

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия регионального значения "Дом, где жил в 1878-97
гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева,
д.28.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	17.06.2021 г.
Дата окончания проведения экспертизы	16.07.2021 г.
Место проведения экспертизы	г. Ульяновск, г. Белгород
Заказчик экспертизы	ООО «ОРИС», Ибрагимов А.М.

Состав экспертной комиссии	
Председатель экспертной комиссии:	
1. Фамилия, имя и отчество	Варюхин Александр Иванович
Образование	Высшее, Казанский инженерно-строительный институт
Специальность	Архитектура, диплом В-І 425785 Повышение квалификации в 2020 г. - ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» по дополнительной профессиональной программе «Сохранение, использование и популяризация объектов культурного

	наследия. Реставрация памятников архитектуры» от 10.04.2020 № 162410152742, регистрационный номер 21536.
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	42 года (11 лет – по профилю экспертизы)
Место работы, должность	Самозанятый. Член Научно-методического экспертного Совета при Управлении по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области, Профессор международной академии архитектуры в Москве.
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	<p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации: от 13.12.2018 №2211</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в

	границах территории объекта культурного наследия.
Секретарь экспертной комиссии:	
1. Фамилия, имя и отчество	Варюхина Ляйля Махмутовна
Образование	высшее, Казанский инженерно–строительный институт
Специальность	Архитектура, диплом В-I 425786 Повышение квалификации в 2016 г. – «Современные методы реставрации объектов культурного наследия: реконструкция, реставрация зданий и сооружений» от 23.03.2016 № ПК/16/002379. Санкт-Петербург. Повышение квалификации в 2020 г. - ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» по дополнительной профессиональной программе «Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия. Реставрация памятников архитектуры» от 10.04.2020 № 162410152743, регистрационный номер 21537
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	42 года (28 лет – по профилю экспертизы)
Место работы, должность	Самозанятая. Член Научно-методического экспертного Совета при Управлении по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области, Профессор международной академии архитектуры в Москве.
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации: 02.10.2019 г. №1478. - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение

	<p>работ по сохранению объектов культурного наследия;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
Член экспертной комиссии	
3. Фамилия, имя и отчество	Дроздов Алексей Владимирович
Образование	Высшее. Харьковский институт механизации и электрификации сельского хозяйства
Специальность	Архитектор. Диплом ЛВ №345490. повышение квалификации от 12.03.2021 года № 16548-21
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	32 года
Место работы, должность	Главный архитектор проекта ООО «Айстром», г. Белгород. Государственный эксперт Российской Федерации по проведению историко-культурной экспертизы.
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 № 2032: -выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных

	<p>объектов в реестр; -документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; -документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; -проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</p>
--	---

Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов в составе: председатель комиссии Варюхин Александр Иванович, ответственный секретарь комиссии Варюхина Ляйля Махмутовна и член комиссии Дроздов Алексей Владимирович, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 года № 87 «О составе разделов Проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Объект экспертизы:

1. Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д.28. 100/20 (далее – Проектная документация)
2. Разработчик: ООО «Проектстройреставрация». Лицензия № МКРФ 02572 от 26 мая 2015 г. (далее – Автор, Разработчик).
3. Заказчик - ООО «ОРИС» Ибрагимов А.М.

Цель экспертизы.

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д.28.

Перечень документов, представленных Заказчиком:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения " Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 28, выполненная ООО «Проектстройреставрация», представлена в электронном виде в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы

100/20-ПР Предварительные работы:

- исходно-разрешительная документация;
- программа научно-исследовательских работ;
- фотофиксация объекта культурного наследия.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

100/20-ИАБИ - историко-архивные и библиографические исследования

100/20-ИАНИ - историко-архитектурные натурные исследования

100/20-ИТИ –ИЗМ - инженерно-технические исследования (с изменениями)

100/20-ОКНИ - отчёт по комплексным научным исследованиям

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления

Стадия I: Эскизный проект

100/20-ПЗ.ЭП Пояснительная записка
100/20-АР.ЭП Архитектурные решения
100/20-КР.ЭП Конструктивные и объемно-планировочные решения

Стадия II: Проектная документация

100/20-ПЗ Пояснительная записка
100/20-АР-ИЗМ Архитектурные решения (с изменениями)
100/20-КР-ИЗМ Конструктивные и объемно-планировочные решения
(с изменениями)
100/20-ПОР Проект организации реставрации

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной Заказчиком проектной документации в части соответствия действующему законодательству и установленным стандартам в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Проектные решения, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта, в случаях, определённых Градостроительным кодексом РФ, подлежат государственной или негосударственной экспертизе проектной документации. В рамках настоящей историко-культурной экспертизы не проводилась оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов на предмет надёжности и безопасности объекта.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены и изучены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;
- осуществлен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заказчика, а также исследование дополнительно собранных материалов, в том числе архивных материалов и библиографических источников;
- осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов рассмотрения проектных документов и иных, относящихся к данному объекту материалов, и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Цель проекта: проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертной комиссии.

В результате рассмотрения научно-проектной документации установлено нижеследующее:

Проектная документация выполнена в отношении объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д.28.

Объект входит в список памятников истории и культуры и подлежащих охране как памятники регионального значения в соответствии Решением Исполнительного комитета Ульяновского областного Совета народных депутатов от 16.01.1990 г. № 18.

Объект зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия, регистрационный номер 731410141800005.

Границы территории объекта культурного наследия не утверждены.

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением Правительства Ульяновской области от 04.08.2020 № 438-пр.

С 2010 года часть здания площадью 120,8 кв. м. находится в собственности ООО «ОРИС», что подтверждает Свидетельство о государственной регистрации права от 01.10.2010 года.

На момент проведения экспертизы здание используется под различные общественные функции.

Общие сведения об Объекте культурного наследия. Краткая история.

Ульяновск - город в европейской части России, административный центр Ульяновской области.

Расположен на Приволжской возвышенности, на берегах рек Волги (Куйбышевское водохранилище) и Свияги, в месте сближения их русел. Находится в 890 км к востоку / юго-востоку от Москвы. Население: 627 705 чел. (2020)

Основан по указу царя Алексея Михайловича окольничим Богданом Хитрово в 1648 году, как крепость Синбирск с целью защиты восточных границ Русского царства от набега кочевых племён. В ходе административной реформы Екатерины II в 1780 году стал главным городом Симбирского наместничества, в 1796 году указом Павла I преобразовано в Симбирскую губернию.

Историческая справка.

Памятник, связанный с рождением и проживанием известного симбирского публициста, литературного критика – Александра Сергеевича Глинки (псевд.

- Волжский) (1878 – 1940) и Павла Яковлевича Гречкина (18879 – 1938) – видного деятеля культуры г. Симбирска.

Происходящий от польских дворян род Глинок достаточно известен в России многими своими представителями. Среди них: Федор Глинка (1786-1880) – участник сражения под Аустерлицем, войны 1812 года, литератор – автор многих стихов и др. произведений, в том числе «Писем русского офицера»; Михаил Иванович Глинка (1804-1854) – великий русский композитор.

Дом Глинок представляет собой единый комплекс различных строений, на котором прослеживается развитие городской усадебной застройки на протяжении 50-ти лет (1889-1913). В 1889 г. наследникам дворянина С.В. Глинки было разрешено строительство деревянного двухэтажного дома с каменным крыльцом (на месте сгоревшего деревянного двухэтажного дома, ныне №28) и деревянных служб. В 1896 г. новый владелец мещанин В.Е. Ховрин строит каменную одноэтажную кладовую, которая в 1897 г. значится как каменный дом (ныне 28а). В 1898 г. В.Е. Ховрин получает разрешение на надстройку второго этажа каменного дома и к нему каменного двухэтажного объема, который соединил деревянные службы, примыкающие к деревянному дому и каменный дом в единый комплекс (ныне №28а). В 1901 г. В.Е. Ховрин строит каменный двухэтажный объем с брандмауэром (к каменному дому пристраивается каменная двухэтажная с арочным проездом часть). В 1911г. возведен каменный двухэтажный объем к существующему каменному дому. Дом отмечен памятными досками с текстом «В этом доме родился (1878) и провел детские годы литератор Александр Сергеевич Глинка-Волжский (1878-1940)» и «В 1912-1937 гг. здесь жил первый директор Ульяновского краеведческого музея Павел Яковлевич Гречкин (1879-1937)».

Планировка коммунальных квартир - со множеством перегородок – заменена на коридорную систему интерьеров административного учреждения.

Александр Сергеевич Глинка родился в Симбирске 6 июня 1878 г. В 1889г. поступил в первый класс Симбирской гимназии, по окончании которой поступил на юридический факультет Московского университета. В 1901 г. арестован по делу о сорока членах студенческих организаций в Москве, руководивших студенческими волнениями, и был выслан под гласный надзор полиции в Симбирск сроком на три года с запретом жить в столичных городах на шесть лет. К этому же периоду относится сотрудничество Глинки с рядом поволжских и центральных газет и принятие им псевдонима Волжский, а также его деятельность в Семейно-педагогическом кружке. После революции А.С. Глинка вступил в ряды Союза писателей СССР и продолжал свою литературную деятельность, изучая творчество Г. Успенского и А.П. Чехова. В этом же доме с 1912 по 1937 гг. жил Павел Яковлевич Гречкин. Он родился в Симбирске в 1879г. По окончании гимназии поступил в Петербургский университет на физико-математический факультет. После окончания в 1905 г. университета преподавал в Лесном институте. В 1907г. прибыв в Симбирск, стал преподавателем кадетского корпуса. В 1918 г. П.Я. Гречкин принял активное участие в создании Симбирского губернского краеведческого музея,

который возглавлял до 1937г., одновременно заведя зоологическим, ботаническим и геологическим отделениями. В 1919 г. Гречкин поступил на службу в Симбирский университет, где преподавал химию, а с октября 1920 г. заведовал химкабинетом, с ноября 1920 г. по июнь 1921 г. Гречкин был ректором университета. Во время голода 1920 г. Павел Яковлевич был избран доверенным датского Красного Креста по распределению Нансеновской помощи среди деятелей культуры г. Симбирска. В 1920 г. П.Я. Гречкин возглавил подотдел по делам музеев и охране памятников истории и старины при губернском отделе народного образования. В 1920-1921 гг. Гречкин также преподавал химию в институте народного образования и сельскохозяйственном техникуме при чувашском практическом институте, тогда же преподавал в советской партийной школе и на рабфаке им. В.И. Ленина при школе им. К. Маркса. В 1928 г. Павел Яковлевич был включен в комиссию по реставрации Дома-музея В.И. Ленина. В 1937г П.Я. Гречкин был репрессирован.

Натурные исследования Объекта.

Дом расположен по красной линии ул. Радищева (быв. Мартыновская). Главным фасадом ориентирован на запад.

Дом входил в состав усадебного комплекса, владельцами которого были: наследники дворянина С.В. Глинки (1889-1894) и купец В.Е. Ховрин (1894-1916). Дом представляет собой единый комплекс различных строений.

Состояние конструктивных элементов объекта.

Обследование производилось в соответствии национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия» и включает в себя выявление видимых дефектов и повреждений, проверку наличия характерных деформаций здания и отдельных конструкций.

На основании проведенной работы по обследованию технического состояния здания следует, что:

- Кровля (кровельное покрытие) зданий Литер А2, А3 находится в недопустимом состоянии.

Общая коррозия металла покрытия, раскрытие фальцев, отсутствие герметизации стыков, некорректное выполнение примыканий.

- Крыша (стропильная система) зданий Литер А2, А3 находится в недопустимом состоянии. Биоповреждения конструктивных элементов. Разрушение узлов соединений стропильной системы. Отсутствие отдельных конструктивных элементов. Деформация элементов висячих стропил (затяжек), возможно увеличивает горизонтальные нагрузки на наружные стены.

- Чердачное перекрытие зданий Литер А2, А3 находится в ограниченно-работоспособном состоянии. Биоповреждения балок в местах опирания на наружные и внутренние стены.

- Стены Литера А2 в процессе многолетней эксплуатации имеют значительную усадку за счет усыхания, потери части сечения из-за биоповреждения, за счет продольного растрескивания части венцов.

- Для приведения строительных конструкций кровель зданий Литер А2, А3 в нормативный уровень технического состояния, следует обратиться в специализированную проектную организацию, для разработки проектной документации.

Проектные решения.

Реставрация и приспособление здания для современного использования (административное и коммерческое назначение) выполнена на основе историко-архивных и натурных исследований и с соблюдением современных норм и правил системы противопожарной защиты, санитарных и объемно-планировочных требований для объектов административного назначения. Выполнены обмеры здания, обследование технического состояния существующих конструкций и их обмеры.

Проектом предлагается сохранить архитектурный облик здания, на начало XX века.

Авторами разработаны архитектурные решения по приспособлению для современного использования литера А2 в соответствии с действующими нормативами. Проектом предусмотрена перепланировка помещений литера А2 за счет введения новых ненесущих перегородок с целью приспособления к современным функциям и нормативным требованиям. Разработаны конструктивные решения по ремонту части междуэтажного и чердачного перекрытия, ремонта стропильной системы и кровли в литере А2 с заменой части конструктивных элементов с целью повышения прочностных и эксплуатационных характеристик Объекта. Выполнен расчет несущей способности существующих фундаментов и стен на нагрузки от нового перекрытия. Ввиду значительного уменьшения высоты здания по сравнению с первоначальной (Литер3) Авторами предлагается устройство двух новых венцов. Материал, габариты и конструкция кровли выполнены в соответствии с предметом охраны. Разработаны конструктивные решения эвакуационной лестницы в том же литере в соответствии с действующими нормативами.

В литере А1 разработаны предложения по восстановлению окна над входом.

Проектом не предусмотрено архитектурно-планировочное и конструктивное изменение литера А3. Главный фасад по ул. Радищева сохраняется в историческом облике.

Цветовое решение фасадов выполнено в соответствии с существующим.

Столярка окон и дверей главного фасада, подлежащая замене, выполняется из древесины хвойных пород по историческим аналогам, характерным для столярных изделий начала XX века. Окна и двери дворовых фасадов выполняются по стилистике, соответствующей историческим аналогам из современных материалов.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

-ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

-ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденным и введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 года № 1984-ст;

-письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП с разъяснениями о необходимости подготовки акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 27.08.2015 N 280-01-39-ГП, признавшего письмо Министерства культуры Российской Федерации от 11.01.2012 N 3-01-39/10-КЧ о рекомендации к применению СРП-2007 утратившим силу. На основе разделов СРП-2007, 4-я редакция, разработаны и приняты следующие национальные стандарты: ГОСТ Р 55528-2013, ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 55627-2013, ГОСТ Р 55653-2013, ГОСТ Р 55935-2013, ГОСТ Р 55945-2014, ГОСТ Р 56198-2014, ГОСТ Р 56200-2014, ГОСТ Р 56254-2014.

Обоснование вывода экспертизы.

Эксперты, рассмотрев, представленную на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 28, отмечают достаточную обоснованность объема научно-исследовательских и проектных работ для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

Экспертами установлено, что при разработке проектной документации соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

- Проектная документация разработана в 2020 г. Разработчик: ООО «Проектстройреставрация». Лицензия № МКРФ 02572 от 26 мая 2015,

- Проектная документация разрабатывалась на основании Задания государственного органа охраны объектов культурного наследия – Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области;

- Проектная документация содержит необходимый объем графических и текстовых материалов, установленный ГОСТ Р 55528-2013 и предусмотренный Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- предусмотренные в Проектной документации работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют нормам ст. 43 и 44 Федерального закона № 73-ФЗ;
- характер работ, предусмотренных Проектной документацией, позволяет сделать вывод о том, что особенности Объекта, представляющие историко-культурную ценность, сохраняются, в том числе предусматривается сохранение исторического облика Объекта, его архитектурно-художественной ценности; описание и обоснование принципиальных архитектурных решений можно рассматривать как достаточные для сохранения Объекта;
- Проектная документация разработана на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности, и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность Объекта при его реставрации в соответствии с действующими строительными и противопожарными нормами, и отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;
- предварительные и комплексные научные исследования служат обоснованием принятых решений в проекте реставрации Объекта и являются его неотъемлемой частью согласно национальным стандартам Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия, указанным в циркулярном письме Министерства культуры Российской Федерации от 27 августа 2015 г. N 280-01-39-ГП;

В соответствии с разъяснениями Министерства культуры Российской Федерации, изложенными в письме от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП, Разработчиком подготовлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации и сделаны следующие выводы:

«Предполагаемые к выполнению указанные виды работ *не оказывают* влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов российской Федерации».

Проектная документация, подготовленная Разработчиком, может быть рекомендована для согласования в порядке, установленном действующим законодательством.

Выводы экспертизы.

Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.",

расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 28, выполненная ООО «Проектстройреставрация», **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации. 16

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в электронном виде и действителен при наличии Проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 28, выполненного ООО «Проектстройреставрация» в 2020 г.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

1. Протокол № 1 организационного заседания комиссии экспертов от 17.06. 2021 г. по вопросу рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 28.
2. Протокол № 2 итогового заседания Экспертной комиссии от 16.07. 2021 г. по вопросу рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 28.

Председатель Экспертной комиссии
Ответственный секретарь
Член Экспертной комиссии

А.И. Варюхин
Л.М. Варюхина
А.В. Дроздов

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 "О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе" представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

Приложения
к акту государственной историко-культурной экспертизы
документации, обосновывающей проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где жил в
1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.
Радищева, д. 28.

Протокол № 1
организационного заседания комиссии экспертов по вопросу
рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по
сохранению объекта культурного наследия регионального значения
"Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г.
Ульяновск, ул. Радищева, д. 28.

г. Ульяновск, г. Белгород.

17.06.202 г.

Совещались:

Дроздов Алексей Владимирович (г. Белгород) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 № 2032.

Варюхина Ляйля Махмутовна (г. Ульяновск) - аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 02.10.2019 г. № 1478.

Варюхин Александр Иванович (г. Ульяновск) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2018 № 2211

Повестка заседания:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Рассмотрели:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Дроздов А.В., Варюхина Л.М., Варюхин А.И.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии. Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии Варюхина А.И., ответственным секретарем Экспертной комиссии – Варюхину Л.М.

3. Определение порядка работы и принятие решений Экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведет следующие протоколы: - протокол организационного заседания; - протоколы рабочих заседаний. Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

5. Постановили утвердить сроки работы экспертной комиссии в соответствии с договором с Заказчиком, в том числе, проведение итогового заседания комиссии, рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) экспертизы:

1. Доведение приказа о проведении экспертизы до членов экспертной комиссии – 1 день

2. Направление электронной почтой Проектной документации членам экспертной комиссии – 1 день

3. Изучение Проектной документации – 21 день

4. Проведение дополнительных исследований (в случае необходимости) – 1 день

5. Направление членами экспертной комиссии в адрес председателя и ответственного секретаря своих заключений, предложений и замечаний – 1 день

6. Составление председателем, ответственным секретарём акта экспертизы – 4 дня

7. Организация подписания акта экспертами – 1 день

Итого – 30 дней

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Рассмотрели представленный Заказчиком комплект Проектной документации. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 28, выполненная ООО «Проектстройреставрация». Документация представлена в электронном виде в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы

100/20-ПР Предварительные работы:

- исходно-разрешительная документация;
- программа научно- исследовательских работ;
- фотофиксация объекта культурного наследия.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

100/20-ИАБИ - историко-архивные и библиографические исследования

100/20-ИАНИ - историко-архитектурные натурные исследования

100/20-ИТИ –ИЗМ - инженерно-технические исследования (с изменениями)

100/20-ОКНИ - отчёт по комплексным научным исследованиям

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления

Стадия I: Эскизный проект

100/20-ПЗ.ЭП Пояснительная записка

100/20-АР.ЭП Архитектурные решения

100/20-КР.ЭП Конструктивные и объемно-планировочные решения

Стадия II: Проектная документация

100/20-ПЗ Пояснительная записка

100/20-АР-ИЗМ Архитектурные решения (с изменениями)

100/20-КР-ИЗМ Конструктивные и объемно-планировочные решения (с изменениями)

100/20-ПОР Проект организации реставрации

Решили: запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель Экспертной комиссии

Ответственный секретарь

Член Экспертной комиссии

А.И. Варюхин

Л.М.Варюхина

А.В. Дроздов

В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

Протокол № 2
организационного заседания комиссии экспертов по вопросу
рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по
сохранению объекта культурного регионального значения "Дом, где жил
в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.
Радищева, д. 28.

г. Ульяновск, г. Белгород.

16.07.2021 г.

Совещались:

Дроздов Алексей Владимирович (г. Белгород) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 № 2032.

Варюхина Ляйля Махмутовна (г. Ульяновск) - аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 02.10.2019 г. № 1478.

Варюхин Александр Иванович (г. Ульяновск) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2018 № 2211

Повестка заседания:

1. Рассмотрение и обсуждение документации.
2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (А.И. Варюхин, Л.М. Варюхина, А.В. Дроздов).
3. О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Вопрос 1. Рассмотрение и обсуждение документации.

Слушали: А.И. Варюхина, Л.М. Варюхину, А.В. Дроздова - Проектная документация соответствует требованиям действующего в сфере охраны культурного наследия законодательства.

Постановили: По результатам рассмотрения признать, что Проектная документация соответствует требованиям действующего в сфере охраны культурного наследия законодательства.

Вопрос 2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения.

Слушали: А.И. Варюхина с предложением о положительном заключении Экспертной комиссии по документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 28.

Вопрос о положительном заключении Экспертной комиссии был поставлен на голосование.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Постановили:

1. Члены Экспертной комиссии (А.И. Варюхин, Л.М. Варюхина, А.В. Дроздов), рассмотрев текст государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "«Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 28 на предмет соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, решили: согласовать выводы экспертизы и произвести подписание этого акта в порядке, установленном «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г. в нижеследующей редакции:

Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "«Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 28 , выполненная ООО «Проектстройреставрация», **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Вопрос 3. О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Решили подписать и передать Заказчику Акт в электронном виде по результатам государственной историко-культурной экспертизы Проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "«Дом, где жил в 1878-97 гг. Глинка А.С.", расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 28

Председатель
Ответственный секретарь
Член Экспертной комиссии

А.И. Варюхин
Л.М. Варюхина
А.В. Дроздов

В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.