

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра,
сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича»,
расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1.
(«Приспособление для современного использования (под малый зал для
камерной и органной музыки) части здания»).

г. Омск, г. Казань

30 декабря 2018 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	10 декабря 2018 г.
Дата окончания проведения экспертизы	30 декабря 2018 г.
Место проведения экспертизы	г. Омск, г. Казань
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Симбирск-Рем-Сервис» Адрес: 432071, Ульяновская обл., г. Ульяновск, пер. Рылеева, д. 14 ИНН 7303019645 ОГРН 1027301168575
Исполнители экспертизы	Нестеренко И.М.(г. Казань) Свиридовский О.А. (г.Омск) Удина Н.Л. (г. Омск)

Сведения об экспертах**Председатель экспертной комиссии:**

Фамилия, имя и отчество	Удина Наталья Леонидовна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	34 года
Место работы и должность	директор ООО «Строймир», член Консультативного совета Министерства культуры Омской области по вопросам сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 № 1380:

экспертизы с указанием объектов экспертизы	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия
--	--

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Свиридовский Олег Антонович
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	27лет
Место работы и должность	заместитель директора Омского государственного историко-краеведческого музея, председатель Общественного совета по

	вопросам культурного наследия Министерства культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИиК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 2678 - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</i>

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	29 лет
Место работы и должность	эксперт ООО «Поволжский центр историко-культурной экспертизы»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2018 г. № 580 - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в

	<p>границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</i>
--	---

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с п. 19 «д», и обеспечивают выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
- Закон Ульяновской области от 09.03.2006 г. № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации,

расположенных на территории Ульяновской области (с изменениями на 26 февраля 2018 года)»;

- Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;

- Договор на оказание услуг от 04 декабря 2018 года и между ООО «Симбирск-Рем-Сервис» и ООО «Эксперт»;

- Договоры между ООО «Эксперт» и экспертами Удиной Н.Л., Свиридовским О.А., Нестеренко И.М. от 9.01.2018г.

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 15 января 2018 г. № 01, выданное Управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области.

Пунктом 8 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 15 января 2018 г. № 01 предусмотрено выполнение:

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления (в случае проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, разработка проектной документации и проведение работ осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).

1. Эскизный проект: для аварийно-восстановительных работ по ремонту фасадных стен и приспособления части помещений под органнй зал разработать:

– пояснительная записка с обоснованием проектных решений;

– архитектурные решения;

– конструктивные и объемно-планировочные решения.

2. Проект: для аварийно-восстановительных работ, включающих в себя чертежи на ремонт фасадных стен и их облицовки и приспособления части помещений под органнй зал разработать:

- пояснительную записку;

- архитектурные решения;

- конструктивные решения;

- проект системы электроснабжения, включающий в себя устройство подсветки фасадов;

- проект организации реставрации (строительства);

- сметы.

Раздел 4. Рабочая проектная документация:

Этап до начала работ

- рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ;

- маркировочные чертежи и шаблоны (при необходимости);

- спецификации на оборудование и пр.

- ведомости и сводные ведомости потребности в материалах;

- технология производства ремонтно-реставрационных работ.

Этап в процессе производства работ

- доработка и корректировка проектных решений (при необходимости).

Раздел 5. Отчетная документация

Объект экспертизы

Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича»,

расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 «Приспособление для современного использования (под малый зал для камерной и органной музыки) части здания». Объект культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», по адресу: г. Ульяновск, площадь Ленина, д. 1».

Цель экспертизы

Определение соответствия проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 «Приспособление для современного использования (под малый зал для камерной и органной музыки) части здания». Объект культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», по адресу: г. Ульяновск, площадь Ленина, д. 1», требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, представленных Заказчиком экспертизы

Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 «Приспособление для современного использования (под малый зал для камерной и органной музыки) части здания». Объект культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», по адресу: г. Ульяновск, площадь Ленина, д. 1», (далее - проектная документация, Проект) представлена в электронном виде в составе:

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления

Том 1.1. Раздел: Пояснительная записка. Шифр 46-12/2017-ПЗ

- общие сведения об объекте и проведенных комплексных научных исследованиях;*
- описание существующего облика, технического состояния и использования объекта;*
- описание проектируемого архитектурного облика и характера современного использования объекта;*
- характеристика принципиальных архитектурных, конструктивных, инженерных и технологических решений для реставрации объекта;*
- предложения по цветовому решению интерьеров.*

Том 1. Раздел: Архитектурные решения. Шифр 46-12/2017-АР

Том 2. Раздел: Конструктивные решения. Шифр 46-12/2017-КР

Том 3. Раздел: Электроснабжение. Шифр 46-12/2017-ЭС

Том 4. Раздел: Отопление и вентиляция. Шифр 46-12/2017-ОВ

Том 5. Раздел: Технологические решения. Акустический расчет. Шифр 1109-ЦТТС

Том 6. Раздел: Сметный расчет. Шифр 46-12/2017-СМ

Разработчик Проекта: Общество с ограниченной ответственностью «Симбирск-Рем-Сервис». Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00635 от 05 апреля 2013 г.

Исходная и разрешительная документация (копии документов):

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 15 января 2018 г. № 01;

- Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16 января 2018 г. № 18-05/п;

- Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00635 от 05 апреля 2013 г.

- Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Здание Мемориального центра, сооружённое в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича» от 20 января 2017 г. № 16-пр;

- Паспорт объекта культурного наследия от 20.10.2016 г.;

- Научно-технический отчет (заключение по результатам комплексного обследования технического состояния здания), разработанного АНО ОС «Ульяновскстройсертификация» в 2017 г., шифр 191/17.

В соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 г. № 90-01-39-ГП представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 26 декабря 2018 г.

Ш. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

IV. Сведения о проведенных исследованиях

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика) в целях определения соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, реставрационным нормам и правилам;

- осуществлено обсуждение результатов, проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято, единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственно историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

V. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Представленная для проведения экспертизы проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 «Приспособление для современного использования (под малый зал для камерной и органной музыки) части здания». Объект культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», по адресу: г. Ульяновск, площадь Ленина, д. 1», разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Симбирск-Рем-Сервис» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00635 от 05 апреля 2013 г.) согласно договору от 27 декабря 2017 года № 46-12/2017.

Проектные работы выполнены с учетом Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 15 января 2018 г. № 01; Разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16 января 2018 г. № 18-05/п; Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 26.12.2012 № 1781 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича» (г. Ульяновск) и его регистрации в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия от 20.01.2017 г. № 16; Технического паспорта; правоустанавливающих документов.

В процессе экспертизы использованы сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенное по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 (далее - *объект культурного наследия, объект, памятник*), содержащиеся в проектно-сметной документации, дополнительно собранных материалах.

Сведения о государственной охране объекта культурного наследия

Объект культурного наследия «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича» (современный адрес: г. Ульяновск, пл. Ленина, 1) принят на государственную охрану на основании Постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» как **«исторический памятник государственного значения»**.

Пунктом 1 статьи 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ отнесен к объектам культурного наследия **федерального значения**, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр) с последующей регистрацией в нем в соответствии с требованиями нормативных правовых актов. В соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 26.12.2012 № 1781 объект культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича»,

расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, площадь 100-летия со дня рождения Ленина, 1, зарегистрирован в Реестре под номером 741210004920006.

Памятник истории.

Современный адрес объекта культурного наследия: г. Ульяновск, пл. Ленина, 1, так как на основании Постановления администрации г. Ульяновска от 23 мая 2018 года №927 площадь имени 100-летия со дня рождения Ленина переименована в площадь Ленина.

Границы территории и зон охраны объекта культурного наследия утверждены постановлением Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон».

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден в установленном порядке приказом Министерства культуры Российской Федерации от 26.12.2012 № 1781 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича» (г. Ульяновск) и его регистрации в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Мемориального центра, сооруженного в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича» являются:

- 1) место расположения здания в современных границах участка;
- 2) этажность и высотные габариты;
- 3) планировочная, объемно-пространственная структура;
- 4) инженерно-конструктивные особенности;
- 5) декоративная отделка и убранство фасадов;
- 6) первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов;
- 7) горельеф «В.И. Ленин», южный фасад;
- 8) гранитно-мраморная стела с литыми бронзовыми буквами, восточный фасад;
- 9) интерьер Ленинского торжественного зала, помещение № 76, 3 этаж;
- 10) монументальное панно из цветной мозаики и смальты «Торжество ленинских идей», помещение № 76, 3 этаж;
- 11) скульптура из белого мрамора «В.И. Ленин», помещение № 76, 3 этаж;
- 12) интерьеры помещений филиала Историко-культурного центра В.И. Ленина, 3 этаж;
- 13) трёхчастное мозаичное панно «Взятие Симбирска в 1918 г.», помещение № 74, 3 этаж;
- 14) скульптурные рельефы «Всемирно-историческое значение Великой Октябрьской социалистической революции», помещение № 74, 3 этаж;
- 15) витражное панно из цветного стекла «Мать-Родина», помещение № 74, 3 этаж;
- 16) скульптурная композиция «Октябрь», помещение № 74, 3 этаж;
- 17) интерьер Большого зала, помещение № 28;
- 18) занавес с советской символикой в Большом зале, помещение № 28;
- 19) интерьер кинозала общественно-политического центра, помещение № 73, 3 этаж;
- 20) планировка двора-атриума;
- 21) малые архитектурные формы двора-атриума – светильники из цветного металла.

Краткие исторические сведения

Ленинский мемориальный комплекс расположен в центральной части города, на высоком плато правобережья Волги (140 метров над уровнем реки), известным под названием Венец и являющимся уникальной смотровой площадкой широких волжских панорам. Главное здание комплекса - мемориальный центр - сооружено в 1967-1970 годах с целью мемориализации места рождения В.И. Ленина – революционера, выдающегося политического и государственного деятеля, лидера большевистской партии, главы советского государства в 1917-1924 годах. Главным фасадом ориентировано на юг, на площадь 100-летия со дня рождения Ленина (бывшая улица Стрелецкая). Является одной из основных доминант панорамы города со стороны реки Волга.

В 1965 году Государственным комитетом по гражданскому строительству и архитектуре был проведён конкурс проектов реконструкции исторического центра города Ульяновска, призванного архитектурными средствами увековечить имя В.И. Ленина. По итогам конкурса проект здания мемориала был разработан группой архитекторов Центрального научно-исследовательского института экспериментального проектирования зрелищных зданий и спортивных сооружений под руководством Заслуженного архитектора РСФСР Б.С. Мезенцева. В строительстве принимали участие архитекторы и инженеры М.П. Константинов, Г.Г. Исакович, В.А. Шульрихтер, Л.Б. Фабрикант, И.С. Рогашев. В основе проекта лежала идея возведения сооружения, которое совмещало бы функции мемориального памятника, музея и культурного центра.

Закладка Ленинского мемориального центра состоялась 22 апреля 1967 года. В строительстве участвовало восемьдесят различных строительных предприятий, институтов, художественных мастерских. ЦК ВЛКСМ объявило строительство мемориала Всесоюзной ударной комсомольской стройкой, в которой принимали участие молодёжные бригады из десяти социалистических стран Восточной Европы. Одновременно с возведением основного здания были отреставрированы три дома, связанные с первыми годами жизни В.И. Ленина. Во внутреннем дворе центра были размещены два дома усадьбы А.С. Прибыловской: флигель, в котором родился В.И. Ленин, и дом, в котором семья Ульяновых жила в 1870-1871 годах. На участке, примыкающем со стороны северного фасада центра, на своём историческом месте был отреставрирован дом Д.Ф. Жарковой, в котором семья Ульяновых жила в 1871-1875 годах. Перед зданием установлена бронзовая скульптурная композиция «М.А. Ульянова с сыном Володей». На площади перед зданием мемориала грузинскими мастерами был выполнен мозаичный бассейн.

В апреле 1970 года состоялось торжественное открытие мемориала. Площадь строительства здания составила 10800 кв. м, строительный объём - 133100 куб. м, каркас возведён из 5200 тонн металлических конструкций и почти 13 тыс. куб. м сборного и монолитного железобетона.

Описание существующего облика, технического состояния и использования объекта

1. Общее описание памятника

Здание выполнено в строгих лаконичных формах. Наземная часть центра общей высотой в тридцать пять метров представляет собой трёхъярусную композицию. Основной, квадратный в плане объём (108 x 108 м) расположен на уровне третьего-пятого этажей и опирается на семиметровые колонны, установленные по всей площади здания (по наружному периметру - шаг колонн 14,5 м). Венчает сооружение кубический объём торжественного зала. Первый и второй этаж в западной части объёма имеют сплошное остекление в обрамлении латунных рам и планок из полированного красного дерева. В восточной половине расположен внутренний двор-атриум (45 x 45 м) с мемориальными

домами в окружении беломраморной колоннады и светильников, стилизованных под чаши для мемориального огня. Горизонтальный ритм основного объёма подчеркнут оконными проёмами ленточных окон. В отделке фасадов использованы мрамор, гранит, ценные породы дерева, алюминий, цветные металлы и др.

Главный южный фасад здания акцентирован вертикальным блоком с горельефным портретом В.И. Ленина, автор – народный художник СССР И.В. Томский.

Восточный фасад имеет большую лоджию для обозрения панорам реки Волги. На первом этаже установлена гранитно-мраморная стела с литыми бронзовыми буквами: «Здание возведено в ознаменование 100-летия со дня рождения В.И. Ленина», автор Г.И. Опрышко. Со стороны главного фасада на стеле установлена памятная доска с текстом: «Постановлением ЦК КПСС и Совета Министров авторскому коллективу, руководитель заслуженный архитектор Мезенцев Б.С., и группе инженеров строителей за Ленинский мемориал в г. Ульяновске присуждена Ленинская премия 1972 года».

Сложная многофункциональная структура здания включает в себя разнородные учреждения: филиал Центрального музея В.И. Ленина (ныне Историко-культурный центр В.И. Ленина); киноконцертный зал на тысячу триста мест, общественно-политический центр, аудитории, выставочные залы, библиотеку.

В художественном оформлении интерьеров здания приняли участие ведущие скульпторы и художники страны того времени. Ленинский торжественный зал оформлен монументальным панно из цветной мозаики и смальты «Торжество ленинских идей», автор московский художник-монументалист Г.И. Опрышко. На фоне мозаики представлена пятиметровая скульптура из белого мрамора «В.И. Ленин», автор народный художник СССР П.И. Бондаренко. В помещениях музея размещены: трёхчастное мозаичное панно «Взятие Симбирска в 1918 г.» («Штурм», «Реквием», «Клятва»), автор Ю. Боско; витражное панно из цветного стекла «Мать-Родина», авторский коллектив литовских художников во главе с И. Стошкусом; скульптурные рельефы «Всемирно-историческое значение Великой Октябрьской социалистической революции», авторы С. Волков, А. Кнорре, Б. Акимовича, П. Мельникова, скульптурная композиция «Октябрь», автор О. Иконников. В отделке интерьеров применены природные камни: белый уральский мрамор, фильзит, декоративный травертин.

Наземная часть мемориала дополнена двухуровневым подвалом с машинными залами, трансформаторными подстанциями, холодильной станцией, насосной и вспомогательными помещениями.

В здании смонтированы автоматизированные системы кондиционирования воздуха, вытяжные системы вентиляции, установки воздушно-тепловых завес и систем водоснабжения. Из здания Мемориального центра могут вестись внестудийные передачи для теле- и радиовещания. В универсальном Большом зале мемориала возможна демонстрация широкоформатных, стереофонических, широкоэкранных и обычных кинофильмов на экране размером 22,4 x 9,7 м. Здание оборудовано пассажирскими и грузовыми лифтами.

Проектные решения по современному приспособлению существующего лекционного зала на 500 мест под малый зал для камерной и органной музыки приняты на основании проведенных исследований, сведения о которых содержатся в Пояснительной записке (Шифр 46-12/2017-ПЗ), включающих Заключение по результатам комплексного обследования технического состояния здания), разработанного АНО ОС «Ульяновскстройсертификация» в 2017 г., шифр 191/17.

1. Состояние внешних архитектурно-конструктивных элементов памятника

а) общее состояние - здание каркасное из ж/б стеновых плит и плит перекрытий по сетке колонн; состояние - согласно научно-техническому отчету (Заключение по

результатам комплексного обследования технического состояния здания), разработанному АНО ОС «Ульяновскстройсертификация» в 2017 г., шифр 191/17;

б) фундаменты - буронабивные армированные свайные, с бетонным монолитным ростверком;

в) цоколи и отмостки около них - цокольным основанием является монолитный железобетонный стилобат, облицованный гранитными плитами, имеются трещины в плитах, отторжение плит от бетонного основания; ступени выполнены из гранитных блоков, наблюдается отклонение от горизонтали, отторжение от бетонной основы лестниц, имеются сколы; отмостки - бетонные плиты 700 x 700 мм, асфальт; в результате проседания грунтов имеется отклонение отмосток от горизонтали, трещины и утраты фрагментов;

г) стены - железобетонные и из пустотного кирпича; облицованы мраморными плитами, имеется растрескивание плит со стороны внутренних фасадов и их обрушение, наблюдается разрушение внешнего слоя бетона на необлицованных частях стен;

д) крыши - плоская, совмещенная с чердачным перекрытием, покрытие рулонное мягкое, доступ к чердачным помещениям ограничен;

е) главы, шатры, их конструкция и покрытие - нет;

ж) внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах) - облицовка фасадов мраморными плитами, пятьдесят колонн круглого сечения, по наружному периметру облицованы белым мрамором; горельеф «В.И. Ленин» на главном южном фасаде, гранитно-мраморная стела с литыми бронзовыми буквами на восточном фасаде.

2. Состояние внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов памятника

а) общее состояние – согласно научно-техническому отчету (заключение по результатам комплексного обследования технического состояния здания), разработанному АНО ОС «Ульяновскстройсертификация» в 2017 г.;

б) перекрытия (плоские, сводчатые) - плоские, из сборных железобетонных плит; потолки подвала и административных помещений оштукатурены и окрашены, потолки фойе и залов подвесные, по металлическому каркасу установлены плиты типа акмигран; имеется ослабление крепления фрагментов подвесного потолка, растрескивание потолочных плиток, их выкрашивание и опасность обрушения;

в) полы - цементные стяжки покрыты плиткой, линолеумом, ковровым покрытием, паркетом, мрамором;

г) стены, их состояние, связи - железобетонные, пустотный кирпич; в интерьере парадных помещений облицованы плитами фельзита, гранита, травертина, мрамора, в интерьере административных помещений оштукатурены и окрашены, обшиты стеновыми деревянными панелями и обложены кафелем; имеется отторжение штукатурного слоя, в подвальных помещениях – горизонтальные сквозные трещины под ригелями, в помещениях третьего этажа – трещины, грибок;

д) столбы, колонны - железобетонные, в интерьере парадных помещений оштукатурены и окрашены;

е) печи - нет;

ж) двери и окна - сплошное остекление первого и второго этажей, металлические стеклопакеты, имеется значительный износ резинового уплотнителя; ленточные оконные проёмы третьего и четвёртого этажей; заполнения дверных проёмов – деревянные, входные двери деревянные остекленные, облицованы красным деревом;

з) лестницы - железобетонные, облицованы мраморными плитами;

и) лепные, скульптурные и проч. декоративные украшения - скульптура из белого мрамора «В.И. Ленин», автор народный художник СССР П. И. Бондаренко -

помещение № 76, 3 этаж; скульптурные рельефы «Всемирно-историческое значение Великой Октябрьской социалистической революции», авторы С. Волков, А. Кнорре, Б. Акимушкина, П. Мельникова, скульптурная композиция «Октябрь», автор О. Иконников - помещение № 74, 3 этаж.

3. Живопись (монументальная и станковая) - монументальное панно «Торжество ленинских идей» из мозаики и смальты - помещение № 76, 3 этаж; монументальное панно из цветной мозаики «Взятие Симбирска в 1918 г.», витражное панно из цветного стекла «Мать-Родина» - помещение № 74, 3 этаж.

4. Предметы прикладного искусства (мебель, осветительные приборы, резьба по дереву, металлу и пр.) - светильники из цветного металла.

5. Сад, парк, двор, ворота и ограда - внутренний двор-atrium.

В ходе предпроектной подготовки были проведены следующие комплексные научные исследования:

- предварительный визуальный осмотр малого зала;
- схематические обмеры здания (малый зал);
- фотофиксация существующего состояния здания;
- изучение архивного проекта, разработанного ЦНИИЭП зрелищных зданий и спортивных сооружений, г. Москва, 1969г., шифр 781,782.

Описание проектируемого архитектурного облика и характера современного использования объекта

Проектом не предусмотрено изменение существующего внешнего архитектурного облика здания. Ремонтно-реставрационные работы направлены на приспособление существующего лекционного зала на 500 мест под малый зал для камерной и органной музыки. Для этой цели предусмотрен перенос вентиляционной шахты, сооружение новой сцены с акустической раковиной. Проектируемый зал рассчитан на 397 мест.

Характеристика принципиальных архитектурных, конструктивных, инженерных и технологических решений для реставрации объекта

Описание и обоснование проектных решений представлено в Томе 1.1. Раздел: Пояснительная записка. Шифр 46-12/2017-ПЗ, в том числе:

- общие сведения об объекте и проведенных комплексных научных исследованиях;
- описание существующего облика, технического состояния и использования объекта;
- описание проектируемого архитектурного облика и характера современного использования объекта;
- характеристика принципиальных архитектурных, конструктивных, инженерных и технологических решений для реставрации объекта;
- предложения по цветовому решению интерьеров.

Архитектурные решения

Архитектурные решения приняты на основании комплексных научных исследований. В проект заложены следующие мероприятия:

1. Перенос вентиляционной шахты к задней стене зала с целью установки органа.
2. Устройство сцены (эстрады).
3. Устройство на сцене акустической раковины из ГВ/1 с покрытием венецианской штукатуркой.

4. Ремонт помещений:

- в зрительном зале предусмотрена укладка паркета, устройство акустического подвесного потолка, облицовка стен венецианской штукатуркой и диффузорами Шредера;
- в служебных помещениях предусмотрена укладка коммерческого линолеума, устройство подвесного потолка, покраска стен;
- в помещениях на отм.+13.200 предусмотрена укладка керамогранита, устройство подвесного потолка, покраска стен; в звукоаппаратной - звукопоглощающая отделка.

5. Замена дверных блоков на новые деревянные; в помещении электрощитовой и на лестничной клетке (вход в подвал) - противопожарные двери.

5. Замена оконных блоков.

6. Замена витражей внешних и внутренних новыми, по существующим аналогам, с алюминиевым профилем.

Конструктивные решения

Проектом предусмотрено изменение сцены за счет увеличения ее размеров путем перемещения к задней стене сены вентиляционной шахты и создания архитектурными решениями «акустической раковины» путем возведения кирпичных перегородок. Производится поднятие сцены на более высокий уровень. Проектом также предусмотрено выделение пространства на сцене для установки органа.

В проект заложены следующие мероприятия:

1. Демонтаж существующей вентиляционной шахты, перегородок и сцены.
2. Монтаж вентиляционной шахты и ограждающих сцену (эстраду) стен толщ. 250 мм из силикатного одинарного рядового кирпича с устройством монолитных поясов и армированием кладочными сетками.
3. Монтаж деревянной сцены с несущими кирпичными столбиками.
4. Расширение оконных проемов в звукоаппаратной и диммерной по требованиям сценической технологии.
5. Расширение существующих проемов в помещениях в конце зрительного зала в соответствии с современными нормативными требованиями.

Инженерные решения

В проект заложены следующие мероприятия:

1. *Вентиляция:* Замена вентиляционной системы в зале. Расчетные параметры приняты по техническому заданию и в соответствии с нормативными документами. Приточное оборудование расположено в техническом помещении подвала в специализированных помещениях. Вытяжное оборудование расположено на кровле в специализированных помещениях.

2. *Отопление:* Замена системы отопления в зале.

3. *Электрооборудование:* Перенос электрощитовой из зоны установки органа, замена существующего освещения, электропитание сценического оборудования (питающие сети прокладываются вновь по существующим каналам, шахтам и через существующий протяжный ящик в соответствии с основным проектом М28277). Общее освещение зала предусмотрено выполнить встраиваемыми светодиодными светильниками.

Технологические решения

Технологические решения содержат Отчет «Акустический расчет с применением компьютерной модели», в том числе:

Раздел 1. «Архитектурная акустика малого зала камерной и органной музыки», который включает:

- анализ архитектурной акустики существующего зала;
- анализ объемно - планировочного решения концептуального камерного зала;
- определение оптимального времени реверберации для различных жанров в концептуальном малом зале;
- описание акустических решений концептуального зала;
- архитектурные акустические параметры концептуального зала;
- описание основных параметров звукового поля зала, которые могут быть оценены с помощью компьютерного моделирования.

Раздел 2. Расчет акустических параметров малого зала с помощью компьютерной модели

Раздел 3. Система активного управления звуковым полем.

4. Система звукоусиления

5. Требования к уровню шума в зале и на сцене во время концертов

Разработанная специально для малого зала система активного управления звуковым полем АРС-3 предназначена улучшить акустические параметры зала для вокальной и органной музыки.

В проект заложены следующие мероприятия:

1. Устройство постановочного освещения.
2. Устройство системы видеопроекции.
3. Устройство системы коррекции звукового поля и системы звукоусиления.

Предложение по цветовому решению интерьеров

В интерьере малого зала предполагается использовать материалы с натуральными текстурами: дубовый паркет, настил сцены (эстрады) из сосновых досок, облицовка задней стены зала деревянными диффузорами Шредера (для улучшения акустических характеристик зала), отделка стен зала и акустической раковины венецианской штукатуркой, акустический потолок из плит Escophon и гипсовых пирамид-диффузоров, стеклянные витражи на алюминиевом профиле.

В цветовом решении предпочтительнее использование приглушенных темных оттенков с матовой поверхностью.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

VI. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя РФ от 21.08.2003 № 153.

ГОСТ 31937-20011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст.

ГОСТ Р 21-1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной документации», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 № 156-ст.

ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.09.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст от 29.03.2016 № 220-ст;

ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям для сохранения объектов культурного наследия», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 06.02.2014 № 16-ст;

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП;

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

VII. Обоснование выводов экспертизы

Представленная на государственную историко-культурную экспертизу проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 «Приспособление для современного использования (под малый зал для камерной и органной музыки) части здания». Объект культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, площадь Ленина, д. 1», выполнена в 2018 году Обществом с ограниченной ответственностью «Симбирск-Рем-Сервис» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской

Федерации № МКРФ 00635 от 05 апреля 2013 г.) на основании договора от 27 декабря 2017 года № 46-12/2017 с ОГАУК «Ленинский мемориал».

Проектные работы выполнены на основании Технического задания Заказчика с учетом Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 15 января 2018 г. № 01, выданного Управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области; Разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16 января 2018 г. № 18-05/п; Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 26.12.2012 № 1781 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича» (г. Ульяновск) и его регистрации в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; технического паспорта; правоустанавливающих документов.

Проектно-сметная документация содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых решений, направленных на решение задач по сохранению объекта культурного наследия и приспособления помещения лекционного зала для современного использования под малый зал для камерной и органной музыки. Проектные решения приняты с учетом сохранения планировочной, объемно-пространственной структуры здания, являющейся элементом предмета охраны объекта культурного наследия.

Представленные проектные решения не нарушают особенности объекта культурного наследия, послужившие основанием для включения его в Реестр и подлежащие обязательному сохранению (предмет охраны). Проект разработан в соответствии с техническими регламентами, государственными нормами, правилами, стандартами, исходными данными, Заданием на проектирование, а также техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора. Согласно п. 8 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 15 января 2018 г. № 01, в процессе производства работ проектная документация может быть (при необходимости) дополнена и откорректирована по вновь выявленным обстоятельствам.

Предложенные архитектурные, конструктивные, технологические и инженерные решения Проекта соответствуют сложившейся методике ведения научно-исследовательских и проектных работ по сохранению объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе соответствуют нормам ст. 40.1, 42, 43, 44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

VIII. Выводы экспертизы

Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 «Приспособление для современного использования (под малый зал для камерной и органной музыки) части здания». Объект культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, площадь Ленина, д. 1», выполненная Обществом с ограниченной ответственностью «Симбирск-Рем-Сервис» (Лицензия на осуществление

деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00635 от 05 апреля 2013 г.) **соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия** и рекомендуется к согласованию в порядке, установленном законодательством.

Мы, эксперты Удина Наталья Леонидовна, Свиридовский Олег Антонович, Нестеренко Игорь Михайлович, несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2001 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему заключению прилагаются:

1. Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 «Приспособление для современного использования (под малый зал для камерной и органной музыки) части здания», от 10 декабря 2018 г. – на 3 л.

2. Протокол № 2 рабочего заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1, «Приспособление для современного использования (под малый зал для камерной и органной музыки) части здания» от 30 декабря 2018 г. – на 2 л.

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Дата оформления заключения экспертизы: 30 декабря 2018 года

Приложения к акту государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 («Приспособление для современного использования (под малый зал для камерной и органной музыки) части здания»)

ПРОТОКОЛ № 1
организационного заседания экспертной комиссии
по вопросу рассмотрения проектно-сметной документации на проведение работ по
сохранению объекта культурного наследия федерального значения
«Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения
Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу:
г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 («Приспособление для современного использования
(под малый зал для камерной и органной музыки) части здания»

г. Омск, Казань

10 декабря 2018 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Нестеренко
Игорь Михайлович

Образование высшее, историк, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 29 лет, эксперт ООО «Поволжский центр историко-культурной экспертизы». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2018 г. № 580

Свиридовский
Олег Антонович

образование высшее, историк. Стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 27 лет. Заместитель директора Омского государственного историко-краеведческого музея, председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия Министерства культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири» Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 07.12.2016 г. № 2678.

Удина
Наталья Леонидовна

образование высшее, архитектор, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 34 года; директор ООО «Строймир», член Консультативного совета Министерства культуры Омской области по вопросам сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК; государственный эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 16.08.2017 № 1380

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии:

Нестеренко Игорь Михайлович

Свиридовский Олег Антонович

Удина Наталья Леонидовна

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Удину Наталью Леонидовну.**

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: **Свиридовского Олега Антоновича**

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии

Удина Н.Л. уведомила членов экспертной комиссии о получении от Заказчика - ООО «Симбирск-Рем-Сервис» для проведения государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 «Приспособление для современного использования (под малый зал для камерной и органной музыки) части здания». Объект культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, площадь Ленина, д. 1», разработанной ООО «Симбирск-Рем-Сервис» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00635 от 05 апреля 2013 г.) в электронном виде в составе:

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления

Том 1.1. Раздел: Пояснительная записка Шифр 46-12/2017-ПЗ

- общие сведения об объекте и проведенных комплексных научных исследованиях;
- описание существующего облика, технического состояния и использования объекта;
- описание проектируемого архитектурного облика и характера современного использования объекта;
- характеристика принципиальных архитектурных, конструктивных, инженерных и технологических решений для реставрации объекта;
- предложения по цветовому решению интерьеров.

Том 1. Раздел: Архитектурные решения. Шифр 46-12/2017-АР

Том 2. Раздел: Конструктивные решения. Шифр 46-12/2017-КР

Том 3. Раздел: Электроснабжение. Шифр 46-12/2017-ЭС

Том 4. Раздел: Отопление и вентиляция. Шифр 46-12/2017-ОВ

Том 5. Раздел: Технологические решения. Акустический расчет. Шифр 1109-ЦТТС

Том 6. Раздел: Сметный расчет. Шифр 46-12/2017-СМ

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии, усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 14.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ (в действующей редакции); Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

ПРОТОКОЛ № 2
рабочего заседания экспертной комиссии
по вопросу рассмотрения проектно-сметной документации на проведение работ по
сохранению объекта культурного наследия федерального значения
«Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения
Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу:
г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 («Приспособление для современного использования
(под малый зал для камерной и органной музыки) части здания»

30 декабря 2018 г.

г. Омск, г. Казань

Совещались (по дистанционной связи):

Удина Наталья Леонидовна	образование высшее, архитектор, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 34 года; директор ООО «Строймир», член Консультативного совета Министерства культуры Омской области по вопросам сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК; государственный эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 16.08.2017 № 1380
Свиридовский Олег Антонович	образование высшее, историк. Стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 27 лет. Заместитель директора Омского государственного историко-краеведческого музея, председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия Министерства культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири»» Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 07.12.2016 г. № 2678.
Нестеренко Игорь Михайлович	Образование высшее, историк, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 29 лет, эксперт ООО «Поволжский центр историко-культурной экспертизы». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2018 г. № 580

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1. «Приспособление для современного использования (под малый зал для

камерной и органной музыки) части здания».
(Удина Н.Л., Свиридовский О.А., Нестеренко И.М.)

2. Принятие решения о передаче заказчику - ООО «Симбирск-Рем-Сервис» акта государственной историко-культурной экспертизы проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1. «Приспособление для современного использования (под малый зал для камерной и органной музыки) части здания».

Слушали: Удину Н.Л., Свиридовского О.А., Нестеренко И.М.

Решили:

Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», расположенного по адресу: г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1 «Приспособление для современного использования (под малый зал для камерной и органной музыки) части здания». Объект культурного наследия федерального значения «Здание Мемориального центра, сооруженное в честь 100-летия со дня рождения Ленина Владимира Ильича», по адресу: г. Ульяновск, площадь Ленина, д. 1», выполненная Обществом с ограниченной ответственностью «Симбирск-Рем-Сервис» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00635 от 05 апреля 2013 г.) **соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

Решение принято единогласно.

2. Председателю Экспертной комиссии Н.Л. Удиной направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

3. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, в следующей последовательности: 1) Удина Н.Л., 2) Свиридовский О.А., 3) Нестеренко И.М.

Решение принято единогласно.

4. Направить заключение (акт) экспертизы заказчику ООО «Симбирск-Рем-Сервис» со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в течение 2 рабочих дней с даты оформления заключения экспертизы.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко