



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«21» 04 2015

№ 87
Экз. №

г. Ульяновск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание гостиницы», кон. XIX в.»**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», со статьёй 4 Закона Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании проекта по определению границ и координат в системе МСК-73 объекта культурного наследия регионального значения «Здание гостиницы», кон. XIX в.»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. Схему и описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 213(приложения №№ 1, 2).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 213 (приложение № 3).

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

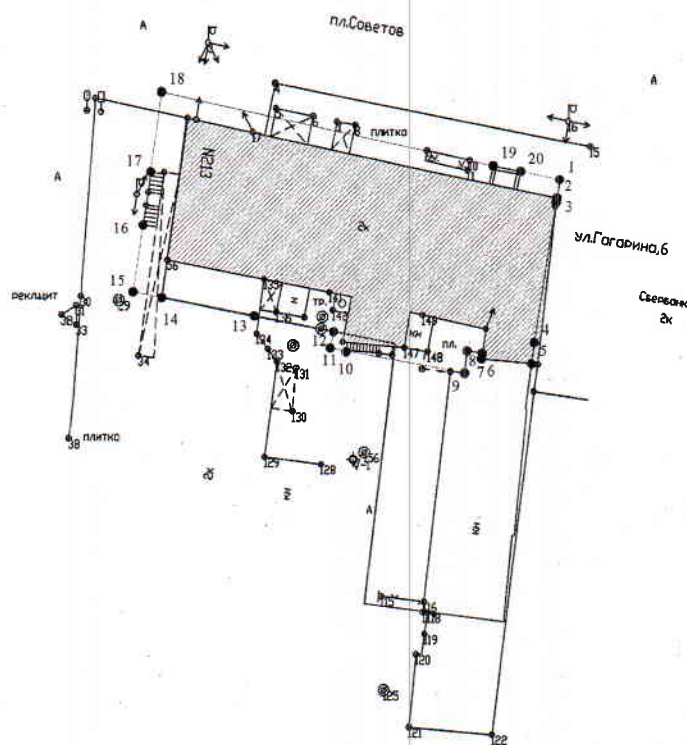
Министр

Т.А.Ившина




Приложение № 1

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 21.02.2016 № 84

**Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание гостиницы», кон. XIX в.», расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 213**



Условные обозначения:

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - граница земельного участка по сведениям ГКН

Приложение № 2

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 20.05.18 № 84

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание гостиницы», кон. XIX в.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 213

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят: от точки 1, расположенной в северо-восточном углу с отступом в 1.8 м, до угла здания (точки 1-2), далее по кадастровой границе (точки 2-5), далее по южной стене между зданиями (точки 5-7), далее по северо-западной стене пристроя (точки 7-9), далее от северо-западного угла пристроя в створе с лестницей (точки 9-10), далее по южной стене здания с отступом в 0.7 м (точки 10-11), далее по юго-западной стене здания с отступом в 1 м (точки 11-12), далее по кадастровой границе (точки 12-14), далее от юго-западного угла здания с отступом в 2.7 м до лестницы (точки 14-16), далее по границе лестницы (точки 16-17), далее по западной стене здания с отступом в 2.7 м (точки 17-18), далее по северной стене здания с отступом в 1.8 м (точки 18-19), далее по границе лестницы (точки 19-20), далее по северной стене здания с отступом в 1.8 м (точки 20-1).

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	2	3
1	495605.09	2337464.21
2	495603.34	2337463.97
3	495602.95	2337463.9
4	495590	2337461.97
5	495588.06	2337461.72
6	495588.51	2337457.1
7	495589.01	2337457.17
8	495589.21	2337455.76
9	495587.22	2337455.54
10	495589.25	2337444.57
11	495589.52	2337443.08
12	495590.94	2337443.37
13	495592.35	2337435.97
14	495594	2337427.37
15	495594.51	2337424.72
16	495600.68	2337425.6
17	495605.67	2337426.27
18	495612.83	2337427.24
19	495606.34	2337458.06
20	495605.85	2337460.61
1	495605.09	2337464.21

Приложение № 3

к приказу Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 28.01.2018 № 87

Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание гостиницы», кон. XIX в.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 213

Для земельного участка в границах территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешается в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;
- 2) проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;
- 3) размещение информационных надписей и обозначений, памятных досок;
- 4) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- 5) проведение мероприятий по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия.

Допускается в границах территории объекта культурного наследия, при условии согласования с уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия:

- 1) осуществление работ по озеленению и благоустройству территории;
- 2) реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы объекту культурного наследия;
- 3) размещение вывесок.

Запрещается в границах территории объекта культурного наследия:

- 1) изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления его историко-культурной ценности;
- 2) проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта;
- 3) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;
- 4) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- 5) размещение на фасадах и крышах инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций.