

Акт

государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, отводимом под объект «Общежитие на 820 мест для студентов ФГБОУ ВО «Ульяновский государственный университет» на земельном участке УлГУ по ул. Минаева Железнодорожного района г. Ульяновска»

г. Самара

20 июля 2020 г.

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 19.07.2020 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 20.07.2020 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Самара
- 4. Заказчик экспертизы:** ООО «ИНЖДОР» г. Ульяновск
- 5. Сведения об эксперте:** Лебедева Надежда Викторовна, образование высшее, Куйбышевский государственный университет историк, диплом ЖВ № 858222, аспирантура по специальности «археология», ведущий научный сотрудник ООО НПФ "АрхГео" г. Самара, стаж – 36 лет. Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 г. №1380). Профиль экспертной деятельности: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса

Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

6.Заявление об ответственности.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с подпунктом «д» пункта 19, и обеспечивает выполнение пункта 17 «Положения о государственной

историко-культурной экспертизе», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года N 569 (далее Положение об экспертизе).

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками); не состоит в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками); не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика экспертизы; не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик экспертизы (его должностные лица или работники) не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом.

7. Цель и объект экспертизы.

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, отводимом под объект: «Общежитие на 820 мест для студентов ФГБОУ ВО «Ульяновский государственный университет» на земельном участке УлГУ по ул. Минаева Железнодорожного района г. Ульяновска».

Объект экспертизы: документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, отводимом под объект: «Общежитие на 820 мест для студентов ФГБОУ ВО «Ульяновский государственный университет» на земельном участке УлГУ по ул. Минаева Железнодорожного района г. Ульяновска».

8. Перечень документов, представленных на экспертизу:

1. Карты-схемы расположения обследованного земельного участка (приложены к отчету).
2. Письмо Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области о предоставлении информации о наличии объектов культурного наследия от 28.10.2019 г. № 73-П-03.01/28318 исх. – в электронном виде на 2 л.
3. Вискалин А.В. Отчет об археологических разведках в зоне проектируемого строительства объекта: о проведении охранно-разведочных археологических работ на земельном участке под объект: «Общежитие на 820 мест для студентов ФГБОУ ВО «Ульяновский государственный университет» на земельном участке УлГУ по ул. Минаева Железнодорожного района г. Ульяновска» в 2020 году. Открытый лист № 1033-2020. Ульяновск, 2020 г. – в электронном виде на 33 л.

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Экспертом проведены следующие виды работ:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, устанавливающие местонахождение, конфигурацию и размеры земельных участков, подлежащих историко-культурной экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заявителя (Заказчика), и материалы, собранные в ходе экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В представленной документации (отчете) изложены результаты археологического обследования земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по проекту: «Общежитие на 820 мест для студентов ФГБОУ ВО «Ульяновский государственный университет» на земельном участке УлГУ по ул. Минаева Железнодорожного района г. Ульяновска».

Сотрудниками ООО «ИНЖДОР» в 2020 г. проведены археологические разведки на земельном участке под проектируемый объект УлГУ по ул. Минаева Железнодорожного района г. Ульяновска площадью 1,74 га. Руководство научными работами и подготовку настоящего отчета осуществлял А.В. Вискалин на основании Открытого листа № 1033 от 16.07.2020 г., выданного Министерством культуры РФ. Работы финансировались на средства заказчиков работ.

В отчете отражена методика проведения работ, изложено краткое физико-географическое описание района работ, история предшествующих исследований на обследуемой территории, представлено описание обследуемого участка под проектируемый объект и шурфа, а также картографические материалы и фотоматериалы. Отчет содержит 33 с. и включает текстовую и иллюстративную части, а также копию Открытого листа.

Целью исследований явилось выявление в зоне планируемого строительства объектов археологического наследия, а также объектов, имеющих их признаки, определение сохранности культурного слоя и допустимости строительства проектируемых объектов. В случае обнаружения объектов археологического наследия в границах отведенного земельного участка выработка рекомендаций по обеспечению их сохранности в ходе планируемых строительных работ и дальнейшей эксплуатации хозяйственного объекта.

Задачи исследования:

- анализ информации о географических, топографических, природных условиях обследуемой территории,
- изучение имеющейся научно-технической документации и публикаций по проводившимся в районе ранее археологическим изысканиям,
- рассмотрение имеющихся сведений об известных археологических объектах на исследуемой территории,
- тщательный визуальный осмотр местности на предмет наличия археологических памятников,
- фиксация географических координат обнаруженных объектов археологического наследия посредством портативного прибора глобального позиционирования (GPS),
- сбор подъемного материала с указанием условий нахождения и географических координат,
- закладка рекогносцировочных шурфов или зачистка почвенных обнажений с последующей рекультивацией,
- составление ситуационных планов, характеризующих расположение выявленных объектов археологического наследия на местности,
- фотофиксация открытых археологических объектов с последующим составлением фотоальбома,
- текстуальное описание пройденного маршрута с учетом особенностей его геоморфологии и взаиморасположения известных и вновь открытых памятников.

Город Ульяновск расположен в центральной части Ульяновской области на обоих берегах р. Волга, которой он делится на правобережную и левобережную части. Правобережная часть города расположена на холмистой, изрезанной оврагами и балками денудационной равнине высотой 200-250 м над уровнем моря, получившей в просторечье название «Гора». Перепады высот в черте города достигают 60 метров. Левобережная часть города

расположена на 1 - 3 террасах Волги, достигающих высоты 90 м над уровнем моря.

Обследуемый земельный участок под проектируемый объект «Общежитие на 820 мест для студентов ФГБОУ ВО «Ульяновский государственный университет» (кадастровый номер 73:24:010101:1) расположен в Железнодорожном районе города Ульяновска (до 09.05.1924 г. - Симбирск), в тыловой части низкой надпойменной террасы правого берега р. Свияга, на земельном участке Ульяновского государственного университета, на пересечении ул. Чехова и ул. Водопроводная внутри квартальной застройки.

Участок имеет подпрямоугольную форму и примыкает с востока к ул. Водопроводная, с севера - к ул. Чехова. С остальных сторон границы проходят по границам кадастрового участка. Площадь участка составляет 1,74 га, в том числе под застройку – 1,43 га. Местность приподнята над уровнем Балтийского моря на 103,10-103,89 м. Рельеф земельного участка, отведенного под строительство образован в результате предшествующего строительства и планировки территории. Поверхность имеет общий уклон в западном, юго-западном направлении в сторону русла р. Свияга. По ул. Водопроводной и ул. Чехова вблизи проектируемого общежития проложены многочисленные инженерные подземные коммуникации (водовод, сети канализация, газопроводы, электрокабели). Часть территории земельного участка занята котлованом г-образной формы глубиной - 1,0-1,4 м и площадью 0,24 га. Борты и дно котлована покрыты травой, скрывающей обнажения почвы.

По результатам изучения картографического материала установлено, что данный земельный участок до середины XX века находился за городской чертой в пределах южного городского выгона, между поселком Тути и территорией Пивзавода. В послевоенные годы, в связи с ростом города он оказался в зоне частного сектора, занятого одноэтажными домами.

Удаленность земельного участка на 350 м к В от современного берега реки Свияга делает его малоперспективным для размещения здесь археологических поселений.

Визуальный осмотр поверхности земельного участка и стенок котлована не выявили следов культурных отложений. Для изучения характера напластований было заложено 2 шурфа, не выявивших следов культурных отложений, представляющих научную или иную ценность.

ОБЪЕКТЫ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ ВБЛИЗИ ТЕРРИТОРИИ ОБСЛЕДОВАНИЯ

По данным Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области непосредственно в зоне предполагаемого строительства археологические памятники не известны. В ближайших окрестностях находится лишь один, стоящий на учете объект археологического наследия - Симбирская черта (засека) XVII в.

1.	Симбирская черта (засека) федерального значения	Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"
----	--	---

Симбирская черта (засека) построена в середине XVII века для защиты южных рубежей государства. В границах Ульяновска она представляла собой ров и земляной вал, пересекающий волго-свияжский водораздел в широтном направлении между улицами Ленина и Льва Толстого и выходящий к современной Соборной площади (бывш. центральная пл. Ленина), где примыкала к укреплениям Симбирской крепости. К настоящему времени сохранился небольшой фрагмент оборонительного рва и вала во дворе домовладения по адресу ул. Ленина, д. 58. В начале 2000-х гг. фрагмент вала был музеефицирован.

Еще 1 фрагмент валов был обнаружен автором отчета в 2018 г. вдоль северной обочины Московского шоссе в районе примыкания к нему ул. Западный бульвар. На остальной территории города засечная черта была срыта еще в XIX веке и на ее месте выстроены жилые и хозяйственные сооружения.

От обследуемого земельного участка сохранившийся фрагмент исторического вала удален на 1,3 км к ЮЮЗ *и в зону строительных работ не попадает.*

В ходе обследования Земельных участков были проведены следующие работы:

- предварительное изучение сведений об объектах археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с целью исключения их из возможных перспективных участков объектов археологического наследия на Земельном участке;
- проведено изучение архивных, музейных и литературных источников для составления очерка об истории археологических исследований на территории города Ульяновска;
- проведено изучение сведений о геоморфологической и физико-географической характеристике территории города Ульяновска для составления очерка;
- проведены натурно-рекогносцировочные работы на земельном участке, отводимом под объект: «Общежитие на 820 мест для студентов ФГБОУ ВО «Ульяновский государственный университет» на земельном участке УлГУ по ул. Минаева Железнодорожного района г. Ульяновска».

В процессе работ выполнялась фотографическая фиксация обследованной территории с учетом отражения рельефа поверхности и общей топографической ситуации, а также углубленное обследование с закладкой 2 шурфов. Таким образом, проведенные археологические работы соответствуют требованиям положения «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06. 2018 г. №32, в части обеспечения выявления ранее не известных объектов археологического наследия.

12.Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 27.06.2011 № 163-ФЗ «О ратификации Европейской конвенции об охране археологического наследия (пересмотренной)»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 г. N 24-ЗО "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области";
- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденное Постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 г. № 32;
- Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (№ 12-01-39/05-АБ от 27.01.2012 г.).

13.Обоснования вывода экспертизы.

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения и анализа, представленных на экспертизу документов, проведенного натурного обследования и основано на Федеральном законе № 73-ФЗ.

Предварительно проведено изучение сведений об объектах археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Ульяновска, с целью исключения их из возможных

перспективных участков объектов археологического наследия на Земельном участке.

Археологические полевые работы проведены в соответствии со ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ по Открытому листу № 1033-2020, выданному Вискалину А.В. Министерством культуры Российской Федерации.

Этапность и методика проведенных археологических полевых работ соответствуют «Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составлению научной отчётной документации», утвержденному Постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32 и требованиям Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.

14. ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

При обследовании земельного участка площадью 1,74 га, отводимого под объект: «Общежитие на 820 мест для студентов ФГБОУ ВО «Ульяновский государственный университет» (кадастровый номер 73:24:010101:1), объектов культурного наследия, включенных в Реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ, **НЕ ОБНАРУЖЕНО**, хозяйственное освоение земельного участка **ВОЗМОЖНО (положительное заключение)**.

15. К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

1. Письмо Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области о предоставлении информации о наличии объектов культурного наследия от 28.10.2019 г. № 73-П-03.01/28318 исх. – в электронном виде на 2 л.
2. Вискалин А.В. Отчет об археологических разведках в зоне проектируемого строительства объекта: о проведении охранно-разведочных археологических работ на земельном участке под объект: «Общежитие на 820 мест для

студентов ФГБОУ ВО «Ульяновский государственный университет» на земельном участке УлГУ по ул. Минаева Железнодорожного района г. Ульяновска» в 2020 году. Открытый лист № 1033-2020. Ульяновск, 2020 г. – в электронном виде на 33 л.

**16. Дата оформления акта государственной
историко-культурной экспертизы**

20 июля 2020 г.