

АКТ

на выявленный объект культурного наследия
«Дом священника», нач. XX века,
расположенный по адресу: Ульяновская
область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка,
ул. Первомайская, д. 5-а

Исполнители: ООО «Эксперт»; Шапкин С. И. (г. Киров) -
аттестованный эксперт по проведению государственной историко-
культурной экспертизы

2016г

1. Дата начала проведения экспертизы: 01 ноября 2016 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 15 ноября 2016 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Ульяновск, г. Киров

4. Заказчик экспертизы:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области.
Государственный контракт № 0-038/7 от 27.07.2016г.

5. Сведения об исполнителе:

ООО «Эксперт» - директор Кундушкин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Иннодромная, 13 б. ИНН 7327061036/КПП 732501001.

Шапкин Сергей Прикович (г.Киров): образование - высшее профессиональное, Кировский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», квалификация инженер-строитель, диплом РВ № 490171; стаж работы по профилю экспертной деятельности 22 года: аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации: от 25.12.2014 № 2448(объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проекты зон охраны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.)

6. Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности включения (либо отказа во включении) выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определения категории его историко-культурного значения.

7. Объект экспертизы:

Название объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: «Дом священника», нач. XX века

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Сенгилеевского района Ульяновской области: «Дом священника», нач. XX века.

Местонахождение объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Инсеевка, ул. Первомайская, д. 5-а.

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Инсеевка, ул. Первомайская, д. 5-а.

8. Перечень документов, представленных заказчиком:

– Фотографии объекта на момент проведения экспертизы;

– распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 г.г.



№ 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры (конная); – Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Ульяновского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) (копия).

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объём и характер выполненных работ, результаты):

При подготовке настоящего заключения Экспертом:

- рассмотрены представленные заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную Экспертом;
- оформлены результаты проведенных исследований в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу и собранных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Общие сведения.

Первые упоминания о слободе Ишеевке относятся к началу XVII века («служилые татары с князем Ишеевым»). Основана на правом берегу реки Свияга в 1625 году.

В 1648 году в связи со строительством Симбирско-Кареуской засечной черты, в Ишеевке был поселен отряд конных казаков (50 человек), которые положили начало русскому заселению края. Казаки несли сторожевую службу на черте и охраняли подступы к Симбирску.

Во второй половине XVII в. положение служилых казаков резко ухудшилось, что стало причиной их активного участия в осаде Симбирска армией Степана Разина. В начале XVIII века казаки были переселены с семьями в г. Азов, а их земли проданы генералу-майору князю Сергею Михайловичу Долгорукому и дворянину Федору Степанову Иваневу.

В 1790 Ишеевка перешла в руки дворян Степана Егоровича и Анны Афонасьевны Кротковым, которые построили здесь богатую усадьбу, развели обширный фруктовый сад и прудовое рыбное хозяйство, открыли на водяном двигателе пилораму, а в 1802 — суконную фабрику. К 1910 в Ишеевке проживало более 2 тыс. жителей, 387 из них работали на фабрике, остальные крестьянствовали.

В середине XIX века в поселении основана суконная фабрика, на месте которой располагается современный текстильный комбинат АО «Ишеекс» вплоть до 2005 года. Ишеевка являлась центром суконного производства.



Статус рабочего посёлка присвоен указом Президента Верховного Совета РСФСР от 27 ноября 1945 года.

На момент проведения экспертизы первоначальный облик объекта значительно изменён. В ходе реконструкции к дому священника выполнен пристрой объёмом большей площади и произведена обшивка всех фасадов сайдингом.

Визуальный осмотр объекта позволяет сделать вывод, что объект экспертизы – жилой дом, фасады которого отделаны современными материалами.

Распоряжением Главы администрации Ульяновской области «О придании статуса выявленных памятников истории и культуры от 29.07.1999 № 959-р «Дом священника», нач. XX века, расположенный по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Первомайская, д. 5-а включён в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Ульяновского района Ульяновской области.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»;
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры): раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства / ООО «ИФ-Град»: авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов, Л. И. Лифилин, В. А. Климченко, Н. Е. Меркелова, Т. Е. Каменева, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. – 41 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- [Разработка и согласование методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований] Книга 2. Методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований / ГУИ «ИИИИ генерального плана Москвы»: авт. коллектив: Соловьёва Е.Е., Царёва Т.В., Дутова Е.Ю., Белоконов А.А., Ким О.Г., Гурецкая А.С., Лингарт П.Р.; заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. - М., 2009. – 54 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- Правила оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия Правительством Москвы решений о включении объектов культурного наследия регионального значения (памятников и ансамблей) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Приложение к приказу Департамента культурного наследия города Москвы от 21 июля 2011 г. № 192/Департамент культурного наследия города Москвы. Государственный учет объектов культурного наследия;



– приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»

13. Обоснования вывода экспертизы:

Согласно статье 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия относятся «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Объект экспертизы – выявленный объект культурного наследия «Дом священника», нач. XX века, расположенный по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Инеевка, ул. Первомайская, д. 5-а, поставленный на государственную охрану Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры», является жилым домом, фасады которого отделаны современными строительными материалами.

По мнению Эксперта, Объект не соответствует нижеперечисленным критериям, позволяющим отнести его к объектам культурного наследия:

1. Принадлежность к объектам, являющимся подлинными и целостными в отношении своей композиции, материала изготовления, мастерства исполнения.

На момент проведения экспертизы исторический облик объекта экспертизы «Дом священника», нач. XX века изменён, тем самым нарушено его целостное восприятие. На объекте невозможно определить архитектурно-художественное оформление фасадов и его исторический объём, а также отсутствует достоверная информация о временных рамках возведения объекта.

Ритм и симметрия архитектурных элементов, как одно из самых сильных средств композиции Объекта, которое обеспечивает ей статичность, - нарушены.

2. Принадлежность к объектам мемориального характера или связанным с важными историческими событиями – Экспертом по представленным документам и по материалам в доступных средствах массовой информации не установлена мемориальная ценность Объекта, связанная с историческими событиями Российской Федерации, Ульяновской области и Ульяновского района.

Имеющиеся документы не позволяют достоверно определить исторические границы территории сооружения, тем самым исполнить приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745.

3. В рамках проведённой государственной историко-культурной экспертизы Эксперт рекомендует государственному органу охраны объектов культурного наследия Ульяновской области исключить объект «Дом священника», нач. XX века, расположенный по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Инеевка, ул. Первомайская, д. 5-а, из перечня выявленных объектов культурного наследия Ульяновской области, утверждённого распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры».



14. Вывод экспертизы:

1. На момент проведения экспертизы выявленный объект культурного наследия «Дом священника», нач. XX века, расположенный по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Первомайская, д. 5-а не обладает признаками исторической, архитектурной и градостроительной ценности и не соответствует определению объекта культурного наследия.

2. Отсутствует целесообразность включения выявленного объекта культурного наследия «Дом священника», нач. XX века, расположенный по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Первомайская, д. 5-а, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. В рамках проведенной государственной историко-культурной экспертизы Эксперт рекомендует государственному органу государственной охраны Объектов культурного наследия Ульяновской области исключить объект «Дом священника», нач. XX века, расположенный по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Первомайская, д. 5-а из перечня выявленных объектов культурного наследия Ульяновской области.

4. Заключение экспертизы ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ.

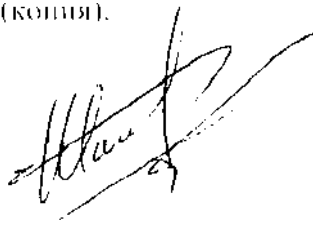
15. Информация об ответственности за достоверность сведений:

Я, нижеподписавшийся, эксперт Шапкин Сергей Ирикович признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлениями правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и от 09 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (Акте) экспертизы. Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, имеет приложения.

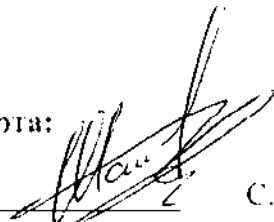
К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

1. Фотофиксация объекта на момент государственной историко-культурной экспертизы. на 1 л.
2. Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» (копия). на 1 л.



- 3 Списание недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, на 16 объектов истории и культуры) Ульяновского района, принятых Л. Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.99 № 959-р (копия).

Подпись эксперта:


_____ С.И. Шакин

«15» ноября 2016 г.

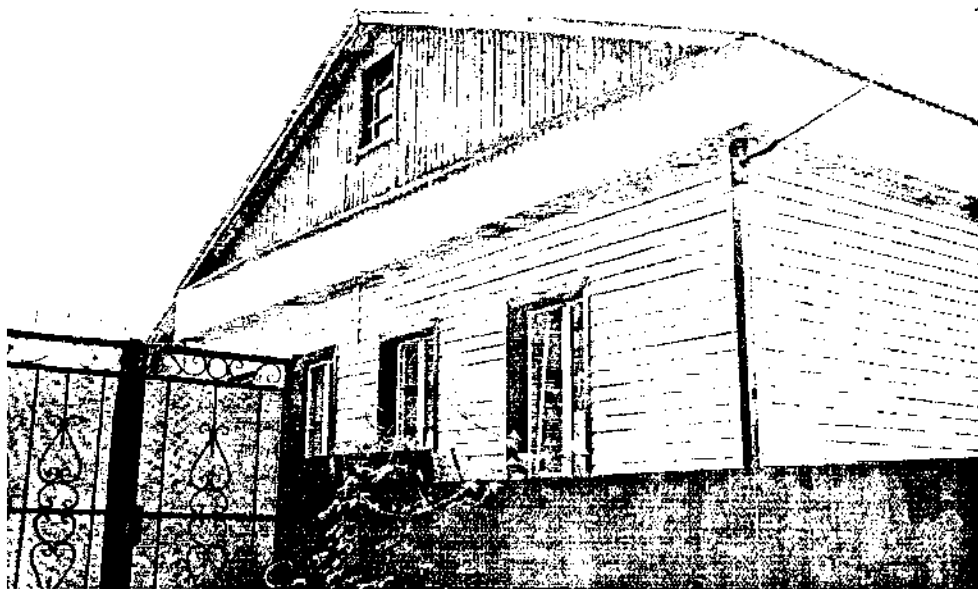
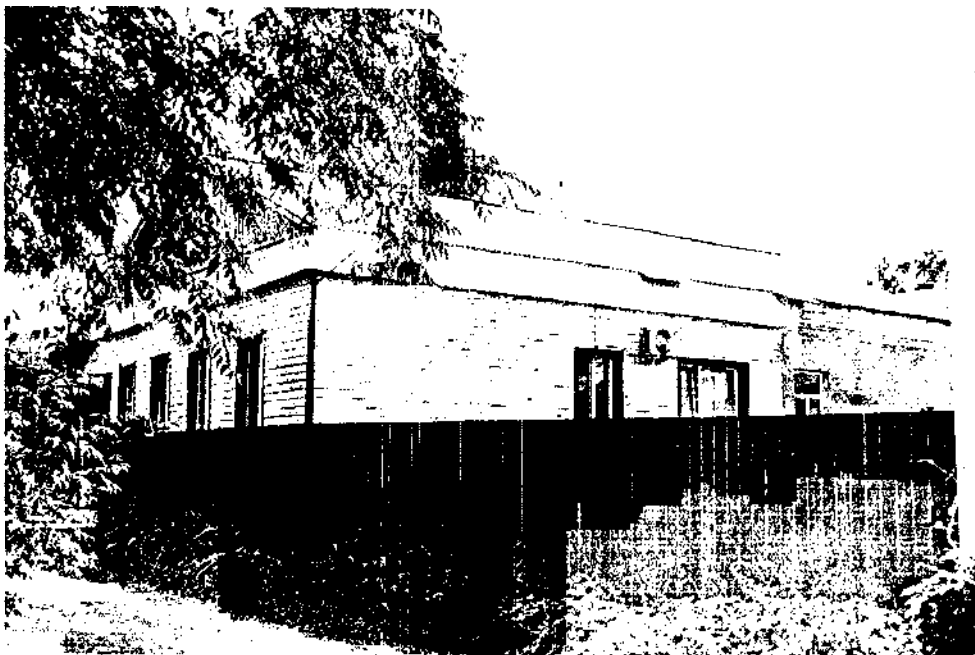
Эксперт



С.И. Шакин

Приложение № 1
к акту государственной историко-культурной экспертизы

Фотофиксация выявленного объекта культурного «Дом священника», нач. XX
века, расположенного по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, р.п.
Ишеевка, ул. Первомайская, д. 5-а.



Эксперт

С.И. Шамир