

АКТ

государственной историко-культурной
экспертизы на выявленный объект
культурного наследия «Здание земской
школы», 1913 г., расположенный по адресу:
Ульяновская область, Ульяновский район,
с. Семеновка

Исполнители: ООО Эксперт; Пашин С.И. (г. Киров) –
аттестованный эксперт по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

2016 г.

1. Дата начала проведения экспертизы: 24 октября 2016 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 28 октября 2016 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Ульяновск, г. Киров

4. Заказчик экспертизы:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области,
Государственный контракт № 0-038/7 от 27.07.2016 г.

5. Сведения об исполнителях:

ООО «Эксперт» - директор Кунгулкин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Иннодромная, 13 б. ИНН 7327061036/КПП 732501001,

Шапкин Сергей Ирикович (г.Киров): образование - высшее профессиональное, Кировский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», квалификация инженер-строитель, диплом РВ № 490171; стаж работы по профилю экспертной деятельности 22 года: аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2014 года № 2448 (объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проекты зон охраны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.)

6. Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности включения (либо отказа во включении) выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определения категории его историко-культурного значения.

7. Объект экспертизы:

Название объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры «Здание земской школы», 1913 г.,

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Ульяновского района Ульяновской области: «Здание земской школы», 1913 г.,

Местонахождение объекта:

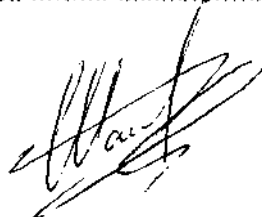
- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: Ульяновская область, Ульяновский район, д. Семеновка,

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Ульяновского района Ульяновской области: Ульяновская область, Ульяновский район, д. Семеновка, ул. Большая Дорога, д. 5А,

8. Перечень документов, предоставленных заказчиком:

– Фотографии объекта на момент проведения экспертизы;

– Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 г. № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры (копия);



– Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Ульяновского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.1999 г. №959-р (копия);

- Сводный список объектов культурного наследия Ульяновского района Ульяновской области.

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведённых исследованиях в рамках экспертизы (применённые методы, объём и характер выполненных работ, результаты):

При подготовке настоящего заключения Экспертом:

– рассмотрены представленные заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;

- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную Экспертом;

– оформлены результаты проведенных исследований в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу и собранных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:

Общие сведения.

Экспертом установлено, что деревня Семеновка основана в XVII веке по местному преданию, первоначально селение было не на том месте, где оно теперь находится, а на самом берегу р. Бирюч, но затем деревня стала увеличиваться, да и, кроме того, при весеннем разливе р. Бирюч дворы заливало, а потому деревню перевели дальше от реки, на более возвышенное место. Поляна, где было первоначальное селение, называется и до нашего времени «старая деревня». Сейчас между Семеновкой и Шумовкой – асфальтированная дорога, а в старину по реке Бирюч между селом Шумовкой и деревней Семеновкой была устроена гать на протяжении версты – настил из бревен и хвороста, для проезда через тонкое место. В 1913 году в русской деревне Семеновка был 141 двор, 757 жителей, часовня. В 1996 году население составляло 240 человек, преимущественно русские.

Распоряжением Главы администрации Ульяновской области «О придании статуса выявленных памятников истории и культуры от 29.07.1999 № 959-р «Здание земской школы», 1913 г. (Ульяновская область, Ульяновский район, с. Семеновка) включён в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Ульяновского района Ульяновской области.

На момент проведения экспертизы наименование населенного пункта – деревня Семеновка.

Эксперт



С.И. Шапин

В настоящее время Семеновка - деревня Шумовской сельской администрации Ульяновского района (бывшего Симбирского уезда Симбирской губернии).

Описание объекта экспертизы.

Здание земской школы, расположенное в деревне Семеновка Ульяновской района, построено в формах эклектики. Главным фасадом обращено на запад.

Прямоугольное в плане одноэтажное краснокирпичное здание школы перекрыто вальмовой крышей и дополнено со стороны дворового фасада тамбуром входа под двускатной крышей.

Главный фасад в шесть световых осей разбит лонетками на три неравные части. Центральный ризалит главного фасада с нарядным входом в здание завершён криволинейным фронтоном с лучковым изгибом по центру, усложнённым по центру овальной люкарной, обрамлённой гладким наличником с четырьмя замковыми камнями, и надписью «1913», выложенной из кирпича. Углы ризалита флажкуются лонетками с ленточным декором.

Главный вход в здание, расположенный в центральном ризалите, оформлен профилированным архивольфом и рустованным кольцом, опирающимся на профилированный пояс. Над входом установлен современный козырёк лучковой формы.

Окна с трапециевидными завершениями, в левой части здания более широкие чем в правой, имеют одинаковое декоративное оформление. Их верхнюю часть обрамляют сандрики-подковки с замковыми камнями, объединённые между собой широким межкошным поясом. Окна подчёркнуты профилированными подоконными полочками с камушками и подоконными пишами.

Декоративное оформление тамбура входа с лучковым фронтоном аналогично оформлению основного объёма здания.

Углы здания обработаны гладкими отступающими лонетками, переходящими в нарядные столбики со скруглёнными завершениями. Лонетки декорированы небольшими квадратными филёнками со спускающимися от них лентами.

Горизонталь цоколя поддержана ленточным фризом, украшенным в области надоконья поребриком, и карнизом небольшого выноса, проходящими по всему периметру здания.

На момент проведения экспертизы адрес объекта – Ульяновская область, Ульяновский район, д. Семеновка, ул. Большая Дорога, д. 5А.

Собственник объекта не установлен, объект является бесхозным. Ранее здание не использовалась под размещение кафе, на период проведения экспертизы не используется.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также не использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»;
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;



- [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры); раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства / ООО «ИФ-Град»; авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов, Л. И. Линфинц, В. А. Климченко, Н. Е. Меркелова, Т. Е. Каменева, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. - 41 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;

- [Разработка и согласование методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований] Книга 2. Методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований / ГУП «НИИПИ генерального плана Москвы»; авт. коллектив: Соловьёва Е.Е., Царёва Т.В., Дудлова Е.Ю., Белоконов А.А., Ким О.Г., Гуренкая А.С., Липгарт П.Р.; заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. - М., 2009. - 54 с. - Департамент культурного наследия города Москвы;

- Правила оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия Правительством Москвы решений о включении объектов культурного наследия регионального значения (памятников и ансамблей) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; Приложение к приказу Департамента культурного наследия города Москвы от 21 июля 2011 г. № 192/Департамент культурного наследия города Москвы. - Государственный учет объектов культурного наследия;

- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

13. Обоснования вывода экспертизы:


Согласно статье 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия относятся «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетелем эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Объект экспертизы – выявленный объект культурного наследия «Здание земской школы», 1913 г., расположенный по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, д. Семеновка, ул. Большая Дорога, д. 5А, соответствует данному определению и имеет все основания для включения его в Единый государственный реестр в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

По мнению Эксперта, Объект соответствует нижеизложенным критериям, позволяющим отнести его к объектам культурного наследия:

1. Принадлежность к объектам, являющимся подлинными и целостными в отношении своей композиции, материала изготовления, мастерства исполнения.

Эксперт



С.И. Шашин

6

Необходимо отметить, что выбор того или иного композиционного решения Объекта был продиктован не только эстетическими принципами, а определялся всей совокупностью требований к архитектурному сооружению — функциональным, экономическим и социальным, а также конкретными возможностями и условиями: природными факторами, технологией строительства и другими. При решении композиционных задач авторы проекта учли масштаб, пропорции, соразмерность, форму, объем как всего Объекта, так и отдельных архитектурных конструкций.

Пропорции архитектурного сооружения, а также пространство Объекта привязаны к параметрам человека. Все сооружения служат человеку и соразмерны ему.

Ритм и симметрия чередования архитектурных элементов как одно из средств композиции Объекта, четко прослеживается. Высотная композиция соблюдена.

Выразительность композиции Объекта - это наличие гармоничности, т.е. такого качества архитектурно-художественного оформления сооружений, при котором глаз не ощущает несоответствия размеров частей и всего целого, а сочетания цветов не раздражают глаз, что ярко проявляется на данном Объекте.

2. Принадлежность к объектам мемориального характера или связанным с важными историческими событиями – Экспертом по представленным документам и по материалам в доступных средствах массовой информации не установлена мемориальная ценность Объекта, связанная с историческими событиями Российской Федерации, Ульяновской области и Ульяновского района.

Предмет охраны объекта культурного наследия «Здание земской школы», 1913 г., расположенный по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, д. Семеновка, ул. Большая Дорога, д. 5А, является:

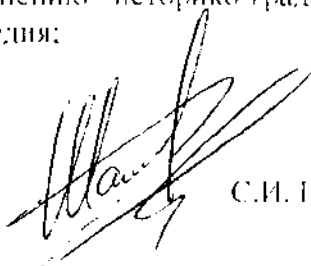
- место расположения здания в современных границах участка;
- этажность и высотные габариты здания;
- планировочная и объемно-пространственная структура;
- архитектурный декор и стилистика наружных фасадов;
- первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов.

Предмет охраны уточняется при проведении натурных исследований и обязательно вносится в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованиями законодательства.

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 22 октября 2014 г. № 315 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» – территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью <...> Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков».

В соответствии со статьей 5.1. указанного выше закона, в границах территории объекта культурного наследия действуют следующие обременения:

– на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелноративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;



– на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Северная, западная и восточная и южная границы территории объекта культурного наследия «Здание земской школы», 1913 г., расположенный по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, д. Семеновка, ул. Большая Дорога, д. 5А, проходят на расстоянии 3 метра от линии внешних стен памятника

Работы по координированию границ территории объекта культурного наследия проводятся специализированной организацией, имеющей допуск к такому виду работ.

Границы охранной зоны рассматриваемого объекта предлагается определить с учётом границ территории.

14. Вывод экспертизы:

Включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, как объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской школы», 1913 г., расположенному по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, д. Семеновка, ул. Большая Дорога, д. 5А, **ОБОСНОВАНО (положительно заключенно).**

Данные, рекомендуемые для внесения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

- 1. Сведения о наименовании объекта:** «Здание земской школы».
- 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестройек) данного объекта и (п.п) датах связанных с ним исторических событий:** 1913 г..
- 3. Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):** Ульяновская область, Ульяновский район, д. Семеновка, ул. Большая Дорога, д. 5А.
- 4. Сведения о категории историко-культурного значения объекта:** объект культурного наследия местного (муниципального) значения.
- 5. Сведения о виде объекта:** памятник архитектуры.
- 6. Описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (далее - предмет охраны объекта культурного наследия).**

По результатам проведенной историко-культурной экспертизы предлагается определить следующий Предмет охраны рассматриваемого объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) местного (муниципального) значения «Здание земской школы», 1913 г., расположенному по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, д. Семеновка, ул. Большая Дорога, д. 5А:

- место расположения здания в современных границах участка;
- этажность и высотные габариты здания;
- планировочная и объемно-пространственная структура;
- архитектурный декор и стилистика наружных фасадов;
- первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов.

15. Информация об ответственности за достоверность сведений.

Я, нижеподписавшийся, эксперт Шапкин Сергей Прикович признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года


№73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (акте) экспертизы. Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, имеет приложения.

К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

1. Фотофиксация объекта на момент государственной историко-культурной экспертизы. на 1 л.
2. Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» (копия). на 1 л.
3. Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Ульяновского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.99 № 959-р (копия). на 16 л.
4. Сводный список объектов культурного наследия Ульяновского района Ульяновской области. на 16 л.

Подпись эксперта:


С.И. Шавин
«25» сентября 2016 г.

Эксперт



С.И. Шавин

Приложение № 1
к акту государственной историко-культурной экспертизы

Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия «Здание земской школы», 1913 г., расположенного по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, д. Семеновка, ул. Большая Дорога, д. 5А



Общий вид на объект с улицы Большая Дорога



Эксперт


С.И. Шайнин