

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке под объект: «Многоквартирный жилой дом по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная 83» (кадастровый номер земельного участка 73:24:010808:23)

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (далее – Положение), согласно требованиям, предусмотренным пунктом 19 данного Положения.

1. Дата начала проведения экспертизы: 16.07.2021.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 26.07.2021.

3. Место проведения экспертизы: г. Воронеж.

4. Заказчик работ – ООО «ЦАИ Симбирская старина», г. Ульяновск.

5. Сведения об эксперте:

Сурков Алексей Владимирович, образование высшее, специальность – учитель истории, социальный педагог, стаж работы – 18 лет, ученая степень – кандидат исторических наук, место работы и должность – археолог Общества с ограниченной ответственности «Центр охранных археологических исследований», государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.10.2018 №1772).

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Настоящим подтверждается, что государственный эксперт Сурков Алексей Владимирович, проводящий экспертизу, предупрежден об ответственности за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии со статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

7. Цель экспертизы – в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке под объект: «Многоквартирный

жилой дом по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная 83» (кадастровый номер земельного участка 73:24:010808:23).

8. Объект экспертизы – в соответствии с п. 11-1е) Положения – «Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ – Вискалин А.В. Технический отчет о проведении охранно-разведочных археологических работ на земельном участке под объект: «Многоквартирный жилой дом по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная 83» (кадастровый номер земельного участка 73:24:010808:23) в 2021 году.

9. Перечень документов, представленных заявителем:

1. Вискалин А.В. Технический отчет о проведении охранно-разведочных археологических работ на земельном участке под объект: «Многоквартирный жилой дом по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная 83» (кадастровый номер земельного участка 73:24:010808:23) в 2021 году.

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ Документации в части его соответствия действующему законодательству в сфере охраны и сохранения объектов культурного наследия.

Имеющийся материал достаточен для заключения по предмету экспертизы. Экспертом проведена оценка обоснованности выводов, представленных в заключение представленной Документации. Результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1. Вискалин А.В. Технический отчет о проведении охранно-разведочных археологических работ на земельном участке под объект: «Многоквартирный жилой дом по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная 83» (кадастровый номер земельного участка 73:24:010808:23) в 2021 году;

2. Конституция Российской Федерации;

3. Закон РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее РФ) от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ (далее ФЗ №73);

4. Закон РФ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии» от 23.07.2013 г. №245-ФЗ;

5. Постановление Правительства РФ №127 от 20.02.2014 г. «Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

6. Письмо Министерства культуры РФ от 29.05.2014 г. №110-01-39/05- ЕМ держателям и получателям разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия;

7. Письмо Министерства культуры РФ от 27.01.2012 г. №12-01-39-/05-АБ «О методике определения границы территории объекта археологического наследия»;

8. Постановление Правительства РФ от 12 сентября 2015 года № 972 «Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

9. Постановление Правительства РФ от 17 июня 2017 г. № 720 «О внесении изменений в Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

10. Закон Ульяновской области от 09.03.2006 №24-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»;

11. Общенациональный стандарт Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия: ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

12. ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия»;

13. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации, утвержденное постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук (от 20 июня 2018 г. № 32);

14. Перечень памятников археологии Ульяновской области: <https://nasledie73.ulgov.ru/attfiles/%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%D0%94%D0%9B%D0%AF%20%D0%A1%D0%90%D0%99%D0%A2%D0%90%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20474%20%D0%9E%D0%9A%D0%9D%20%2044%20%D0%A4%D0%97,%20%20%20430%20%D0%92.pdf>

13. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведения экспертизы.

13.1. Общие сведения о проведенных работах.

В 2021 г. Вискалиным Александром Викторовичем, сотрудником ООО «ЦАИ Симбирская старина», держателем Открытого листа № 1346-2021 от 08 июля 2021 года была проведена археологическая разведка на земельном

участке под проектируемый объект: «Многоквартирный жилой дом по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная 83» (кадастровый номер земельного участка 73:24:010808:23) площадью 3590,4 кв.м.

Целью исследований явилось выявление в зоне планируемого строительства объектов археологического наследия, а также объектов, имеющих их признаки, определение сохранности культурного слоя и допустимости строительства проектируемых объектов. В случае обнаружения объектов археологического наследия в границах отведенного земельного участка выработка рекомендаций по обеспечению их сохранности в ходе планируемых строительных работ и дальнейшей эксплуатации хозяйственного объекта.

При разработке маршрута разведок и подготовке отчета использован государственный реестр памятников истории и культуры Ульяновской области, материалы Архива Института Археологии РАН, научные публикации и другие литературные источники.

В ходе работ был обследован участок проектируемого строительства. Заложены разведочный шурф 1x1 м.

В границах исследуемой территории признаков культурного слоя или иных признаков объекта археологического наследия не выявлено.

13.2. Методика проведения полевых работ.

При проведении полевых работ автор отчета и участники обследования руководствовались «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32.

В соответствии с техническим заданием первоначально были выполнены архивные изыскания о запрашиваемом участке проведены перед началом разведочных работ, для чего изучены доступные материалы: государственный реестр памятников археологии, материалы Архива Института Археологии РАН, научные публикации по территории исследования, картографические материалы. Результатом данного этапа археологических работ явилось составление краткого физико-географического и историографического очерка настоящего отчета.

Полевые изыскания состояли из визуального (натурного) обследования территории, отводимой под строительство объектов, и закладку шурфа.

Обследование территории являлось сплошным и проводилось пешим порядком. Наибольшее внимание при осмотре уделялось участкам с поверхностными повреждениями, позволяющими проследить строение земляных отложений. Целью натурного изучения являлось сбор подъемного материала и обнаружение следов археологических объектов и отложений, представляющих научный и культурный интерес.

Для изучения недоступных для визуального осмотра участков обследуемой территории произведена закладка рекогносцировочного шурфа. Глубина шурфа определялась мощностью почвенного горизонта и перекрывающих техногенных отложений. Переборка грунта в шурфе велась условными горизонтами по

0,15-0,2 м ручным способом с использованием остро отточенных штыковых лопат и другого шанцевого инструмента. Шурф в обязательном порядке рекультивирован. Поскольку шурф находок не содержал, то фотографировалось место разбивки шурфа, одна из его стенок, общий вид шурфа и рекультивация.

13.3. Описание основных результатов полевых археологических исследований.

Обследуемый земельный участок под проектируемый многоквартирный жилой дом по ул. Локомотивная 83 (кадастровый номер земельного участка 73:24:010808:23) располагается в Железнодорожном районе г. Ульяновска (до 9.05.1924 г. - Симбирск), в пределах Волго-Свияжского водораздела. Высота площадки над уровнем Балтийского моря составляет 119 м. Река Волга (ближайший участок берега Куйбышевского водохранилища) находится в 1,8 км к ВЮВ, р. Свияга – в 0,5 км к СЗ. Ближайшими источниками воды являются выходы грунтовых вод по краю волжского косогора в районе Винновской роши в 1 км к В.

По результатам изучения картографического материала установлено, что данный земельный участок находится далеко за границами Симбирска-Ульяновска и использовался в качестве с/х угодий. Освоение этой территории и ее застройка городскими строениями происходит только в послевоенные годы.

Обследуемый земельный участок площадью 3590,4 кв.м. имеет подпрямоугольную форму. Своей западной стороной он выходит на край тротуара по ул. Локомотивная, остальные границы проходят внутри жилого квартала. Поверхность участка горизонтальная. На месте проектируемого многоквартирного дома ранее располагалось ветхое 2-х этажное здание, построенное в послевоенные годы. К моменту обследования это здание было снесено и на площадке начато строительство проектируемого объекта: вырыт котлован и начато возведение стен здания. Площадка вокруг здания используется под складирование стройматериалов, размещение строительной техники и бытовок рабочих.

Визуальный осмотр поверхности земельного участка не выявил следов культурных отложений, насыпей курганов и других объектов археологического наследия. Для изучения характера напластований заложен шурф, не выявивший следов культурных отложений, представляющих научную или иную ценность.

Шурф размерами 1 x 1 м заложен в северной части обследуемого земельного участка, вдоль внешнего ограждения (забора), на свободном от скопления строительных материалов месте. Осями шурф сориентирован по сторонам света. Его GPS координаты: 54°16'21.95"С, 48°19'52.91"В. При разборке отложений пройдено 7 пластов, сделана зачистка стенки и контрольная прокопка дна. Глубина шурфа от дневной поверхности составила – 1,35 м. В процессе переборки слоя находок, представляющих научный и культурный интерес, не выявлено. Шурф законсервирован. Стратиграфия отложений:

1. Техногенный слой – современный строительный мусор с включением кусков железобетона – 0,25 м.
2. Слой газонного покрытия – однородный почвенный гумус темно-серого цвета, нижний контакт не четкий, волнообразный - 0,2 м;
3. Слой строительного мусора середины XX в., нижний контакт ли-

нейный - 0,-5-0,1 м;

4. Почва – темно-серый природный гумус, нижний контакт постепенный – 0,7 м;

5. Материк – суглинок бурого цвета.

Таким образом, под толщей современных техногенных отложений и строительного мусора обнаружена хорошо сохранившаяся природная почва, не содержащая культурных остатков.

14. Обоснования вывода экспертизы

Установлено, что в ходе проведения археологического обследования земельного участка под проектируемый объект: «Многоквартирный жилой дом по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная 83» (кадастровый номер земельного участка 73:24:010808:23) площадью 3590,4 кв.м и подготовке Документации по итогам указанных исследований соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Полевые работы проводились Вискалиным Александром Викторовичем, сотрудником ООО «ЦАИ Симбирская старина», держателем Открытого листа № 1346-2021 от 08 июля 2021 года, выданного Министерством культуры РФ и в соответствии с Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 20.06.2018 № 32.

Площадь обследованного участка и характер археологического обследования являются достаточной для определения наличия/отсутствия объектов, обладающих признаками объектов историко-культурного наследия, в т.ч. памятников археологии. Содержащиеся в заключение Документации о проведенных работах выводы являются достаточными для определения возможности или невозможности проведения земляных, строительных, мелиоративных и иных работ на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и иных работ.

По данным Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области непосредственно в зоне предполагаемого строительства археологические памятники не известны. В ближайших окрестностях находятся 7 находящихся на учете объектов археологического наследия:

Поселение Вырыпаевка I расположено в юго-западной части быв. пос. Вырыпаевка. От обследуемого земельного участка памятник удален на 3 км к ЗЮЗ.

Поселение Вырыпаевка II расположено в юго-западной части быв. пос. Вырыпаевка. От обследуемого земельного участка памятник удален на 4 км к ЗЮЗ.

Поселение Карлинское III расположено в 2 км к В от с. Карлинское. От обследуемого земельного участка памятник удален на 7,5 км к ССЗ.

Поселение Карлинское IV расположено в 2 км к В от с. Карлинское. От об-

следуемого земельного участка памятник удален на 7,5 км к ССЗ.

Могильник Ульяновск II расположен на пересечении пер. Карамзина (бывш. ул. Коммунистическая) и бульвара (быв. пл. 100-летия со дня рождения В.И.Ленина) вблизи здания библиотеки им. В.И. Ленина. От обследуемого земельного участка памятник удален на 8 км к СВ.

Поселение Ульяновск II расположено в северной части г. Ульяновска на мысу коренного берега. От обследуемого земельного участка памятник удален на 12 км к ССВ.

Симбирска черта (засека) построена в середине XVII века для защиты южных рубежей государства. В границах Ульяновска она представляла собой ров и земляной вал, пересекающий волго-свияжский водораздел в широтном направлении между улицами Ленина и Льва Толстого и выходящий к современной Соборной площади (бывш. центральная пл. Ленина), где примыкала к укреплениям Симбирской крепости. К настоящему времени сохранился небольшой фрагмент оборонительного рва и вала во дворе домовладения по адресу ул. Ленина, д. 58. В начале 2000-х гг. фрагмент вала был музеефицирован. Еще 1 фрагмент валов был обнаружен автором отчета в 2018 г. вдоль северной обочины Московского шоссе в районе примыкания к нему ул. Западный бульвар. На остальной территории города засечная черта была скрыта еще в XIX веке и на ее месте выстроены жилые и хозяйственные сооружения. От обследуемого земельного участка сохранившийся фрагмент исторического вала удален на 5,5 км к СЗ.

Таким образом, ранее выявленные памятники археологии в границы проектируемого объекта не пропадают.

15. Вывод экспертизы.

В ходе археологического обследования земельного участка под проектируемый объект: «Многоквартирный жилой дом по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная 83» (кадастровый номер земельного участка 73:24:010808:23) площадью 3590,4 кв.м, объекты археологического наследия не выявлены.

На основании предоставленной Документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ под наименованием - Вискалин А.В. Технический отчет о проведении охранно-разведочных археологических работ на земельном участке под объект: «Многоквартирный жилой дом по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная 83» (кадастровый номер земельного участка 73:24:010808:23) в 2021 году, Эксперт в соответствии с п. 20 б) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569, делает вывод о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных и иных хозяйственных работ на земельном участке под объект: «Многоквартирный жилой

дом по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная 83» (кадастровый номер земельного участка 73:24:010808:23) (положительное заключение).

16. Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью.

Сведения о сертификате аттестованного эксперта Суркова Алексея Владимировича:

Кому выдан: Сурков Алексей Владимирович

Кем выдан: КОМПАНИЯ «ТЕНЗОР»

Серийный номер: 5D228100D3ACEE8E4A27EF2BAF276295

Действителен с: 18 февраля 2021 г. 10:40:10

Действителен по: 18 февраля 2022 г. 10:50:10

17. Дата оформления заключения экспертизы – 26.07.2021.

К заключению экспертизы прилагаются:

1. Вискалин А.В. Технический отчет о проведении охранно-разведочных археологических работ на земельном участке под объект: «Многоквартирный жилой дом по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная 83» (кадастровый номер земельного участка 73:24:010808:23) в 2021 году.

Государственный эксперт по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

Сурков А.В.