

АКТ

государственной историко-культурной
экспертизы на выявленный объект
культурного наследия «Здание главного
корпуса винокуренного завода», II пол.
XIX в., расположенный по адресу:
Ульяновская область, Барышский район,
пос. Приозерный

Исполнители:

ООО Эксперт;
Шашин С.И. (г. Киров) – аттестованный эксперт по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы

2017 г.

5. Сведения об исполнителях:

ООО «Эксперт» - директор Куптулкин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Ипподромная, 13 б. ИНН 7327061036/КПП 732501001,

Шашин Сергей Ирикович (г.Киров): образование - высшее профессиональное, Кировский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», квалификация инженер-строитель, диплом РВ № 490171; стаж работы по профилю экспертной деятельности 22 года; аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2014 года № 2448 (объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проекты зон охраны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.)

6. Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности включения (либо отказа во включении) выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определения категории его историко-культурного значения.

7. Объект экспертизы:

Название объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: «Здание главного корпуса винокуренного завода», II пол. XIX в.;

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Барышского района Ульяновской области: «Здание главного корпуса винокуренного завода», II пол. XIX в.

Местонахождение объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: Ульяновская область, Барышский район, пос. Приозерный.

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Барышского района Ульяновской области: Ульяновская область, Барышский район, пос. Приозерный.

8. Перечень документов, предоставленных заказчиком:

- Фотографии объекта культурного наследия;
- распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 г. № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры (копия);
- Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Барышского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) (копия).

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведённых исследованиях в рамках экспертизы (применённые методы, объём и характер выполненных работ, результаты):

При подготовке настоящего заключения Экспертом:

- рассмотрены представленные заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную Экспертом;
- оформлены результаты проведенных исследований в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу и собранных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:

Общие сведения.

Экспертом установлено, что поселок Приозерный расположен на р. Балейка в 30 км к югу от г. Барыш. В 1996 году население составляло 830 жителей, преимущественно русские.

В поселке Приозерный с 1908 по 1953 года был расположен Загаринский винокуренный завод.

В настоящее время Приозерный – село Живайкинского сельского поселения Барышского района Ульяновской области (бывшего Карсунского уезда Симбирской губернии).

Распоряжением Главы администрации Ульяновской области «О придании статуса выявленных памятников истории и культуры от 29.07.1999 № 959-р «Здание главного корпуса винокуренного завода» II пол. XIX в. (Ульяновская область, Барышский район, пос. Приозерный,) включён в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Барышского района Ульяновской области.

Описание объекта экспертизы.

Современный адрес местонахождения Объекта экспертизы: Ульяновская область, Барышский район, пос. Приозерный, ул. Больничная, д. 1.

Здание главного корпуса винокуренного завода, построено в 1908 г., расположено на восточной окраине пос. Приозёрный Барышского района.

Краснокирпичное одно- двухэтажное здание построено в формах эклектики. Главным фасадом ориентировано на запад.

Г-образное в плане здание вытянуто по оси север-юг и состоит из последовательно расположенных: двух, одно, двух и одноэтажного объёмов. К северному двухэтажному объёму с востока примыкает одноэтажный трёхосевой объём, а с севера – небольшой одноэтажный современный тамбур входа под односкатной крышей. Все основные объёмы перекрыты самостоятельными двухскатными крышами. Южный двухэтажный объём в уровне второго этажа дополнен с северной стороны современным краснокирпичным объёмом под односкатной крышей. В здании имеется 7 входов: четыре с западного

фасада, три с восточного. Тамбуры входов, расположенные с западного фасада, перекрыты двухскатными крышами.

Двухэтажные объёмы – двухосевые, окна прямоугольные.

Окна главного фасада северного объема в уровне второго этажа обрамлены плоскими наличниками с ушками и сандриками-полочками (в настоящее время почти полностью утрачены), в уровне первого – лишены декора. Карниз по периметру всего объёма отмечен сухариками, углы обработаны огибающими лопатками с фасками.

Декор главного фасада южного двухэтажного объёма несколько отличается от северного, а именно: окна второго этажа обрамлены трёхсторонними наличниками со ступенчатыми ушками, над ними расположена горизонтальная фигурная ниша, огибающие лопатки с фасками в верхней части дополнены навесным ступенчатым декором.

Тимпаны щипцовых фронтонов двухэтажных объёмов со стороны восточного и западного фасадов украшены ступенчатым декором, завершены тремя ступенями, ограничены парапетными столбиками, увенчанными шпилями, и дополнены профилированными карнизами. Центр тимпанов акцентирован стрельчатыми окнами с профилированными подоконными полочками. Окна обрамлены веерными сандриками с треугольными замковыми камнями.

Декор главного фасада одноэтажных объёмов ограничен лопатками с фасками, разбивающими фасад на прясла в одно окно.

Остальные фасады (за исключением тимпанов фронтонов двухэтажных объёмов) практически лишены декора.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»;
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры): раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства / ООО «ПФ-Градо»; авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов, Л. И. Лифшиц, В. А. Климченко, Н. Е. Меркелова, Т. Е. Каменева, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. – 41 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- [Разработка и согласование методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований] Книга 2. Методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований / ГУП «НИИПИ генерального плана Москвы»; авт. коллектив: Соловьёва Е.Е., Царёва Т.В., Дутлова Е.Ю., Белоконь А.А., Ким О.Г., Гурецкая А.С., Липгарт Н.Р.; заказчик: Комитет по архитектуре и

градостроительству города Москвы. - М., 2009. – 54 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;

- Правила оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия Правительством Москвы решений о включении объектов культурного наследия регионального значения (памятников и ансамблей) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Приложение к приказу Департамента культурного наследия города Москвы от 21 июля 2011 г. № 192/Департамент культурного наследия города Москвы. – Государственный учет объектов культурного наследия;

– приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

13. Обоснования вывода экспертизы:

Согласно статье 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия относятся «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Объект экспертизы – выявленный объект культурного наследия «Здание главного корпуса винокуренного завода», II пол. XIX в. (Ульяновская область, Барышский район, пос. Приозерный, ул. Больничная, д. 1), поставленный на государственную охрану распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры», является объектом рядовой исторической застройки.

По мнению Эксперта, Объект не соответствует критериям, позволяющим отнести его к объектам культурного наследия:

1. Объект экспертизы архитектурной, исторической, научной, художественной, градостроительной и иной культурной ценности не имеет.

2. По представленным документам и по материалам в доступных средствах массовой информации не установлена мемориальная ценность Объекта, связанная с историческими событиями Российской Федерации, Ульяновской области и Барышского района.

На момент проведения экспертизы, представленной документации на выявленный объект культурного наследия «Здание главного корпуса винокуренного завода», II пол. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Барышский район, пос. Приозерный, ул. Больничная, д. 1, оснований для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации недостаточно.

14. Вывод экспертизы:

1. На момент проведения экспертизы выявленный объект культурного наследия «Здание главного корпуса винокуренного завода», II пол. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Барышский район, пос. Приозерный, ул. Больничная, д. 1, не обладает признаками исторической, архитектурной и градостроительной ценности и не соответствует определению объекта культурного наследия.

2. Отсутствует целесообразность включения выявленного объекта культурного наследия «Здание главного корпуса винокуренного завода», II пол. XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, Барышский район, пос. Приозерный, ул. Больничная, д. 1, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. В рамках проведённой государственной историко-культурной экспертизы Эксперт рекомендует государственному органу охраны объектов культурного наследия Ульяновской области исключить объект «Здание главного корпуса винокуренного завода», II пол. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Барышский район, пос. Приозерный, ул. Больничная, д. 1, из перечня выявленных объектов культурного наследия Ульяновской области, утверждённого распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры».

4. Заключение экспертизы **ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ.**

15. Информация об ответственности за достоверность сведений.

Я, нижеподписавшийся, эксперт Шашин Сергей Ирикович признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (акте) экспертизы. Настоящим подтверждаю, что предупреждён об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

1. Фотографии объекта культурного наследия. на 2 л.
2. Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» (копия). на 1 л.
3. Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Барышского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.99 № 959-р (копия). на 11 л.
4. Сводный список объектов культурного наследия Барышского района Ульяновской области. на 12 л.

Приложение № 1
к акту государственной историко-культурной экспертизы

**Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия
«Здание главного корпуса винокуренного завода», II пол. XIX в.,
(Ульяновская область, Барышский район, пос. Приозерный, ул. Больничная, д. 1)**



Общий вид (фото 20.07.2017 года)

