

## АКТ

государственной историко-культурной  
экспертизы на выявленный объект  
культурного наследия  
«Дом жилой Карповых», XIX в.,  
расположенный по адресу: Ульяновская  
область, Сенгилеевский район, с. Тушна,  
ул. Ленина, д. 72

Исполнители: ООО «Эксперт»; Шагин С. И. (г. Киров) -  
аттестованный эксперт по проведению государственной историко-  
культурной экспертизы

2016г



1. Дата начала проведения экспертизы: 24 октября 2016 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 28 октября 2016 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Ульяновск, г. Киров

4. Заказчик экспертизы:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области.  
Государственный контракт № 0-038/7 от 27.07.2016 г.

5. Сведения об исполнителях:

ООО «Эксперт» - директор Кунтулкин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Ипподромная, 13 б. ИНН 7327061036/КПП 732501001.

Шанин Сергей Ирикович (г.Киров): образование – высшее профессиональное, Кировский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», квалификация инженер-строитель, диплом РВ № 490171; стаж работы по профилю экспертной деятельности 22 года; аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации: от 25.12.2014 № 2448(объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия: документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проекты зон охраны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.)

6. Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности включения (либо отказа во включении) выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определения категории его историко-культурного значения.

7. Объект экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Карповых», XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Тушна, ул. Ленина, д. 66а (ранее д. 72)

Название объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: «Дом жилой Карповых», XIX в.

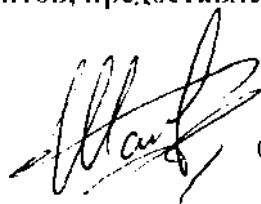
- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Сенгилеевского района Ульяновской области: «Дом жилой Карповых», XIX в.

Местонахождение объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Тушна, ул. Ленина, д. 72.

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Сенгилеевского района Ульяновской области: Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Тушна, ул. Ленина, д. 66а (ранее д. 72).

8. Перечень документов, предоставленных заказчиком:



- Фотографии объекта на момент проведения экспертизы.
- Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» (копия);
- Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Сенгилеевского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.99 № 959-р (копия).
- Сводный список объектов культурного наследия Сенгилеевского района Ульяновской области.

**9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

**10. Сведения о проведённых исследованиях в рамках экспертизы (применённые методы, объём и характер выполненных работ, результаты):**

При подготовке настоящего заключения Экспертом:

- рассмотрены представленные заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную Экспертом;
- оформлены результаты проведенных исследований в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу и собранных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

**11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:**

Общие сведения.

Село Тушна расположено на р. Атице в 20 км к северо-западу от г. Сенгилей. Основано до постройки Симбирска беглыми крепостными в I половине XVII века. С появлением Симбирской крепости — один из передовых пограничных пунктов на подступах к городу. В 1666 году из подмосковных Шелешинских каменоломен сюда было переселено 25 семей, которые должны были, используя запасы дикого камня в окрестностях Тушны, снабжать им Симбирское строительство. В конце XVII века, сюда же были переселены новокрещенные мордва и чувашки, в начале XVIII века - русские крепостные. В результате в селе появились 4 самостоятельные слободы, вытянувшиеся почти на 2 км вдоль речки. После постройки в одной из них церкви село некоторое время по названию церкви именовали Архангельским. К началу XVIII века в селе проживали около 4,5 тыс. человек, почтовая станция, пересыльная тюрьма, настоящие дворы и др. В 1840 году было открыто в специально построенном здании мужское удельное училище, в 1845 - женская школа грамоты. В 1913 году в русском селе было 874 двора, 5744 жителей, церковь, часовня, 2-х классное министерское училище, церковно-приходская школа, волостное правление, земская больница (1873), почтовая контора (1887), ярмарка в 10

пятницу после Пасхи, базары по субботам (с 1868), развито садоводство, производство кулей, рогож, лаптей, ступней, веревок, валенок, сапог, овчин и тулупов, заготовка и вывозка леса, извоз, бондарный и гончарный промыслы. Появились мельницы, просорушки, маслобойки, шереточесалки, картофелепаточные и крахмальные заведения.

На момент проведения экспертизы адрес объекта - Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Тушна, ул. Ленина, д. 66а (ранее д. 72).

Объект экспертизы - одноэтажное здание расположено в селе Тушна, на улице Ленина, в окружении одноэтажной застройки. Отделка фасадов здания выполнена из современных материалов.

Здание является частной собственностью и не используется под жильё.

Визуальный осмотр объекта позволяет сделать вывод, что объект экспертизы – жилой дом, фасады которого отделаны современными материалами.

Распоряжением Главы администрации Ульяновской области «О придании статуса выявленных памятников истории и культуры от 29.07.1999 № 959-р «Дом жилой Карповых», XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Тушна, ул. Ленина, д. 66а (ранее д. 72) включён в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Сенгилеевского района Ульяновской области.

В настоящее время село Тушна входит в состав Сенгилеевского района Ульяновской области (бывшего Сенгилеевского уезда Симбирской губернии).

## **12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также неиспользованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-30 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»;
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры): раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства : ООО «ИФ-Град»: авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов, Л. И. Лифниц, В. А. Климченко, Н. Е. Меркелова, Т. Е. Каменева, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. – 41 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- [Разработка и согласование методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований] Книга 2. Методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований : ГУИ «НИИИ генерального плана Москвы»: авт. коллектив: Соловьёва Е.Е., Царёва Т.В., Дутлова Е.Ю., Белокопы А.А., Ким О.Г., Гурецкая А.С., Лингарт Н.Р.; заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. - М., 2009. – 54 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;

- Правила оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия Правительством Москвы решений о включении объектов культурного наследия регионального значения (памятников и ансамблей) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Приложение к приказу Департамента культурного наследия города Москвы от 21 июля 2011 г. № 192/Департамент культурного наследия города Москвы. – Государственный учет объектов культурного наследия;
- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»

### 13. Обоснования вывода экспертизы:

Согласно статье 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия относятся «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Объект экспертизы – выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Карновых», XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Тушина, ул. Ленина, д. 66а (ранее д. 72), поставленный на государственную охрану Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры», является жилым домом, фасады которого отделаны современными строительными материалами.

По мнению Эксперта, Объект не соответствует нижеприведенным критериям, позволяющим отнести его к объектам культурного наследия:

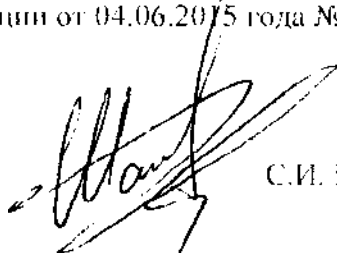
1. Принадлежность к объектам, являющимся подлинными и целостными в отношении своей композиции, материала изготовления, мастерства исполнения.

На момент проведения экспертизы исторический облик объекта экспертизы «Дом жилой Карновых», XIX в. изменён, тем самым нарушено его целостное восприятие. На объекте невозможно определить архитектурно-художественное оформление фасадов и его исторический объём, а также отсутствует достоверная информация о временных рамках возведения объекта.

Ритм и симметрия первичных архитектурных элементов, как одно из самых сильных средств композиции Объекта, которое обеспечивает ей статичность - нарушены.

2. Принадлежность к объектам мемориального характера или связанным с важными историческими событиями – Экспертом по представленным документам и по материалам в доступных средствах массовой информации не установлена мемориальная ценность Объекта, связанная с историческими событиями Российской Федерации, Ульяновской области и Сенгилеевского района.

Имеющиеся документы не позволяют достоверно определить исторические границы территории сооружения, тем самым неполнить приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745.



3. В рамках проведённой государственной историко-культурной экспертизы Эксперт рекомендует государственному органу охраны объектов культурного наследия Ульяновской области исключить объект «Дом жилой Карповых», XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Тушна, ул. Ленина, д. 66а (ранее д. 72) , из перечня выявленных объектов культурного наследия Ульяновской области, утверждённого распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры».

#### 14. Вывод экспертизы:

1. На момент проведения экспертизы выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Карповых», XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Тушна, ул. Ленина, д. 72. (фактический адрес: Ленина, д. 66а) не обладает признаками исторической, архитектурной и градостроительной ценности и не соответствует определению объекта культурного наследия.

2. Отсутствует целесообразность включения выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой Карповых», XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Тушна, ул. Ленина, д. 72. (фактический адрес: Ленина, д. 66а) в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. . В рамках проведённой государственной историко-культурной экспертизы Эксперт рекомендует государственному органу государственной охраны объектов культурного наследия Ульяновской области исключить объект «Дом жилой Карповых», XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Тушна, ул. Ленина, д. 72 из перечня выявленных объектов культурного наследия Ульяновской области.

4. Заключение экспертизы ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ.

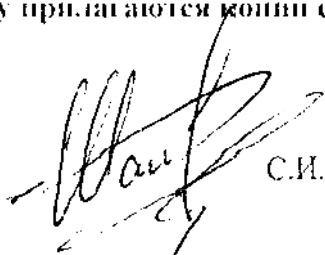
#### 15. Информация об ответственности за достоверность сведений:

Я, нижеподписавшийся, эксперт Шапин Сергей Ирикович признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утверждённым Постановлениями правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и от 09 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (Акте) экспертизы. Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, имеет приложения.

К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

Эксперт



С.И. Шапин

7

1. Фотофиксация Объекта на момент государственной историко-культурной экспертизы на 1 л.
2. Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» (копия); на 1 л.
3. Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Сентилеевского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.99 № 959-р (копия). на 8 л.
4. Сводный список объектов культурного наследия Сентилеевского района Ульяновской области на 11 л.

Подпись эксперта:

«28»

01.12.2016 г.

  
С.И. Шашин

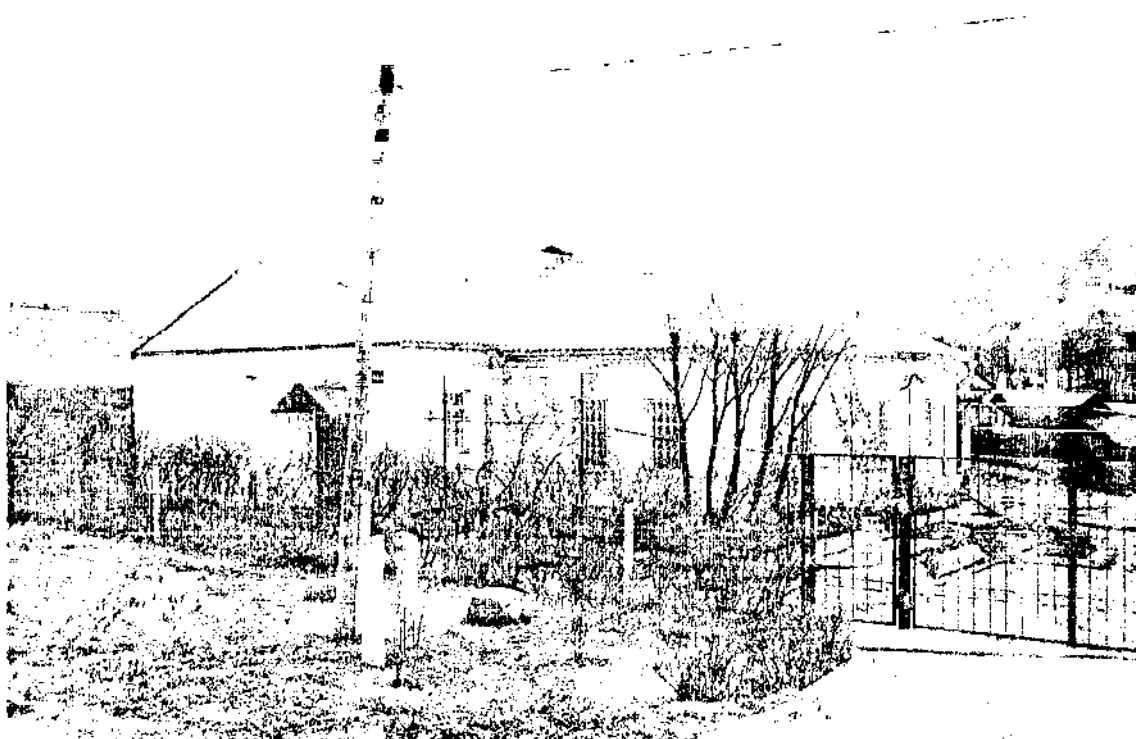
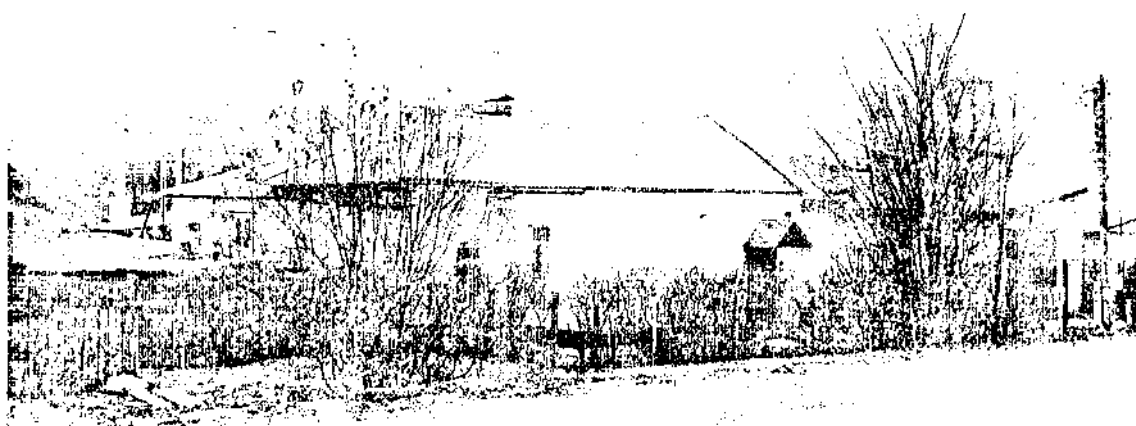
Эксперт

  
С.И. Шашин

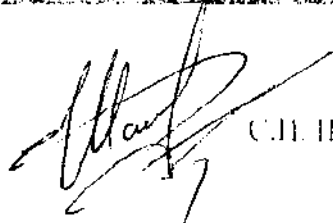


Приложение № 1  
к акту государственной историко-культурной экспертизы

Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой Карповых»,  
XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, Сенгилеевский район, с.  
Тушна, ул. Ленина, д. 72 ул. (фактический адрес: Ленина, д. 66а)



Эксперт

  
С.И. Шапин