

АКТ

государственной историко-культурной
экспертизы на выявленный объект культурного наследия
«Дом мещанина Я.П. Прохорова», 1883-1886 г.,
расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 103



Исполнители:

ООО Эксперт;
Варюхина Л.М. (г. Ульяновск) – аттестованный эксперт по
проведению государственной историко-культурной экспертизы

2018 г.

- Приказ Минкультуры России от 03.10.2011 N 954 (ред. от 05.08.2015) "Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме»;

- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области».

1. Дата начала проведения экспертизы: 6 декабря 2018 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 16 декабря 2018 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Ульяновск

4. Заказчик экспертизы:

Правительство Ульяновской области.

Государственный контракт № 193-ДХ-П от 06.07.2018 г.

5. Сведения об экспертах:

ООО «Эксперт» - директор Куптулкин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Ипподромная, 13 б. ИНН 7327061036/КПП 732501001.

Варюхина Ляйля Махмутовна (г. Ульяновск):

Образование - высшее Казанский инженерно – строительный институт;

Специальность - «Архитектура», диплом В-І 425786;

Стаж работы в сфере охраны и реставрации объектов культурного наследия 25 лет;

Место работы, должность - ООО «Эксперт» - эксперт; - член Научно-методического экспертного Совета при Управлении по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области; - Профессор международной академии архитектуры в Москве; - член Объединенного градсовета Ульяновской области.

Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы - Приказ Министерства культуры Российской Федерации от № 2192 от 26.09.2016 – выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; – документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; – документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; – проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; – документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; – документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; – проекты зон охраны объекта культурного наследия.

6. Объект экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Дом мещанина Я.П. Прохорова», 1883-1886 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 103

7. Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности включения (либо отказа во включении) выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определения категории его историко-культурного значения

8. Перечень документов, предоставленных заказчиком:

- Фотографии объекта на момент проведения экспертизы;
- Распоряжение Правительства Ульяновской области от 20 марта 2018 г. № 95-пр «Об объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия»;
- Письмо ОГУП БТИ от 04.04.2018 г. №1891 «Информация об адресах объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия»
- Исторические сведения

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведённых исследованиях в рамках экспертизы (применённые методы, объём и характер выполненных работ, результаты):

При подготовке настоящего заключения Экспертом:

- рассмотрены представленные заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную Экспертом;
- проведено натурное (визуальное) обследование Объекта;
- проведены историко-библиографические изыскания для изучения истории строительства Объекта и его историко-культурной ценности;
- оформлены результаты проведенных исследований в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу и собранных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:

Общие сведения.

Выявленный объект культурного «Дом мещанина Я.П. Прохорова», 1883-1886 г., перестроен в 1913 г., находится в г. Ульяновске, на улице Ленина.

Город Симбирск (ныне Ульяновск) основан в 1648 году по указу царя Алексея Михайловича воеводой Богданом Матвеевичем Хитрово как крепость на Симбирско-Карсунской засечной черте. Свою оборонительную роль город выполнил лишь однажды – в период крестьянской войны под предводительством Степана Разина.

В 1780 году Симбирск стал главным городом вновь учреждённого наместничества в составе 13 уездов. С 1796 Симбирск – губернский город. Он превратился из города-крепости в провинциальный город с развитой инфраструктурой (театры, больницы, гимназии). Самая лучшая и богатая его часть была расположена на Венце, где находились соборы, частные особняки, губернские административные учреждения, учебные заведения, ремесленные мастерские, общественные сады и бульвары.

С этого периода город начинает застраиваться по специальному генеральному плану и активно развивается. Значительно увеличивается население и социальный состав города. Большинство населения составляет купечество и люди мещанского сословия. С середины 19 века до конца население увеличилось почти вдвое и составляло 43298 человек.

В 1924 году, после смерти В.И. Ленина, город переименован в Ульяновск.

Улица Ленина (бывшая Московская) - одна из старейших улиц города, ведет свою историю едва ли не с основания Симбирска. Все началось с Вознесенской башни симбирского кремля. Близ башни вдоль дороги вскоре появились дома, а затем из них вырос целый порядок. В скором времени появилось наименование улицы – Большая Свяжская. В 1697 году Большая Свяжская получила права гражданства и упоминалась в качестве одной из важнейших городских улиц. До конца 18 века нижняя часть улицы называлась Богоявленским спуском, по названию Богоявленской церкви. Со временем улицу переименовали в Московскую, т. к. она вела на запад к столице. В конце XIX века на ней числилось 833 домовладения.

Застройка в основной массе была деревянной и периодически подвергалась пожарам.

К 1912 году улица входила в число четырех лучших и была шоссирована. По вечерам фонарики регулярно зажигали на ней огни. Вдоль Московской стояли столбы с проводами, действовала телеграфная линия.

В ноябре 1918г. улице присвоили её нынешнее имя, а в 1929 г. в одном из домов (№58), где 12 лет жила семья Ульяновых, был открыт дом-музей В.И. Ленина.

В настоящее время на ул. Ленина разместился Государственный историко – мемориальный заповедник «Родина В.Л. Ленина».

Распоряжением Правительства Ульяновской области от 20 марта 2018 г. № 95-пр «Об объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия» «Дом мещанина Я.П. Прохорова», 1883-1886 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 103 включен в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) расположенных на территории г. Ульяновска.

Описание объекта экспертизы.

Дом 103 (современная нумерация) находится на северо-восточной оконечности ул. Ленина (бывшей Московской). Каменный двухэтажный дом построен в 1883-1884 гг. мещанином Я.П. Прохоровым (владел до 1917 г.). В 1886 г. появляется пристрой (часть здания с аркой).

Здание двухэтажное кирпичное, Г-образное в плане. Главным фасадом обращено на юго-восток. Основной корпус прямоугольный, вытянутый вдоль улицы. С левой стороны в створе с юго-западной стеной сделаны в глубь участка два пристроя: двухэтажный и одноэтажный. Судя по кирпичу, известковому раствору и городчатому карнизу, как и на основном корпусе, пристройки были сделаны в процессе строительства или вскоре после него. В советское время в дворовой части были сделаны еще два пристроя: к северо-западному фасаду и к северо-восточному.

Последняя большая перестройка здания была в конце 70-х - начале 80-х годов, когда в здании разместился Ульяновский городской комитет ВЛКСМ. Была произведена полная перепланировка, въездная арка заложена с двух сторон и превращена в помещение, над ней со двора построена наружная эвакуационная лестница (для этого оконный проем был растесан в дверь), в торцовых стенах прорублены новые окна, возможно новые пристройки появились в это же время. Внутренняя отделка и элементы интерьера не

сохранились. Однако все эти переделки практически не затронули фасада по ул. Ленина, что позволяет воспринимать его почти в первоначальном виде. В настоящее время здание эксплуатируется различными коммерческими организациями.

По своей архитектуре здание можно отнести к вполне массовым рядовым постройкам конца 19 – начала 20 века, без претензий на какую-то стилевую целостность или декоративные особенности. Это достаточно обычная постройка «средственной» архитектуры.

Композиционно главный фасад имеет ассиметричное построение и разделен пилястрами от цоколя до карниза на четыре части: три – одинаковые по ширине и четвертую – более узкую. В первых трех частях, на втором этаже расположены по два окна, на первом этаже – по два окна (в первой и третьей части), окно и входная дверь (во второй). В четвертой части – въездная арка (на первом этаже) и одно окно (на втором). Такая схема имела широкое распространение в симбирских постройках на протяжении почти двух веков. В данном случае ассиметричность фасада усиливается появлением на первом этаже второй части еще одной пилястры. Возможно для того, чтобы акцентировать входную дверь. Следов этой пилястры на втором этаже нет. Такое решение придает зданию вид несколько архаический.

Весь декор фасада довольно скромный и выполнен за счет выпуска кирпича, что характерно для архитектуры того времени. Все пилястры (пять по второму этажу и шесть – по первому) простой прямоугольной формы с прямоугольными же углублениями. Четыре пилястры на первом этаже имеют кирпичные имитации пьедесталов с круглыми углублениями. На пилястрах вокруг въездной арки пьедесталы не сохранились. На уровне междуэтажного перекрытия в первых трех частях находится широкий пояс, образованный двумя полочками и поребриком между ними. В четвертой части пояс отсутствует. Завершено здание городчатым фризом и трехчастным карнизом. Еще один тонкий пояс проходит по всему фасаду на уровне подоконника окон второго этажа. Все окна имеют лучковые кирпичные перемычки. На перемычках окон второго этажа замковые камни акцентированы выпуском кирпича. Наличники простые рамочные. Сохранились деревянные оконные рамы. Входная деревянная дверь заменена на современную металлическую.

Невзирая на довольно скромные архитектурные достоинства, дом очень важен для улицы в градостроительном и средовом отношении. Он формирует строчку ул. Московской (ныне Ленина) и сохраняет ее масштабные и

архитектурные характеристики. Следует отметить, что на этой улице в пределах квартала находится 13 зданий, из них только три – новые. Но они, в силу своей архитектурной безликости, не оказывают решающего влияния на восприятие исторической среды.

В настоящее время в здании размещается: Народный инвестиционный банк, кафе "Корона", рекламное агентство 25 кадр, Центр-Поволжье, центр дополнительного образования.

Адрес выявленного объекта культурного наследия «Дом мещанина Я.П. Прохорова» в настоящее время: г. Ульяновск, ул. Ленина, 103.

В соответствии с Постановлением Правительства Ульяновской области «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «Город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон» от 2 июля 2009 г. № 256-П, выявленный объект культурного наследия «Дом мещанина Я.П. Прохорова» расположен в зоне ЗРЗ Р-3 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или муниципального значения. Участок в границах ул. Бебеля, ул. Гончарова, ул. Ленина, ул. Спасской.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»;
- Постановление Правительства Ульяновской области «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «Город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон» от 2 июля 2009 г. № 256-П
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры): раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства / ООО «ПФ-Градо»; авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов, Л. И. Лифшиц, В. А. Климченко, Н. Е. Меркелова, Т. Е. Каменева, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. – 41 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- [Разработка и согласование методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований] Книга 2. Методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований / ГУП «НИИПИ генерального плана Москвы»; авт. коллектив: Соловьёва Е.Е., Царёва Т.В., Дутлова Е.Ю., Белоконь А.А., Ким О.Г., Гурецкая А.С., Липгарт Н.Р.; заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. - М., 2009. – 54 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- Правила оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия Правительством Москвы решений о включении объектов культурного наследия регионального значения (памятников и ансамблей) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Приложение к приказу Департамента культурного наследия города Москвы от 21 июля 2011 г. № 192/ Департамент культурного наследия города Москвы. – Государственный учет объектов культурного наследия;
- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»
- Ульяновская - Симбирская энциклопедия, 2000 г. Ульяновск.
- Сборник «Планы Симбирска – Ульяновска из фондов Государственного архива Ульяновской области» 2008 год.
- Мартынов П.Л. Город Симбирск за 250 лет его существования. Симбирск: типография А.Т. Токарева, 1898.

- Б.В. Аржанцев, М.Г. Митропольская «Архитектурная летопись Симбирска» Ульяновское областное книжное издательство «Симбирская книга, 1994 г.
- О.А. Свешникова «Историческая застройка Симбирска-Ульяновска» 2001 г.

13. Обоснования вывода экспертизы:

Согласно статье 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия относятся «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпохи и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

В результате экспертизы установлено, что Объект представляет ценность с точки зрения истории архитектуры и градостроительства, и является подлинным источником, отражающим художественные вкусы заказчиков и архитекторов, эволюцию архитектурной стилистики, а также, в целом - строительной культуры Симбирска (Ульяновска) на рубеже XIX-XX веков.

Объект является важным элементом объемно-пространственной и планировочной структуры улицы Ленина (бывшей Московской), т.к. маркирует ее историческую красную линию. Сам Объект является ее подлинным и очень типичным, элементом. Вместе с другими элементами исторической застройки он задает масштаб и ритм композиции одной из самых красивых исторических улиц Симбирска, все еще сохраняющих свой неповторимый исторический облик.

Объект экспертизы – выявленный объект культурного наследия «Дом мещанина Я.П. Прохорова», 1883-1886 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 103 соответствует данному определению и имеет все основания для включения его в Единый государственный реестр в качестве объекта культурного наследия муниципального значения.

Предметом охраны объекта культурного наследия «Дом мещанина Я.П. Прохорова», 1883-1886 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 103 является:

- место расположения здания в современных границах участка;
- этажность и высотные габариты здания;
- архитектурный декор и стилистика наружных фасадов;

Предмет охраны уточняется при проведении натурных исследований и детально вносится в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.

В соответствии со статьёй 3.1 Федерального закона от 22 октября 2014 г. № 315 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» – территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью <...> Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков».

В соответствии со статьёй 5.1. указанного выше закона, в границах территории объекта культурного наследия действуют следующие обременения:

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Северная, западная и восточная границы территории объекта культурного наследия «Дом мешанина Я.П. Прохорова», 1883-1886 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 103 проходят на расстоянии 1 метра от линии внешних стен памятника. Южная граница проходит по южному фасаду здания.

Работы по координированию границ территории объекта культурного наследия проводятся специализированной организацией, имеющей допуск к такому виду работ.

Границы охранной зоны рассматриваемого объекта предлагается определить с учётом границ территории.

14. Вывод экспертизы:

1. На момент проведения экспертизы выявленный объект культурного наследия «Дом мещанина Я.П. Прохорова», 1883-1886 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 103 обладает признаками исторической, архитектурной и градостроительной ценности, соответствует определению объекта культурного наследия.

2. В рамках проведённой государственной историко-культурной экспертизы Эксперт предлагает включить выявленный объект культурного наследия «Дом мещанина Я.П. Прохорова», 1883-1886 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 103, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Наименование объекта: - «Дом мещанина Я.П. Прохорова»

Время создания объекта: - 1883-1886 г

Адрес объекта: - г. Ульяновск, ул. Ленина, 103

Категория историко-культурного значения: - местного (муниципального) значения

Вид объекта: - памятник

Общая видовая принадлежность: - памятник архитектуры и градостроительства

15. Информация об ответственности за достоверность сведений.

Я, нижеподписавшийся, эксперт Варюхина Ляйля Махмутовна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (акте) экспертизы. Настоящим подтверждаю, что

предупреждён об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Приложения к акту государственной историко-культурной экспертизы

1. Фотофиксация выявленного объект культурного наследия «Дом мещанина Я.П. Прохорова», 1883-1886 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 103 3 листа
2. Копия фрагмента плана «Топографический хозяйственный план губернского города Симбирска съёмки 1871-1872 годов» 1 лист
3. Фрагмент ПЗО 1 лист
4. Фрагмент плана улицы Ленина (современная ситуация) 1 лист
5. Распоряжение Правительства Ульяновской области от 20 марта 2018 г. № 95-пр «Об объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия» 2 листа
6. Письмо ОГУП БТИ от 04.04.2018 г. №1891 «Информация об адресах объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия» 2 листа

Подпись эксперта:

_____ Л.М. Варюхина

«16» декабря 2018 г.

В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 “О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе” настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы экспертом подписан усиленной квалифицированной электронной подписью, а также усиленной квалифицированной электронной подписью юридического лица - ООО «Эксперт».

Приложение № 1
к акту государственной историко-культурной экспертизы

Фотофиксация объекта культурного наследия
«Дом мещанина Я.П. Прохорова», 1883-1886 г., расположенный по адресу: г.
Ульяновск, ул. Ленина, 103



Фасад по ул. Ленина



Вид с юго-запада



Дворовое пространство





Вид с юго-востока



Копия открытки конца 19 века начала 20 века

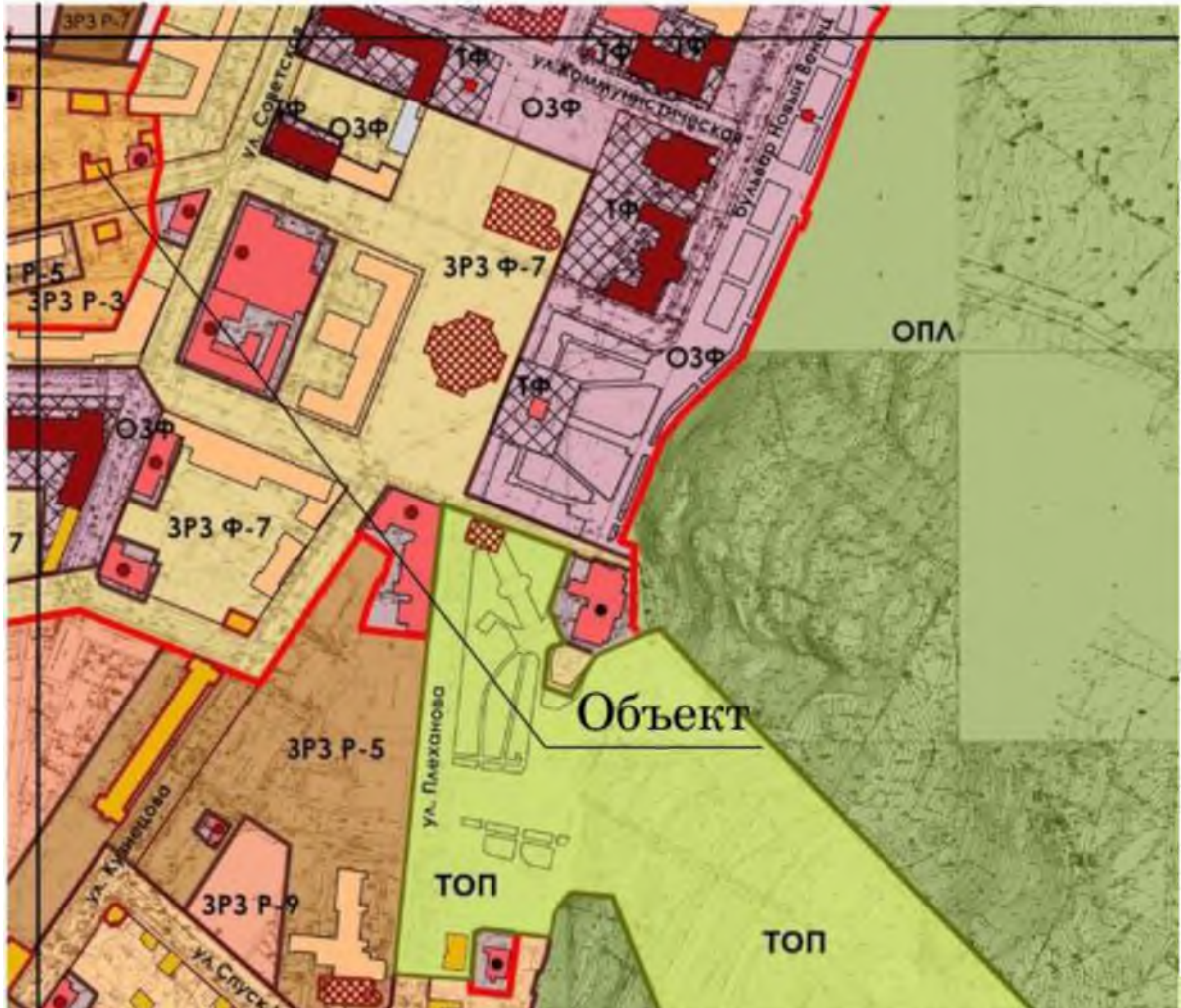
Приложение № 2
к акту государственной историко-культурной экспертизы

Копия фрагмента плана «Топографический хозяйственный план губернского города Симбирска съемки 1871-1872 годов»



Приложение № 3
к акту государственной историко-культурной экспертизы

Фрагмент ПЗО



Приложение № 4
к акту государственной историко-культурной экспертизы

Фрагмент плана улицы Ленина (современная ситуация)



Приложение № 5
к акту государственной историко-культурной экспертизы



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 марта 2018 г.

№ 95-пр

№

Экз. №

г. Ульяновск

**Об объектах, обладающих признаками
объекта культурного наследия**

В соответствии со статьёй 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьёй 4 Закона Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании заявлений о включении объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия следующие объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

1.1. «Дом, где жил литератор А.А.Коринфский», 1865 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2.

1.2. «Дом М.П.Дмитриева», 1913 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Рылеева, 39.

1.3. «Доходный дом С.А.Мизерандовой», 1890-е гг., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Бебеля, 4.

1.4. «Дом купчихи А.Н.Волковой», 1885 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Бебеля, 42/29.

1.5. «Дом купца И.В.Сапожникова», 1860-е гг., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Бебеля, 47/32.

1.6. «Дом дворянки А.Д.Ильиной», 1886 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Кузнецова, 9.

1.7. «Дом И.И.Стоева», 1910-е гг., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Кузнецова, 14.

1.8. «Дом М.В.Шапрон-дю-Лярге/Н.М.Марковой», 1870 г., 1913 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 99.

1.9. «Дом мещанина Я.П.Прохорова», 1883-1886 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 103.

1.10. «Дом купцов Чернышевых», 1860-е гг., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 9.

1903ар2

1.11. «Дом мещанина П.Ф.Струнникова», 1869 г. (архитектор В.А.Алатырцев), расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 18.

1.12. «Дом мещанина П.Д.Пузанкова», 1910-е гг. (архитектор П.И.Курочкин), расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Красногвардейская, 2в.

1.13. «Жилой дом с лавкой», 2 пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Крымова, 47.

1.14. «Здание медико-бактериологической лаборатории Симбирского губернского земства», 1912 г. (архитектор Ф.О.Ливчак), расположенное по адресу: г. Ульяновск, ул. 12 Сентября, 94.

1.15. «Здание Симбирской комиссариатской комиссии (интендантский склад)», 1 чет. XIX в. (архитектор М.М.Рушко), расположенное по адресу: г. Ульяновск, ул. Кузнецова, 5.

1.16. «Здание ЦУМа (Центрального универмага)», 1970 г., расположенное по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, 21.

1.17. «Офицерский дом Симбирского кадетского корпуса», 1896 г., 1913 г., расположенный по адресу г. Ульяновск, ул. Кузнецова, 7.

2. Отказать во включении в перечень выявленных объектов культурного наследия следующие объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

2.1. «Доходный дом П.Е.Вешняковой/М.Н.Русакова», 1889 г., 1910-е гг., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Железной Дивизии, 12.

2.2. «Дом литератора Петра Александровича Александрова (1862-1932)», расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Красногвардейская, 7.

2.3. «Дом М.П.Дмитриева», 2 пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Рылеева, 37.

2.4. «Дом С.П.Мясникова», 1901 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Мира, 24.

2.5. «Жилой дом», 2 пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Крымова, 25.

2.6. «Жилой дом», 2 пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Крымова, 27.

Председатель
Правительства области



А.А.Смекалин

Приложение № 6
к акту государственной историко-культурной экспертизы

Ульяновское областное государственное унитарное
предприятие
бюро технической инвентаризации
ОГУП БТИ
432071, г. Ульяновск, пер. Молочный, 4
Расчетный счет № 40602810969020100024,
кор. счет № 30101810000000000602
в Отделении № 8588 Сбербанка России г. Ульяновска,
БИК 047308602, ИНН 7303005434
ОКПО 03307590, ОКОГУ 13214, ОКОНХ 90310
тел. 41-66-17, 41-66-45 факс 41-66-55

Правительство
Ульяновской области

Начальнику управления по охране
объектов культурного наследия
администрации Губернатора
Ульяновской области

Ш.М. Хаутиеву

432017, г. Ульяновск, пл. Ленина, № 1

Исх. № 1894 от « 04 » 04 2018 г.

На № 73-П-03.01/1665 от «19» марта 2018 г.

Уважаемый Шарпудин Маулиевич!

На Ваш запрос о предоставлении сведений о современных адресах объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия сообщаем, что в ОГУП БТИ имеется следующая информация об адресах запрашиваемых объектов:

1. г. Ульяновск, ул. Радищева, № 2/3 (ранее: ул. Радищева, № 2) –
основание: решение Ленинского райисполкома от 282 от 18.06.1986г.
2. г. Ульяновск, ул. Рылеева, № 39/1-А (ранее: ул. Рылеева, № 39) –
основание: решение Ленинского райисполкома от 494 от 19.11.1986г.
3. г. Ульяновск, ул. Бебеля, № 4 – основание: решение Ленинского
райисполкома от 282 от 18.06.1986г.
4. г. Ульяновск, ул. Бебеля, № 42 (по данным инвентарного дела),
основание: решение Ленинского райисполкома от 282 от 18.06.1986г.
5. г. Ульяновск, ул. Бебеля, № 47/32 (ранее: ул. Бебеля, № 47) –
основание: решение Ленинского райисполкома от 282 от 18.06.1986г.
6. г. Ульяновск, ул. Кузнецова, № 9/2 (ранее: ул. Кузнецова, № 9) –
основание: решение Ленинского райисполкома от 119 от 16.03.1982г.
7. г. Ульяновск, ул. Кузнецова, № 14/2 (ранее: ул. Кузнецова, № 14) –
(по данным инвентарного дела),
8. г. Ульяновск, ул. Ленина, № 99 – основание: решение Ленинского
райисполкома от 398 от 21.08.1985г.
9. г. Ульяновск, ул. Ленина, № 103 – основание: решение Ленинского
райисполкома от 398 от 21.08.1985г.
10. г. Ульяновск, ул. Красноармейская, № 9 – основание: решение
Ленинского райисполкома от 494 от 19.11.1986г.

11.г. Ульяновск, ул. Красноармейская, № 18 – основание: решение Ленинского райисполкома от 494 от 19.11.1986г.

12.г. Ульяновск, ул. Красногвардейская, № 2-В (по данным инвентарного дела),

13.г. Ульяновск, ул. Крымова, № 47 – основание: решение Ленинского райисполкома от 494 от 19.11.1986г.

14.г. Ульяновск, ул. 12 Сентября, № 94 (по данным инвентарного дела),

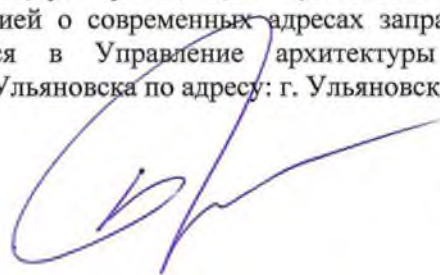
15.г. Ульяновск, ул. Кузнецова, № 5 (по данным инвентарного дела),

16.г. Ульяновск, ул. Гончарова, № 21 (по данным инвентарного дела),

17.г. Ульяновск, ул. Кузнецова, № 7 (по данным инвентарного дела).

За информацией о современных адресах запрашиваемых объектов Вы можете обратиться в Управление архитектуры и градостроительства Администрации г. Ульяновска по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, № 38/8.

Директор



А.А. Трофимов

Исполнитель: Никифорова Л.Н.
Тел. 41-66-45