

# АКТ

государственной историко-культурной  
экспертизы на выявленный объект  
культурного наследия «Ансамбль  
загородной помещичьей усадьбы:  
Господский жилой дом, сер. XIX в.;  
Усадебный парк, нач. XIX-нач. XX вв.,  
Водонапорная (силосная) башня, кон. XIX  
в.», I пол. XIX –нач. XX вв., расположенный  
по адресу: Ульяновская область,  
Тереньгульский район, с. Красноборск,  
западная часть

Исполнители: ООО Эксперт; Шашин С.И. (г. Киров) –  
аттестованный эксперт по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы

2016 г.



1. Дата начала проведения экспертизы: 24 октября 2016 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 28 октября 2016 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Ульяновск, г. Киров

**4. Заказчик экспертизы:**

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области.  
Государственный контракт № 0-038/7 от 27.07.2016 г.

**5. Сведения об исполнителях:**

ООО «Эксперт» - директор Кунгулкин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Ипподромная, 13 б. ИНН 7327061036/КПП 732501001,

Шапин Сергей Ирикович (г.Киров): образование - высшее профессиональное, Кировский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», квалификация инженер-строитель, диплом РВ № 490171; стаж работы по профилю экспертной деятельности 22 года; аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2014 года № 2448 (объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проекты зон охраны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.)

**6. Цель экспертизы:**

Обоснование целесообразности включения (либо отказа во включении) выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определения категории его историко-культурного значения.

**7. Объект экспертизы:**

Название объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: «Ансамбль загородной помещичьей усадьбы: Господский жилой дом, сер. XIX в.; Усадебный парк, нач. XIX-нач. XX вв., Водонапорная (силосная) башня, кон. XIX в.», I пол. XIX –нач. XX вв.;

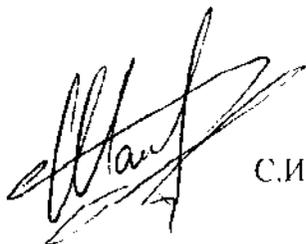
- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Тереньгульского района Ульяновской области: «Ансамбль загородной помещичьей усадьбы: Господский жилой дом, сер. XIX в.; Усадебный парк, нач. XIX-нач. XX вв., Водонапорная (силосная) башня, кон. XIX в.», I пол. XIX –нач. XX вв.

Местонахождение объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Красноборск, западная часть.

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Тереньгульского района Ульяновской области: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Красноборск, ул. Совхозная, д. 11.

Эксперт



С.И. Шапин

#### **8. Перечень документов, предоставленных заказчиком:**

- Фотографии объекта на момент проведения экспертизы;
- Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 г. № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры (копия);
- Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Тереньгульского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.1999 г. №959-р (копия);
- Сводный список объектов культурного наследия Тереньгульского района Ульяновской области.

#### **9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

#### **10. Сведения о проведённых исследованиях в рамках экспертизы (применённые методы, объём и характер выполненных работ, результаты):**

При подготовке настоящего заключения Экспертом:

- рассмотрены представленные заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную Экспертом;
- оформлены результаты проведенных исследований в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу и собранных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения.

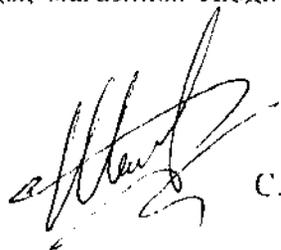
Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

#### **11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:**

##### Общие сведения.

Село Красноборск административный центр Красноборского сельского поселения Тереньгульского района Ульяновской области.

История села богатая. В собрании Ульяновского Художественного музея хранится интересная картина, так называемая парсуна Марфы Собакиной, третьей жены Ивана Грозного. А село ранее называлось Собакино. В «Хроники села Собакино», изданной в 1906 году в «Историческом Вестнике», есть такой эпизод: в 40-х годах ехал в Астрахань купец В. Собакин, по дороге остановился в селе боярина Соковина, дочь которого позже станет его женой. У них родилась дочь Марфа, которую позже заметил Борис Годунов, он искал невесту для Ивана Грозного. Село Чамбул, а позже Собакило в Сенгилеевском уезде было основано дядей третьей жены Ивана Грозного. На протяжении многих лет село менялось: строились дома, учреждения. При советской власти был создан колхоз, который потом стал колхозом — миллионером. Развивалось сельское хозяйство, работали две школы, больницы, магазины. Люди работали на благо своей Родины, но это тоже уже



история. Сегодня Красноборск - это стареющее село. Красноборск окружают сосновые леса, через село протекает речка Чамбул, которая впадает в Свиягу.

Объект экспертизы - Ансамбль загородной помещичьей усадьбы расположен в западной части села Красноборск. Состоит из господского дома, водонапорной (силосной) башни и усадебного парка. Господский дом построен в формах эклектики с использованием элементов классицизма. Главным фасадом ориентирован на север.

Прямоугольный в плане одноэтажный дом состоит из основного прямоугольного объёма, перекрытого вальмовой крышей, к которому с южного, западного и восточного фасадов примыкают разновеликие объёмы разного периода строительства: со стороны западного – небольшой прямоугольный пристрой тамбура входа советского периода строительства из силикатного кирпича под двускатной крышей; со стороны восточного - исторический пристрой под двускатной крышей, продолженный современным, меньшим по высоте и размерам тамбуром входа из силикатного кирпича так же под двускатной крышей; с левого фланга южного фасада – исторический тамбур входа в подвал под двускатной крышей.

Все фасады здания гладко оштукатурены и завершены профилированным карнизом небольшого выноса.

Тринадцатисосевой главный фасад раскрепован по центру ризалитом в пять световых осей. Гладкая лопатка делит его на две неравные части. Два арочных окна правого фланга центрального ризалита обрамлены профилированными наличниками и огибаются межоконным профилированным пояском, образующим над ними архивольты, у окон левого фланга архивольты опираются на консоли в виде фестонов. Углы ризалита обработаны гладкими лопатками. Окна боковых ризалитов прямоугольные и лишены декора.

Южный фасад здания так же гладко оштукатурен. Центральные пять окон – арочные, обрамлены профилированными наличниками, остальные прямоугольные – отмечены профилированными сандриками-полочками на камушках.

Восточный и западный фасады гладко оштукатурены и практически лишены декора.

Двускатный фронтон восточного пристроя отмечен профилированным разорванным карнизом. Углы пристроя обработаны гладкими лопатками. На его боковых гранях имеется по два узких арочных окна (заложены), обрамлённых профилированными архивольтами.

Объект претерпел значительные перестройки, сведения о перестройках не обнаружены.

Оконные и дверные заполнения частично отсутствуют. Состояние аварийное, объект не используется. Ранее использовалось как участковая больница.

Водонапорная (силосная) башня – руинированный объект.

Границы усадебного парка визуально не определяются. Насаждения вокруг господского дома не являются характерными для парковых территорий.

Распоряжением Главы администрации Ульяновской области «О придании статуса выявленных памятников истории и культуры от 29.07.1999 № 959-р Объект «Ансамбль загородной помещичьей усадьбы: Господский жилой дом, сер. XIX в.; Усадебный парк, нач. XIX-нач. XX вв., Водонапорная (силосная) башня, кон. XIX в.», I пол. XIX –нач. XX вв. (Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Красноборск, ул. Совхозная, д. 11) включён в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Тереньгульского района Ульяновской области.



## **12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»;
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры): раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства / ООО «ИФ-Град»; авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов, Л. И. Лифшиц, В. А. Климченко, Н. Е. Меркелова, Т. Е. Каменева, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. - 41 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- [Разработка и согласование методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований] Книга 2. Методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований / ГУП «НИИПИ генерального плана Москвы»; авт. коллектив: Соловьёва Е.Е., Царёва Т.В., Дутлова Е.Ю., Белоконов А.А., Ким О.Г., Гурецкая А.С., Лингарт Н.Р.; заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. - М., 2009. - 54 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- Правила оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия Правительством Москвы решений о включении объектов культурного наследия регионального значения (памятников и ансамблей) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Приложение к приказу Департамента культурного наследия города Москвы от 21 июля 2011 г. № 192/Департамент культурного наследия города Москвы. - Государственный учет объектов культурного наследия;
- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

## **13. Обоснования вывода экспертизы:**

Согласно статье 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия относятся «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся



свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Объекты экспертизы – выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль загородной помещичьей усадьбы: Господский жилой дом, сер. XIX в.; Усадебный парк, нач. XIX-нач. XX вв., Водонапорная (силосная) башня, кон. XIX в.», I пол. XIX –нач. XX вв., (Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Красноборск, ул. Совхозная, д. 11), поставленный на государственную охрану Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры», являются аварийными и руинированными.

По мнению Эксперта. Объект не соответствует нижеследующим критериям, позволяющим отнести его к объектам культурного наследия:

1. Принадлежность к объектам, являющимся подлинными и целостными в отношении своей композиции, материала изготовления, мастерства исполнения.

На момент проведения экспертизы исторический облик объекта экспертизы «Ансамбль загородной помещичьей усадьбы: Господский жилой дом, сер. XIX в.; Усадебный парк, нач. XIX-нач. XX вв., Водонапорная (силосная) башня, кон. XIX в.», I пол. XIX –нач. XX вв., изменён, тем самым нарушено его целостное восприятие. На объекте частично невозможно определить архитектурно-художественное оформление фасадов и его первоначальный исторический объём.

Ритм и симметрия первичных архитектурных элементов, как одно из самых сильных средств композиции Объекта, которое обеспечивает ей статичность - нарушены.

2. Принадлежность к объектам мемориального характера или связанным с важными историческими событиями – Экспертом по представленным документам и по материалам в доступных средствах массовой информации не установлена мемориальная ценность Объекта, связанная с историческими событиями Российской Федерации, Ульяновской области и Тереньгульского района.

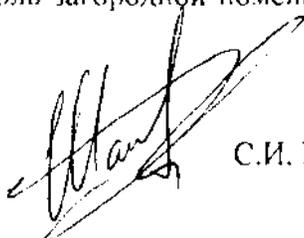
Имеющиеся документы не позволяют достоверно определить исторические границы территории сооружения, тем самым исполнить приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745.

На момент проведения экспертизы, представленной документации на выявленный объект культурного наследия «Ансамбль загородной помещичьей усадьбы: Господский жилой дом, сер. XIX в.; Усадебный парк, нач. XIX-нач. XX вв., Водонапорная (силосная) башня, кон. XIX в.», I пол. XIX –нач. XX вв., расположенный по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Красноборск, ул. Совхозная, д. 11, оснований для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации недостаточно.

#### 14. Вывод экспертизы:

1. На момент проведения экспертизы выявленный объект культурного наследия «Ансамбль загородной помещичьей усадьбы: Господский жилой дом, сер. XIX в.; Усадебный парк, нач. XIX-нач. XX вв., Водонапорная (силосная) башня, кон. XIX в.», I пол. XIX –нач. XX вв., расположенный по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Красноборск, ул. Совхозная, д. 11, не обладает признаками исторической, архитектурной и градостроительной ценности и не соответствует определению объекта культурного наследия.

2. Отсутствует целесообразность включения выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль загородной помещичьей усадьбы: Господский жилой дом, сер. XIX



в.; Усадьбинный парк, нач. XIX-нач. XX вв., Водонапорная (силосная) башня, кон. XIX в.», 1 пол. XIX –нач. XX вв., расположенного по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Красноборск, ул. Совхозная, д. 11, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. В рамках проведённой государственной историко-культурной экспертизы Эксперт рекомендует государственному органу охраны объектов культурного наследия Ульяновской области исключить объект «Ансамбль загородной помещичьей усадьбы: Господский жилой дом, сер. XIX в.; Усадьбинный парк, нач. XIX-нач. XX вв., Водонапорная (силосная) башня, кон. XIX в.», 1 пол. XIX –нач. XX вв., расположенный по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Красноборск, ул. Совхозная, д. 11, из перечня выявленных объектов культурного наследия Ульяновской области, утверждённого распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры».

4. Заключение экспертизы ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ.

#### 15. Информация об ответственности за достоверность сведений.

Я, нижеподписавшийся, эксперт Шашин Сергей Ирикович признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (акте) экспертизы. Настоящим подтверждаю, что предупреждён об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, имеет приложения.

К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

1. Фотофиксация объекта на момент государственной историко-культурной экспертизы на 12 л.
2. Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» (копия) на 1 л.
3. Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Тереньгульского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.99 № 959-р (копия) на 9 л.
4. Сводный список объектов культурного наследия Тереньгульского района Ульяновской области на 8 л.

Подпись эксперта:

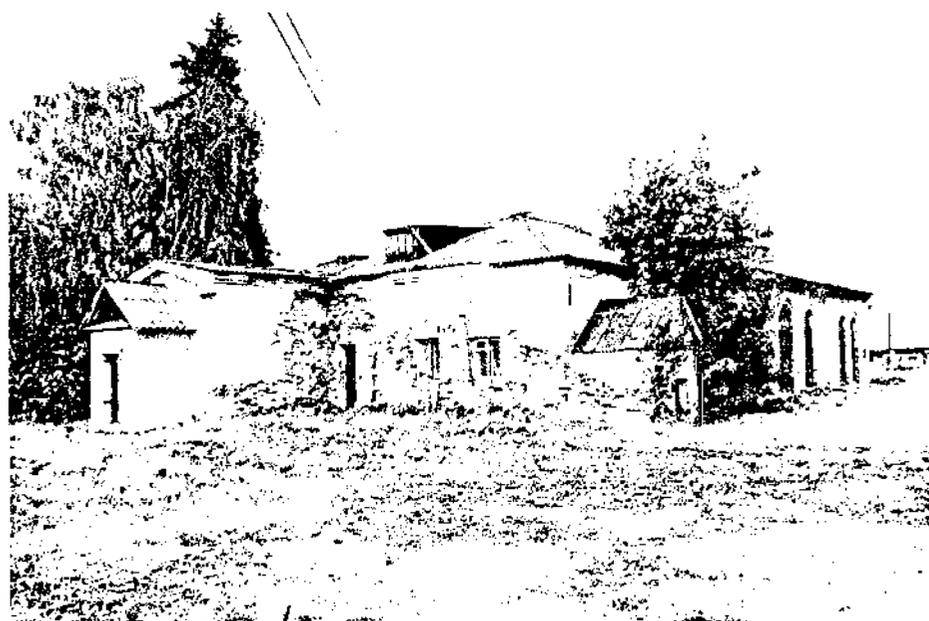
С.И. Шашин  
2016 г.

« 28 » ОКТЯБРЯ

Эксперт

С.И. Шашин

Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль загородной помещичьей усадьбы: Господский жилой дом, сер. XIX в.; Усадебный парк, нач. XIX-нач. XX вв., Водонапорная (силосная) башня, коп. XIX в.», I пол. XIX –нач. XX вв., расположенного по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Красноборек, ул. Совхозная, д. 11





Эксперт

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping letters and lines. The signature is written in a cursive style and is positioned above the printed name.

С.И. Шагин