

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«31» 03 2015

П Р И К А З

№ 15
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Доходный дом с магазином»,
2 пол. XIX - нач. XX в.**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом с магазином», 2 пол. XIX - нач. XX в., п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. III Интернационала, 82 (литер А) – (приложение № 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. III Интернационала, 82 (литер А) – (приложение № 3).

2. Начальнику отдела государственного контроля и судебного представительства департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Кузьминой С.В. в установленном порядке обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области и администрацию муниципального образования «город Димитровград».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента его официального опубликования.

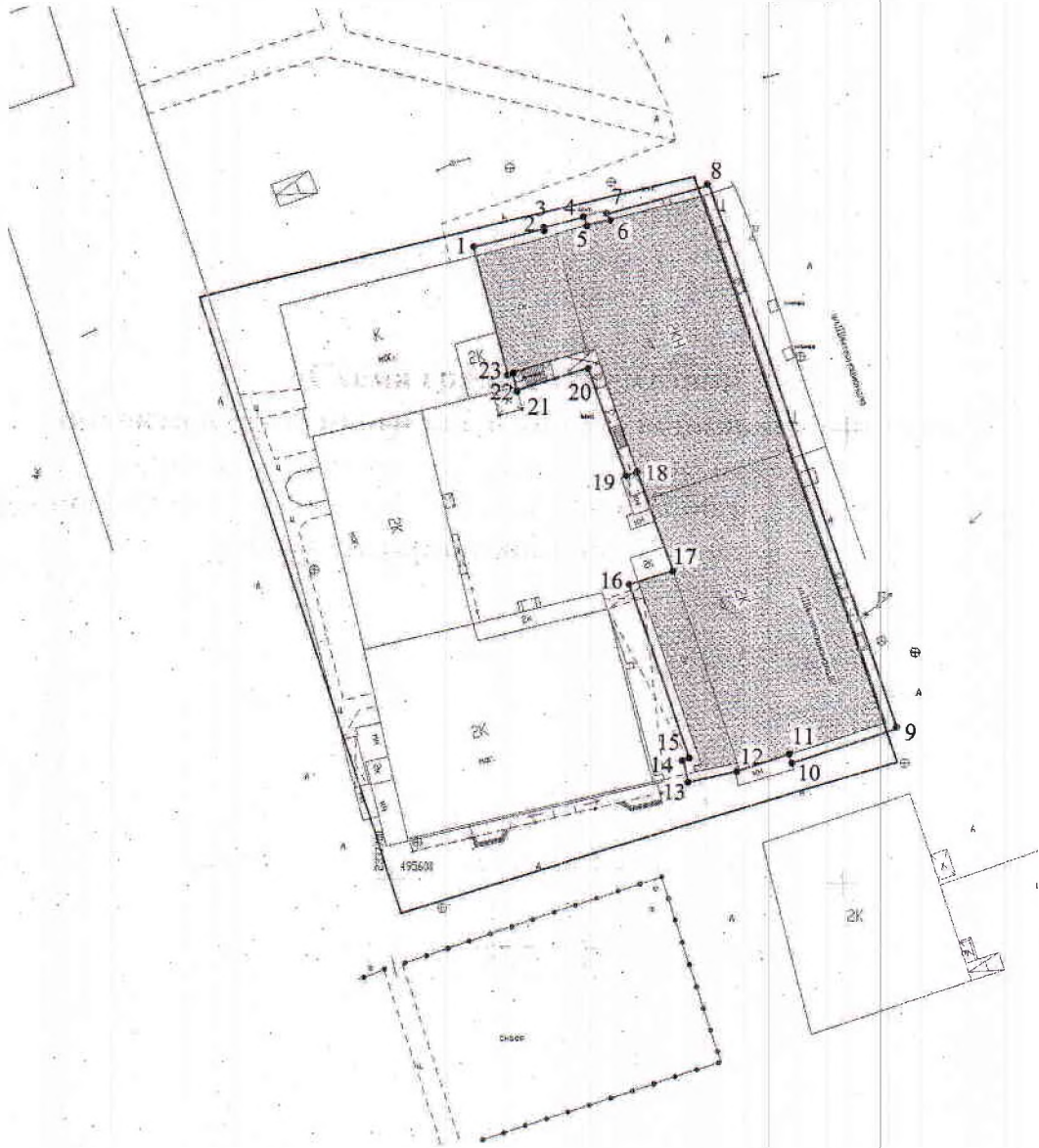
Министр

Т.А.Ившина




Приложение № 1

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 31.03.2010 № 10

**Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом с магазином», 2 пол. XIX - нач. XX в.,
расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Димитровград,
ул. III Интернационала, 82 (литер А)**



Условные обозначения:

-  - граница земельного участка по кадастровым документам
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

Приложение № 2

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 2.09.2010 № 10

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом с магазином», 2 пол. XIX - нач. XX в., расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. III Интернационала, 82 (литер А)

Граница территории объекта культурного наследия определена в границах территории объекта недвижимости с отступом и проходит: от точки 1, вдоль северо-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 1-2-3-4), далее по вентиляционной трубе здания (точки 4-5), далее по северо-западной стене здания (точки 5-6), далее по вентиляционной трубе здания (точки 6-7), далее вдоль северо-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 7-8), далее вдоль северо-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 8-9), далее вдоль юго-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 9-10), далее по северо-восточной стене пристроя (точки 10-11), далее по юго-восточной стене здания (точки 11-12), далее вдоль юго-восточной стены здания с отступом в 1 м (точки 12-13), далее вдоль юго-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 13-16), далее по северо-западной стене здания (точки 16-17), далее по юго-западной стене здания (точки 17-18), далее по северо-западной стене современного пристроя (точки 18-19), далее вдоль юго-западной стены здания с отступом в 1 м (точки 19-20), далее по границе навеса и границе крыльца (точки 20-21-22), далее по юго-восточной стене здания (точки 22-23), далее по юго-западной стене здания (точки 23-1).

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	495669.470	2337708.460
2	495671.570	2337716.360
3	495671.720	2337716.310
4	495672.930	2337720.780
5	495671.970	2337721.040
6	495672.650	2337723.520
7	495673.340	2337723.330
8	495676.720	2337734.570
9	495617.200	2337755.830
10	495613.290	2337744.200
11	495614.270	2337743.860
12	495612.220	2337738.080
13	495610.990	2337732.850
14	495613.520	2337732.290

14	495613.520	2337732.290
15	495613.720	2337732.940
16	495632.570	2337726.180
17	495634.140	2337730.970
18	495645.180	2337726.870
19	495644.760	2337725.670
20	495656.410	2337721.400
21	495653.970	2337713.470
22	495655.860	2337712.950
23	495655.680	2337712.400
1	495669.470	2337708.460

Приложение № 3

к приказу Министерства искусства и
культурной политики Ульяновской
области от 31.08.2015 № 15

**Правовой режим использования земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом с магазином», 2 пол. XIX - нач. XX в., расположенного
по адресу: Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. III Интернационала, 82
(литер А)**

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:

- проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- размещение информационных надписей и обозначений, памятных досок;
- обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия.

Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:

- осуществление работ по озеленению и благоустройству территории;
- реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы объекту культурного наследия;
- размещение вывесок

Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:

- изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;
- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;
- прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;
- прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия.
- размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций.