



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«14» 06 2015

№ 05
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом инженера Баратаева», 1902 г.»**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», со статьёй 4 Закона Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения «Дом инженера Баратаева», 1902 г.»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. Схему и описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 17 (приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 17 (приложение № 3).

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

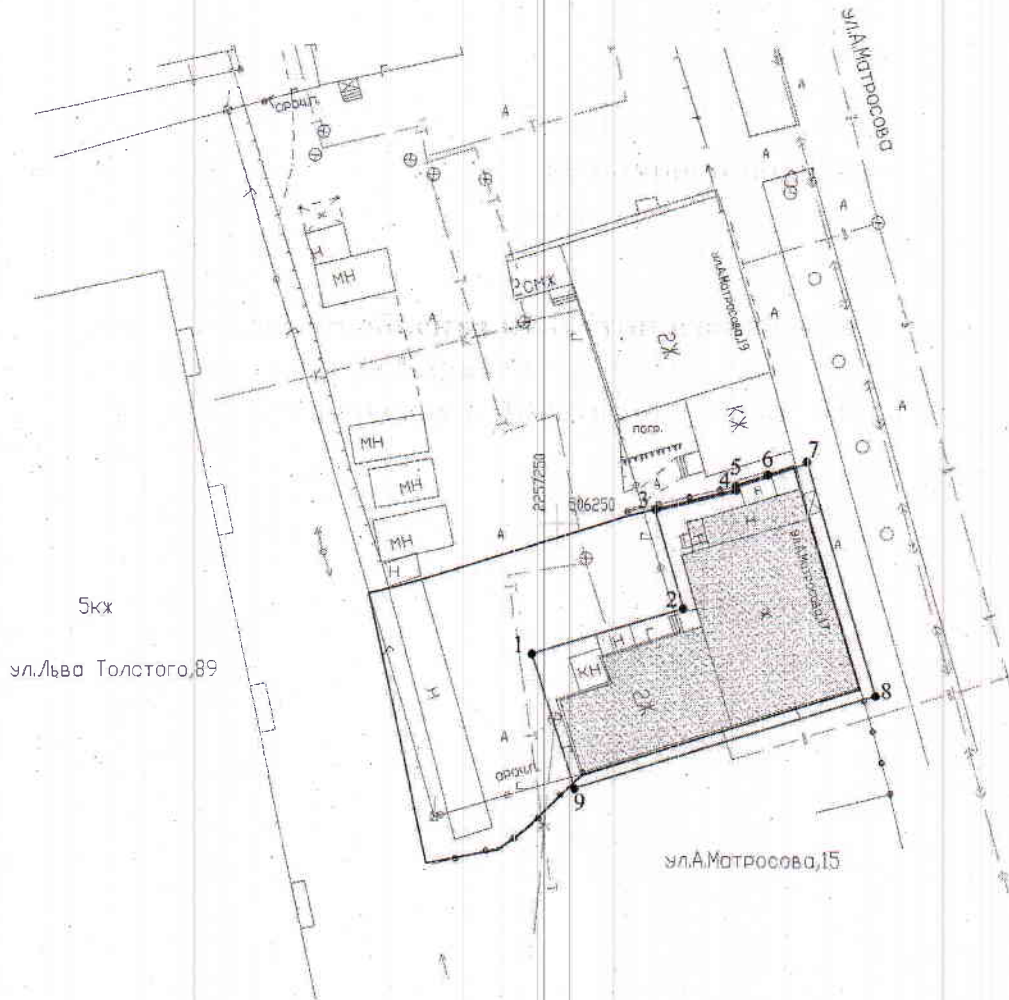
Исполняющий обязанности
Министра

Ш.М.Хаутиев




Приложение № 1

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 18.06.2018 № 05

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом инженера Баратаева», 1902 г.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 17



Условные обозначения:

-  - граница земельного участка по кадастровым документам
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

Приложение № 2

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 14.06.2014 № 65

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом инженера Баратаева», 1902 г.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 17

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят: от точки 1 вдоль северо-западной стены здания с отступом в 2 м (точки 1-2), далее вдоль юго-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 2-3), далее по кадастровой границе (точки 3-4-5-6-7), далее вдоль северо-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 7-8), далее вдоль юго-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 8-9), далее вдоль юго-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 9-1).

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	506462.13	2257007.98
2	506469.43	2257032.05
3	506485.04	2257027.50
4	506488.06	2257040.30
5	506488.72	2257040.24
6	506490.40	2257045.24
7	506492.45	2257051.42
8	506455.62	2257062.42
9	506441.12	2257014.92
1	506462.13	2257007.98

Приложение № 3

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 18.06.2014 № 05

Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом инженера Баратаева», 1902 г.», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 17

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;
- 2) проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- 3) размещение информационных надписей и обозначений, памятных досок;
- 4) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- 5) проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия.

Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:

- 1) осуществление работ по озеленению и благоустройству территории;
- 2) реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы объекту культурного наследия;
- 3) размещение вывесок.

Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;
- 2) проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;
- 3) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;
- 4) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 5) размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций.