4) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;

5) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;

6) размещение рекламы и рекламных конструкций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.