

АКТ
государственной историко-культурной
экспертизы выявленного объекта культурного наследия
«Дом, где жил литератор А.А. Корнифский», 1865 г.,
расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2

Исполнители:

ООО Эксперт;
Свешникова О. А. (г. Ульяновск) – аттестованный эксперт по
проведению государственной историко-культурной экспертизы

2018 г.

**Общество с ограниченной ответственностью
«Эксперт»**

Адрес: 432030 г. Ульяновск ул. Ипподромная, д.136
Телефон (8422) 27-26-68 E-mail: ul.expert@mail.ru
ИНН 7327061036 КПП 732501001

«*****»

Директор ООО «Эксперт»

ООО _____
ЭКСПЕРТ _____
Т _____
Годписано _____ А.В. Куптулкин
цифровой _____
подпись: ООО
ЭКСПЕРТ
Дата: 2018.03.03 _____ 2018 г.
13:15:10 +0400'

АКТ

**государственной историко-культурной экспертизы выявленного
объекта культурного наследия «Дом, где жил литератор
А.А. Коринфский», 1865 г., расположенного по адресу: г. Ульяновск,
ул. Радищева, 2, в целях обоснования целесообразности включения
данного объекта в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации.**



Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с нормативно-правовыми актами:

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ (ред. от 03.08.2018);

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 09 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе», в целях обоснования включения (либо отказа во включении) рассматриваемого выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме»;

- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области» (действующая редакция);

- Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954;

- Порядок определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28;

- Приказ Министерства культуры от 16.08.2017 № 1380 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

1. Дата начала проведения экспертизы:

15 августа 2018 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы:

03 сентября 2018 г.

3. Место проведения экспертизы:

г. Ульяновск

4. Заказчик экспертизы:

Правительство Ульяновской области. Государственный контракт № 193-ДХ-П от 06.07.2018 г.

5. Сведения об исполнителях:

ООО «Эксперт» - директор Куптулкин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Ипподромная, 13 б, ИНН 7327061036/КПП 732501001;

Свешникова Ольга Алексеевна (г. Ульяновск): образование высшее, Ульяновский государственный педагогический институт; специальность «История», диплом Г-1 № 483643; стаж работы по профилю экспертной деятельности 33 года; аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 № 1380 (*выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр*; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проекты зон охраны объекта культурного наследия.

6. Цель экспертизы:

Обоснование включения или отказа во включении выявленного объекта культурного наследия «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2 в единый государственный реестр объектов культурного

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр).

7. Объект экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2 (далее - Объект).

Перечень вопросов, по которым необходимо получить заключение государственной историко-культурной экспертизы:

местонахождение Объекта;
наименование Объекта;
время возникновения Объекта или дата основных изменений (перестройки, утраты, реконструктивные и ремонтно-реставрационные работы) Объекта (при наличии), даты связанных с ним исторических событий;

обоснование наличия или отсутствия историко-культурной, художественной, научной и мемориальной ценности Объекта, особого значения для истории и культуры Российской Федерации, субъекта Российской Федерации либо муниципального образования, на территории которого располагается Объект;

обоснование включения либо отказа во включении Объекта в реестр;
предполагаемая категория историко-культурного значения Объекта (в случае обоснования включения в реестр);

вид Объекта культурного наследия (в случае обоснования включения в реестр);

границы территории Объекта (в случае обоснования включения в реестр);

описание особенностей (предмета охраны) Объекта, послуживших основанием для его включения в реестр (в случае обоснования включения его в реестр).

8. Перечень документов, предоставленных заказчиком:

Фотографии Объекта на момент проведения экспертизы;

– Распоряжение Правительства Ульяновской области от 20 марта 2018 г. № 95-лр «Об, обладающих признаками объекта культурного наследия (копия);

Письмо (ответ на запрос Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области) № 1891

от 04.04.2018 г. о сведениях современных адресов объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия (копия).

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведённых исследованиях в рамках экспертизы (применённые методы, объём и характер выполненных работ, результаты):

При подготовке настоящего заключения Экспертом:

– рассмотрены представленные заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) документы, подлежащие экспертизе;

проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную Экспертом.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу и собранных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

На основании представленных документов Экспертом также были проведены следующие исследования и мероприятия:

в рамках историко-библиографических исследований изучены источники и литература по Объекту и составлены Краткие исторические сведения;

– проведён анализ Объекта культурного наследия на основании представленной фотофиксации;

– оформлены результаты проведенных исследований в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:

Общие сведения.

Распоряжение Правительства Ульяновской области от 20 марта 2018 г. № 95-пр «Об объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия» «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2 включён в перечень

выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории г. Ульяновска.

Объект расположен на углу улицы Радищева (быв. с 1727 г. до 1913 г. ул. Мартыновская, Мартыновская, Мартынова; с 1913 г. до 1918 г. ул. Романовская; с 1918 г. до настоящего времени – ул. Радищева) и бульвара Пластова (быв. с 1898 г. до 1913 г. – Завьяловская площадь; с 1918 г. до 1959 г. – ул. Пролетарская, с 1959 г. до 1986 г. – ул. Гончарова; с 1986 г. – бульвар Пластова). Объект входит в границы территории Государственного историко-мемориального заповедника «Родина В.И. Ленина».

Деревянный одноэтажный с мезонином жилой дом на каменном фундаменте был построен в 1865 г. на усадьбе, принадлежавшей дочери коллежского секретаря Александре Петровне Наумовой (по другим сведениям домовладелицей значилась А. П. Жданова).

В 1870 г. усадьба, на которой, как существующие обозначены «дом и строение», перешла к коллежскому секретарю Дмитрию Ивановичу Смирницкому.

В 1893 году усадебное место покупает отставной унтер-офицер Ион Харитонович Харитонов. Новый владелец к дому с мезонином пристраивает со стороны Завьяловской площади (ныне бульвар Пластова) деревянную лавочку. Одна из дочерей И. Х. Харитонova Валентина Ионовна Харитонova – известная художница, член Союза художников СССР, её работы неоднократно выставлялись на больших выставках и пользовались популярностью.

На 1903 г. на усадьбе числятся две лавки и дом. В 1904 г. И.Х. Харитонов строит на принадлежавшем ему месте деревянный двухэтажный дом по ул. Мартыновой (ныне дом № 2А по ул. Радищева) и холодные службы.

Улица Мартыновская была сформирована во второй половине XVIII столетия. На Плана г. Симбирска 1800 г. видно, что здесь сформированы границы самостоятельных усадебных участков, часть которых уже была застроена, рассматриваемый участок на тот период застроен не был.



Фрагмент Плана г. Симбирска 1800 г.
Стрелкой указано местоположение рассматриваемого участка.

На Плана г. Симбирска 1843 г. на рассматриваемом участке как существующие обозначены несколько деревянных построек, которые были уничтожены большим симбирским пожаром 1864 г., в результате которого выгорел почти весь город. Это видно на плане г. Симбирска 1864 г. На этом месте в 1865 г. был построен новый деревянный дом с мезонином (объект экспертизы).

На Топографическом хозяйственном плане губернского города Симбирска 1871-1872 гг. рассматриваемая усадьба находится в городском квартале 67 под номером 20. На усадьбе обозначены два деревянных строения, одно из которых занимает угловое положение. В настоящее время это дом № 2/3 по ул. Радищева (объект экспертизы).



Фрагмент Топографического хозяйственного плана губернского города Симбирска 1871-1872 гг. Стрелкой указано местоположение рассматриваемого участка с объектом экспертизы (кв. 67, усадьба № 20).



Фрагмент ул. Мартьяновой (ныне ул. Радищева). Открытка 1900-х гг. Справа на снимке дома на усадьбе Харитоновых (ныне ул. Радищева, дом № 2/3 (объект экспертизы) и дом № 2А).



г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 2. Фото 1980-х гг.



г. Ульяновск, ул. Радищева, 2/3. Современное фото.



г. Ульяновск, ул. Радищева, 2А. Современное фото

В этом доме в 1880-гг. проживал в последствии известный литератор Аполлон Аполлонович Коринфский (1867 – 1937). Родился 10.09(29.08).1867 г. (по другим сведениям дата рождения 1868 г.) г. Симбирске в семье дворянина Аполлона Михайловича Коринфского, бывшего городского судьи и мирового посредника. Мать Аполлона Коринфского, Серафима Семёновна Волкова, умерла при его рождении, а в возрасте пяти лет он лишился и отца. Детство провёл в родовом имении Ртищево-Каменка Симбирского уезда (ныне с. Полбино Майнского района, Ульяновской области).

Дед А.А. Коринфского - Михаил Петрович Коринфский (1788 – 1851) известный архитектор. Обучался в Петербургской Академии художеств, будучи учеником архитектора А. П. Воронихина, участвовал в строительстве Казанского собора в Санкт-Петербурге (проект Воронихина). По его проектам построены Воскресенский собор в Арзамасе, Свято-Троицкий кафедральный собор в Симбирске, собор во имя Чудотворной Грузинской иконы Пресвятой Богородицы в Раифском монастыре, комплекс Казанского университета и множество других зданий.

В 1879 г. Аполлон Коринфский поступил в Симбирскую гимназию и семь лет проучился в одном классе с Владимиром Ульяновым (Лениным), есть свидетельства, что молодой Ленин бывал в доме Коринфского и пользовался его библиотекой. После гимназии одноклассники не встречались, и только в 1917 г. Коринфский узнал, что его одноклассник и революционер Ленин - один и тот же человек. В последнем классе Коринфский решил уйти из гимназии и заняться литературной деятельностью (по др. сведениям он был исключен из гимназии за чтение «недозволенных» книг и за связь с политическими ссыльными). С 1886 г. Коринфский сотрудничает в казанской периодической печати: тогда же в печати появляются его первые стихи и рассказы (под псевдонимом Борис Колупанов). В 1889 – 1891 гг. жил в Москве, где сотрудничал в журналах «Россия», «Русское богатство» и других изданиях. С 1891 года проживал в Петербурге, где работал и публиковался во многих журналах, в том числе «Наше время», «Всемирная иллюстрация», участвовал в редактировании журнала «Север». В 1895 – 1904 гг. был помощником редактора «Правительственного вестника», где публиковал историко-этнографические очерки, которые затем вошли в книгу «Народная Русь. Круглый год сказаний, поверий, обычаев и пословиц русского народа» (1901 г.). Очерки получили одобрительный отзыв А. С. Ермолова - министра земледелия и государственных имуществ, которому он посвятил вышедшую книгу. А.А. Коринфскому принадлежит ряд публикаций фольклора Поволжья («Бывальщины и Картины Поволжья», 1899 г. и другие). Он пропагандировал творчество писателей из народа, выступал как переводчик: переводил Гейне, Кольриджа, Мицкевича, Шевченко, Янку Купалу (с которым был знаком). С 1894 г. публикуются его сборники стихов - «Песни сердца» (1894

г.), «Чёрные розы» (1896 г.), «На ранней зорьке» (для детей, 1896 г.), «Гени жизни» (1897 г.), «Гимн красоте» (1899 г.), «В лучах мечты» (1905 г.), «Песни голи и бедноты» (1909 г.) и другие. Книги А.А. Коринфского имели успех среди читателей и неоднократно переиздавались. Поэзию А.А. Коринфского обычно сравнивали с творчеством А.К. Толстого, Л.А. Мея, А.Н. Майкова. Сам он считал себя наследником А.К. Толстого. Многие его стихи посвящены деревенской жизни, истории Руси, былинным героям, в некоторых звучат мотивы народничества, сочувствия к тяжёлой жизни крестьян и бурлаков.

А.А. Коринфский с радостью встретил Февральскую революцию, но был резко настроен против большевиков и после революции в октябре 1917 г. оказался «чужим». Работал в издательствах, был школьным библиотекарем. 14 ноября 1928 года его вместе с другими участниками литературного кружка, где он состоял с 1922 г., был арестован с обвинением в «антисоветской агитации». По решению суда на три года лишён права проживать в Ленинграде. Коринфский нашёл работу в Твери, где остался до самой смерти, работая корректором в типографии. Дата смерти 12.01.1937 г. Одной из последних его публикаций оказались мемуары о В.И. Ленине, напечатанные в 1930 году в газете «Тверская правда». Реабилитирован в 1994.

В Российском государственном архиве литературы и искусства (РГАЛИ) есть фонд А.А. Коринфского, в том числе и его рукописи и фотографии.



А.А. Коринфский. Фото из фондов РГАЛИ

Описание Объекта экспертизы.

Деревянный на кирпичном фундаменте одноэтажный с мезонином дом (объект экспертизы) главным фасадом выходит на красную линию улицы Радищева, ориентирован на запад. Вследствие непрямоугольной конфигурации квартала в плане здание образует тупой угол. В основе здания сруб шестистенок. Дом обшит горизонтальным тёсом сложного профиля. Выходящий на ул. Радищева главный фасад в мезонине и центральной части основного объёма оформлен тройным окнами с узкими боковыми частями. Остальные окна прямоугольной формы. Окна оформлены прямыми сандриками с элементами прорезной резьбы. По всему периметру дома проходит резной фриз, усложнённый вертикальными выпусками между окнами. Стеновые плоскости уличных фасадов расчленены пилястрами. Со стороны главного и бокового (юго-западного) фасада расположены входные двери с деревянными козырьками.

На момент проведения экспертизы, в соответствии с данными, полученными из БТИ, адрес Объекта: г. Ульяновск, ул. Радищева 2/3.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»;

- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры): раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства / ООО «ПФ-Град»; авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Пценков, А. Л. Баталов, Л. И. Лифшиц, В. А. Клименко, Н. Е. Меркелова, Т. Е. Каменова, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. – 41 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;

- [Разработка и согласование методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований] Книга 2. Методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований / ГУП «ИИПИ генерального плана Москвы»: авт. коллектив: Соловьёва Е.Е., Царёва Т.В., Дутлова Е.Ю., Белоконов А.А., Ким О.Г., Гурецкая А.С., Липгарт Н.Р.; заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. - М., 2009. - 54 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;

- Правила оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия Правительством Москвы решений о включении объектов культурного наследия регионального значения (памятников и ансамблей) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Приложение к приказу Департамента культурного наследия города Москвы от 21 июля 2011 г. № 192/ Департамент культурного наследия города Москвы. – Государственный учет объектов культурного наследия;

- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»

- Государственный архив Ульяновской области (ГАУО) Фонд 144 (Симбирская Городская Дума). Ф. 144. Оп. 1. Д. 217; Оп. 2. Д. 73, № 2;

- ГАУО. Фонд 137 (Симбирская Городская Управа). Ф. 137. Оп. 34. Д. 2246, Д. 2259, Д. 2268, Д. 2275, Д. 22289, Д. 2314, Д. 2335, Д. 2344, Д. 2360, Д. 863;

Оп. 8. Д. 40; Оп. 19. Д. 109; Оп. 35. Д. 235; Д. 468.

- Ульяновская - Симбирская энциклопедия, 2000 г. Ульяновск.

- Историческая застройка Симбирска-Ульяновска, Обзор. Сост. О.А. Свешникова, Ульяновск, 2001.

- Иванова Л. Н. Коринфский Аполлон Аполлонович // Русские писатели 1800 - 1917. Биографический словарь. Т. 3: К-М / Глав. ред. П. А. Николаев. М., 1994.

13. Обоснования вывода экспертизы:

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия относятся «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие

собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

В целях обоснования целесообразности включения выявленного объекта культурного наследия «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г. в единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, приоритетными являются историко-культурная, архитектурная и градостроительная ценность.

Историко-культурная ценность

Выявленный объект культурного наследия «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2 имеет историко-мемориальную ценность в связи с проживанием здесь в 1880-е гг. литератора А. А. Коринфского.

Дата постройки Объекта 1865 г. Это самое старое из сохранившихся на сегодняшний день построек на ул. Радищева. Выстроено вскоре после симбирского общегородского многодневного пожара, произошедшего в августе 1864 г.

Архитектурная ценность

Объект является образцом деревянной городской застройки 1860-гг. В процессе эксплуатации внешний вид дома практически не изменён, соответствует его внешнему облику на период второй половины XIX в., изменена первоначальная планировка.

Особенностью является то, что вследствие непрямоугольной конфигурации квартала, здание в плане образует тупой угол.

Фасады оформлены пилястами и элементами пропильной резьбы (резной фриз с вертикальными резными выпусками между онами, прямые сандрики с декоративными элементами пропильной резьбы).

Градостроительная ценность

Объект расположен в историческом центре города, занимает угловое положение на пересечении двух исторических улиц, входит в границы территории Государственного историко-мемориального заповедника «Родина В.И. Ленина», вместе с домом № 2А по ул. Радищева (объект культурного наследия регионального значения) входит в состав единой усадьбы.

Из вышеизложенного следует, что выявленный объект культурного наследия «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г, соответствует определению объекта культурного наследия (ст. 3 73-ФЗ) и имеет все

основания для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия *местного (муниципального)* значения.

В соответствии со статьёй 3.1 Федерального закона от 22.10.2014 № 315 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью <...> Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков».

В соответствии со статьёй 5.1. указанного выше закона, в границах территории объекта культурного наследия действуют следующие обременения:

на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

– на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

14. Выводы экспертизы:

1. На момент проведения экспертизы выявленный объект культурного наследия «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2, обладает признаками историко-культурной, историко-мемориальной, архитектурной и градостроительной ценности, соответствует определению объекта культурного наследия.

2. В рамках проведённой государственной историко-культурной экспертизы, эксперт рекомендует государственному органу охраны объектов культурного наследия Ульяновской области включить выявленный объект

культурного наследия. «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г, расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия **местного (муниципального)** значения с наименованием «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г., 1880-е гг. Адрес объекта на момент проведения экспертизы: г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 2/3.

3. В рамках проведённой государственной историко-культурной экспертизы эксперт рекомендует государственному органу охраны объектов культурного наследия Ульяновской области исключить выявленный объект культурного наследия «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г, расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2 из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Ульяновска, утверждённого Распоряжение Правительства Ульяновской области от 20 марта 2018 г. № 95-пр «Об объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия» в связи с исполнением п.2 вывода экспертизы.

4. Включение выявленного объекта культурного наследия «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия *местного (муниципального)* значения с наименованием «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г., 1880-е гг., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2/3 обосновано (положительное заключение).

Данные, рекомендуемые для внесения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1. Сведения о наименовании объекта:

Дом, где жил литератор А.А. Коринфский.

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1865 г., 1880-е гг.

3. Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

г. Ульяновск, ул. Радищева, 2/3.

4. Сведения о категории историко-культурного значения объекта:

Объект культурного наследия местного (муниципального) значения.

5. Сведения о виде объекта:

Памятник.

6. Сведения о типе объекта:

Памятник истории

7. Описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в единый реестр объектов культурного наследия и подлежащих обязательному сохранению (далее – предмет охраны объекта культурного наследия).

Предметом охраны объекта культурного наследия «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г., 1880-е гг., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2/3, являются:

- место расположения здания в современных границах участка;
- этажность и высотные габариты здания;
- объемно-пространственная структура;
- форма крыши основного объема здания и мезонина;
- архитектурно-художественное оформление фасадов и оконных проёмов: пилястры; резной фриз с вертикальными резными выпусками между окон; прямые сандрики с элементами декоративной пропиленной резьбы; стилистика наружных фасадов;
- местоположение, форма, оформление, расстекловка оконных проёмов;
- местоположение, форма, заполнение дверных проёмов;
- материал исполнения (дерево), обшивка внешних стен тёсом сложного профиля с сохранением ширины доски, кровля (кровельное железо).

Предмет охраны может быть уточнен при проведении натурных исследований и внесен в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.

8. Сведения о границах территории Объекта культурного наследия

Западная граница территории объекта культурного наследия «Дом, где жил литератор А.А. Коринфский», 1865 г., 1880-е гг., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2/3 проходит по крайней линии западного (главного) фасада по ул. Радищева; северная граница - вдоль линии северного (бокового) фасада на расстоянии 2 м от него; восточная граница проходит вдоль линии восточного (дворового) фасада на расстоянии

2 м от него; южная граница проходит по крайней линии юго-западного (бокового) фасада по бульвару Платьева по пересечению с западной границей Объекта.

Работы по координированию границ территории объекта культурного наследия проводятся специализированной организацией, имеющей допуск к такому виду работ.

Режим использования территории Объекта культурного наследия.

Для исполнения приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 экспертом предлагается нижеприведенный режим использования территории Объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

В границах территории Объекта культурного наследия **разрешается:**

- ремонт, консервация и реставрация Объекта культурного наследия без изменения особенностей, составляющих предмет охраны Объекта культурного наследия;
хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность Объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- приспособление Объекта культурного наследия для современного использования в соответствии с видами разрешенного функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;
- воссоздание – регенерация на научной основе утраченных исторических элементов Объекта;
капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) с последующей рекультивацией нарушенных участков;
прокладка, ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, земляные и иные работы, не нарушающие целостность Объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- благоустройство территории, соответствующее характеристикам элементов исторической среды и не нарушающее целостность Объекта культурного наследия, не создающее угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- установка на фасадах Объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа Объекта культурного наследия;

- проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории Объекта культурного наследия, в порядке, предусмотренном действующим законодательством;
- обеспечение мер пожарной безопасности Объекта культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- размещение объектов капитального строительства и их частей, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением Объекта культурного наследия;
- установка на фасаде и крыше Объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;
- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным способом;
- установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;
- уничтожение предмета охраны Объекта культурного наследия.

15. Информация об ответственности за достоверность сведений.

Я, нижеподписавшаяся, эксперт Свешникова Ольга Алексеевна признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (Акте) экспертизы. Настоящим подтверждаю, что предупреждена об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

Приложение 1.

Приказ МК РФ от 16.08.2017 № 1380 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» на Свешникову О.А. (выписка).

Приложение 2.

Материалы, предоставленные Заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

1. Распоряжение Правительства Ульяновской области от 20 марта 2018 г. № 95-пр «Об объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия» (копия). на 5 л.
2. Письмо № 1891 от 04.04.2018 г. о сведениях современных адресов объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия (копия). на 2 л.
3. Фотофиксация объекта культурного наследия на момент проведения экспертиз на 2 л.

Аттестованный эксперт О.А. Свешникова

Утверждаю:

Директор ООО «Эксперт»

А.В. Кунтулкин

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в электронном виде. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» Акт подписан экспертом и руководством ООО «Эксперт» усиленной квалифицированной электронной подписью.

Дата подписания экспертизы: 03 сентября 2018 г.

Приложение 1
к Акту государственной историко-культурной экспертизы



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

16 августа 2017 г.

Москва

№ 1380

**Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июля 2017 г., **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы соискателям согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнов) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.Рыжков

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «16 октября» 2017 г. № 1980

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Объекты экспертизы
1	Артемьев Евгений Владимирович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
2	Андреанова Ирина Юрьевна	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
37	Свешникова Ольга Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
38	Свирина Елена Викторовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия. - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по <u>сохранению объектов культурного наследия.</u>
39	Седова Маргарита Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 марта 2018 г.

№ 95-пр

Экз № _____

г. Ульяновск

**Об объектах, обладающих признаками
объекта культурного наследия**

В соответствии со статьей 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 Закона Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-30 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», на основании заявлений о включении объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия следующие объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

1.1. «Дом, где жил литератор А.А.Коринфский», 1865 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Радищева, 2.

1.2. «Дом М.П.Дмитриева», 1913 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Рыссеева, 39.

1.3. «Доходный дом С.А.Мизерандовой», 1890-е гг., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Бебеля, 4.

1.4. «Дом купчихи А.Н.Волковой», 1885 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Бебеля, 42/29.

1.5. «Дом купца И.В.Сапожникова», 1860-е гг., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Бебеля, 47/32.

1.6. «Дом дворянки А.Д.Нильной», 1886 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Кузнецова, 9.

1.7. «Дом И.И.Стева», 1910-е гг., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Кузнецова, 14.

1.8. «Дом М.В.Шапрон-дю-Лярге/П.М.Марковой», 1870 г., 1913 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 99.

1.9. «Дом мещанина Я.И.Прохорова», 1883-1886 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Ленина, 103.

1.10. «Дом купцов Чернышевых», 1860-е гг., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 9.

1903ар2

1.11. «Дом мещанина П.Ф.Струнникова», 1869 г. (архитектор В.А.Алатырцев), расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 18.

1.12. «Дом мещанина П.Д.Пузанкова», 1910-е гг. (архитектор П.И.Курочкин), расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Красногвардейская, 2в.

1.13. «Жилой дом с лавкой», 2 пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Крымова, 47.

1.14. «Здание медико-бактериологической лаборатории Симбирского губернского земства», 1912 г. (архитектор Ф.О.Ливчак), расположенное по адресу: г. Ульяновск, ул. 12 Сентября, 94.

1.15. «Здание Симбирской комиссариатской комиссии (интендантский склад)», 1 чет. XIX в. (архитектор М.М.Рушко), расположенное по адресу: г. Ульяновск, ул. Кузнецова, 5.

1.16. «Здание ЦУМа (Центрального универмага)», 1970 г., расположенное по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, 21.

1.17. «Офицерский дом Симбирского кадетского корпуса». 1896 г., 1913 г., расположенный по адресу г. Ульяновск, ул. Кузнецова, 7.

2. Отказать по включению в перечень выявленных объектов культурного наследия следующие объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

2.1. «Доходный дом П.Е.Вешняковой/М.Н.Русаковд», 1889 г., 1910-е гг., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Железной Дивизии, 12.

2.2. «Дом литератора Петра Александровича Александрова (1862-1932)», расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Красногвардейская, 7.

2.3. «Дом М.П.Дмитриева», 2 пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Рылеева, 37.

2.4. «Дом С.П.Мясникова», 1901 г., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Мира, 24.

2.5. «Жилой дом», 2 пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Крымова, 25.

2.6. «Жилой дом», 2 пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Ульяновск, ул. Крымова, 27.

Председатель
Правительства области



А.А.Смекалин

Приложение 3
к Акту государственной историко-культурной экспертизы

**Фотофиксация объекта культурного наследия
на момент проведения экспертизы**



г. Ульяновск, ул. Радищева, 2/3. Общий вид. Фото на момент проведения экспертизы.



г. Ульяновск, ул. Радищева, 2/3. Вид на главный (западный) по ул. Радищева и боковой (юго-западный) по бульвару Пластова фасады. Фото на момент проведения экспертизы.