

## АКТ

государственной историко-культурной  
экспертизы на выявленный объект  
культурного наследия «Главный корпус  
Зеленецкого винокуренного завода  
Дубровиных», 1868г., XVII (?), XVIII – нач.  
XX вв., расположенный по адресу:  
Ульяновская область, Тереньгульский район,  
с. Зеленец, центр

Исполнители: ООО «Эксперт»; Шапкин С. И. (г. Киров) -  
аттестованный эксперт по проведению государственной историко-  
культурной экспертизы

2016г



1. Дата начала проведения экспертизы: 01 августа 2016 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 10 августа 2016 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Ульяновск, г. Киров

4. Заказчик экспертизы:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области.  
Государственный контракт № 0-038/7 от 27.07.2016 г.

5. Сведения об исполнителях:

ООО «Эксперт» - директор Кунгулкин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Индустриальная, 13 б. ИНН 7327061036/КПП 732501001,

Шапкин Сергей Ирикович (г.Киров): образование – высшее профессиональное, Кировский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», квалификация инженер-строитель, диплом РВ № 490171; стаж работы по профилю экспертной деятельности 22 года: аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации: от 25.12.2014 № 2448(объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проекты зон охраны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.)

6. Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности включения (либо отказа во включении) выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определения категории его историко-культурного значения.

7. Объект экспертизы:

Название объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: «Главный корпус Зеленецкого винокуренного завода Дубровиных», 1868г., XVII (?), XVIII – нач. XX вв.

Местонахождение объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Зеленец, центр.

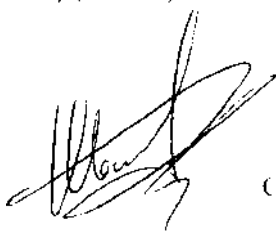
8. Перечень документов, предоставленных заказчиком:

– Фотографии объекта на момент проведения экспертизы;

– распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 г.;

№ 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры (копия);

–Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Тереньгульского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо №421-39-14 от 24.03.98) (копия).



- Сводный список объектов культурного наследия Тереньгульского района Ульяновской области.

**9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

**10. Сведения о проведённых исследованиях в рамках экспертизы (применённые методы, объём и характер выполненных работ, результаты):**

При подготовке настоящего заключения Экспертом:

– рассмотрены представленные заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;

- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную Экспертом;

– оформлены результаты проведенных исследований в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу и собранных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

**11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:**

Общие сведения о с.Зеленец.

Зеленец - село Тереньгульского района Красноборского сельского поселения (бывшего Сенгилеевского уезда Симбирской губернии). Находится в 26 км к северо-западу от р. п. Тереньга в правобережье р. Свияги. Основано, вероятно, в XVII веке. В конце XVIII - первой четверти XIX вв. деел знаменитого русского актера В. А. Андреева-Бурлака — Ефим Федорович Андреев основал здесь крепостной театр. В 1913 в Зеленеце (Архангельском) было 260 дворов, 1316 жителей (русские), 2 церкви — каменная Тихвинская, построена в 1844 году, и деревянная Михаило-Архангельская, построена в 1868 (не сохранилась), земская школа, усадьба дворян Дубровиных с каменным господским домом и парком (сохранились, представляют архитектурную и историческую интерес). При селе находились хутора с винокуренным, конным и лесопильным заводами землевладельца А. И. Дубровина.

Объект экспертизы - корпус винокуренного завода располагается в с. Зеленец, центральная часть села.

Состояние объекта руинированное. Но остаткам здания следует полагать, что это было одноэтажное кирпичное здание под двухскатной кровлей.

Распоряжением Главы администрации Ульяновской области «О придании статуса выявленных памятников истории и культуры» от 29.07.1999 № 959-р сооружение «Главный корпус Зеленецкого винокуренного завода Дубровиных», 1868 г., (Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Зеленец, центр) включён в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Тереньгульского района Ульяновской области.



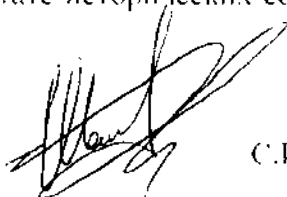
Экспертом установлено, что на момент проведения экспертизы состояние объекта руинированное.

## **12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также не использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области».
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры): раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства / ООО «ИФ-Град»; авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов, Л. И. Лифшиц, В. А. Климченко, Н. Е. Меркелова, Т. Е. Каменева, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. - 41 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- [Разработка и согласование методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований] Книга 2. Методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований / ГУП «НИИПИ генерального плана Москвы»; авт. коллектив: Соловьёва Е.Е., Царёва Т.В., Дутлова Е.Ю., Белоконов А.А., Ким О.Г., Гурецкая А.С., Лингарт Н.Р.; заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. - М., 2009. - 54 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;
- Правила оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия Правительством Москвы решений о включении объектов культурного наследия регионального значения (памятников и ансамблей) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Приложение к приказу Департамента культурного наследия города Москвы от 21 июля 2011 г. № 192/Департамент культурного наследия города Москвы. - Государственный учет объектов культурного наследия;
- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»

## **13. Обоснования вывода экспертизы:**

Согласно статье 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия относятся «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки



зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Объект экспертизы – выявленный объект культурного наследия «Главный корпус Зеленецкого винокуренного завода Дубровиных», 1868г., XVII (?), XVIII – нач. XX вв., расположенный по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Зеленец, центр, поставленный на государственную охрану Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры», является руинированным сооружением.

По мнению Эксперта, Объект не соответствует нижеследующим критериям, позволяющим отнести его к объектам культурного наследия:

1. Принадлежность к объектам, являющимся подлинными и целостными в отношении своей композиции, материала изготовления, мастерства исполнения.

На момент проведения экспертизы исторический облик объекта экспертизы «Главный корпус Зеленецкого винокуренного завода Дубровиных», 1868г., XVII (?), XVIII – нач. XX вв., изменён, тем самым нарушено его целостное восприятие. На объекте невозможно определить архитектурно-художественное оформление фасадов и его исторический объём, а также временные рамки возведения сооружения в указанное в Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Тереньгульского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо №421-39-14 от 24.03.98) - 1868г., XVII (?), XVIII – нач. XX вв.,

Контраст вертикальных и горизонтальных объемов архитектурного сооружения в настоящее время проследить невозможно, т.к. здание руинированное и утрачена часть его объёма.

Ритм и симметрия архитектурных элементов, как одно из самых сильных средств композиции Объекта, которое обеспечивает ей статичность - нарушены.

Высотная композиция Объекта – нарушена.

Выразительность композиции Объекта - это наличие гармоничности, т.е. такого качества архитектурно-художественного оформления сооружений, при котором глаз не ощущает несоответствия размеров частей и всего целого, а сочетания цветов не раздражают глаз – на данном Объекте нарушена и не представляет возможности восстановить его в первоначальном виде.

2. Принадлежность к объектам мемориального характера или связанным с важными историческими событиями – Экспертом по представленным документам и по материалам в доступных средствах массовой информации не установлена мемориальная ценность Объекта, связанная с историческими событиями Российской Федерации, Ульяновской области и Тереньгульского района.

Имеющиеся документы не позволяют достоверно определить исторические границы территории сооружения, тем самым исполнить приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745.

На момент проведения экспертизы исторический облик объекта экспертизы «Главный корпус Зеленецкого винокуренного завода Дубровиных», 1868г., XVII (?), XVIII – нач. XX вв. изменён, тем самым нарушено его целостное восприятие. На объекте невозможно определить архитектурно-художественное оформление фасадов и его исторический объём.

На момент проведения экспертизы, представленной документации на выявленный объект культурного наследия «Главный корпус Зеленецкого винокуренного завода Дубровиных», 1868г., XVII (?), XVIII – нач. XX вв. расположенный по адресу:

Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Зеленец, центр оснований для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации недостаточно.

#### **14. Вывод экспертизы:**

1. На момент проведения экспертизы выявленный объект культурного наследия «Главный корпус Зеленецкого винокуренного завода Дубровиных», 1868г., XVII (?), XVIII – нач. XX вв. расположенный по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Зеленец, центр не обладает признаками исторической, архитектурной и градостроительной ценности и не соответствует определению объекта культурного наследия.

2. Отсутствует целесообразность включения выявленного объекта культурного наследия «Главный корпус Зеленецкого винокуренного завода Дубровиных», 1868г., XVII (?), XVIII – нач. XX вв., расположенного по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Зеленец, центр, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. В рамках проведенной государственной историко-культурной экспертизы Эксперт рекомендует государственному органу охраны объектов культурного наследия Ульяновской области исключить объект «Главный корпус Зеленецкого винокуренного завода Дубровиных», 1868г., XVII (?), XVIII – нач. XX вв., расположенного по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Зеленец, центр из перечня выявленных объектов культурного наследия Ульяновской области, утвержденного распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры».

#### **15. Информация об ответственности за достоверность сведений:**

Я, нижеподписавшийся, эксперт Шапкин Сергей Ирикович признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлениями правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и от 09 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (Акте) экспертизы. Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, имеет приложения.

#### **К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:**

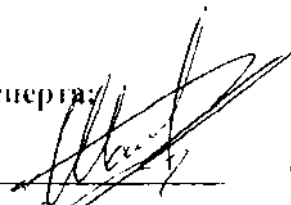
1. Фотофиксация Объекта на момент государственной историко-культурной экспертизы на 1 л.
2. Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» (копия); на 1 л.
3. – Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, на 8 л.



объектов истории и культуры) Тереньгульского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.99 № 959-р (копия).

4. Сводный список объектов культурного наследия Тереньгульского района на 8 л. Ульяновской области.

Подпись эксперта:

  
С.И. Шашин

«10» августа 2016 г.

Эксперт

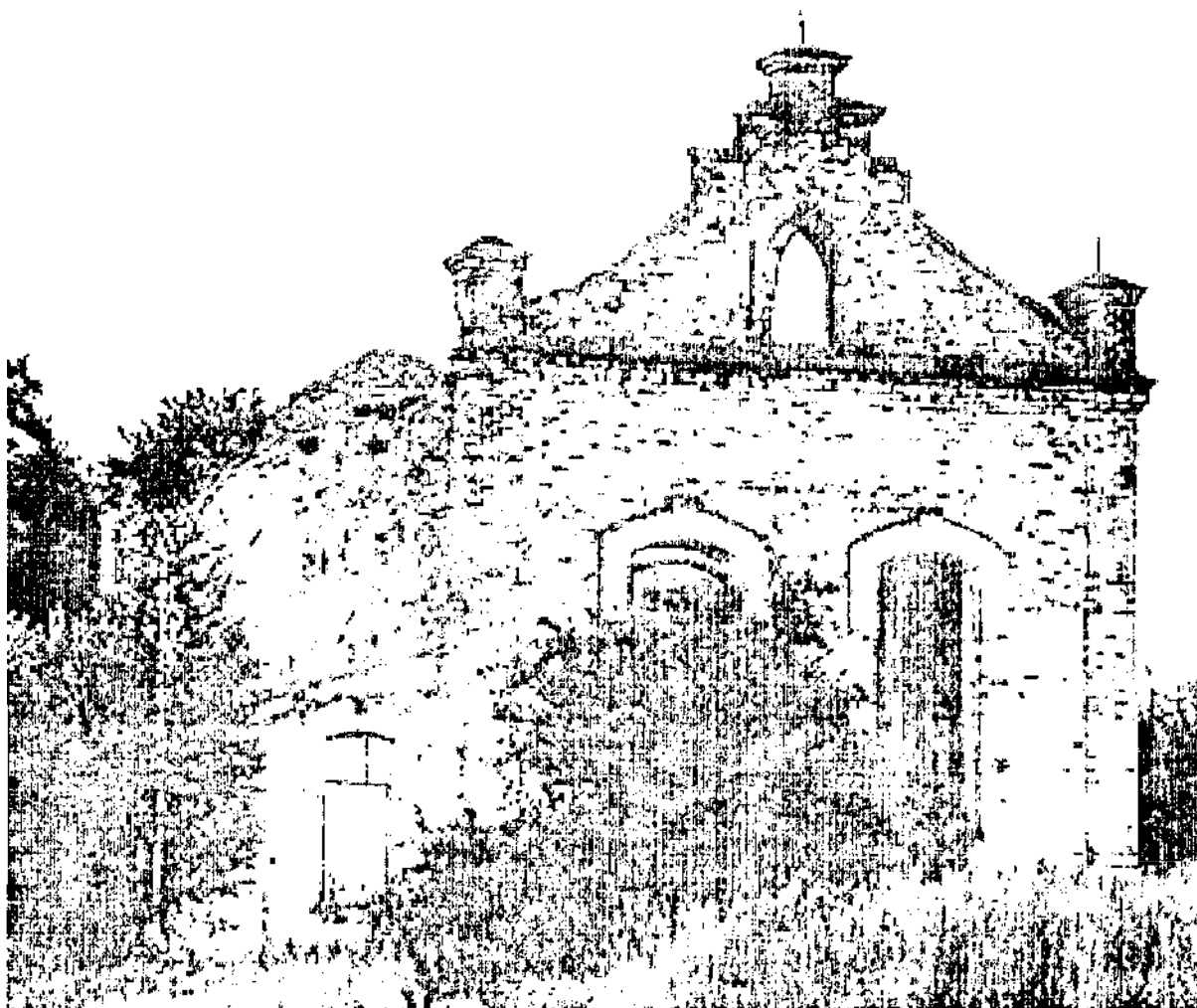


С.И. Шашин



Приложение № 1  
к акту государственной историко-культурной экспертизы

Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия «Главный корпус  
Зеленецкого винокуренного завода Дубровиных», 1868г., XVII (?), XVIII – нач. XX  
вв., расположенный по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с.  
Зеленец, центр



Эксперт

С.И. Шапин