

АКТ

государственной историко-культурной
экспертизы на выявленный объект
культурного наследия
«Церковь (православная приходская)»,
сер. XIX в., расположенный по адресу:
Ульяновская область, Майнский район,
с. Ляховка

Исполнитель:

ООО Эксперт;
Шапкин С.И. (г. Киров) – аттестованный эксперт по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы

2017 г.

1. Дата ~~2017~~ проведения экспертизы: 10 июля 2017 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 21 июля 2017 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Ульяновск, г. Киров

4. Заказчик экспертизы:

Правительство Ульяновской области.

Государственный контракт № 157-ДХ-П от 20.06.2017 г.

5. Сведения об исполнителе:

ООО «Эксперт» - директор Кунгуркин Александр Васильевич, адрес: 432030 г. Ульяновск, ул. Пешодромная, 13 б. ИНН 7327061036 КПП 732501001.

Шашич Сергей Прикович (г.Киров): образование - высшее профессиональное, Кировский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», квалификация инженер-строитель, диплом РВ № 490171;

стаж работы по профилю экспертной деятельности 22 года; аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2014 года № 2448 (объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проекты зон охраны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.)

6. Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности включения (либо отказа во включении) выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и определения категории его историко-культурного значения.

7. Объект экспертизы:

Название объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: «Церковь (православная приходская)», сер. XIX в.;

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Майнского района Ульяновской области: «Церковь (православная приходская)», сер. XIX в.

Местонахождение объекта:

- в соответствии с Распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры»: Ульяновская область, Майнский район, с. Дяховка.

- в соответствии с представленным Сводным списком объектов культурного наследия Майнского района Ульяновской области: Ульяновская область, Майнский район, с. Дяховка.

8. Перечень документов, предоставленных заказчиком:

Фотографии объекта на момент проведения экспертизы:

Эксперт



С.И. Шашич

- паспорт объекта культурного наследия от 23.06.1974 г.;

- Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 г. № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры (копия);

- Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов истории и культуры) Майнского района, принятых Министерством культуры РФ (письмо № 421-39-14 от 24.03.98) Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.1999 г. №959-р (копия);

- Сводный список объектов культурного наследия Майнского района Ульяновской области.

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (применённые методы, объём и характер выполненных работ, результаты):

При подготовке настоящего заключения Экспертом:

рассмотрены представленные заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) документы, подлежащие экспертизе:

- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту, включающего документы и материалы, принятые от Заказчика, и информацию, выявленную Экспертом;

оформлены результаты проведенных исследований в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу и собранных в ходе экспертизы, считает их достаточными для подготовки заключения.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы не требуется.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Общие сведения.

Экспертом установлено, что село Ляховка расположено на р. Ляховке в 24 км к востоку от р.п. Майна. Село получило своё название по фамилии жителя Симбирска Алексея Кяхова, получившего в середине XVII века землю в верховьях речек Космынки и Гордеевки.

В Ляховке находился самый древний в Симбирской губернии деревянный храм, построенный в 1706 году и разобранный в 20-х годах прошлого столетия.

В 1913 году в с. Ляховка (Спасское) было 200 дворов, 1028 жителей (русские). Каменная церковь Спаса Нерукотворного построена на средства княгини Е. Р. Вяземской, помещицы села Ляховка, в 1830 году. В 1889 году в селе была открыта церковно-приходская школа.

В 1996 году население села составляло 96 человек, русские.

В настоящее время Ляховка – село Выровского сельского поселения Майнского района Ульяновской области (бывшего Симбирского уезда Симбирской губернии).

Эксперт

С.И. Шапин

Распоряжением Главы администрации Ульяновской области «О придании статуса выявленных памятников истории и культуры от 29.07.1999 № 959-р «Церковь (православная приходская)» сер. XIX в. (Ульяновская область, Майнский район, с. Ляховка) включен в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Майнского района Ульяновской области.

Описание объекта экспертизы.

Церковь расположена по адресу: Ульяновская область, Майнский район, с. Ляховка, ул. Лесная, д.56. Церковь состоит из крестообразного в плане храма и двухъярусной колокольни, примыкающей к храму через паперть.

Храм имеет в плане прямоугольный крест с длинной продольной и короткой поперечной осями. На западной и восточной линиях пересечения сторон креста поставлены по два квадратных в сечении столба, на которые опираются балки деревянного потолка. Переход к большому барабану с куполом над центральной частью храма осуществляется, очевидно, подпружными арками, опирающимися на внутренние углы креста. Потолок скрывает конструкцию перекрытия.

Двухъярусная колокольня с арочными проемами в верхнем ярусе также увенчана куполом. Углы колокольни раскрепованы. Ярусы разделены полосой руста.

Горцевые фасады храма увенчаны треугольными фронтонами. Стены храма и нижнего яруса колокольни прорезаны прямоугольными оконными проемами. Часть стен храма и апсиды в уровень с окнами обработаны рустом. Верх стен храма и нижний ярус колокольни завершаются карнизом с упрощенным дорическим фризом. Окна украшены наличниками с замковыми камнями, арочные проемы колокольни и входы храма профилированы архивольтами. Стены паперти украшают парные нишестры с дорическими кавителями и базами. Звание поставлено по рельефу на высокий цоколь из белокаменных блоков. Декоративные детали выполнены также из белого камня.

Особенностью церкви является отсутствие трапезной и крестообразный план. Композиция и планы в объемно-пространственному построению свойственны симметричность, геометрически правильные формы. Для наружной обработки характерно выявление простых объемов и поверхностей стен, создание декоративного оформления минимальным количеством деталей и средств.

Исторические интерьеры и внутренне убранство церкви утрачены.

Территория вокруг церкви огорожена металлическим ограждением.

Используется по назначению, как культовый объект, находится в пользовании местной религиозной организации.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также неиспользованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Ульяновской области от 9 марта 2006 года № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области»;
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Эксперт



С.А.Иванов

- [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры): раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства / ООО «ИФ-Град»: авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баташов, Д. И. Диффиц, В. А. Климченко, Н. Е. Меркелова, Г. Е. Каменева, Д. М. Янкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. - 41 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;

- [Разработка и согласование методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований] Книга 2. Методических указаний по проведению комплексных историко-культурных исследований - ГУИ «ИИИИ генерального плана Москвы»: авт. коллектив: Соловьёва Е.Г., Царёва Г.В., Дуглова Е.Ю., Белоконь А.А., Ким О.Г., Гурецкая А.С., Липгарг Н.Р.; заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. - М., 2009. - 54 с. / Департамент культурного наследия города Москвы;

- Правила оформления заключений (актов) государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия Правительством Москвы решений о включении объектов культурного наследия регионального значения (памятников и ансамблей) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Приложение к приказу Департамента культурного наследия города Москвы от 21 июля 2011 г. № 192/Департамент культурного наследия города Москвы. - Государственный учет объектов культурного наследия;

- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

13. Обоснования вывода экспертизы:

Согласно статье 1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия относятся «объекты недвижимого имущества, связанные с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Объект экспертизы - выявленный объект культурного наследия «Церковь (православная приходская)» сер. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Майнский район, с. Дяховка, ул. Лесная, д. 36, соответствует данному определению и имеет все основания для включения его в Единый государственный реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

Предметом охраны объекта культурного наследия «Церковь (православная приходская)» сер. XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, Майнский район, с. Дяховка, ул. Лесная, д. 36, является:



место расположения здания в современных границах участка;
этажность и высотные габариты здания;
планировочная и объемно-пространственная структура;
архитектурный декор и стилистика наружных фасадов;
первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов.

Предмет охраны уточняется при проведении натурных исследований и детально вносится в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованиями законодательства.

В соответствии со статьей 3.4 Федерального закона от 22 октября 2014 г. № 315 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» – территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью <...> Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков».

В соответствии со статьей 5.1, указанного выше закона, в границах территории объекта культурного наследия действуют следующие обременения:

на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелiorативных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Северная, западная и восточная и южная границы территории объекта культурного наследия «Церковь (православная приходская)» сер. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Майнский район, с. Ляховка, ул. Лесная, д. 36, проходят на расстоянии 10 метров от линии внешних стен здания.

Работы по координированию границ территории объекта культурного наследия проводятся специализированной организацией, имеющей допуск к такому виду работ.

Границы охранной зоны рассматриваемого объекта предлагается определить с учётом границ территории.

14. Вывод экспертизы:

1. На момент проведения экспертизы выявленный объект культурного наследия «Церковь (православная приходская)», сер. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Майнский район, с. Ляховка, обладает признаками исторической, архитектурной и градостроительной ценности, соответствует определению объекта культурного наследия.

2. В рамках проведённой государственной историко-культурной экспертизы Эксперт рекомендует государственному органу охраны объектов культурного наследия Ульяновской области включить выявленный объект культурного наследия «Церковь (православная приходская)», сер. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Майнский район, с. Ляховка, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.



объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Церковь преподобного Сергия Радонежского».

3. В рамках проведенной государственной историко-культурной экспертизы Эксперт рекомендует государственному органу охраны объектов культурного наследия Ульяновской области исключить объект «Церковь (православная приходская)», сер. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Майнский район, с. Дяховка, из перечня выявленных объектов культурного наследия Ульяновской области, утвержденного распоряжением Главы администрации Ульяновской области от 29.07.1999 г. № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры», в связи с исполнением п.2 вывода экспертизы.

4. Заключение экспертизы ПОЛОЖИТЕЛЬНО!

Данные, рекомендуемые для внесения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1. Сведения о наименовании объекта:

«Храм в честь Спаса Нерукотворного»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестройки) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1830 год.

3. Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область, Майнский район, с. Дяховка, ул. Лесная, д. 36

4. Сведения о категории историко-культурного значения объекта:

объект культурного наследия регионального значения;

5. Сведения о виде объекта:

памятник архитектуры

6. Описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в единый реестр объектов культурного наследия и подлежащих обязательному сохранению (далее – предмет охраны объекта культурного наследия).

Предмет охраны объекта.

место расположения здания в современных границах участка;

этажность и высотные габариты здания;

планировочная и объемно-пространственная структура - церковь состоит из крестообразного в плане храма и двухъярусной колокольни, примыкающей к храму через портал.

Храм имеет в плане прямоугольный крест с длинной продольной и короткой поперечной осью. На западной и восточной линиях пересечения сторон креста поставлены по два квадратных в сечении столба, на которые опираются балки деревянного потолка. Переход к большому барабану с куполом над центральной



частью храма, осуществляется, очевидно, подпружными арками, опирающимися на внутренние углы креста. Потолок скрывает конструкцию перекрытия.

Двухъярусная колокольня с арочными проемами в верхнем ярусе также увенчана куполом. Углы колокольни раекренованы. Ярусы разделены подбоей руста.

Особенностью церкви является сочетание трапезной и крестообразный план. Композиции и планы и объемно-пространственному построению свойственны симметричность, геометрически правильные формы. Для наружной обработки характерно выявление простых объемов и поверхностей стен, создание декоративного оформления минимальным количеством деталей и элементов.

- архитектурный декор и стилистика наружных фасадов - торцовые фасады храма увенчаны треугольными фронтонами. Стены храма и нижнего яруса колокольни прорезаны прямоугольными оконными проемами. Часть стен храма и апсида в уровень с окнами обработаны рустом. Верх стен храма и нижний ярус колокольни завершаются карнизом с упрощенным дорическим фризом. Стены паперты украшают парные пилястры с дорическими капителями и базами. Здание поставлено по рельефу на высокий цоколь из белокаменных блоков. Декоративные детали выполнены также из белого камня.

первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов - окна украшены наличниками с замковыми камнями, арочные проемы колокольни и входы храма - профилированными архивольтами.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости.

Северная, западная и восточная и южная границы территории объекта культурного наследия «Храм в честь Спаса Перукотворного» 1850 год, расположенный по адресу: Ульяновская область, Майнский район, с. Дяховка, ул. Зеленая, д. 36, проходит на расстоянии 10 метров от линии внешних стен здания.

Примечание. Работы по координированию границ территории объекта культурного наследия провести специализированной организацией, имеющей допуск к такому виду работ.

8. Режим использования территории объекта культурного наследия.

Для исполнения приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 года №1745 Экспертом предлагается нижеследующий режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения.

В границах территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- ремонт, консервация и реставрация объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объектов культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- приценообложение объекта культурного наследия для современного использования в соответствии с видами разрешенного функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;
- воссоздание - регенерация на научной основе утраченных исторических элементов, ценных в мемориальном и архитектурно - ансамблевом отношении;



- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электрооснабжения, телефонизации);
- озаограждение: использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камень, гранит и иные материалы, имитирующие натуральные), применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;
- озеленение: сохранение ценных пород деревьев;
- установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа объекта культурного наследия;

В границах территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- размещение объектов капитального строительства и их частей, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;
- установка на фасаде и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;
- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электрооснабжения, телефонизации) надземным способом;
- установка кобеек, навильонов, навесов; малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;
- вырубка ценных пород деревьев за исключением санитарных рубок.

15. Информация об ответственности за достоверность сведений.

Я, нижеподписавшийся, эксперт Шапкин Сергей Григорьевич признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении (акте) экспертизы. Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, имеет приложения.

К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

- | | | |
|----|---|----------|
| 1. | Фотофиксация объекта на момент государственной историко-культурной экспертизы. | на 7 л. |
| 2. | Паспорт объекта культурного наследия от 23.06.1974 г. | на 16 л. |
| | Распоряжение Главы администрации Ульяновской области от 29.07.99 № 959-р «О придании статуса вновь выявленных памятников истории и культуры» (копия). | на 1 л. |
| 4. | Список недвижимых памятников (вновь выявленных памятников, объектов историко-культурного наследия) Майнского района, принятых | на 1 л. |

Эксперт



С.Г. Шапкин

Министерством культуры РФ (письмо № 421-59-14 от 24.03.98)
Приложение к распоряжению Главы администрации области от 29.07.99 №
959-р (копия).

Сводный список объектов культурного наследия Майнского района на 12
Ульяновской области.

Подпись эксперта:



С.М. Шайнин

21 июля 2017 г.

Эксперт



С.М. Шайнин

Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия
«Церковь» (православная приходская) сер. XIX в.,
(Ульяновская область, Майнский район, с. Яховка, ул. Лесная, д. 10)



Общий вид на объект с ул. Лесная



Западный фасад



Северо-восточный фасад

Джерело

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S. P. Shapovalov'.

С. П. Шаповалов