

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО НПРМ
«Южная крепость»

_____ В.В. Аксенов

23 марта 2021 г.

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание волостного правления, 1889 г.», Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Лебедева, д. 2 (Ремонт кровли и стропильной системы)

г. Ставрополь, 2021

А К Т

государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание волостного правления, 1889 г.», Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Лебедева, д. 2 (Ремонт кровли и стропильной системы)

Настоящий Акт составлен в соответствии со статьями 28–32 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ (в последней редакции), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в последней редакции).

1.	Дата начала проведения экспертизы	17 марта 2021 г.
2.	Дата окончания проведения экспертизы	23 марта 2021 г.
3.	Место проведения экспертизы	город Ставрополь, город Белгород
4.	Заказчик экспертизы	ООО «Проектстройреставрация» 432001, г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, 50/1, офис 14, ИНН 7325133180 Директор Бородин В.А.

5. Исполнитель экспертизы

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью Научно-проектная реставрационная мастерская «Южная крепость»
Сокращенное наименование	ООО НПРМ «Южная крепость»
Место нахождения	355011, г. Ставрополь, ул. Пирогова, 169, тел.: (8652) 42-27-09 ИНН 2635812721.
Сведения об экспертах:	
Фамилия, имя, отчество	Аксенов Виктор Викторович
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	Почетный член ВООПИиК

Место работы и должность	ООО НПРМ «Южная крепость», директор, главный архитектор проектов, государственный эксперт Российской Федерации по проведению историко-культурной экспертизы
Стаж работы	22 года
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.10.18 №1772 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
Объекты экспертизы	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Колесникова Людмила Ильинична
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	Заслуженный архитектор России
Место работы и должность	БГТУ им. В.Г. Шухова, архитектурный институт, кафедра Архитектуры и Градостроительства, профессор; ООО НПРМ «Южная крепость», государственный эксперт Российской Федерации по проведению историко-культурной экспертизы
Стаж работы	43 года
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.18 №580 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
Объекты экспертизы	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особоценным объек-

	там культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Топоровский Евгений Мартынович
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	Почетный член ВООПИиК
Место работы и должность	ООО НПРМ «Южная крепость», государственный эксперт Российской Федерации по проведению историко-культурной экспертизы
Стаж работы	44 года
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.10.18 №1772 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
Объекты экспертизы	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия
--	---

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящим подтверждается, что государственные эксперты Аксенов В.В., Колесникова Л.И., Топоровский Е.М., проводившие экспертизу, признают свою ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в акте государственной историко-культурной экспертизы.

7. Цель экспертизы

Обоснование возможности или невозможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание волостного правления, 1889 г.», Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Лебедева, д. 2 (Ремонт кровли и стропильной системы) в соответствии с разработанной научно-проектной документацией; определение и оценка соответствия представленной документации существующим требованиям законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия.

8. Объект экспертизы

Научно-проектная документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения.

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеется.

Эксперты не имеют родственных связей с Заказчиком, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований, либо решений, вытекающих из заключения экспертизы с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик не имеет долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

10. Разработчик научно-проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Проектстройреставрация».
г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, 50/1, оф. 14; телефон: (8422) 27-34-03.
Директор Бородин В.А.

11. Перечень документов, представленных Заказчиком на экспертизу

Комплект научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание волостного правления, 1889 г.», Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Лебедева, д. 2 (Ремонт кровли и стропильной системы), шифр: 200/20 в следующем составе:

Обозначение комплекта	Наименование комплекта	Марка чертежей	Арх. № дата	Прим.
Раздел 1: Предварительные работы				
200/20-ПР	Предварительные работы			
Раздел 2: Комплексные научные исследования				
200/20-ИАБИ	Историко-архивные и библиографические исследования			
200/20-ИАНИ	Историко-архитектурные натурные исследования			
200/20-ИТИ	Инженерно-технические исследования.			
200/20-ОКНИ	Отчет по комплексным научным исследованиям			
Раздел 3: Проект реставрации и приспособления. Стадия II: Проект				
200/20-ПЗ	Пояснительная записка			
200/20-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения			
200/20-ПОР	Проект организации реставрации			

12. Законодательные и нормативные основания для проведения экспертизы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ.
3. Федеральный Закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ.
4. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.
5. ГОСТ Р 55528-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

6. ГОСТ Р 55567-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

7. Письмо МК РФ от 24.03.2015 г. №90-01-39-ГП «О порядке проведения и приемки работ по сохранению объекта культурного наследия».

8. Письмо МК РФ от 16.10.2015 г. №338-01-39-ГП «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

13. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов для выполнения историко-культурной экспертизы.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы выполнен следующий комплекс мероприятий:

- комплексный анализ представленной исходно-разрешительной документации и документов предварительных исследований на предмет соответствия требованиям действующего законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

- комплексная оценка материалов комплексных научных исследований на предмет соответствия методике и практике проведения научно-исследовательских работ на объектах культурного наследия;

- комплексная оценка утвержденного предмета охраны объекта культурного наследия и влияние предполагаемых к производству работ на выявление и сохранение особенностей объекта культурного наследия, составляющих предмет его охраны;

- комплексная оценка принятых проектных решений на предмет соответствия современной методике проведения ремонтно-реставрационных работ, оценка целесообразности и обоснованности проведения конкретных видов работ.

Указанные исследования проведены в объеме, необходимом для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Выводы экспертной комиссии оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы, подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов.

В состав экспертируемой проектной документации включен «Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации», свидетельствующий, что предполагаемые к выполнению работы, в соответствии с научно-проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание волостного правления, 1889 г.», Ульяновская область, р.п.

Карсун, ул. Лебедева, д. 2 (Ремонт кровли и стропильной системы), не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия. Акт выполнен во исполнение требований Министерства культуры Российской Федерации, изложенных в письме от 24 марта 2015 г. №90-01-39-ГП.

В рамках настоящей историко-культурной экспертизы не проводилась оценка соответствия научно-проектной документации требованиям технических регламентов на предмет надёжности и безопасности объекта, так как это не является предметом экспертизы и компетенцией экспертов.

14. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

14.1. Общая характеристика объекта культурного наследия:

«Здание волостного правления, 1889 г.» расположено в исторической части рабочего поселка Карсун по ул. Лебедева, д. 2. Здание построено в форме эклектики. Главным фасадом обращено на северо-запад. Прямоугольное с углублением главного входа, в плане одноэтажное здание краснокирпичного объема сложной многоскатной кровлей с организованной водосточной системой. С юго-западной стороны здание дополнено прямоугольным одноэтажным пристроем из красного кирпича с односкатной кровлей с входом с задней стороны двора. С юго-восточной стороны дополнено пристроем из красного кирпича с односкатной крышей с входом в подвал.

Поставлен на государственную охрану постановлением Правительства Ульяновской области от 25.06.2014 №253-П.

Границы территории объекта культурного наследия утверждены постановлением Правительства Ульяновской области от 06.08.2019 №381-П.

Предмет охраны объекта культурного наследия описан в паспорте объекта культурного наследия, утверждённом начальником управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области 24.11.2016:

14.2. Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны:

- месторасположение здания в современных границах участка;
- этажность и высотные габариты здания (одноэтажное);
- объёмно-пространственная композиция (к первоначальному С-образному в плане объёму под вальмовой кровлей со стороны северо-восточного фасада примыкает одноэтажный объём под односкатной кровлей);
- планировочная структура здания (коридорно-анфиладная);
- инженерно-конструктивные особенности (материал и форма фундамента, стен, перекрытий, крыши, оконных и дверных заполнений);
- стилистика, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (выполнено в формах эклектики с использованием элементов русского стиля).

14.3. Краткие историко-архивные сведения

Карсун – рабочий посёлок в Ульяновской области России. Административный центр Карсунского района и Карсунского городского поселения.

Карсун, в прошлом город (с 1708 по 1780 гг. – пригород Большой Карсун), в настоящее время посёлок городского типа расположен на высоком холмистом берегу реки Барыш, в месте слияния с ним речки Карсунка. По водоразделу реки Барыш и его притоков сформировался равнинный участок местности, удобный для сухопутного перемещения на восток через Тагай и Тетюшское до переправы через Волгу в районе Симбирска: на северо-запад до переправы через Суру в районе Промзино и на юго-восток к переправе через Суру в районе Пензы, а далее на Киев и в этом же направлении с поворотом на Рязань в сторону Москвы. По этим местам проходил древний караванный путь из Болгар в Киев, и одна из стоянок находилась в районе современного Карсуна.

Вместе с тем, удобное расположение Карсуна сделало его крупным центром региональной торговли, где проводилось множество ярмарок, крупнейшая из которых Троицкая. С развитием торговли развивался город. Его архитектурным украшением являлись пять православных соборов, здания Земской управы, Дворянского собрания, Торговых рядов. На ярмарке совершались большие сделки по закупкам зерна и именно здесь зародилась знаменитая купеческая династия Филипповых, более известных как владельцы московских булочных. И всё же главным объектом торгов были лошади, и не случайно и в уезде, и в соседних регионах возникали конезаводы, разводившие породистых рысаков. Здесь в большом количестве закупались кони для гусарских, кавалерийских полков.

В 1931 год село Карсун – административный центр Карсунского сельсовета Карсунского района Средне-Волжского края (1929-1936) / Куйбышевской области (1936-1943). В Карсунский с/с входили: Глазгов луг, Ивановский, Карсун, Пушкарский выселок, Пески[28].

С 19 января 1943 года – в Ульяновской области.

Указом Президиума Верховного Совета СССР от 11 сентября 1943 года село Карсун преобразовано в рабочий посёлок.

25 мая 2005 года – стал центром Карсунского городского поселения.

Здание волостного правления построено в 1889 г. в форме эклектики с ориентацией на формы русской архитектуры XVII в., в так называемом «кирпичном стиле».

14.4. Архитектурные решения здания.

Здание прямоугольное с углублением главного входа в плане, одноэтажное со сложной многоскатной кровлей, организованной водосточной системой. С юго-западной стороны пристроен прямоугольный одноэтажный объём из красного кирпича с односкатной кровлей, входом со стороны двора. С юго-восточной стороны дополнено пристроем из красного кирпича с односкатной крышей с входом в подвал.

Главный (северо-западный) фасад здания характеризуется симметричной композицией. Главный вход в здание находится в центральной части главного фасада, углубленный с основную часть объема здания. Архитектурно-художественный облик определяет кирпичный декор фасада. Углы здания обработаны декоративными лопатками с фигурными нишами, раскрепованные в уровне цоколя, подоконника, и венчающего карниза, дополнены розетками-пирамидами и декоративными поясами. Оконные проемы венчают стилизованные лучковые перемычки из кирпича с замковым камнем. Деревянные окна объединены подоконным и цокольными поясами. Подоконное пространство оформлено выступающими фартуками. Завершает фасад декорированный венчающий карниз под ним расположен поребрик, под ним еще располагается ряд из элементов – язычков. Левый угол фасада дополнен небольшим контрфорсом. Над главным входом на крыше располагается шатер, с покрытием из металлического кровельного листа. Декорирован кокошниками у основания шатра, выполненный из металла.

Декор северо-восточного фасада и юго-западного фасада аналогичен декору главного (северо-западного) фасада.

Архитектурно-художественный облик юго-восточного фасада также определяет кирпичный декор. Оконные проемы венчают стилизованные лучковые перемычки из кирпича. Окна объединены подоконным и цокольными поясами. Завершает фасад декорированный венчающий карниз под ним расположен ряд декоративных элементов-поребрик

Стены из натурального красного кирпича, лекального и формованного, неоштукатурены. Все фасады основного объема окрашены, декорированные элементы окрашены в белый цвет.

14.5. Краткая техническая характеристика основных несущих конструкций объекта культурного наследия:

Состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов памятника:

а) общее состояние:

работоспособное.

б) фундамент (материал, конструкция, состояние, связи):

Литер А: бетонный. Техническое состояние – работоспособное

Литер А1: бетонный. Техническое состояние – работоспособное

Литер А2: бетонный, кирпичный. Техническое состояние – работоспособное

в) цоколи и отмостки около них:

Цоколь кирпичный, оштукатуренный, окрашенный. Техническое состояние – работоспособное. Отмостка бетонная. Техническое состояние – работоспособное.

г) стены наружные:

Кирпичные. Техническое состояние – работоспособное.

д) крыша:

Кровля – вальмовая. Кровельное покрытие выполнено из металлического кровельного листа. Соединение кровельных картин между собой – фальцевое. Вдоль ската одинарный стоячий фальц, поперек ската – одинарный лежащий фальц. Кровельное покрытие козырька выполнено из оцинкованного кровельного листа. Конструкция козырька – деревянный каркас.

Покрытие шатра выполнено из металлического кровельного листа. Кокошник – декоративный элемент, расположенный у основания шатра. Выполнен из металла.

Стропильная система выполнена из пиломатериала хвойных пород разного сечения. Техническое состояние кровельного покрытия – недопустимое.

Техническое состояние стропильной системы – ограниченно-работоспособное.

е) главы, шатры, их конструкции и покрытие:

Над главным входом на крыше располагается шатер, с покрытием из металлического кровельного листа. Декорирован кокошниками у основания шатра, выполненными из металла. Техническое состояние стропильной системы конструкции шатра – недопустимое.

ж) внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, резные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах и прочее убранство):

Углы здания обработаны декоративными лопатками с фигурными нишами, раскрепованные в уровне цоколя, подоконника и венчающего карниза, дополнены розетками-пирамидами и декоративными поясами.

Завершает фасад декорированный венчающий карниз под ним расположен ряд декоративных элементов – поребрик, под ним еще располагается ряд из элементов – язычков. Левый угол фасада дополнен небольшим контрфорсом. Техническое состояние – работоспособное.

Состояние внутренних архитектурных, конструктивных и декоративных элементов памятника:

а) общее состояние:

работоспособное.

б) перекрытия:

Литер А: ж/б плиты. Техническое состояние – ограниченно-работоспособное.

Литер А1: деревянное, утепленное, железобетонное.

Техническое состояние – ограниченно-работоспособное.

Литер А2: деревянное, утепленное.

Техническое состояние – ограниченно-работоспособное.

в) стены внутренние (материал, конструкция, состояние, связи): Кирпичные.

Техническое состояние – работоспособное.

г) полы:

Техническое состояние – работоспособное.

д) столбы, колонны:

Техническое состояние – работоспособное.

е) дверные и оконные проемы и их заполнение:

Деревянные, ПВХ. Техническое состояние – работоспособное.

14.6. Обоснование принятых проектных решений:

Для приведения конструкций здания в работоспособное состояние необходимо разработать проект и выполнить следующие мероприятия:

1. Полная замена кровельного покрытия в соответствии с требованиями СП 17.13330.2017 «Кровли».
2. Выполнить обрешётку в соответствии с требованиями СП 17.13330.2017 «Кровли».
3. Демонтировать существующий козырек (навес), не являющийся предметом охраны, для обеспечения должного отвода воды с основной кровли.
4. Выполнить замену повреждённых участков стропильной системы.
5. Выполнить замену основных несущих конструкций шатра.

14.7. Сведения о принципиальных архитектурных, конструктивных, инженерных и технологических решениях для реставрации объекта

Проектом предусматривается:

- *Демонтаж существующего покрытия, обрешётки;*
- *Замена повреждённых участков стропильной системы;*
- *Демонтаж конструкций козырька;*
- *Замена основных несущих конструкций шатра;*
- *Устройство обрешётки;*
- *Огнебиозащитная обработка всех деревянных элементов, в том числе существующих;*
- *Устройство фальцевого кровельного покрытия.*

Покрытие кровли из металлических листов заменить на новое 0,7 мм с полимерным покрытием (полиэстер) 25 мкм.

Края кровли из металлических листов на примыканиях к выступающим над ней конструкциям следует поднимать на высоту не менее 300 мм и защищать от попадания атмосферных осадков в подкровельное пространство с помощью металлической планки с последующей герметизацией.

На свесе кровли основание под кровельные листы следует предусматривать из сплошного дощатого настила. В желобах, коньках обрешётку следует предусматривать в виде сплошного дощатого настила.

Крепление металлических листов к основанию под кровлю следует предусматривать кляммерами. Максимальное расстояние между кляммерами должно быть не более 500 мм. На коньке крыши, карнизе, фронтоне и примыканиях к выступающим над кровлей конструкциям число кляммеров следует удваивать.

Соединение кровельных картин поперек ската следует предусматривать в виде двойного лежачего фальца с нахлестом не менее 250 мм и уплотнительной лентой

Соединение кровельных картин вдоль ската и на примыканиях к выступающим над кровлей конструкциям (стенам, дымовым трубам, парапетам, продухам) следует предусматривать только двойными стоячими фальцами. Необходимо герметизировать фальцы.

15. Обоснования выводов экспертизы:

При разработке научно-проектной документации были проведены предварительные, инженерно-технические, историко-культурные и натурные исследования, выполнены обмеры фасадов и конструкций здания, выполнена фотофиксация существующего состояния фасадов здания, все материалы изучены, приняты к сведению и использованы в работе по экспертизе.

На основании исследований объекта культурного наследия установлено наличие дефектов конструкции крыши и кровельного покрытия.

Проектными решениями предполагается устранение выявленных дефектов, ремонт частичная замена стропильных конструкций, замена кровельного покрытия.

Проектные решения не влекут за собой изменение или утрату особенностей объекта культурного наследия, физический ущерб зданию не наносится.

Объем научно-проектной документации соответствует объему, предусмотренному Задаaniem на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 14.02.2020 №4 и техническим заданием заказчика. Замечания экспертной комиссии были устранены проектировщиком в рабочем порядке.

В целом, научно-проектная документация разработана в соответствии с рекомендациями ГОСТ Р 55528-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Экспертами установлено, что при разработке научно-проектной документации соблюдены требования Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ.

Для сохранения объекта культурного наследия необходим контроль за состоянием несущих конструкций здания и его отдельных элементов, выполнение защитных мероприятий, осуществление контроля (мониторинга) за параметрами процесса эксплуатации здания (СП 13-102-2003).

16. Вывод экспертизы.

1. Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание волостного правления, 1889

г.», Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Лебедева, д. 2 (Ремонт кровли и стропильной системы), шифр: 200/20 соответствует (**положительное заключение**) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Научно-проектная документация рекомендуется к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

17. Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы: 23 марта 2021 г.

Председатель Экспертной комиссии	Е.М. Топоровский
Ответственный секретарь	В.В. Аксенов
Член Экспертной комиссии	Л.И. Колесникова

18. Перечень приложений к заключению экспертизы:

– Протокол № 1 организационного заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения научно - проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

– Протокол № 2 рабочего заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения научно-проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

– Протокол № 3 рабочего заседания комиссии экспертов по вопросу итогового рассмотрения научно-проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения научно-проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание волостного правления, 1889 г.», Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Лебедева, д. 2
(Ремонт кровли и стропильной системы)

г. Ставрополь, г. Белгород

17 марта 2021 г.

Присутствовали:

Аксенов Виктор Викторович, образование – высшее, специальность – архитектор, стаж работы 22 года, место работы и должность – ООО НПРМ «Южная крепость», директор, ГАП, государственный эксперт РФ по проведению историко-культурной экспертизы. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.10.18 №1772 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Колесникова Людмила Ильинична, образование – высшее, специальность – архитектор, стаж работы - 43 года, место работы и должность – БГТУ им. В.Г. Шухова, архитектурный институт, кафедра Архитектуры и Градостроительства, профессор; ООО НПРМ «Южная крепость», государственный эксперт РФ по проведению историко-культурной экспертизы. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.18 №580 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Топоровский Евгений Мартынович, образование – высшее, специальность – архитектор, стаж работы 44 года, место работы и должность – ООО НПРМ «Южная крепость», государственный эксперт РФ по проведению историко-культурной экспертизы. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.10.18 №1772 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов
5. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Рассмотрели:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Аксенов В.В., Колесникова Л.И., Топоровский Е.М.

2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии Топоровского Е.М., ответственным секретарем Экспертной комиссии – Аксенова В.В.

3. Определение порядка работы и принятие решений Экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29,31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит, и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих заседаний.

Протоколы заседаний Экспертной комиссии подписываются всеми членами Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

Решили: каждый эксперт экспертной комиссии изучает предоставленную заказ-

чиком на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектную документацию, выполняет её анализ на предмет соответствия действующему законодательству и установленным стандартам в области сохранения объектов культурного наследия. Экспертами самостоятельно проводится оценка обоснованности проектных решений, представленных в научно-проектной документации.

5. Определение перечня документов запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Предварительно рассмотрели представленную Заказчиком научно-проектную документацию, обосновывающую проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание волостного правления, 1889 г.», Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Лебедева, д. 2 (Ремонт кровли и стропильной системы), выполненную проектной организацией ООО «Проектстройреставрация», шифр 200/20.

Решили: дополнительных материалов не требуется.

Председатель Экспертной комиссии

Е.М. Топоровский

Ответственный секретарь

В.В. Аксенов

Член Экспертной комиссии

Л.И. Колесникова

ПРОТОКОЛ № 2

рабочего заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения научно-проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание волостного правления, 1889 г.», Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Лебедева, д. 2 (Ремонт кровли и стропильной системы)

г. Ставрополь, г. Белгород

19 марта 2021 г.

Присутствовали:

Топоровский Евгений Мартынович – председатель Экспертной комиссии;
Аксенов Виктор Викторович – ответственный секретарь Экспертной комиссии;
Колесникова Людмила Ильинична – член Экспертной комиссии.

Повестка дня:

Рассмотрение представленной научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Слушали: государственных экспертов Топоровского Е.М., Колесникову Л.И.

Эксперты сформулировали замечания и рекомендации Заказчику для устранения недостатков, выявленных в экспертируемой научно-проектной документации.

Общие

1. На титульных листах отсутствуют подписи и печать организации. Отсутствуют подписи в штампах.

Раздел 1. Предварительные работы

2. В составе раздела отсутствует исходно-разрешительная документация в соответствии с п.7.2 ГОСТ Р 55528-2013, отсутствует техническое задание заказчика, копии правоустанавливающих документов, удостоверяющих право заказчика или пользователя на объект культурного наследия и земельный участок в границах территории объекта.

Настоящий протокол №2 составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Решили: направить Заказчику настоящий протокол с предложением устранить выявленные замечания.

Председатель Экспертной комиссии

Е.М. Топоровский

Ответственный секретарь

В.В. Аксенов

Член Экспертной комиссии

Л.И. Колесникова

ПРОТОКОЛ № 3

рабочего заседания комиссии экспертов по вопросу итогового рассмотрения научно-проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание волостного правления, 1889 г.», Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Лебедева, д. 2 (Ремонт кровли и стропильной системы)

г. Ставрополь, г. Белгород

23 марта 2021 г.

Присутствовали:

Топоровский Евгений Мартинович – председатель Экспертной комиссии;
Аксенов Виктор Викторович – ответственный секретарь Экспертной комиссии;
Колесникова Людмила Ильинична – член Экспертной комиссии.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов государственной историко-культурной экспертизы.
2. Подписание акта государственной историко-культурной экспертизы и принятие решения о его передаче Заказчику.

По 1-му вопросу:

Рассмотрели: выводы каждого эксперта относительно документации, предоставленной Заказчиком.

Решили: Научно-проектная документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание волостного правления, 1889 г.», Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Лебедева, д. 2 (Ремонт кровли и стропильной системы), выполненная проектной организацией ООО «Проектстройреставрация», шифр: 200/20, соответствует требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и требованиям задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 25.09.2020 №21.

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют.

По 2-му вопросу:

Решили: подписать усиленной квалифицированной электронной подписью акт государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание волостного правления, 1889 г.», Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Лебедева, д. 2 (Ремонт кровли и стропильной системы), выполненной проектной организацией ООО «Проектстройреставрация», шифр: 200/20, с положительным заключением и рекомендовать проектную документацию для согласования

государственным органом охраны объектов культурного наследия. Ответственному секретарю Экспертной комиссии в течение 5 рабочих дней с даты оформления акта экспертизы направить его Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами посредством электронной почты в формате переносимого документа (pdf).

Председатель Экспертной комиссии

Е.М. Топоровский

Ответственный секретарь

В.В. Аксенов

Член Экспертной комиссии

Л.И. Колесникова