

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19.

г. Москва, г. Киров, г. Ульяновск

23.10.2018 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	30.09.2018 г.
Дата окончания проведения экспертизы	23.10.2018 г.
Место проведения экспертизы	г. Москва, г. Киров, г. Ульяновск
Заказчик экспертизы	ОГБПОУ «Димитровградский техникум профессиональных технологий имени Героя Советского Союза М.С. Чернова»
Заказчик проектной документации	ОГБПОУ «Димитровградский техникум профессиональных технологий имени Героя Советского Союза М.С. Чернова»

Сведения об экспертах:

Общество с ограниченной ответственностью НИРФ «Афина» (Далее - ООО НИРФ «Афина»)	Юр. адрес: РФ, 610017, г. Киров (обл.), ул. Свободы 163-64, Факт. адрес: РФ, 610000, г.Киров (обл.), ул. Московская, 29/1, оф.1 ИНН/КПП 4345414271/434501001 ОГРН 1154345009268
Состав экспертной комиссии	
Председатель комиссии:	
1. Фамилия, имя и отчество	Рожин Дмитрий Николаевич

Образование	высшее (Кировский политехнический институт).
Специальность	«Промышленное и гражданское строительство», квалификация «инженер-строитель» (диплом ФВ №030878, выдан 30 июня 1992 г., рег. № С-1579)
Учёная степень (звание)	К.т.н. специальность 05.23.01 – «Строительные конструкции, здания и сооружения» диплом КТ № 016776 от 10.03.2000г.
Стаж работы	25 лет (по профилю экспертной деятельности)
Место работы, должность	ИП Рожин Д.Н., руководитель ООО НИРФ «Афина» - эксперт
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Минкультуры РФ от 31.01.2018 № 78 – документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
Ответственный секретарь комиссии:	
2. Фамилия, имя и отчество	Гурина Елена Геннадьевна
Образование	высшее, Свердловский архитектурный институт
Специальность	архитектор, диплом ЗВ N 728346, 1983 год
Учёная степень (звание)	Не имеется
Стаж работы	34 года (по профилю экспертной деятельности)

Место работы, должность	ООО «Архпроект», главный архитектор, директор Член комиссии по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Член градостроительного совета г. Кирова. Член совета по сохранению культурного наследия при Губернаторе Кировской области. Член Художественного Совета при главе администрации города Кирова
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1380 от 16.08.2017: - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
Член комиссии:	
3. Фамилия, имя и отчество	Варюхина Ляйля Махмутовна
Образование	высшее, Казанский инженерно-строительный институт.
Специальность	Архитектура, диплом В-І 425786
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	41 лет (18 лет – по профилю экспертизы)
Место работы, должность	ООО «Эксперт» – эксперт; член Научно-методического экспертного Совета при Управлении по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области; Профессор международной академии архитектуры в Москве; член Объединенного градосовета Ульяновской области.

<p>Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы</p>	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.09.2016 № 2192</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признакам объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
--	--

Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательство Российской Федерации:

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов ООО НИРФ «Афина», в составе: председатель комиссии Рожин Дмитрий Николаевич; ответственный секретарь Гурина Елена Геннадьевна и член комиссии Варюхина Ляйля Махмутовна, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы,

установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

Объект экспертизы:

- 1) Проектная документация по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19, (далее – Проектная документация).
- 2) Разработчик: АНО ОС «Ульяновскстройсертификация», Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 03089 от 16.12.2015 г., (далее – Автор, Разработчик).
- 3) Объект культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19, (далее – Проектная документация).
- 4) Заказчик проектной документации: ОГБПОУ «Димитровградский техникум профессиональных технологий имени Героя Советского Союза М.С. Чернова».

Цель экспертизы:

Определение соответствия Проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Перечень документов, представленных Заказчиком:

- | | | |
|---|---|----------------|
| 1 | Копия Задания на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 20 от 03 августа 2018 г. | на 4 л. |
| 2 | Копия разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 06 августа 2018 №18-31/п. | на 2 л. |
| 3 | Копия охранного обязательства собственника или иного законного владельца пользователя. | на 8 л. |
| 4 | Копия паспорта объекта культурного наследия | на 3 л. |
| 5 | Приказ об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия №50 от 25.04.2016 г. | на 1 л. |
| 6 | Копия Лицензии № МКРФ 03089 от 16.12. 2015 г. | на 3 л. |
| 7 | Проектная документация по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19. | в электр. виде |

Проектная документация представлена на экспертизу в электронном виде в следующем составе:

Обозначение комплекта	Наименование комплекта раздела	Обозначение комплекта	Наименование комплекта в составе раздела	Шифр	Примечание
1	2	3	4	5	6
Том 1	Исходно-разрешительная документация	Книга 1	Исходно-разрешительная документация	07/2018 - ИРД	

Том 2	Комплексные научные исследования (НИ)	Книга 1	Историческая справка	07/2018 – ИС
		Книга 2	Инженерные исследования	07/2018 – ИИ
Том 3	Проект	Книга 1	Предварительные работы	07/2018 – ПР
		Книга 2	Пояснительная записка	07/2018 – ПЗ
		Книга 3	Архитектурные решения	07/2018 – АР
		Книга 4	Конструктивные решения	07/2018 – КР
		Книга 5	Проект организации реставрации	07/2018 - ПОР

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Экспертиза проводится на основании договора возмездного оказания услуг на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертами:

- проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (протокол № 1 от 01.09.2018 г.);
- рассмотрены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;
- осуществлено аналитическое изучение Проектной документации в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;

обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территориях;

научной обоснованности предлагаемых проектных решений;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований, проведен обмен и обобщение сформированных мнений экспертов (протокол № 2 от 23.10.2018 г.);

- результаты экспертизы оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что проектная документация разработана в 2018 году научно-реставрационной проектной организации АНО ОС «Ульяновскстройсертификация».

Проектная документация выполнена с применением методов историко-архитектурного анализа, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы и не противоречит нормам законодательства Российской Федерации в области сохранения объектов культурного наследия, архитектуры и градостроительства.

При изучении Проектной документации и других материалов экспертная комиссия сочла представленный материал достаточным для подготовки Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Объект культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19 **принят на государственную охрану.**

Основание: Постановление Правительства Ульяновской области "О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №253-П от 25.06.2014г.

Номер в реестре: 731510227570005. <https://okn-mk.mkrf.ru/maps/show/id/654923>

Категория историко-культурного значения: Регионального значения

Вид объекта: Памятник

В настоящее время Объект находится в собственности (пользовании):

ОГБПОУ «Димитровградский техникум профессиональных технологий имени Героя Советского Союза М.С. Чернова».

Граница территории Объекта определены. Постановление Правительства Ульяновской области от 22.02.2017 №79-пр "Об утверждении границ территории объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Ульяновской области".

Предмет охраны:

1) Согласно заданию № 29 от августа 2018 предмет охраны утверждён распоряжением, Правительства Ульяновской области от 12.12.2016 № 693-пр.

Распоряжение Правительства Ульяновской области от 12.12.2016 № 693-пр

Градостроительные характеристики: место расположения здания в современных границах участка: расположено в исторической части города на пересечении улиц Мелекесской и Прониной (бывшая улица Больничная), главным фасадом обращено на восток; этажность и высотные габариты здания: двухэтажное с подвалом; объёмно-пространственная структура здания (в редакции конца XIX в.) (фото 1-6): Г-образное в плане состоит из основного прямоугольного объёма под вальмовой крышей, к которому со стороны западного фасада примыкает одно-двухэтажный прямоугольный объём.

Инженерно-конструктивные характеристики: материал несущих стен:

краснокирпичная кладка, окрашена; форма перекрытий: плоские; оконные и дверные проёмы с лучковыми и арочными перемычками; лучковые и арочные стеновые проёмы; заполнения оконных и дверных проёмов в редакции конца XIX в.: со стороны уличных фасадов – первоначальные материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка), со стороны дворовых фасадов – первоначальная форма (расстекловка).

Архитектурные характеристики: стилистика: эклектика; композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции конца XIX в.): ленточный руст первого этажа; пилястры: рустованные, гладкие; наличники: плоские трёхсторонние, плоские трёхсторонние с замковыми камнями; подоконный профилированный пояс; межэтажный профилированный карниз, декорированный сухариками; подоконные прямоугольные филёнки; подоконные профилированные полочки; венчающий ступенчатый карниз, декорированный сухариками; сандрики: веерные рустованные, веерные рустованные с замковыми камнями; щипцовый фронтон, декорированный сухариками и круглой перспективной нишей; прямоугольная профилированная ниша; архивольты с замковыми камнями.

Оформление интерьеров: штукатурный профилированный декор в помещениях первого этажа.

Наименование Объекта:

В соответствии с заданием № 29 от августа 2018 г. :

«Здание ремесленной школы, 1897 г.»

Адрес Объекта:

В соответствии с заданием № 29 от августа 2018:

Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19

Общие сведения об Объекте. Краткая история Объекта

Разработчиками установлено нижеследующее:

Здание бывшей ремесленной школы, расположено по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, 19. Низшая ремесленная школа была открыта в 1897 году. Её здание было построено на средства головы Посадской Управы К.Г. Маркова при участии казны. Школа готовила специалистов для многочисленных предприятий посада, а также для суконной фабрики в Мулловке, расположенной в десятке километров от Мелекесса. В школе были столярные, слесарные и кузнечные мастерские и обучались около 80 учащихся. После революции школа несколько раз меняла название, но до сих пор сохранила свою функцию.

С 1897-1917 гг. ремесленная школа по подготовке слесарей, токарей и столяров низшей квалификации.

С 1917 по 1934 гг. - школа стала называться «Советской профтехнической школой».

С 1934 по 1957 гг. слияние двух школ: профтехшколы и школы бригадиров. Объединение стало называться школой (училищем) механизации.

С 1957 года - СПТУ № 20. В 1986 г. СПТУ присвоено имя Героя Советского Союза Чернова Матвея Степановича.

Чернов Матвей Степанович (1914 - 1944) - уроженец Малой Якушки Новомалыклинского района, выходец из семьи крестьян, учился в училище с 1937 по 1941 гг. 19 июля 1944 года попал в окружение в районе поселка Рундены (Лудзенский район Латвии). Раненный в обе ноги и грудь, Чернов вел огонь из автомата по противнику, стремившегося отбить занятые советскими войнами высоты. Все защитники высоты были представлены к званию Героя Советского Союза посмертно.

В 60-е годы XX века к зданию было пристроено крыло, располагающееся вдоль ул. Прониной, что значительно увеличило учебные площади училища.

В настоящее время в здании располагается ОГБПОУ «Димитровградский техникум профессиональных технологий имени Героя Советского Союза М.С. Чернова».

Анализ проектной документации.

Необходимость разработки Проектной документации обусловлена Главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ и основывается на нормах ст. 42-44 данного закона, включает в себя научно-исследовательские, изыскательские и проектные работы, определяет порядок ведения производственных работ, проводимых в целях создания условий для современного использования Объекта, включая реставрацию элементов, представляющих собой историко-культурную ценность.

Научно-проектная документация выполнена в соответствии с требованиями, предъявляемыми к сохранению объектов культурного наследия статьями 43 и 44 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; со Сводом реставрационных правил "Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Общие сведения об объекте и проведенных комплексных научных исследованиях.

Здание бывшей ремесленной школы, ул. Прониной, 19. Низшая ремесленная школа была открыта в 1897 году. Её здание было построено на средства головы Посадской Управы К.Г. Маркова при участии казны. Школа готовила специалистов для многочисленных предприятий посада, а также для суконной фабрики в Мулловке, расположенной в десятке километров от Мелекесса. В школе были столярные, слесарные и кузнечные мастерские и обучались около 80 учащихся. После революции школа несколько раз меняла название, но до сих пор сохранила свою функцию.

Здание двухэтажное, Г-образное, вытянуто с запада на восток, статусом объекта культурного наследия является только часть здания, построенная в 1897 году, остальная часть, втянутая вдоль ул. Прониной, была пристроена в 1960-х годах, не является объектом культурного наследия.

Сведений о ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия не имеется.

В целях сохранения объекта культурного наследия специалистами АНО ОС «Ульяновскстройсертификация» был выполнен проект ремонта кровли. В рамках проекта проведены комплексные научные исследования: историко-архивные и библиографические исследования (*см. Том 2. Книга 1*).

Описание существующего состояния крыши.

Крыша над зданием многоскатная. Стропильная система здания деревянная. Стропильная система состоит из стропильных треугольных ферм, опирающихся на кирпичные стены через мауэрлаты, уложенные на верхние грани наружных стен, диагональных стропильных ног, нарожников и нижних прогонов. Подкосы частично отсутствуют. Соединение элементов всей стропильной системы выполнено на врубках и скобах.

Стропильные ноги выполнены из бревна, отесанного с двух сторон высотой 200-220 мм и шириной 170-190 мм. Ендовы выполнены из бревна, отесанного с двух сторон высотой 200-220 мм и шириной 170-190 мм. Стропила опираются на мауэрлат диаметром 220 мм, гидроизоляции между ним и кирпичной стеной не обнаружено. Шаг стропильных ферм 1,9-2,3 м, пролет - 12,6 м, высота в коньке – 2,3 м. Уклон кровли составляет 36-37 градусов.

Обрешетка кровли выполнена из различных сечений: четверти бревна, диаметр которого варьируется от 200 до 250 мм, обрезной доски толщиной 25-30 мм (сделаны в

результате ремонта), необрезной доски толщиной 25-30 мм. В местах примыкания к стропильным ногам наблюдаются значительные очаги гниения. Во многих местах древесина обрешетки значительно увлажнена, сильно деструктирована, поражена гнилью, имеет коробление и прогибы. Шаг обрешетки различен, среднее расхождение составляет 200-250 мм, причем в районе карниза и конька она не сплошная.

Между слуховым окном и стропильной фермой обрешетка опирается не на саму стропильную ногу, а на брусок, прикрепленный к стропильной ноге. Расхождение между элементами обрешетки в данном месте достигает 0,5 метра и покрытие кровли из профилированного листа не опирается на средние доски обрешетки, а повисает над ним.

Покрытие кровли выполнено из профилированного листа. На значительной площади профлист закреплен недостаточным количеством саморезов, причем некоторые из них находятся между досками обрешетки, что не обеспечивает надежного крепления.

Общее техническое состояние кровли – аварийное

Предлагаемые виды работ.

Характеристика принципиальных решений.

Разработчики в Проекте предусматривают замену покрытия кровли с обрешёткой и элементов стропильной системы с восстановлением её несущей способности.

Реставрация кровли включает в себя замену покрытия кровли, стропильной системы и устройство монолитного пояса с восстановлением карниза для предотвращения деформаций стропильной системы. Разработчики предлагают нижеследующее:

6. Обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих:

соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций, снижение шума и вибраций, гидроизоляцию и пароизоляцию помещений, снижение загазованности помещений, удаление избытков тепла, соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий, пожарную безопасность;

Реставрация включает в себя замену покрытия кровли с целью предотвращения попадания влаги в подкровельное пространство, устройство противоконденсатной пленки, а так же восстановление карниза, устройство водосточной системы для организованного отвода ливневых вод и устройство аэраторов для обеспечения вентиляции чердака.

Выводы Разработчиков:

Устойчивость и пространственная неизменяемость здания не затрагивается

Все мероприятия по перечисленным работам выполнять в соответствии с требованиями ГОСТ и СП.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденным и введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 года № 1984-ст;

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП с разъяснениями о необходимости подготовки акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

- письмо Министерства культуры Российской Федерации от 27.08.2015 N 280-01-39-ГП, признавшего письмо Министерства культуры Российской Федерации от 11.01.2012 N 3-01-39/10-КЧ о рекомендации к применению СРП-2007 утратившим силу. На основе разделов СРП-2007, 4-я редакция, разработаны и приняты следующие национальные стандарты: ГОСТ Р 55528-2013, ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 55627-2013, ГОСТ Р 55653-2013, ГОСТ Р 55935-2013, ГОСТ Р 55945-2014, ГОСТ Р 56198-2014, ГОСТ Р 56200-2014, ГОСТ Р 56254-2014.

Обоснования вывода экспертизы:

Основанием для выполнения проектных работ по сохранению Объекта являются:

- Задание на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 20 от 03 августа 2018 г.

- Лицензия № МКРФ 03089 от 16.12. 2015 г.

Представленная на экспертизу Проектная документация содержит проект реставрации кровли объекта культурного наследия.

Объем представленной Проектной документации обеспечивает необходимый уровень исследований и проектных решений, обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия, и отвечает требованиям по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

В соответствии с разъяснениями Министерства культуры Российской Федерации, изложенными в письме от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП, до начала проектных работ проектная организация подготавливает Акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия. Данный акт является неотъемлемой частью исходно-разрешительной документации Проектной документации.

В соответствии с данными указаниями Министерства культуры Российской Федерации Разработчиком подготовлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации и сделаны следующие выводы:

«Предполагаемые к выполнению указанные виды работ *не оказывают* влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов российской Федерации».

Проектная документация была разработана с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и включает в себя:

Обозначение комплекта	Наименование комплекта раздела	Обозначение комплекта	Наименование комплекта в составе раздела	Шифр
Том 1	Исходно-разрешительная документация.	Книга 1	Исходно-разрешительная документация.	07/2018 - ИРД
Содержит: Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия				

Паспорт объекта культурного наследия Приказ об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия				
Том 2	Комплексные научные исследования	Книга 1	Историческая справка	07/2018-ИС
Содержит: историческую справку об Объекте.				
		Книга 2	Инженерные исследования	07/2018-ИИ
Содержит: Оценку категорий технического состояния несущих конструкций, Сведения о характере и объеме выполненных работ, Результаты обследования состояния конструкций кровли здания, Выводы и рекомендации				
Том 3	Проект	Книга 1	Предварительные работы	07/2018-ПР
Содержит: Текстовая часть с исходными данными и условиями для подготовки проектной документации на объект, Материалы архитектурного обследования в натуре, Данные об основных дефектах, выявленных в ходе мониторинга состояния и использования здания, Заключение о предварительном инженерном обследовании, Предварительные предложения по характеру и объёму работ и очередности проведения, Фотофиксация объекта культурного наследия до начала производства работ. Графическая часть: схемы стропильной системы.				
Том 3	Проект	Книга 2	Пояснительная записка	07/2018-ПЗ
Содержит: Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект, Сведения о функциональном назначении объекта, Сведения о категории земель, на которых располагается объект, Рекомендации по производству работ и дальнейшей эксплуатации.				
Том 3	Проект	Книга 3	Архитектурные решения	07/2018-АР
Содержит: Текстовая часть: Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта, его пространственной, планировочной и функциональной организации, Обоснование принятых объёмно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешённого строительства. Графическая часть: схема кровли, фрагменты фасадов, ведомость цветового решения кровли.				

Том 3	Проект	Книга 4	Конструктивные решения	07/2018-КР
<p>Содержит:</p> <p>Текстовая часть: Сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, Описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчётов строительных конструкций, Описание и обоснование принятых объёмно-планировочных решений зданий и сооружений, Обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного и обслуживающего назначения и технического назначения, Обоснование проектных решений, Характеристика и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений.</p> <p>Графическая часть: Планы, схемы, разрезы, элементы здания</p>				
Том 3	Проект	Книга 5	Проект организации реставрации	07/2018-ПОР
<p>Содержит текстовую часть с организацией и технологией выполнения работ, а также требования к качеству и приёмке работ, к безопасности труда и пожарной безопасности.</p>				

На основании вышеизложенного эксперты пришли к следующим выводам:

1. Проектная документация разработана организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, работы по сохранению объекта культурного наследия проводились на основании задания на проведение указанных работ, выданных государственным органом охраны объектов культурного наследия, что соответствует ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ и содержит необходимый объем графических и текстовых материалов, установленный ГОСТ Р 55528-2013.

2. Предусмотренные в Проектной документации работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют нормам ст. 43 и 44 Федерального закона № 73-ФЗ.

3. Характер работ, предусмотренных Проектной документацией, позволяет сделать вывод о том, что особенности Объекта, представляющие историко-культурную ценность, сохраняются, описание и обоснование принципиальных архитектурных решений можно рассматривать как достаточные для сохранения Объекта.

4. Проектная документация разработана на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности, и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность Объекта при его реставрации в соответствии с действующими строительными и противопожарными нормами, и отвечает требованиям законодательства Российской

Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

5. Предварительные и комплексные научные исследования служат обоснованием принятых решений в проекте реставрации Объекта и являются его неотъемлемой частью согласно национальным стандартам Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия, указанным в циркулярном письме Министерства культуры Российской Федерации от 27 августа 2015 г. N 280-01-39-ГП;

6. Проектная документация, подготовленная Разработчиком, может быть рекомендована для согласования в порядке, установленном действующим законодательством

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ:

Проектная документация по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19, выполненная Разработчик: АНО ОС «Ульяновскстройсертификация», Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 03089 от 16.12.2015 г, СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в электронном виде и действителен при наличии Проектной документации по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19, выполненная АНО ОС «Ульяновскстройсертификация» в 2018 году.

К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

1. **Протокол организационного заседания экспертной комиссии, проводящей на 4 л. государственную историко-культурную экспертизу документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19. , от 01.09.2018 г. № 1.**

2. Протокол итогового заседания экспертной комиссии, проводящей на 3 л. государственную историко-культурную экспертизу документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19. , от 23.10.2018 г. № 2.

Председатель экспертной комиссии Д.Н. Рожин.

Ответственный секретарь экспертной комиссии Е.Г. Гурина.

Член экспертной комиссии Л.М. Варюхина.

УТВЕРЖДАЮ

**Директор общества с ограниченной
ответственностью НИРФ «Афина»**

А.И. Хомутов.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью, а также усиленной квалифицированной электронной подписью юридического лица - ООО НИРФ «Афина».

Приложения

к акту государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19.



Фото 2018 год

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19

г. Москва, г. Киров, г. Ульяновск

01.09.2018 г.

Совещались:

Рожин Дмитрий Николаевич (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78.

Варюхина Ляйла Махмутовна (г. Ульяновск) - аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 26.09.2016 № 2192.

Гурина Елена Геннадьевна (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации № 1380 от 16.08.2017.

Повестка заседания:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Рассмотрели:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Рожин Д.Н., Варюхина Л.М., Гурина Е.Г.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии. Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии Рожина Д.Н., ответственным секретарем Экспертной комиссии – Е.Г. Гурину.

3. Определение порядка работы и принятие решений Экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведет следующие протоколы: - протокол организационного заседания; - протоколы рабочих заседаний. Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

5. Постановили утвердить сроки работы экспертной комиссии в соответствии с договором с Заказчиком, в том числе, проведение итогового заседания комиссии, рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) экспертизы:

№ п/п	Этапы проведения экспертизы	Срок выполнения
1.	Направление электронной почтой Проектной документации членам экспертной комиссии	1 день
2.	Изучение Проектной документации	18 дней
3.	Проведение дополнительных исследований (в случае необходимости)	1 день
4.	Направление членами экспертной комиссии в адрес председателя и ответственного секретаря своих заключений, предложений и замечаний	1 день

5. Составление председателем, ответственным секретарём акта 1 день
экспертизы

6. Организация подписания акта экспертами 1 день

ИТОГО 24 дней

4. Определение перечня документов запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Рассмотрели представленный Заказчиком комплект Проектной документации в следующем составе:

Обозначение комплекта	Наименование комплекта раздела	Обозначение комплекта	Наименование комплекта в составе раздела	Шифр	Примечание
1	2	3	4	5	6
Том 1	Исходно-разрешительная документация	Книга 1	Исходно-разрешительная документация	07/2018 - ИРД	
Том 2	Комплексные научные исследования (НИ)	Книга 1	Историческая справка	07/2018 – ИС	
		Книга 2	Инженерные исследования	07/2018 – ИИ	
Том 3	Проект	Книга 1	Предварительные работы	07/2018 – ПР	
		Книга 2	Пояснительная записка	07/2018 – ПЗ	
		Книга 3	Архитектурные решения	07/2018 – АР	
		Книга 4	Конструктивные решения	07/2018 – КР	
		Книга 5	Проект организации реставрации	07/2018 - ПОР	

Решили: запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

Д.Н. Рожин.

Член экспертной комиссии

Л.М. Варюхина

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Е.Г. Гурина.

В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” настоящий протокол государственной историко-культурной экспертизы экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью, а также усиленной квалифицированной электронной подписью юридического лица - ООО НИРФ «Афина».

ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу:

Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Прониной, д. 19.

г. Москва, г. Киров, г. Ульяновск

23.10.2018 г.

Совещались:

Рожин Дмитрий Николаевич (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 31.01.2018 № 78.

Варюхина Ляйла Махмутовна (г. Ульяновск) - аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 26.09.2016 № 2192.

Гурина Елена Геннадьевна (г. Киров) – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации №1380 от 16.08.2017.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение и обсуждение документации.
2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (Е.Г. Гурина, Л.М. Варюхина, Д.Н. Рожин).
3. О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Вопрос 1. Рассмотрение и обсуждение документации.

Слушали Рожина Д.Н., Варюхину Л.М., Гурину Е.Г., - Проектная документация соответствует требованиям действующего в сфере охраны культурного наследия законодательства.

Постановили:

По результатам рассмотрения признать, что Проектная документация соответствует требованиям действующего в сфере охраны культурного наследия законодательства.

Вопрос 2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения.

Слушали:

Гурину Е.Г. с предложением о положительном заключении Экспертной комиссии по документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19.

Вопрос о положительном заключении Экспертной комиссии был поставлен на голосование.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Постановили:

1. Члены Экспертной комиссии (Д.Н. Рожин, Варюхина Л.М., Е.Г. Гурина), рассмотрев текст государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19, на предмет соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, решили: согласовать выводы экспертизы и произвести подписание этого акта в порядке, установленном «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г. в нижеследующей редакции:

Проектная документация по сохранению объекта культурного регионального значения «Здание ремесленной школы, 1897 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Прониной, д. 19, выполненная АНО ОС «Ульяновскстройсертификация», СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации об объектах культурного.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

2. Рекомендовать руководителю ООО НИРФ «Афина» утвердить Акт государственной историко-культурной экспертизы.

Вопрос 3. О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Слушали:

Е.Г. Гурину с вопросом о порядке подписания Акта государственной историко-культурной экспертизы и пересылки его Заказчику экспертизы.

Постановили:

1. Секретарю Экспертной комиссии осуществить пересылку Акта историко-культурной экспертизы членам Экспертной комиссии экспресс почтой или лично в руки.

2. Подписанный в электронном виде акт государственной историко-культурной экспертизы направить Заказчику экспертизы электронной почтой.

Голосовали: по данному решению – «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Председатель экспертной комиссии

Д.Н. Рожин.

Член экспертной комиссии

Л.М.Варюхина

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Е.Г. Гурина.

В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” настоящий протокол государственной историко-культурной экспертизы экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью, а также усиленной квалифицированной электронной подписью юридического лица - ООО НИРФ «Афина».